

MAJANDUSAASTA ARUANNE KONSOLIDEERITUD

OÜ NORDIC HOTELS

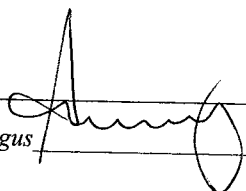
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 11149337
Aadress: Viru väljak 3, 10111 Tallinn
Telefon: 6 222 920
Faks: 6 222 921
Elektronpost info@nordichotels.eu
Interneti kodulehekül www.nordichotels.eu

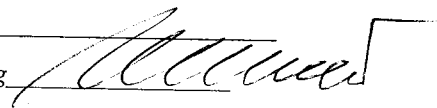
SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
KONSOLIDEERITUD BILANSS.....	6
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	7
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4 Muud nõuded	13
Lisa 5 Maksud	14
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Põhivara	15
Lisa 8 Laenud krediidiasutustelt.....	15
Lisa 9 Müügitulu	16
Lisa 10 Müügikulu.....	16
Lisa 11 Muud tegevuskulud.....	16
Lisa 12 Kasutusrent.....	17
Lisa 13 Bilanss emaettevõttes	18
Lisa 14 Kasumiaruanne emaettevõttes	19
Lisa 15 Rahavoogude aruanne emaettevõttes.....	20
Lisa 16 Omakapitali muutuste aruanne emaettevõttes.....	21
Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega	22
Lisa 18 Tingimuslikud kohustused	22
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	25
OSANIKE NIMEKIRI	26
Aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile.....	27

Juhatuses liige Feliks Mägus



Juhatuses liige Harri Veering



TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

OÜ Nordic Hotels asutati 15. juunil 2005. aastal. Registreeritud Tallinna Äriregistrisse 27. juunil 2005. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on majutus-ja toitlusteenuste osutamine.

2008. aastal oli ettevõtte majandustegevuse fookus suunatud Nordic Hotel Forumi edukale turule toomisele.

Kuni esimese kvartali lõpuni kuulus Nordic Hotels OÜ kontserni 100%-lise tütarettevõttena ka Nordic Hotels Latvija SIA. Osanikud otsustasid ebakindla olukorra tõttu Läti hotelliturul ja nõrkade tulevikuväljavaadete tõttu tütarettevõtte müüa bilansilise väärtusega.

Osanikud tegid omakapitali tõstmise eesmärgil 2008. aasta märtsikuisse otsusega rahalisi sissemakseid 3 400 000 krooni ulatuses, seejuures tõsteti osakapitali 294 000 kroonini ja ülejäänud oli ülekurs.

Septembrikuisse otsuse alusel suurendati Osaühingu osakapitali uue osa väljalaskmise teel 250 000 krooni võrra 294 000 kroonilt kuni 544 000 kroonini, kusjuures lasti välja üks uus osa nimiväärtusega 250 000 krooni, mille märkimise õigus anti Esimene Hotellijuhtimise OÜ-le.

Esimene Hotellijuhtimise OÜ tasus Osa eest rahalise sissemakse teel 9 000 000 krooni, millest 250 000 krooni oli nimiväärtus ja 8 750 000 krooni oli ülekurs.

Osanikud tegid omakapitali tõstmise eesmärgil kokku 2008. aastal rahalisi sissemakseid 12 400 000 krooni ulatuses, seejuures tõsteti osakapitali 544 000 kroonini ja ülejäänud oli ülekurs.

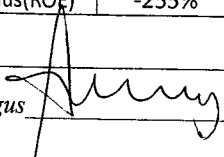
Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas Nordic Hotels kontserni müügitulu 73 998 198 kroonini, sh OÜ Nordic Hotels müügitulu 71 377 358 krooni. Ärikulud moodustasid kontsernis 79 804 356 kroonini, sh emaettevõttes 77 505 471 krooni, sh tööjõukulud kontsernis 24 183 494 krooni, sh emaettevõtte 22 790 392 krooni. Kontserni bilansimaht oli 15 451 492 krooni, sh emaettevõttel 15 451 492 krooni. 2008. aasta lõpetati kontsernis 6 627 688 kroonise kahjumiga, sh emaettevõttes 7 007 250 kroonise kahjumiga.

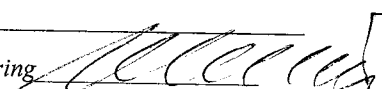
Finantssuhtarvud

	2008	2007	Valem
Müügitulu	73 676 123	8 904 907	
Tulu kasv	727%	74%	$(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$
Brutokasumi määr %	79%	74%	$\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
Puhaskasum/-kahjum	-6 627 688	-9 182 985	
Kasumi/-kahjumi kasv	-28%	949%	$(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$
Puhasrentaablus	-9%	-103%	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,4	0,7	käibevara/lühiajalised kohustused
Varade puhasrentaablus(ROA)	-43%	-76%	$\text{puhaskasum} / \text{varad} * 100$
Omakapitali puhasrentaablus(ROE)	-255%	290%	$\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Juhatuses liige Feliks Mägus



Juhatuses liige Harri Veering



Tütarettevõtte

Kuni esimese kvartali lõpuni kuulus Nordic Hotels kontserni 100%-lise tütarettevõttena ka Nordic Hotels Latvija SIA. Osanikud otsustasid ebakindla olukorra tõttu Läti hotelliturul ja nõrkade tulevikuväljavaadete tõttu tütarettevõtte müüa bilansilise väärtusega.

