

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing TRIKOLAR

registrikood: 11149076

tänavatalu nimi, Merirahu 58
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: +372 50 62 711

faks:

e-posti aadress: reine.laidsaar@neti.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2009. aastal oli OÜ Triklar põhitegevuseks maastikuhooldus ja korrashoid Merirahu elamurajoonis.

Lisaks pakuti mängu- ja kuumajoogiautomaatide renditeenust ja tehti investeringuid erinevatesse projektidesse.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal oli OÜ Triklar müügitulu 588 984 krooni. OÜ Triklar müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Triklar kasumiks kujunes 192634 krooni. Kasum oli tingitud tütarettevõtete ja sidusettevõtete kasumist, mida on arvestatud kap.osaluse meetodil.

Personal

OÜ Triklar keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat. 2009. aastal moodustasid ettevõtte palgakulu 257 656 krooni. Juhatuse liikmetele liikmeks oleku eest tasusid ei makstud ja soodustusi ei antud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Triklar põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal jätkata investeerimist erinevatesse investeerimisprogrammidesse ja pangainstrumentidesse, sealhulgas aktsiafondidesse. Paralleelselt jätkatakse aiahooldus-programmi kogu Merirahu elamurajooni haljasalade hooldamisel. Laiendatakse joogi- ja hobbyautomaatide valikut nende rentimiseks. 2010.a. planeeritakse jõuda ärikasumisse.

OÜ Triklar põhilised suhtelised finantsnäitajad aruandeperioodi lõppedes on alljärgnevad:

	Arvutus metoodika	2009	2008
Käibe kasv	$(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$	-2,08 %	2,25%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara / lühiajalised kohustused	2,62	0,84
Omakapitali määr	Omakapital / vara * 100	49,71 %	49,92%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Trikolar juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Trikolar finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Trikolar on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	167 000	17 400	2
Nõuded ja ettemaksed	7 261 240	8 053 731	3
Varud	4 661	8 032	
Kokku käibevara	7 432 901	8 079 163	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	24 338 408	23 496 839	6
Nõuded ja ettemaksed	643 940	0	5
Materiaalne põhivara	570 287	877 138	9
Kokku põhivara	25 552 635	24 373 977	
Kokku varad	32 985 536	32 453 140	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 086 657	8 264 788	10
Võlad ja ettemaksed	1 757 781	1 378 463	12
Kokku lühiajalised kohustused	2 844 438	9 643 251	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	13 746 437	6 607 862	10
Kokku pikaajalised kohustused	13 746 437	6 607 862	
Kokku kohustused	16 590 875	16 251 113	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 998 500	15 998 500	13
Kohustuslik reservkapital	83 059	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 468	-1 457 633	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	192 634	1 661 160	
Kokku omakapital	16 394 661	16 202 027	
Kokku kohustused ja omakapital	32 985 536	32 453 140	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	588 984	602 492	14
Muud äritulud	42 533	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-216 895	-313 708	
Mitmesugused tegevuskulud	-423 688	-244 542	
Tööjõukulud	-345 394	-263 129	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-319 801	-221 415	9
Muud ärikulud	-1 569	-2 551	
Ärikasum (-kahjum)	-675 830	-442 853	
Finantstulud ja -kulud	868 464	2 104 013	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	192 634	1 661 160	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	192 634	1 661 160	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-675 830	-442 853	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	319 801	221 415	9
Kokku korrigeerimised	319 801	221 415	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-305 372	-606 924	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29 215	557 655	
Kokku rahavood äritegevusest	-690 616	-270 707	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 950	-269 561	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	39 250	122 851	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-40 200	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	103 403	
Antud laenud	-8 526 314	-447 585	
Antud laenude tagasimaksed	9 231 943	205 000	
Laekunud intressid	175 925	694 453	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	907 854	368 361	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 627 038	1 999 466	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 594 229	-1 402 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-120 683	-191 793	
Makstud intressid	-30 941	-498 367	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	54 892	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-63 923	-92 694	
Kokku rahavood	153 315	4 960	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 400	13 446	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	153 315	4 960	
Valuutakursside muutuste mõju	-3 715	-1 006	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	167 000	17 400	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	15 998 500		-1 457 633	14 540 867
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 661 160	1 661 160
31.12.2008	15 998 500		203 527	16 202 027
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			192 634	192 634
Muutused reservides		83 059	-83 059	0
31.12.2009	15 998 500	83 059	313 102	16 394 661

