

257254
Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

27-06-2007

LM

Amis MAZURENKO

Cuculus Consult OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne 2006

Ärinimi:	Osaühing Cuculus Consult
Registrikood:	11149840
Aadress:	Printsu tee 54 Tallinn 13516
Sidevahendid:	Tel.6554798
Majandusaasta algus:	01.jaanuar
Majandusaasta lõpp:	31.detsember
Põhitegevusala:	Ehitusprojekti juhtimine, omaniku järelvalve ja konsultatsioonid

Tegevusaruanne

OÜ Cuculus Consult tegeleb ehituse juhtimise, omaniku järelvalve, ehitiste tehnilise seisukorra ja ehitusprojektide ekspertiisi ning konsultatsiooni osutamisega nimetatud valdkonnas. Osaühing alustas tegevust juulis 2005.aastal ja on liikunud käibega kasvavas tempos. Kui 2005 aasta kuue kuu käive oli 93050 ja puhastulu 10741 krooni, siis 2006.aasta majandustulemuseks saavutati 1097707 krooni käivet ning teeniti puhaskasumit 472798 krooni.

2006.aastal maksti juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksuga 99705 krooni, alates oktoobrist oli üks palgatöötaja, kelle töötasu koos maksudega moodustas 20040 krooni.

Kuna Eesti ehitusturg on endiselt aktiivne ja ehitusprojekti juhtimise ning järelvalve teenuste osas nõudlus ja vajadus, eeldatakse järgmiseks 2007.majandusaastaks käibe kasvu 20%.

Alljärgnevalt on äratoodud peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetoodika:

Käibe kasv	Müügitulu 2006 - müügitulu 2005 / müügitulu 2005	12,5
Kasumi kasv	Puhaskasum 2006 – puhaskasum 2005 / puhaskasum 2005	43,0
Puhasrentaablus	Puhaskasum / müügitulu	0,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	4,7
ROA (varade tootlus)	Puhaskasum / varad kokku	0,8

Tegevjuht Kaido Kägu

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Cuculus Consult 2006.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

3.OÜ Cuculus Consult on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige Kaido Kägu.....

Tallinn, 21 " 052007.a.

BILANSS**AKTIVA (VARAD)****31.12.2006****31.12.2005****Käibevara**

Raha pangakontol	43721	23468
Raha kassas	171000	0
Nõuded ostjate vastu	66023	29559
Maksude ettemaksed ja tagasdinõuded	0	17303
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5844	1250
Muud lühiajalised nõuded	90000	0
Varud kokku	0	57213
Materjalid laos	0	57213
Käibevara kokku	376588	128973

Põhivara

Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	237360	195000
Masinad ja seadmed	171000	195000
Inventar ja töövahendid	66360	0
Põhivara kokku	237360	195000

VARAD KOKKU**613948****323973****PASSIVA (KOHUSTUSED)****Lühiajalised kohustused**

Lühiajalised tagatiseta laenud	0	177949
Võlad hankijatele	17250	10643
Maksuvõlad	21679	2317
Viitvõlad	12323	4233
Palgavõlad	12323	4233
Muud lühiajalised võlad	6559	11437
Kapitalirent	32598	0
Lühiajalised kohustused kokku	90409	206679

Pikaajalised kohustused

Kapitalirent	0	66553
Pikaajalised kohustused kokku	0	66553
KOHUSTUSED KOKKU	90409	273232

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	4000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	6741	10741
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	472798	0
OMAKAPITAL KOKKU	523539	50741
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	613948	323973

KASUMIARUANNE

01.01.2006 – 31.12.2006

28.06.2005 – 31.12.2005

Äritulud

Teenuste müügitulu Eesti Vabariigis

1097707

93050

Teenuste müügitulu EU-s

156466

0

Äritulud kokku**1254173****93050****Ärikulud**

Ostetud teenused ja materjal

-405806

-57213

Mitmesugused tegevuskulud

-227774

-12881

Palgakulud koos maksudega

-119745

-6650

Põhivara kulum

-25299

-5000

Muud ärikulud

-258

0

Ärikulud kokku**-778882****-81744****Ärikasum (-kahjum)****475291****11306****Finantstulud ja -kulud**

Intressitulud

74

13

Intressikulud

-2567

-578

Finantstulud ja -kulud kokku**-2493****-565****Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)****472798****10741****OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE**

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2005	40000	0	10741	50741
Reservkapitali moodustamine		4000	-4000	
2006.aasta puhaskasum			472798	
Seisuga 31.12.2006	40000	4000	479539	523539

Omakapital koosneb ühest osast nominaalvääryusega 40000 krooni.