Personal

Osaühingu juhatus oli kuni septembrikuuni kahe liikmeline. Septembris valiti juhatusse kolmanda liikmena Karin Põldma. Kontsernis töötas 2008.a 103 töötajat, sh emaettevõttes 93 töötajat.

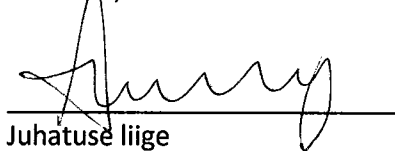
Aruandeaastal juhatuse liikmetele juhtimistasu ei makstud. Töötasu maksti töötajatele kontsernis kokku 18 215 380 krooni, sh emaettevõttes 17 092 725 krooni. Sotsiaal- ja töötuskindlustuskulu arvestati kontsernis 5 968 114 krooni, sh emaettevõttes 5 697 667 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

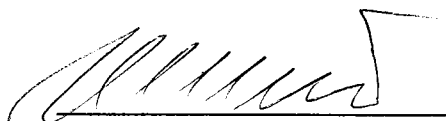
2009. aastal on tegevuse põhieesmärkideks Nordic Hotel Forum'i edukas opereerimine ja jooksvasse kasumisse viimine.

2008.a. tekkinud Nordic Hotels OÜ kahjum otsustati katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.

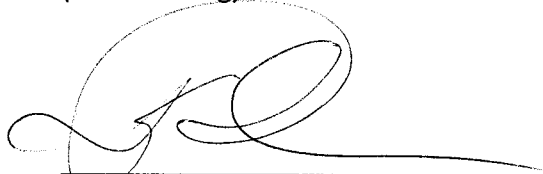
Tallinnas, 09. märts 2009. a.



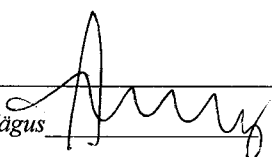
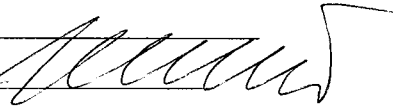
Juhatuseliige
(Feliks Mägi)



Juhatuseliige
(Harri Veering)



Juhatuseliige
(Karin Põldma)

Juhatuseliige Feliks Mägi  Juhatuseliige Harri Veering 

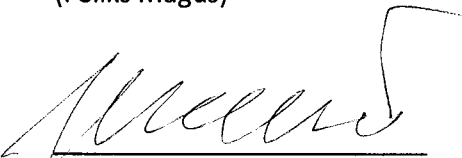
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

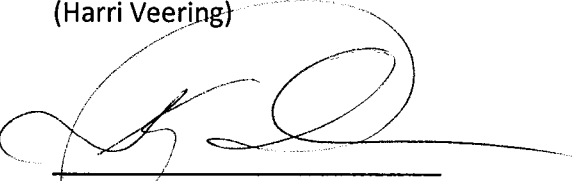
OÜ Nordic Hotels juhatus deklareerib oma vastutust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Nordic Hotels ja tema tütaretevõtte SIA Nordic Hotels Latvija finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 09. märts 2009, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Nordic Hotels on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Tallinnas, 09. märts 2009.a


Juhatuseliige
(Feliks Mägi)


Juhatuseliige
(Harri Veering)


Juhatuseliige
(Karin Pöldma)

Juhatuseliige Feliks Mägi

Juhatuseliige Harri Veering

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks
09.03.2009
Allkiri
OÜ RIMESS

BILANSS

(kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	1 350 589	844 807
Nõuded ostjate vastu	3	4 464 647	1 596 446
Muud nõuded	4	3 306 232	32 763
Maksude ettemaksed	5	581 222	1 410 894
Ettemaksed teenuste eest		357 021	687 704
Varud		770 828	1 447 020
Käibevara kokku		10 830 539	6 019 634
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	0	14 974
Firmaväärtus	7	0	1 055 099
Materiaalne põhivara	6	4 620 953	5 020 528
Põhivara kokku		4 620 953	6 090 601
AKTIVA (varad) kokku		15 451 492	12 110 235
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised võlakohustused	8	1 535 114	620 923
Ostjate ettemaksed teenuste eest		453 480	503 480
Võlad tarnijatele		2 898 732	3 958 424
Maksuvõlad	5	1 508 927	1 457 139
Võlad töövõtjatele		1 463 253	2 201 480
Muud võlad		0	12 370
Lühiajalised kohustused kokku		7 859 506	8 753 816
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenud	8	4 990 106	6 512 066
Edasilükkunud tulumaks	5	0	14 391
Pikaajalised kohustused kokku		4 990 106	6 526 457
Kohustused kokku		12 849 612	15 280 273
OMAKAPITAL			
Osakapital		544 000	200 000
Ülekurss (aazio)		18 796 000	6 740 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum (kahjum)		-10 110 432	-927 447
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-6 627 688	-9 182 985
Kursivahe		0	395
Omakapital kokku		2 601 880	-3 170 037
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) kokku		15 451 492	12 110 236

