

J. KILLIP

304846

1.

Harju Maakohus
Registrikeskond

SISSE TUL NIMINE

23.09.2007

ic

Cuculus Consult OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne 2007

Ärinimi:	Osaühing Cuculus Consult
Registrikood:	11149840
Aadress:	Printsu tee 54 Tallinn 13516
Sidevahendid:	Tel.6554798
Majandusaasta algus:	01.jaanuar
Majandusaasta lõpp:	31.detsember



Tegevusaruanne

OÜ Cuculus Consult tegeleb ehitusprojekti juhtimise ja omaniku järelvalvega. Tgevusala kood EMTAK järgi 74204. Osaihing alustas tegevust juulis 2005.aastal ja on liikunud käibega kasvavas tempos. 2007.majandusaasta teenuste müügitulu oli 2476087 krooni ja sellest teeniti kasumit 1612951 krooni 2007.aastal oli äriühingul üks töötaja töölepinguga, kelle töötasu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega oli 75511 krooni, juhatuse liige sai tasu jaanuaris 2007 koos sotsiaalmaksuga 13300 krooni. Alljärgnevalt on äratoodud peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika võrdluseks eelmine aasta :

		2007	2006
Käibe kasv	Müügitulu 2007 - müügitulu 2006 / müügitulu 2006	1,0	12,5
Kasumi kasv	Puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006 / puhaskasum 2006	2,4	43,0
Puhasrentaabilus	Puhaskasum / müügitulu	0,7	0,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	3,1	4,7
ROA (varade tootlus)	Puhaskasum / varad kokku	0,6	0,8

Tegevjuht, juhatuse liige Kaido Kägu



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Cuculus Consult 2007.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3.OÜ Cuculus Consult on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatus liige Kaido Kägu.....

Tallinn, „30“ juuni 2008.a.

BILANSS**AKTIVA (VARAD)****31.12.2007****31.12.2006****Käibevara**

Raha pangakontol	62226	43721
Raha kassas	128524	171000
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2052224	0
Sotatud osakud	75000	90000
Nõuded ostjate vastu	281057	66023
Ettemakstud vara kindlustusmaksed	9307	5844
Lühiajalised ettemaksed Hankijatele	12524	0
Käibevara kokku	2620862	376588

Põhivara

Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	263248	237360
Põhivara kokku	263248	237360
VARAD KOKKU	2884110	613948

PASSIVA (KOHUSTUSED)**Lühiajalised kohustused**

Lühiajalised tagatiseta laenud	560000	0
Võlad Hankijatele	209549	17250
Maksuvõlad	47838	21679
Käibemaks	43555	6288
Kinnipeetud tulumaks	1325	4801
Sotsiaalmaks	2719	9900
Kogumispension	165	600
Töötuskindlustus	74	90
Palgavõlad	0	12323
Muud lühiajalised võlad	30233	6559
Kapitalirent	0	32598
Lühiajalised kohustused kokku	847620	90409
KOHUSTUSED KOKKU	847620	90409
OMAKAPITAL		
Osakapital nominaalväärtuses	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	379539	479539
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	1612951	0
OMAKAPITAL KOKKU	2036490	523539
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2884110	613948



KASUMIARUANNE**01.01.2007- 31.12.2007****01.01.2006 - 31.12.2006****Äritulud**

Teenuste müügitulu Eesti Vabariigis	2476087	1097707
Teenuste müügitulu EU-s	0	156466
Äritulud kokku	2476087	1254173

Ärikulud

Ostetud teenused ja materjal	-434549	-405806
Mitmesugused tegevuskulud	-272976	-227774
Palgakulud koos maksudega	-88811	-119745
Põhivara kulum	-38332	-25299
Muud ärikulud	-3129	-258
Ärikulud kokku	-837797	-778882
Ärikasum (-kahjum)	1638290	475291

Finantstulud ja -kulud

Intressitulud	3681	74
Intressikulud	-814	-2567
Ettevõtte tulumaks	-28206	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-25339	-2493
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	1612951	472798

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2005	40000	0	10741	50741
Reservkapitali moodustamine		4000	-4000	
2006.aasta puhaskasum			472798	
Seisuga 31.12.2006	40000	4000	479539	523539
Dividendide väljamaks			-100000	
2007.aasta puhaskasum			1612951	
Seisuga 31.12.2007	40000	4000	1992490	2036490

Omakapital koosneb ühest osast nominaalväärtusega 40000 krooni.