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kaudmeetodil)

Alustades puhaskasumist	2006	2005
<u>Korrigeerimised</u>		
Korrigeerimine kasumiga (-kahjumiga)	472798	10741
Korrigeerimine kulumiga	25299	5000
Korrigeerimised kokku	498097	15741
<u>Rahavood äritegevusest</u>		
Ostjatelt laekumata arvete muutus	-36464	-29559
Ettemakstud käibemaksu muutus	17303	-17303
Ettemakstud tulevaste perioodide kulude muutus	-4594	-1250
Muude lühiajaliste nõuete muutus	-90000	0
Varude muutus	57213	-57213
Hankijatele tasumata arvete muutus	6607	10643
Viitvõlgade muutus	8090	4233
Maksuvõlgade muutus	19362	2417
Muude lühiajaliste võlgade muutus	-4878	11437
Rahavood äritegevusest kokku	-27361	-76595
<u>Rahavood investeerimisest</u>		
Materiaalse põhivara soetus	-67659	-200000
Rahavood investeerimisest kokku	-67659	-200000
<u>Rahavood finantseerimisest</u>		
Saadud laenude muutus	-177949	177949
Kapitalirendi muutus	-33875	66553
Osakapital	0	40000
Rahavood finantseerimisest kokku	-211824	284502
Rahavood kokku	191253	23648
Raha perioodi algul	23468	0
Raha perioodi lõpul	214721	23648
Muutus	191253	23648



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Cuculus Consult 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga vastavalt raamatupidamisseadusele ja toimkonna juhenditele. Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Aruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud kehtivat bilansi ja kasumiaruande skeemi, võrdlusandmeteks on 2005.majandusaasta tulemused.

1. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aasta lõpu seisuga raha arvelduskontodel ja sularaha kassas.
2. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt, ebatõenäoliselt laekuvad summad kantakse kuludesse.
3. Materiaalse põhivarana kajastatakse vara, mille soetusmaksumus on üle 10000 krooni ja reaalne kasutusiga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, millest arvatakse maha kulum. Kapitalirendi korras soetatud põhivara arvestus toimub sarnaselt väljaostetud põhivarale. Kapitalirendina käsitletakse lepingut, mille puhul kõik olulised riskid lähevad üle rentnikule ja sisaldab väljaostu kohustust.
4. Maksuvõlad, viitvõlad ja hankijatele tasumata summad on tavapärased lühiajalised kohustused, mis on fikseeritud bilansipäeva seisuga. Käesoleva aruande koostamise hetkel ettevõttel puuduvad pikaajalised kohustused.
5. Tulu teenuse müügist kajastatakse kasumiaruandes tulu tekkimise hetkel, kulude arvestamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist.
6. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil alustades puhaskasumist, mida on korrigeeritud kulumiga.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar ja töövahendid	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	200000	0	200000
Kulum 2005	-5000	0	-5000
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005	195000	0	195000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	0	67659	67659
Kulum 2006	-24000	-1299	-25299
Jääkmaksumus 31.12.2006	171000	66360	237360

Lisa 3 Maksuvõlad

Maksu nimetus	2006	2005
Käibemaksu ettemaks	0	-17303
Üksikisiku tulumaksu võlg	4801	667
Sotsiaalmaksu võlg	9900	1650
Kogumispensionimakse võlg	600	100
Töötuskindlustusmakse võlg	90	0
Käibemaksu võlg	6288	0
Kokku maksuvõlad (-ettemaksed)	21679	-14886

Maksuvõlad on bilansipäeva seisuga arvestatud maksud, mille tasumise tähtaeg on peale bilansipäeva.

Lisa 4 Müügitulu

Tulu teenuste müügist Eesti Vabariigis	1097707
Tulu teenuste müügist EU-s	156456
Kokku	1254173



Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Cuculus Consult juhatuse liikme ja ainuosanikuna teen ettepaneku 2006.majandusaasta kasum jaotada alljärgnevalt:

1. Maksta dividende 250000 EEK
2. Jaotamata kasum 222798 EEK

Juhatuseliige Kaido Kägu.....

„21.“.....08.....2007.a.

Osanike nimekiri

1.Kaido Kägu isikukood 36809020348 elukoht Tallinn, ainuosanik



Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

Kinnitan 2006.aasta majandusaastaruande

21. "mai"2007.a.

Kaido Kägu, juhatuse liige.....