Juhatuses liige Feliks Mägus

Juhatuses liige Harri Veering

Allkiri

CO RIMESS

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE

Kasumiaruanne (skeem 1)

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Müügitulu		73 676 123	8 904 907
Muud äritulud		322 075	2 453
Äritulud kokku	9	73 998 198	8 907 360
Müügikulu	10	-15 182 169	-2 332 079
Muud tegevuskulud	11	-39 469 263	-7 169 680
Tööjõukulud			
Palgakulud		-18 215 380	-6 081 719
Sotsiaalmaku kulud		-5 916 815	-1 871 983
Töötuskindlustuse kulud		-51 299	-13 691
Tööjõukulud kokku		-24 183 494	-7 967 393
Põhivara amortisatsioon	6	-829 062	0
Muud ärikulud		-140 368	-9 512
Ärikulud kokku		-79 804 356	-17 478 664
Ärikasum (-kahjum)		-5 806 158	-8 571 304
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		73 266	10 901
Intressikulud		-829 061	-141 480
Kasum valuutakursi muutusest		3 321	202
Kahjum valuutakursi muutusest		-33 867	-308
Muud finantstulud ja -kulud		-35 189	-463 888
Kokku finantstulud ja -kulud		-821 530	-594 573
Kasum (kahjum) enne maksustamist		-6 627 688	-9 165 877
Tulumaks		0	-2 717
Edasilükkunud tulumaks		0	-14 391
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-6 627 688	-9 182 985

Juhatuses liige Feliks Mägi

Juhatuses liige Harri Veering

Alkideklaratsioon
 idonitõestamiseks

06.06.2009

Allkiri

OÜ RIMESS

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-5 806 158	-8 571 304
Korrigeerimine amortisatsiooniga	6	829 062	17 646
Kahjum põhivara müügist	6	3 120	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	6	10 377	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 603 267	-3 600 070
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 766 778	7 042 070
Varude muutus		676 192	-1 445 068
Muud finantskulud		5 887	-463 994
Tulumaks		0	-2 717
Kokku rahavood äritegevusest		-7 651 565	-7 023 437
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara ost	6	-649 626	-4 872 725
Põhivara müük	6	8 000	0
Antud laenud	4	-2 237 463	0
Saadud intressid		73 266	10 901
Makstud intressid		-829 061	-53 980
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 634 884	-4 915 804
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	7 000 000
Saadud laenude tagasimkased	8	-607 769	132 989
Osakapitali tõstmine		12 400 000	4 262 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		11 792 231	11 395 489
Rahavood kokku		505 782	-543 752
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	844 807	1 388 812
Raha ja raha ekvivalentide muutus		505 782	-543 752
Valuutakursi muutuste mõju		0	-253
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 350 589	844 807

Juhatusel liige Felix Mägus

Juhatusel liige Harri Veering

8

Allkirjastatud
Identiteetseerimiseks

09.12.2009

Allkiri.....

OÜ RIMESS

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

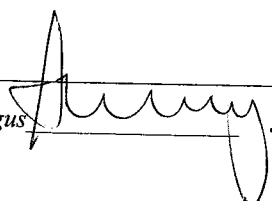
	Osakapital	Ülekurs (aažio)	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruande-aasta kasum/kahjum	Kursivahe	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	100 000	840 000	-52 287	-875 160	687	13 240
Osakapitali suurendamine	100 000					100 000
Ülekurs (aažio)		5 900 000				5 900 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum			-875 160	875 160		0
2007.a. puhaskasum/kahjum				-9 182 985		-9 182 985
Kursivahe					-292	-292
Saldo seisuga 31.12.2007	200 000	6 740 000	-927 447	-9 182 985	395	-3 170 037
Osakapitali suurendamine	344 000					344 000
Ülekurs (aažio)		12 056 000				12 056 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum			-10 110 432	10 110 432		0
2008.a. puhaskasum/kahjum				-6 627 688		-6 627 688
Kursivahe realiseerimine tütarettevõtte müügil					-395	0
Saldo seisuga 31.12.2008	544 000	18 796 000	-10 110 432	-6 627 688	0	2 601 880

2008. aastal emiteeriti uusi osasid 344 000 krooni väärtuses.

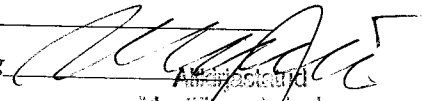
Märkimishinnaks määrati 12 400 000 krooni, ülekursiga 12 056 000 krooni.

OÜ Nordic Hotels osakapitali suuruseks on 544 000 krooni, ülekurs 18 796 000 krooni.