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Trikolar OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Trikolar OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Konsolideerimine

OÜ Trikolar on konsolideeriv üksus vastavalt RPS § 27 lõikele 1. Kuna konsolideeritava üksuse kolmest näitajast : äriühingu müügitulu 10 miljonit krooni, bilansimaht 5 miljonit krooni ja töötajate arve 10, on kaks näitajat väiksemad siis aruandeaastal on lähtutud RPS § 29 lõike 1 punktist 3 ning konsolideeritud aruannet ei koostata.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuded ostjate vastu hinnatakse iga kliendi laekumata arvete põhjal eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab xx xxx krooni ja mille kasulik eluiga on üle x aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldis kajastatakse summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt vajalik eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Tingimusliku kohustusena kajastatakse kohustusi, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või selle suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendide määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud (Emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- Tütarettevõtted;
- Sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatas;
- Ettevõtte tegevjuhtkond;
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	167 000	17 400
Kokku raha	167 000	17 400

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	75 277	20 868	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 818	5 423	4
Muud nõuded	6 802 046	7 602 669	5
Ettemaksed	34 656	39 078	
Kapitalirendinõuded	346 443	385 693	11
Kokku Nõuded ja ettemaksed	7 261 240	8 053 731	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		8		
Käibemaks		3 982		2 196
Üksikisiku tulumaks		2 813		2 815
Sotsiaalmaks		12 150		11 969
Kohustuslik kogumispension				120
Töötuskindlustusmaksed		1 031		217
Ettemaksukonto jääk	2 818		5 423	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 818	19 984	5 423	17 317

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	6 176 956	5 533 016	643 940	
Intressinõuded	420 037	420 037		
Muud nõuded	848 993	848 993		
Kokku muud nõuded	7 445 986	6 802 046	643 940	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	6 882 585	6 882 585		
Intressinõuded	132 452	132 452		
Muud nõuded	587 632	587 632		
Kokku muud nõuded	7 602 669	7 602 669		

Muud nõuded kirjel on kajastatud soetatud nõuded äriühingute vastu.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	22 432 627	2 743 602	7
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 905 781	20 753 237	8
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	24 338 408	23 496 839	

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
RCF Investrans AS	Eesti Vabariik	Kütuse import ja eksport	66	66
Ressinger OÜ	Eesti Vabariik	Investeeringute haldamine	100	100
Karela OÜ	Eesti Vabariik	Investeeringute haldamine	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2009
RCF Investrans AS	2 743 602	-23 803	0	2 719 799
Ressinger OÜ	0			0

Karelva OÜ	0	931 703	18 781 125	19 712 828
Kokku:	2 743 602	907 900	18 781 125	22 432 627

Muud muutused info lisas 8

Aruande koostamise perioodil on alustatud tütaretevõtte Ressinger OÜ likvideerimisega.

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Monde Investments OÜ	Eesti Vabariik	Finantstegevus	32	32
Merirahu Võrgud OÜ	Eesti Vabariik	Elektrienergia müük	20	20
Karelva OÜ	Eesti Vabariik	Investeeringute haldamine	25	0
Levinski OÜ	Eesti Vabariik	Investeeringute haldamine	25	0
Lopetka OÜ	Eesti Vabariik	Investeeringute haldamine	25	0
Asterope OÜ	Eesti Vabariik	Investeeringute haldamine	25	0
Noperla OÜ	Eesti Vabariik	Investeeringute haldamine	25	0
Venurla OÜ	Eesti Vabariik	Investeeringute haldamine	25	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon						
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	Müük	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2009
Monde Investments OÜ	140 127			66 175		206 302
Merirahu Võrgud OÜ	1 831 985			-132 506		1 699 479
Karelva OÜ	4 755 437	14 025 688			-18 781 125	0
Levinski OÜ	4 729 113		-4 729 113			0
Lopetka OÜ	4 683 365		-4 683 365			0
Asterope OÜ	2 444 401		-2 444 401			0
Noperla OÜ	1 394 912		-1 394 912			0
Venurla OÜ	773 897		-773 897			0
Kokku:	20 753 237	14 025 688	-14 025 688	-66 331	-18 781 125	1 905 781

