

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OSAÜHING UNIELCO

registrikood: 11149001

tänava/talu nimi, Liivalaia 5-61

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10118

telefon: +372 56294141, +372 5152983

e-posti aadress: unielco@unielco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Unielco on registreeritud 22.06.2005. aastal. Põhiliseks tegevusalaks on elektritööd, elektrijuhtmete – ja seadmete paigaldus, tulekahjualarmide, nõrkvooluseadmete paigaldus; telekommunikatsiooni ja arvutivõrgu paigaldus ja vastava projektdokumentatsiooni vormistamine.

Suuremad tööd 2010.aastal olid:

Aestico Ehitus OÜ, elektri- ja nõrkvoolutööd elamus Vete tn.15	- 194 686.-
Aestico Ehitus OÜ, elektritööd Martna Loomafarmis	- 144 076.-
Alarm Est Int. AS, nõrkvoolutööd Järveotsa Gümnaasiumis	- 167 352.-
Facio Ehituse AS, nõrkvoolutööd Aruküla Põhikoolis	- 220 470.-
Skanska EMV AS, elektritööd Võru Reoveepuhasti kompressorihoone ehitusel	- 210 856.-

2010. aastal jätkuv majanduskriis tegi Eesti ehitusturul tõsised korrektiive. Peamine sektori maht saavutati tänu riigihangetele, see tõrjus ehitusturult väikeettevõtted. OÜ Unielco kogukäive võrreldes 2009.aastaga isegi veidi kasvas aga see materjalide arvelt, samuti kallinesid ka kulutused kütusele. Teostasime põhiliselt alltöövõtu töid, mis dikteeris ka töö hinna. Ehitustegevus on keskendunud nii sel kui veel paaril tuleval aastal peamiselt infrastruktuuride s.h. teede rajamisele, toetudes Euroopa Liidust tulevatele abirahadele. Hooneehitus on selle taustal praegu tagaplaanil, riigipoolseid tellimusi on kasinalt ja eratellimusi vaid üksikud. Ehitusperiood on tavaliselt neli, viis või rohkem kuud, seega kujuneb ka 2011. aasta tegevus väga keerukaks.

Unielco OÜ kavatseb ka 2011.aastal jätkata põhiliste tegevusvaldkondadega, pannes suuremat rõhku elektripaigaldiste projekteerimisele, seadmete hooldamisele ja käidu korraldamisele. Kavas on koolitada töötaja elektimöödistaja kvalifikatsiooni saamiseks. Nõrkvoolutöödest kavatseb osaühing taotleda valveseadmestiku paigaldamise ja hooldamise tegevusluba ning asuda tööle antud valdkonnas. Kindlasti tuleb investeerida ja eelkõige töö tootlikusse kasvu, sest muidu pole võimalik turul püsida.

Tegevjuhtkonna arvestatud tasud aruandeaastal olid 362 000.- EEK

Töötajate tasude üldsumma aruandeaastal olid 591 733.- EEK

Töötajate keskmine arv majandusaastal oli 5,2 inimest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ennustatakse küll majandustegevuse tõusu, kuid arvestades, et ehitus on valdkond, mis toimib viiteajaga, siis kujuneb 2011. majandusaasta väga keerukaks, et konkurents püsida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuht Bruno Šipunov isikus on juhtinud Unielco OÜ tegevust vastavalt oma võimetele ja Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 625	215 999	2
Nõuded ja ettemaksed	61 649	107 010	3
Kokku käibevara	127 274	323 009	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 000	8 500	3
Materiaalne põhivara	9 349	17 274	4
Kokku põhivara	10 349	25 774	
Kokku varad	137 623	348 783	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	95 453	93 615	5
Kokku lühiajalised kohustused	95 453	93 615	
Pikaajalised kohustused			
Kokku pikaajalised kohustused	131 957	203 271	4
Kokku kohustused	227 410	296 886	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 897	51 219	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-141 684	-41 322	
Kokku omakapital	-89 787	51 897	
Kokku kohustused ja omakapital	137 623	348 783	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 508 327	1 370 949	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-636 530	-436 748	7
Mitmesugused tegevuskulud	-208 487	-170 715	7
Tööjõukulud	-795 290	-794 325	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 832	-10 822	
Ärikasum (-kahjum)	-141 812	-41 661	
Finantstulud ja -kulud	128	339	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-141 684	-41 322	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-141 684	-41 322	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-141 812	-41 661	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 832	10 822	4
Kokku korrigeerimised	9 832	10 822	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45 361	252 898	3
Varude muutus	7 500	-4 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-69 476	-81 007	5
Kokku rahavood äritegevusest	-148 595	137 052	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 907	-7 273	4
Laekunud intressid	128	339	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 779	-6 934	
Kokku rahavood	-150 374	130 118	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	215 999	85 881	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-150 374	130 118	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 625	215 999	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000	51 219	93 219
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	-41 322	-41 322
Emiteeritud osakapital	0	0	0
Muutused muudest omanike sisse maksetest	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	0
Muutused reservides	0	0	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0
31.12.2009	42 000	9 897	51 897
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-141 684	-141 684
31.12.2010	42 000	-131 787	-89 787