Juhatuses liige Feliks Mägi



Juhatuses liige Harri Veering



Arvestatud
identifitseerimiseks

03-02-2009

Allkiri

OÜ RIMESS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

Nordic Hotels kontsern ja emaettevõtte Nordic Hotels OÜ 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nordic Hotels OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimine

Tütarettevõtte ehk ettevõtte, kus emaettevõtte OÜ Nordic Hotels omab otseselt või kaudselt hääleteenamust, konsolideeritakse rida-realt meetodil. Konsolideeritud aruannetes on käsitletud emaettevõtet ja tema tütarettevõtet ühendatud majandusüksusena. Konsolideerimisel on arvestatud tütarettevõtte vara ja kohustuste maksumust, lähtudes emaettevõtte soetusmaksumusest, on elimineeritud kontserniseste tehingute tagajärjel tekkinud nõuded ja kohustused, sisekäibed, kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid on vajaduse korral korrigeeritud tagamaks nende vastavust kontserni põhimõtetega.

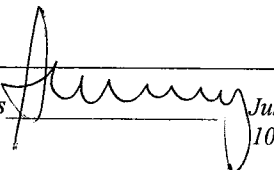
Emaettevõtte aruandes kajastatakse tütarettevõtet soetushinnas.

Konsolideerimine lõpetatakse tütarettevõtte müügi korral.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Juhatusel liige Feliks Mägus



Juhatusel liige Harri Veering

10

Alkiri
Identifitseerimiseks

09-09-2008

Alkiri
OÜ RIMESS

Tütaretevõtete arvestus emaettevõttes

Investeeringud tütaretevõtetesse on emaettevõtte aruannetes kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Iventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Juhatusel liige Feliks Mägi

Juhatusel liige Harri Veering

Alkiri
identifitseerimiseks

09-09-2009

Alkiri

OÜ RIMESS

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses.

Kasutusrent

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuludena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Juhatusel liige Feliks Mägi

Juhatusel liige Harri Veering

Alkirjastatud
Identifitseerimiseks

09-06-2009

Alkiri
OO KIMISS

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse toitlustamisel teenuse osutamise lõppemisel ja majutuse puhul tekkepõhiselt ööpäevaselt. Juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	154 602	225 555
Pangakontod	1 195 987	619 252
Kokku	1 350 589	844 807

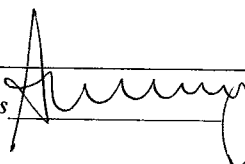
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatele laekumata arved	4 382 096	1 497 390
Laekumata kaardimaksed	82 551	99 056
Kokku	4 464 647	1 596 446

Lisa 4 Muud nõuded

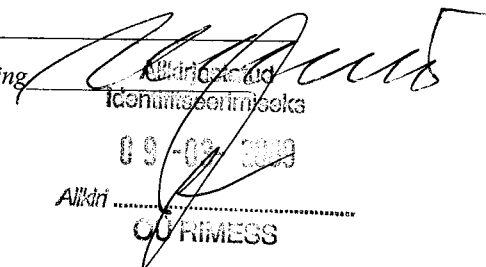
	31.12.2008	31.12.2007
Antud laenud	2 237 464	0
Nõuded omanike vastu	1 024 950	0
Muud lühiajalised nõuded	43 819	32 763
Kokku	3 306 232	32 763

Juhatuses liige Feliks Mägi



Juhatuses liige Harri Veering

13



NORDIC HOTELS OÜ
 Isonimekirjeldus
 09-09-2009
 Allkiri
 OÜ RUMESS

Lisa 5 Maksud

	Maksuvõlg		Ettemaks	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised kohustused				
Maksuliik				
Käibemaks	0	0	581 222	1 410 243
Ettevõtte tulumaks	0	2 065	0	651
Sotsiaalmaksuvõlg	937 959	860 670	0	0
Isiku tulumaks	494 188	529 612	0	0
Erisoodustuste tulumaks	2 069	2 525	0	0
Erisoodustuste sotsiaalmaks	3 251	3 582	0	0
Töötuskindlustusmaks	25 580	20 840	0	0
Kohustuslik kogumispension	45 880	37 711	0	0
Maksude intressivõlg	0	134	0	0
Kokku	1 508 927	1 457 139	581 222	1 410 894
Pikaajalised kohustused				
Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Edasilükkunud tulumaks	0	14 391	0	0
Kokku	0	14 391	0	0

Lisa 6 Põhivara

	Inventar	Inventar
	31.12.2008	31.12.2007
Materiaalse põhivara liikumine		
Soetusmaksumus	4 821 886	10 619
Akumul. kulum	0	-2 245
Jääkväärtus	4 821 886	8 374
Liikumine soetus-		
maksumuses		
soetatud	649 626	5 029 800
müüdid (-)	-13 900	0
Mahakandmine (-)	-11 895	0
<i>Mahakandmine (+)</i>	1 518	0
Kulum		
<i>müük (+)</i>	2 780	0
Perioodi kulum (-)	-829 062	-17 646
Soetusmaksumus	5 445 717	5 040 419
Akumul. kulum	-824 764	-19 891
Jääkväärtus	4 620 953	5 020 528
Täiendav informatsioon		
<i>Müük km-ta müügihinnas</i>	8 000	0
<i>Kahjum müügist (-)</i>	-3 120	0
<i>Kahjum mahakandmisel (-)</i>	-10 377	0

Juhatuses liige Feliks Mägus

Juhatuses liige Harri Veering

Allkirjastatud
idontantsuse nimiseks

09.03.2009

Allkiri

OÜ FIMESS

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte osad

Tütarettevõtteks oli Nordic Hotels Latvija SIA, kelle tegevusalaks on hotellide arendamine ja opereerimine Läti Vabariigis. Osalus tütarettevõttes oli 100%. Tütarettevõtte soetati 25.11.2005 aastal soetusmaksumusega 1 100 000 krooni. 01.04.2008 otsustasid osanikud ebakindla olukorra tõttu Läti hotelliturul ja nõrkade tulevikuväljavaadete tõttu tütarettevõtte müüa bilansilise väärtusega, milleks oli 10 249 50 krooni, saades müügist 75 050 krooni kahjumit.

