

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing CUCULUS CONSULT

registrikood: 11149840

tänava/talu nimi, Kiriku tee 13

maja ja korteri number:

küla: Harkujärve küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76912

telefon: +372 5115174

e-posti aadress: kaido@cuculus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Cuculus Consult tegeleb omanikujärelevalve teenuse osutamisega, ehitiste tehnilise seisukorra hindamisega, ehitusprojektide ekspertiisi ja projekti juhtimisteenuse osutamisega ehituse valdkonnas. Osaühing alustas antud tegevustega 2005.aastal. Aastal 2019 otsustas ettevõtte lisada tegevustesse üürikinnisvara haldamise, mille eesmärgil ostis ettevõtte pangalaenu ühetoalise korteri. Korteri väljaüürimine algab aastal 2020. 2020 aastal oli Cuculus Consult OÜ-l plaanis jätkata tegutsemist kõigis eelnimetatud valdkondades. Seoses ülemaailmse pandeemia puhkemisega 2020 märtsis on majandusolukord muutunud ja aastal 2020 tuleb teha plaanides korrekture. Kuidas ettevõtte muutustega kohanemine läheb, see kajastub juba 2020. aasta aastaaruandes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 488	61 688
Finantsinvesteeringud	26 000	26 000
Nõuded ja ettemaksed	19 613	13 837
Kokku käibevarad	84 101	101 525
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	4 900	0
Materiaalsed põhivarad	191 218	146 724
Kokku põhivarad	196 118	146 724
Kokku varad	280 219	248 249
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	33 461	21 634
Kokku lühiajalised kohustised	33 461	21 634
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	36 333	0
Kokku pikaajalised kohustised	36 333	0
Kokku kohustised	69 794	21 634
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Kohustuslik reservkapital	255	255
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	221 807	210 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 237	13 556
Kokku omakapital	210 425	226 615
Kokku kohustised ja omakapital	280 219	248 249

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019
Müügitulu	18 430
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-919
Mitmesugused tegevuskulud	-12 628
Tööjõukulud	-5 862
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 258
Ärikasum (kahjum)	-14 237
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 237
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 237

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Cuculus Consult 2018.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Rahana kajastatakse aasta lõpu seisuga arvelduskontode jääke, sularaha kassas ja lühiajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, arvele võetuna korrigeeritud soetusmaksumuses hinnates iga nõuet eraldi. Vähetõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kulusse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana kajastatakse vara, mille soetusmaksumus ületab 1000 € ja kasutusiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse kulumiga 20% aastas ja hooneid 5% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse kasumiaruandes saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu võetakse bilansis arvele teenuse osutamise järel, arvestades laekumise tõenäosust. Tulude ja kulude arvestamisel lähtutakse vastavuse printsiibist

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	4 404	11 455
Sotsiaalmaksud	1 457	3 810
Kokku tööjõukulud	5 861	15 265
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018

Arvestatud tasu	5 861	15 265
-----------------	-------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.11.2020

osaühing CUCULUS CONSULT (registrikood: 11149840) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KÄGU	Juhatuse liige	06.11.2020
Resolutsioon:	Kinnitan aruande	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	221 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 237
Kokku	207 570
Katmine	
eelmiste perioodide kasumi jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	18430	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Kägu	36809020348		2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5115174
E-posti aadress	kaido@cuculus.ee