

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: osühing Hiiu Paadimehed

registrikood: 11150441

tänava/talu nimi, Mere tn 12

maja ja korteri number:

linn: Kärdla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92413

telefon: +372 5041274

e-posti aadress: jaanus.berkmann@hiiumaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Hiiu Paadimehed müügitulu 2017 a. oli 1.600 eurot. Müügitulust moodustas laoruumide rent 100 %..

OÜ Hiiumaa Paadimehed bruttokasum 2017 a. oli 177 eurot.

2017 a. investeeeringuid ei tehtud. teostati kinnistu ja sellel asuva hoone korrastustöid.

Osaühingul 2017 aastal palgalisi töötajaid ei olnud. Ettevõtte juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Osaühingu 2018 a. eesmärgiks on senise tegevuse jätkamine ja arendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 236	3 239	
Kokku käibevarad	4 236	3 239	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 720	19 304	2
Kokku põhivarad	17 720	19 304	
Kokku varad	21 956	22 543	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	27	3	3
Kokku lühiajalised kohustised	27	3	
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	789	1 577	4
Kokku pikaajalised kohustised	789	1 577	
Kokku kohustised	816	1 580	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752	5
Ülekurss	2 365	2 365	
Kohustuslik reservkapital	576	576	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 270	10 745	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177	1 525	
Kokku omakapital	21 140	20 963	
Kokku kohustised ja omakapital	21 956	22 543	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 600	4 968	6
Muud äritulud	788	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-403	-1 727	
Mitmesugused tegevuskulud	-224	-850	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 584	-1 584	2
Muud ärikulud	0	-44	
Ärikasum (kahjum)	177	763	
Intressikulud	0	-26	
Muud finantstulud ja -kulud	0	788	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	177	1 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177	1 525	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hiiu Paadimehed 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2017 ja aastaaruande koostamise vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

OÜ Hiiu Paadimehed 2017. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutab ettevõtte brutomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna alles siis, kui sihtfinantseerimine muutub

sissenõutavaks või sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine. Juhul kui ettevõtte on mingil perioodil sihtfinantseerimise juba tuluna kajastanud (kuna juhtkonna hinnangul oli ettevõtte täitnud sellega seotud tingimused), kuid järgnevatel perioodidel ilmneb, et sihtfinantseerimise teel saadud vahendid tuleb siiski tagastada, kajastatakse tagastamise mõju kuluna perioodis, mil tagastamise vajadus ilmnes (st eelmiste perioodide võrdlusandmeid ei korrigeerita).

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele. OÜ Hiiu Paadimehed seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Hiiu Paadimehed äriplaneerimisele;
- punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	369	31 567	31 936
Akumuleeritud kulum		-11 048	-11 048
Jääkmaksumus	369	20 519	20 888
Amortisatsioonikulu		-1 584	-1 584
31.12.2016			
Soetusmaksumus	369	31 567	31 936
Akumuleeritud kulum		-12 632	-12 632
Jääkmaksumus	369	18 935	19 304
Amortisatsioonikulu		-1 584	-1 584
31.12.2017			
Soetusmaksumus	369	31 567	31 936
Akumuleeritud kulum		-14 216	-14 216
Jääkmaksumus	369	17 351	17 720

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27	27
Kokku võlad ja ettemaksed	27	27
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3	3
Kokku võlad ja ettemaksed	3	3

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Ala paadikuuri elektrisüsteemi rekonstrueerimine, Ala paadikuuri nõrkvoolutööde ATS ja valvesignalisatsiooni süsteemide väljaehitamine	2 365	-788	1 577
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 365	-788	1 577
Kokku sihtfinantseerimine	2 365	-788	1 577
	31.12.2016	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Ala paadikuuri elektrisüsteemi rekonstrueerimine, Ala paadikuuri nõrkvoolutööde ATS ja valvesignalisatsiooni süsteemide väljaehitamine	1 577	-788	789
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 577	-788	789
Kokku sihtfinantseerimine	1 577	-788	789

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	5 752	5 752
Osade arv (tk)	6	6

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 600	4 968
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 600	4 968
Kokku müügitulu	1 600	4 968
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 600	4 968
Kokku müügitulu	1 600	4 968

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	0	145
Elektrienergia	0	145
Mitmesugused bürookulud	0	40
Riiklikud ja kohalikud maksud	9	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	460
Kindlustuskulud	0	105
Telefon, internet	40	0
Riigilõiv, notari teenus	69	0
Raamatupidamisteenus	100	0
Pangateenused	3	0
Hankijate viivised	3	0
Muud	0	100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	224	850

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Hiiu Paadimehed OÜ ei teinud 2017. aastal kulutusi tööjõule.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

osaühing Hiiu Paadimehed (registrikood: 11150441) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS BERKMANN	Juhatuse liige	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177
Kokku	12 447

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Vaidla	36904130345	Kärdla linn, Hiiumaa maakond, Eesti	15000 EEK (Lihtomand)
Indrek Sild	36304120380	Kärdla linn, Hiiumaa maakond, Eesti	15000 EEK (Lihtomand)
Enn Kunila	35003190254	Tallinn, Harju maakond, Eesti	15000 EEK (Lihtomand)
Avangard Grupp OÜ	11096859	Eesti	15000 EEK (Lihtomand)
Jaanus Berkmann	35708050362		15000 EEK (Lihtomand)
Märt Varblane	35712090328		15000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5041274
E-posti aadress	jaanus.berkmann@hiiumaa.ee