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Karelva OÜ	75	25.03.2009	14 025 688

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Levinski OÜ	25	4 729 113	
Lopetka OÜ	25	4 683 365	
Asterope OÜ	25	2 444 401	
Noperla OÜ	25	1 394 912	
Venurla OÜ	25	773 897	

25.03.2009.a. toimus osaühingute osade vahetusleping, milles Trikolar OÜ vahetas talle kuuluva 5 osaühingu osad OÜ Karelva osade vastu. Tehingu tulemusena saavutas Trikolar OÜ kontrolli Karelva OÜ üle ning kajastab seda edaspidi tütarettevõttena.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	668 997	11 861	0	680 858	680 858
Akumuleeritud kulum	-144 950	-978	0	-145 928	-145 928
Jääkmaksumus	524 047	10 883	0	534 930	534 930
Ostud ja parendused	0	10 576	553 047	563 623	563 623
Amortisatsioonikulu	-133 799	-5 950	-81 666	-221 415	-221 415
31.12.2008					
Soetusmaksumus	668 997	22 437	553 047	1 244 481	1 244 481
Akumuleeritud kulum	-278 749	-6 928	-81 666	-367 343	-367 343
Jääkmaksumus	390 248	15 509	471 381	877 138	877 138
Ostud ja parendused	0	0	12 950	12 950	12 950
Amortisatsioonikulu	-133 799	-7 404	-178 598	-319 801	-319 801
31.12.2009					
Soetusmaksumus	668 997	22 437	565 997	1 257 431	1 257 431
Akumuleeritud kulum	-412 548	-14 332	-260 264	-687 144	-687 144
Jääkmaksumus	256 449	8 105	305 733	570 287	570 287

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik	968 809	968 809			
Lühiajalised laenud kokku	968 809	968 809			
Pikaajalised laenud					
Juriidiline isik	7 350 000		7 350 000		
Eraisikud	4 249 051		4 249 051		
Juriidiline isik	1 896 241		1 896 241		
Pikaajalised laenud kokku	13 495 292		13 495 292		
Kapitalirendikohustused kokku	368 993	117 848	251 145		11
Laenukohustused kokku	14 833 094	1 086 657	13 746 437		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik	6 850 000	6 850 000			
Juriidiline isik	1 027 000	1 027 000			
Juriidiline isik	50 000	50 000			
Juriidiline isik	189 000	189 000			
Eraisik	5 000	5 000			
Lühiajalised laenud kokku	8 121 000	8 121 000			
Pikaajalised laenud					
Eraisikud	3 841 743		3 841 743		
Juriidiline isik	1 920 232		1 920 232		
Juriidiline isik	500 000		500 000		
Pikaajalised laenud kokku	6 261 975		6 261 975		
Kapitalirendikohustused kokku	489 675	143 788	345 887		11
Laenukohustused kokku	14 872 650	8 264 788	6 607 862		

Eraisikutele saadud laenude intressimäär 0% , juriidilistelt isikutelt saadud laenude intressimäärad vahemikus 4-6%.

Lisa 11 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Juriidiline isik	346 443	346 443		
Kapitalirendinõuded kokku	346 443	346 443		

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Juriidiline isik	385 693	385 693		
Kapitalirendinõuded kokku	385 693	385 693		

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	237 201	83 643	153 558	
Swedbank Liising AS	131 792	34 205	97 587	
Kapitalirendikohustused kokku	368 993	117 848	251 145	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	315 014	77 814	237 200	
Swedbank Liising AS	174 661	65 974	108 687	
Kapitalirendikohustused kokku	489 675	143 788	345 887	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	140 414	140 414
31.12.2008	237 456	237 456

Liisingulepingute tagatiseks on juhatuse liikme käendus summale 39 849,69 EUR, mille ekvivalendiks on 623 512,16 EEK

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	323	7 734	
Võlad töövõtjatele	49 695	26 176	
Maksuvõlad	19 984	17 317	4
Muud võlad	575 128	623 118	
Intressikohustused	1 112 651	704 118	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 757 781	1 378 463	

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	15 998 500	15 998 500
Osade arv (tk)	4	4
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osakapital koosneb 4 osast. 1 osa nimiväärtusega 15 968 500 krooni ja 3 osa nimiväärtusega a´ 10 000.		