	Nordic Hotels Latvija SIA 31.03.2008	Nordic Hotels Latvija SIA 31.12.2007
Osade arv (tk.)	1	1
Osalus %	100	100
Soetusmaksumus	1 100 000	1 100 000
Osakapital	44 825	44 901
Firmaväärtus emaettevõttes	1 055 175	1 055 099
Tütarettevõtte müügihind	1 024 950	0
Tütarettevõtte müügist saadud kahjum	-75 050	0

Tütarettevõtete omakapital	Nordic Hotels Latvija SIA 31.03.2008	Nordic Hotels Latvija SIA 31.12.2007
Osakapital	44 825	44 901
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/(-kahjum)	-379 561	-384 657
Aruandeaasta kasum kuni müügini	302 836	5 096
Kursivahe	657	394
Omakapital kokku	-31 243	-334 266
Investeeriija osa omakapitalist	-31 243	-334 266

Lisa 8 Laenud krediidasutustelt

	31.12.2008	31.12.2007
Arvelduskrediit	0	132 989
Pikaajalised laenud krediidasutustelt	6 525 221	7 000 000
sh. tähtajaga kuni 1 aasta	1 535 114	487 934
1-5 aastat	4 990 107	6 512 066

Laenuandja: Sampo Pank, tähtaeg oktoober 2012. Intress 2,25% + 6 kuu Euribor.

Juhatuselge Feliks Mägi

Juhatuselge Harri Veering

09-02-2009
Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 9 Müügitulu**Müügitulu jagunemine piirkondade lõikes**

	2008	2007
Eesti	70 939 828	3 758 984
Läti	2 736 295	5 145 923
Kokku	73 676 123	8 904 907

Müügitulu jagunemine tegevusalade lõikes

	2008	2007
Majutus	42 587 013	938 572
Toitlustus	23 060 165	1 591 576
Muu	8 028 945	6 374 759
Kokku	73 676 123	8 904 907

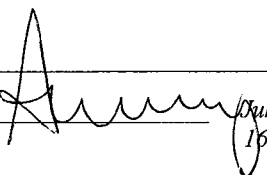
Lisa 10 Müügikulu

	2008	2007
Majutus	4 250 072	250 068
Toitlustus	9 589 120	699 389
Muud osakonnad	1 342 977	1 382 622
Kokku	15 182 169	2 332 079

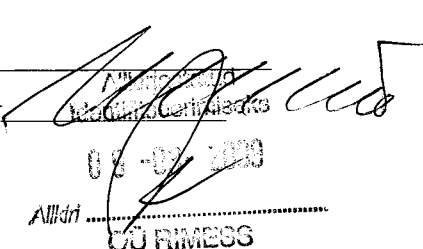
Lisa 11 Muud tegevuskulud

	2008	2007
Üüri- ja rendikulud	27 202 442	1 227 862
Energia- ja soojuskulud	3 333 163	532 927
Muud halduskulud	3 595 230	0
Bürooga seotud kulutused, inventar	215 653	273 250
Tarkvara arendus ja hooldus	176 059	61 201
Telefoni - ja internetikulud	191 036	204 616
Juriidilised- lepingulised ja konsultatsioonikulud	233 005	205 327
Juhtimisteenus	1 693 729	2 008 150
Reklaami- ja muud marketingikulud	738 383	862 655
Auto- ja muud transpordiga seotud kulud	545 532	381 091
Lähetusega seotud kulutused	422 824	267 733
Koolituskulud ja muud personalikulud	173 176	176 669
Külaliste vastuvõtukulud	255 340	82 355
Muud kulud	693 691	885 844
Kokku	39 469 263	7 169 680

Juhatuses liige Feliks Mägius



Juhatuses liige Harri Veering



08.07.2008

Allkiri

OÜ FINESS

Lisa 12 Kasutusrent

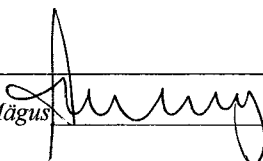
OÜ Nordic Hotels rentis 2008 märtsist kasutusrendi tingimustel sõiduautot.

	2008	2007
Kasutusrendi võlgnevus	110 521	0
sh.tähtajaga kuni 1 aasta	30 769	0
1-5 aastat	79 752	0
Aruandeperioodil tasutud rendimaksud	54 087	28 441

Liisinguase on liisitud liisinglepingu alusel AS Hansa Liising Eestilt. Liisingleping lõpeb juuni 2010.

