

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing CUCULUS CONSULT

registrikood: 11149840

tänavatalu nimi, Kiriku tee 13

maja ja korteri number:

küla: Harkujärve küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76912

telefon: +372 5115174

e-posti aadress: kaido@cuculus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Cuculus Consult tegeleb ehituse juhtimise, omaniku järelvalve, ehitiste tehnilise seisukorra hindamise ja ehitusprojektide ekspertiisi ning konsultatsiooniteenustega nimetatud valdkondades. Osaühing alustas tegevust juulis 2005 ja on liikunud käibega kasvavas tempos. Ehitussektori langus vähendas käivet 2008.aastal võrreldes 2007.aastaga, 2009.majandusaasta lõppes kahjumiga 379824 krooni, 2010. aastal tellimused suurenemisid ning kasumiaruande lõpptulemuseks jäi 183704 krooni kasumit. 2011.aasta lõppes kahjumiga 6818 EUR, kuid ettevõtte ärikasum oli 29539 EUR. Negatiivse majandusseisu tekitas kahjum sidusettevõtte osadest (34123 EUR). 2011.aasta lõpu seisuga töötas osaühingus 3 palgatöötajat, kelle töötasu kokku koos sotsiaalmaksuga oli 31462 EUR, juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksuga oli 10200 EUR, samuti maksti omanikule dividende 7000 EUR, millelt osaühing tasus tulumaksu 1861 EUR. 2012.aastal jätkab osaühing tegutsemist samas valdkonnas.

Alljärgnevalt mõned finantssuhtarvud iseloomustamaks 2011.aasta majandustulemust võrreldes eelmise aastaga:

		2011	2010
Käibe kasv	$\text{Müügitulu 2011} - \text{müügitulu 2010} / \text{müügitulu 2010}$	0,5	1,64
Puhasrentaabilus	$\text{Puhaskasum} / \text{müügitulu}$	-0,04	0,11
Ärirentaabilus	$\text{Ärikasum} / \text{müügitulu}$	0,19	0,18

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Cuculus Consult 2011. raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib ,et:

- 1.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
- 2.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
- 3.OÜ Cuculus Consult on jätkuvalt tegutsev ettevõte

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	46 577	94 509
Nõuded ja ettemaksed	29 367	25 448
Varud	153 972	27 684
Kokku käibevara	229 916	147 641
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	0	34 123
Materiaalne põhivara	703	4 101
Kokku põhivara	703	38 224
Kokku varad	230 619	185 865
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	43 000	0
Võlad ja ettemaksed	25 933	10 405
Kokku lühiajalised kohustused	68 933	10 405
Kokku kohustused	68 933	10 405
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 648	160 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 818	11 741
Kokku omakapital	161 686	175 460
Kokku kohustused ja omakapital	230 619	185 865

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	157 859	105 166
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-897	-36 180
Mitmesugused tegevuskulud	-82 325	-32 950
Tööjõukulud	-41 662	-12 781
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 398	-4 241
Muud ärikulud	-38	-29
Ärikasum (kahjum)	29 539	18 985
Finantstulud ja -kulud	-34 496	-5 716
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 957	13 269
Tulumaks	-1 861	-1 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 818	11 740

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	29 539	18 985
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 398	4 241
Muud korrigeerimised	-1	1
Kokku korrigeerimised	3 397	4 242
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 919	-2 965
Varude muutus	-126 287	-27 684
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 528	5 847
Laekunud intressid	0	87
Makstud intressid	0	-29
Kokku rahavood äritegevusest	-81 742	-1 517
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	-5 774
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-5 774
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	43 000	0
Makstud intressid	-373	0
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	44	0
Makstud dividendid	-7 000	-5 752
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 861	-1 529
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	33 810	-7 281
Kokku rahavood	-47 932	-14 572
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	94 509	109 081
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-47 932	-14 572
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 577	94 509

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	166 659	169 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 741	11 741
Makstud dividendid			-5 752	-5 752
31.12.2010	2 556	256	172 648	175 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-6 818	-6 818
Emiteeritud osakapital	44			44
Makstud dividendid			-7 000	-7 000
31.12.2011	2 600	256	158 830	161 686

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Cuculus Consult 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aasta lõpu seisuga arvelduskontode jääke, sularaha kassas ja lühiajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, arvele võetuna korrigeeritud soetusmaksumuses hinnates iga nõuet eraldi. Vähetõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse.

Varud

Varudeks on bilansi koostamise hetkel soetatud materjalid ehitusobjektide tarvis, mis kantakse kuludesse vastavalt objekti valmidusastmele s.t.peale bilansipäeva. Varud on võetud arvele soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse vara, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja kasutusiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse kulumiga 20% aastas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse kasumiaruandes saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu võetakse bilansis arvele teenuse osutamise järel, arvestades laekumise tõenäosust. Tulude ja kulude arvestamisel lähtutakse vastavuse printsiibist.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				600
Käibemaks	1 597			370
Üksikisiku tulumaks		1 272		332
Sotsiaalmaks		2 528		615
Kohustuslik kogumispension		171		26
Töötuskindlustusmaksed		259		25
Ettemaksukonto jääk	1 387		14	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 984	4 230	14	1 968

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009						
Soetusmaksumus	12 782	12 782	8 429			21 211
Akumuleeritud kulum	-8 500	-8 500	-4 368			-12 868
Jääkmaksumus	4 282	4 282	4 061			8 343
Amortisatsioonikulu	-2 556	-2 556	-1 685			-4 241
Muud muutused				-1	-1	-1
31.12.2010						
Jääkmaksumus	1 726	1 726	2 376	-1	-1	4 101
Amortisatsioonikulu	-1 726	-1 726	-1 673	1	1	-3 398
31.12.2011						
Jääkmaksumus	0	0	703	0	0	703

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	23 365	1 920
Sotsiaalmaksud	10 628	3 192
Juhatuse liikme tasude kulu	7 669	7 669
Kokku tööjõukulud	41 662	12 781
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Sidusettevõtjad	160		160
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		43 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	7 669	10 200

Arvestatud tasude real kajastatakse ainuomanikule makstud juhatuse liikme tasu, 2011.aasta netodividendi summa on 7000 EUR, millelt ettevõtte on tasunud tulumaksu 1861 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing CUCULUS CONSULT (registrikood: 11149840) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KÄGU	Juhatuse liige	22.10.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 818
Kokku	158 830
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	158 830
Kokku	158 830

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	157859	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Kägu	36809020348		2600 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5115174
E-posti aadress	kaido@cuculus.ee