Põhikirja järgi on osaühingu miinimum kapital 15 998 500 ja maksimum 63 994 000 krooni.

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	588 984	602 492
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	588 984	602 492
Kokku müügitulu	588 984	602 492
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Maastiku hooldus ja korrashoid	513 390	520 775
Vabaajatarvete väljaüürimine ja kasutusrent	53 495	68 202
Kontorimasinate rentimine ja kasutusrent	17 353	4 322
Muud osutatud teenused, müüdnud kaup	4 746	9 193
Kokku müügitulu	588 984	602 492

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	257 656	197 398
Sotsiaalmaksud	87 738	65 731
Kokku tööjõukulud	345 394	263 129
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	907 900	-3 360 743	7
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-66 331	6 376 107	8
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt		-18 610	
Intressitulud	463 510	711 742	
Intressikulud	-439 474	-763 199	
Intressikulu laenudelt	-415 465	-729 215	
Intressikulu kapitalirendilt	-24 009	-33 984	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-52 033	-198 823	
Muud finantstulud ja -kulud	54 892	-642 461	
Kokku finantstulud ja -kulud	868 464	2 104 013	

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	323 337	10 004 141	17 262	9 663 179
Sidusettevõtjad	1 957 110		6 741 665	192 061
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	3 016 845	4 249 051	422 152	3 841 997

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tütarettevõtjad	19 019	372 500	877	666 728
Sidusettevõtjad	228 346	50 738	599 400	623 848
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	334 328	44 481	903	17 808

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2009	2008
Arvestatud tasu	147 413	89 804

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing TRIKOLAR (registrikood: 11149076) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REINE LAIDSAAR	Juhatuse liige	06.07.2010
JULIAN KOSSINOV	Juhatuse liige	08.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING TRIKOLAR omanikele

Olen auditeerinud juuresolevat OÜ TRIKOLAR 31. detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatus. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritatakse protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrolli efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esitluslaadi.

Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte bilansis seisuga 31.12.2009 kajastatud tütarettevõtte Karelva OÜ investeeringu väärtus moodustab 59,8 % bilansi mahust. Karelva OÜ aruanne on auditeerimata Minu poolt läbiviidud auditi protseduurid ei võimaldanud mul hinnata kas nimetatud investeeringu kaetav väärtus on vähemalt võrdne selle bilansilise jääkmaksumusega. Juhul kui investeeringu kaetav väärtus osutuks madalamaks kui jääkmaksumus, tuleks põhivarasid alla hinnata, mille tulemusena väheneksid ettevõtte varad, omakapital ja aruandeaasta kasum vastava allahindluse summa võrra.

Märkusega arvamus

Välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus: töö ulatuse piiratus“ kirjeldatud asjaolu võimalike paranduste mõju, olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2009. aasta finantstulemuseks 192 634 krooni kasumit ja bilansimahuks 32 985 536 krooni, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31. detsember 2009.

Audiitorbüroo Simar OÜ nimel

Sirje Kõrgmaa

Vandeaudiitor, kutsetunnistus nr. 175

Tegevusloa nr. 118

Tallinnas, 08. juulil 2010. aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing TRIKOLAR (registrikood: 11149076) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	08.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	192 634
Kokku	313 102
Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	513390	87.17%	Jah
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent	77211	53495	9.08%	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	17353	2.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Julian Kossinov (Kosinov)	38504100332	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK
Christian Kossinov (Kosinov)	38612224217	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10000 EEK
Reine Laidsaar	45609190385	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Leonid Kossinov (Kosinov)	35904060298	Tallinn, Harju maakond, Eesti	15968500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5062711
E-posti aadress	reine.laidsaar@neti.ee