OÜ Nordic Hotels üürib aadressil Viru väljak 3, Tallinn hotelli koos mööbli, seadmete ja sisseseadega varustatud neljatärni hotelli nõuetele vastavaid ruume. Rendileandja on OÜ Veeilu. Leping on sõlmitus 10 aastaks, tähtajaga detsember 2017. Avamispäevast kuni 30. aprill 2008 maksis Nordic Hotels OÜ üüritasu hotelli kasutamise eest 42% antud perioodi käibest ja edasi 38% käibest. 2008 aasta üürimakse oli 27 202 442 krooni.

Juhatusel liige Feliks Mägi



Juhatusel liige Harri Veering

17

Alkariastatud
Identifitseerimiseks

09-03-2009

Alkari

OÜ KIMESS

Lisa 13 Bilanss emaettevõttes

(kroonides)		
VARAD	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha	1 350 589	665 518
Nõuded ostjate vastu	4 464 647	1 596 445
Muud nõuded	3 306 232	17 744
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	581 222	1 391 541
Ettemaksed teenuste eest	357 021	431 499
Varud	770 828	1 443 765
Käibevara kokku	10 830 539	5 546 512
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	1 100 000
Materiaalne põhivara	4 620 953	4 821 886
Põhivara kokku	4 620 953	5 921 886
VARAD kokku	15 451 492	11 468 398
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised võlakohustused	1 535 114	620 922
Ostjate ettemaksed teenuste eest	453 480	378 476
Võlad tarnijatele	2 898 732	3 851 200
Maksuvõlad	1 508 927	1 231 175
Võlad töövõtjatele	1 463 253	1 665 429
Lühiajalised kohustused kokku	7 859 506	7 747 202
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenud	4 990 106	6 512 066
Pikaajalised kohustused kokku	4 990 106	6 512 066
Kohustused kokku	12 849 612	14 259 268
OMAKAPITAL		
Osakapital	544 000	200 000
Ülekurss (aazio)	18 796 000	6 740 000
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum (kahjum)	-9 730 870	-542 789
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-7 007 250	-9 188 081
Omakapital kokku	2 601 880	-2 790 870
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL kokku	15 451 492	11 468 398

Juhatuses liige Feliks Mägus

Juhatuses liige Harri Veering

18

Allkirjastatud
Identiteetseerimisloka

09-03-2009

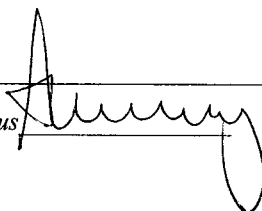
Allkiri

OÜ KIMESS

Lisa 14 Kasumiaruanne emaettevõttes

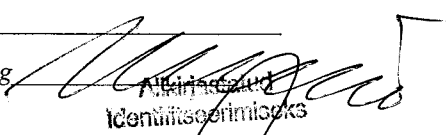
(skeem 1)		
(kroonides)	2008	2007
Müügitulu	71 055 463	4 719 704
Muud äritulud	321 895	2 453
Äritulud kokku	71 377 358	4 722 157
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 724 915	-1 478 209
Muud tegevuskulud	-39 020 734	-5 818 997
Tööjõukulud		
Palgakulud	-17 092 725	-4 561 281
Sotsiaalmaku kulud	-5 646 368	-1 505 232
Töötuskindlustuse kulud	-51 299	-13 691
Tööjõukulud kokku	-22 790 392	-6 080 204
Põhivara amortisatsioon	-829 062	0
Muud ärikulud	-140 368	-9 512
Ärikulud kokku	-77 505 471	-13 386 922
Ärikasum (-kahjum)	-6 128 113	-8 664 765
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud	66 646	8 992
Intressikulud	-803 322	-141 480
Kasum valuutakursi muutusest	1 645	0
Kahjum valuutakursi muutusest	-33 867	-308
Muud finantstulud ja -kulud	-110 239	-390 520
Kokku finantstulud ja -kulud	-879 137	-523 316
Kasum (kahjum) enne maksustamist	-7 007 250	-9 188 081
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-7 007 250	-9 188 081

Juhatuseliige Feliks Mägi



Juhatuseliige Harri Veering

19


 Allkirjastatud
 Identifitseerimiseks

09.03.2009

 Allkiri
 OÜ FIMESS

Lisa 15 Rahavoogude aruanne emattevõttes

(kroonides)	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-6 128 113	-8 664 765
Korrigeerimine amortisatsiooniga	829 062	0
Kahjum põhivara müügist	3 120	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	10 377	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 934 430	-3 377 219
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-801 888	6 659 465
Varude muutus	672 937	-1 443 765
Muud finantskulud	-142 461	-390 829
Kokku rahavood äritegevusest	-7 491 393	-7 217 113
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara ost	-649 626	-4 664 788
Põhivara müük	8 000	0
Antud laenud	-2 237 463	0
Saadud intressid	66 646	8 992
Makstud intressid	-803 322	-53 980
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 615 765	-4 709 776
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	7 000 000
Saadud laenude tagasimkased	-607 768	132 989
Osakapitali tõstmine	12 400 000	4 262 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	11 792 232	11 395 489
Rahavood kokku	685 071	-531 400
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	665 518	1 196 917
Raha ja raha ekvivalentide muutus	685 071	-531 400
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 350 589	665 518