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Alustades puhaskasumist	2007	2006
<u>Korrigeerimised</u>		
Korrigeerimine kasumiga (-kahjumiga)	1612951	472798
Korrigeerimine kulumiga	38332	25299
Korrigeerimised kokku	1651283	498097
<u>Rahavood äritegevusest</u>		
Ostjatelt laekumata arvete muutus	-215034	-36464
Ettemaksete muutus	-15987	12709
Varude muutus	0	57213
Hankijatele tasumata arvete muutus	192299	6607
Maksuvõlgade muutus	26159	19362
Muude lühijaliste võlgde muutus	-21247	3212
Rahavood äritegevusest kokku	-33810	62639
<u>Rahavood investeerimisest</u>		
Materiaalse põhivara soetus	-64220	-67659
Rahavood investeerimisest kokku	-64220	-67659
<u>Rahavood finantseerimisest</u>		
Tagastatud laenud	0	-177949
Võetud laenud	560000	0
Kapitalirendi tagasimaksed	0	-33875
Lühiajalised fin.investeeringud	-2052224	0
Osakute soetus	0	-90000
Soetatud osakute müük	15000	0
Dividendide väljamaks	-100000	0
Rahavood finantseerimisest kokku	-1577224	-301824
Rahavood kokku	-23971	191253
Raha perioodi algul	214721	23468
Raha perioodi lõpul	190750	214721
Muutus	--23971	191253



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud meetodid ja arvestuspõhimõtted.**

OÜ Cuculus Consult 2007.aasta majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Eesti raamatupidamisest, raamatupidamise toimikonna juhenditest ja raamatupidamise heast tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides lehekülgedel 1-10 koos osanike nimekirjaga.

1. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aasta lõpu seisuga raha arvelduskontodel ja sularaha kassas. Lühiajalised fin. investeeringud on raha paigutus mitmesugustesse deposiitidesse.
2. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt, ebatõenäoliselt laekuvad summad kantakse kuludesse.
3. Materiaalse põhivara kajastatakse vara, mille soetusmaksumus on üle 10000 krooni ja reaalne kasutusiga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, millest arvatakse maha kulum. Kapitalirendi korras soetatud põhivara arvestus toimub sarnaselt väljaostetud põhivarale. Kapitalirendina käsitletakse lepingut, mille puhul kõik olulised riskid lähevad üle rentnikule ja sisaldab väljaostu kohustust.
4. Maksuvõlad, viitvõlad ja hankijatele tasumata summad on tavapärased lühiajalised kohustused, mis on fikseeritud bilansipäeva seisuga.
5. Käesoleva aruande koostamise hetkel ettevõtte puuduvad pikaajalised kohustused.
6. Tulu teenuse müügist kajastatakse kasumiaruandes tulu tekkimise hetkel, kulude arvestamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist.
7. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil alustades puhaskasumist, mida on korrigeeritud kulumiga.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar ja töövahendid	Kokku
Soetus 2005	200000	0	200000
Kulum 2005	-5000	0	-5000
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005	195000	0	195000
Soetus 2006	0	67659	67659
Kulum 2006	-24000	-1299	-25299
Jääkmaksumus 31.12.2006	171000	66360	237360
Soetus 2007	0	64220	64220
Kulum 2007	-24000	-14332	-38332
Jääkmaksumus 31.12.2007	147000	116248	263248

Kulumit arvestati 2007. majandusaastal

1,5 % kuus (18% aastast inventar)

1,0 % kuus (12% aastast masinad)

Lisa 3 Müügitulu

	2007	2006
Müügitulu geograafilises jaotuses		
Eesti Vabariik	2476087	1097707
Euroopa ühendus	0	156466
Müügitulu EMTAKI koodi järgi		
74202 Ehitusprojekti juhtimine ja omaniku järelvalve	2476087	1254173

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Cuculus Consult jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a. On 1992490 EEK.
Sellest:

1. Maksta dividende 300000 EEK
2. Jaotamata kasum 1662490 EEK

Juhatuse liige Kaido Kägu.....

Osanike nimekiri

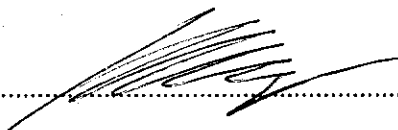
1.Kaido Kägu isikukood 36809020348 elukoht Tallinn, ainuosanik

A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page. The signature is stylized and appears to be a cursive representation of a name.

Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele

Kinnitan 2007.aasta majandusaastaruande

Kaido Kägu, juhatuse liige.....



15.09.2008