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Unielco 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas olevat sularaha. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000.- krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimisekstema tööseisundisse- ja asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000.-

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Tööriistad ja muu inventar	2-4 aastat
Arvuti ja printer	4-5 aastat
Mööbel	5 aastat
Mobiiltelefon	3 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused(võlad hankijatele) ning muud lühiajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki nende soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Arvelduskontod	65 625	215 999	
Kokku raha	65 625	215 999	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	61 649	107 010
Muud nõuded	1 000	4 000
Ettemaksed	0	4 500
Kokku Nõuded ja ettemaksed	62 649	115 510

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	21 120	0	15 269
Üksikisiku tulumaks	0	13 388	0	14 970
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	30 480	0	32 500
Kohustuslik kogumispension	0	135	0	0
Töötuskindlustusmaksed		3 880		4 136
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		69 003		66 875

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	26 450	26 740
Võlad töövõtjatele	131 957	203 271
Maksuvõlad	69 003	66 875
Kokku võlad ja ettemaksed	227 410	296 886

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Osakapital	42 000	42 000	6
Osade arv (tk)	420	420	

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	1 508 327	1 370 949	7
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 508 327	1 370 949	7
Kokku müügitulu	1 508 327	1 370 949	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
43211-elektrijuhtmete ja sedmete paigaldus	1 131 245	959 664	7
43212- tulekahjualarmide paigaldus	150 833	274 190	7
43213 - telekommunikatsioonikaablite paigaldus	226 249	137 095	7
Kokku müügitulu	1 508 327	1 370 949	

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tooraine ja materjal	629 104	432 486	8
Muud	7 426	4 262	8
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	636 530	436 748	

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Palgakulu	591 733	593 289	9
Sotsiaalmaksud	195 271	195 785	9
Pensionikulu	135	0	9
töötuskindlustusmaks	8 286	5 251	9
Kokku tööjõukulud	795 425	794 325	
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	6	

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Intressitulud	128	339	10
Kokku finantstulud ja -kulud	128	339	

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Osaühing Unielco
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	362 000	352 648

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING UNIELCO (registrikood: 11149001) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BRUNO ŠIPUNOV	Juhatuse liige	27.06.2011
Resolutsioon:	Aruandega nõus.	
ALEKSEI NIKITIN	Juhatuse liige	28.06.2011
Resolutsioon:	Aruandega nõus	
DMITRI KUTŠEROV	Juhatuse liige	28.06.2011
Resolutsioon:	Aruandega nõus	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 897
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-141 684
Kokku	-131 787
Jaotamine	
Kokku	-131 787
Kuna kasumit ei ole ,pole ka midagi jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	43211	1131245	75.00%	Jah
Telekommunikatsioonikaablite ja antennide paigaldus	43213	226249	15.00%	Ei
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	150833	10.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Bruno Šipunov	36112130255	Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
Aleksei Nikitin	35904220347	Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
Dmitri Kutšervo	38210010221	Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56294141
Mobiiltelefon	+372 5152983
E-posti aadress	brunos@hot.ee