Juhatusel liige Feliks Mägus

Juhatusel liige Harri Veering

20

Allkirjotatud
Identifitseerimiseks

09-04-2009

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 16 Omakapitali muutuste aruanne emaettevõttes

(kroonides)	Osakapital	Ülekurs (aažio)	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruande- Aasta Kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	100 000	840 000	-51 770	-491 020	397 210
Osakapitali suurendamine	100 000				100 000
Ülekurs (aažio)		5 900 000			5 900 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum			-491 020	491 020	0
2007.a. puhaskasum/kahjum				-9 188 081	-9 188 081
Saldo seisuga 31.12.2007	200 000	6 740 000	-542 789	-9 188 081	-2 790 870
Osakapitali suurendamine	344 000				344 000
Ülekurs (aažio)		12 056 000			12 056 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum			-9 188 081	9 188 081	0
2008.a. puhaskasum/kahjum				-7 007 250	-7 007 250
Saldo seisuga 31.12.2008	544 000	18 796 000	-9 730 870	-7 007 250	2 601 880

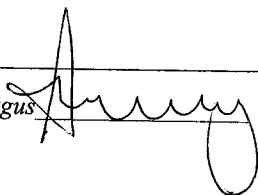
	31.12.2008	31.12.2007
Emaettevõtte omakapital konsolideerimata aruannetes	2 601 880	-2 790 870
Investeeringud tüdarettevõttesse soetusmaksumuses	-1 100 000	-1 100 000
Investeeringud kapitaliosaluse meetodil	75 050	720 833
Tüdarettevõtte müügihind	1 024 950	0
Kokku korrigeeritud omakapital	2 601 880	-3 170 037

2008. aastal emiteeriti uusi osasid 344 000 krooni väärtuses.

Märkimishinnaks määrati 12 400 000 krooni, ülekursiga 12 056 000 krooni.

OÜ Nordic Hotels osakapitali suuruseks on 544 000 krooni, ülekurs 18 796 000 krooni.

Juhatusel liige Feliks Mägi



Juhatusel liige Harri Veering
21

Aldriastatud
Identifitseerimiseks

09-03-2009

Allkiri
OÜ RIVISS

Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütarettevõttega, osanikega, juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtte	56 114	115 635	17 720	958 132
Osanik	1 856 370	100 000	932 350	888
Osanikega seotud ettevõtted	15 913	88 786	463 600	
Teenuste ost-müük kokku	1 928 397	304 421	1 413 670	959 020

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Osanik	1 024 950	0
Osanikega seotud ettevõtted	2 310 337	0
Lühiajalised nõuded kokku	3 335 287	0
Osanik	18 880	0
Lühiajalised kohustused kokku	18 880	0

Suhetes seotud osapooltega lähtutakse hea äritava põhimõtetest. Lepingute tingimused lepitakse kokku osapoolte vaheliste läbirääkimiste käigus nii, et need rahuldaksid kõiki osapooli.

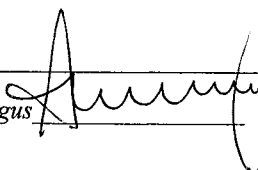
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes tütarettevõttega ning osanikega seotud ettevõtete kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Lisa 18 Tingimuslikud kohustused

Nordic Hotels OÜ tingimuslikud kohustused seisuga 31.12.2008.a. Sampo Pangaga

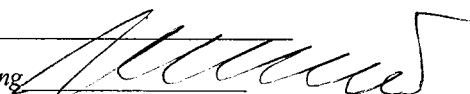
Lepingu liik	Summa	Valuuta	Tagatise kirjeldus
Tagatisleping			
Kommertspant	18 000 000	EEK	Vallasvarale; I järjekoht

Juhatuselise Feliks Mägi



Juhatuselise Harri Veering

22



Allkirjastatud
Identiteetseerimiseks

09-03-2009

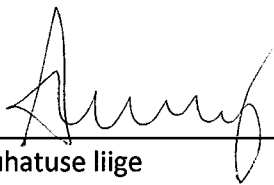
Allkiri

OÜ RIMESS

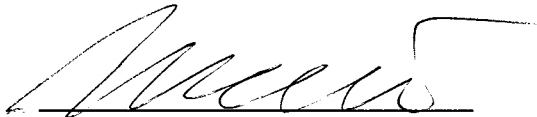
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ NORDIC HOTELS juhatus on koostanud 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 09. märts 2009, kinnitamine

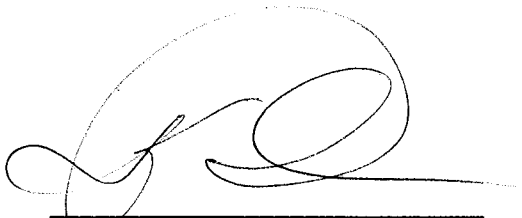
Tallinnas, 09. märts 2009.a



Juhatuselise
(Feliks Mägi)

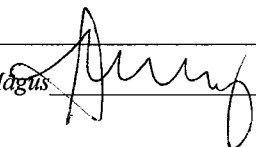


Juhatuselise
(Harri Veering)

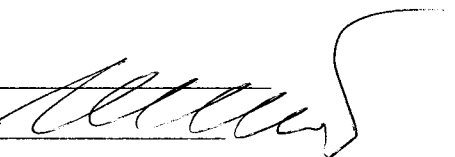


Juhatuselise
(Karin Põldma)

Juhatuselise Feliks Mägi



Juhatuselise Harri Veering



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

2008. aasta kahjum -6 627 688 krooni.

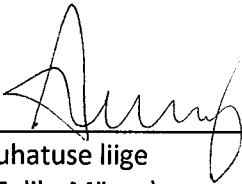
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum -10 110 432 krooni.

Kokku kahjum seisuga 31.12.2008 -16 738 120 krooni.

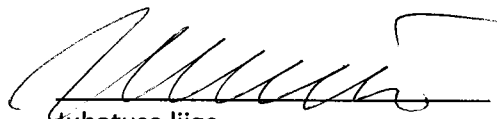
Juhatus teeb ettepaneku kinnitada majandusaasta aruanne 2008. rahandusaasta eest, mis on tasakaalus 15 451 492 krooni ja näitab finantstulemuseks 6 627 688 krooni kahjumit.

Tekkinud kahjum otsustati katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.

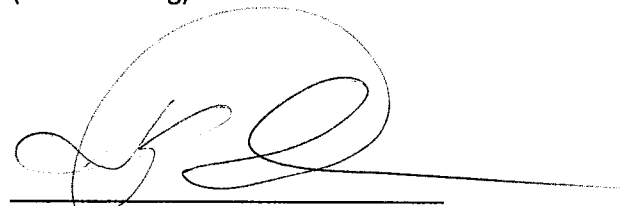
Tallinnas, 09. märts 2009.a



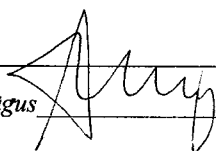
Juhatuselise
(Feliks Mägi)



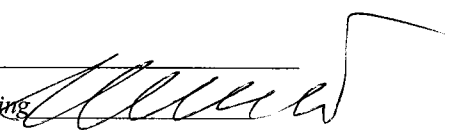
Juhatuselise
(Harri Veering)



Juhatuselise
(Karin Põldma)



Juhatuselise Feliks Mägi



Juhatuselise Harri Veering

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Nordic Hotels osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Nordic Hotels raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses etikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkusega arvamuse avaldamiseks.

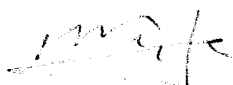
Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte bilanss seisuga 31. detsember 2008 sisaldab muuhulgas maksetähtaja ületanud nõudeid klientide vastu summas 982 tuhat krooni. Auditi käigus ei saanud me piisavat kindlust, et mainitud nõuded on tõenäoliselt laekuvad ning meie hinnangul tuleks nõudeid alla hinnata. Allahindluse summat ei ole meil võimalik määratleda. Allahindluse tulemusena suureneks aruandeaasta kahjum ja väheneks omakapital.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Nordic Hotels finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 9. märts 2009



Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor

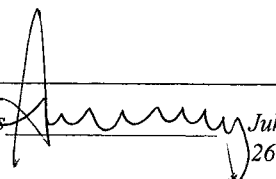


Katrin Mugra
Vannutatud audiitor

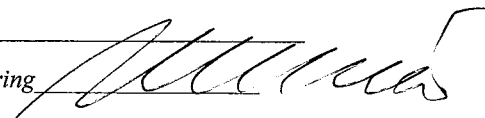
OSANIKE NIMEKIRI

Tiiter OÜ	reg.kood 1084532, aadress Sõnajala 9, Tallinn, 10913 osaluse suurus nimiväärtuses 147'000 krooni (27%)
Harri Veering	ik.34611210211, eluk. Harjumaa Keila vald Meremõisa küla, osaluse suurus nimiväärtuses 50'000 krooni (9%)
OmaKoduMaja AS	reg.kood 10843432, aadress Kadaka tee 84C, Tallinn, 12618 osaluse suurus nimiväärtuses 97'000 krooni (18%)
Esimene Hotellijuhtimise OÜ	reg.kood 11220897, aadress Viru väljak 3, Tallinn, 10111 osaluse suurus nimiväärtuses 250'000 krooni (46%)

Juhatuselüige Feliks Mägis



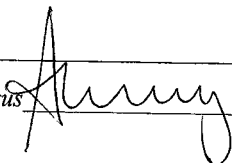
Juhatuselüige Harri Veering



**ARUANDEAASTA MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI
MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE**

	2008	2007
Majutus (5510)	42 587 013	938 572
Toitlustus (5610)	23 060 165	1 591 576
Muu	8 028 945	6 374 759
Kokku	73 676 123	8 904 907

Juhatuselise Feliks Mägus



Juhatuselise Harri Veering

27

