

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Aaker Arendus

registrikood: 11147580

tänava/talu nimi, Luha tn 16

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10129

telefon: +372 6482376, +372 5031654

e-posti aadress: info@merkturv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Aaker Aaker Arendus põhitegevusalaks on parkimisteenused.

2019. aastal majandustegevust ei olnud.

OÜ Aaker Arendus juhatuse koosneb ühest liikmest. 2019. majandusaastal juhatuse liikmele töötasu arvestatud ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 653	12 483
Nõuded ja ettemaksed	1 176	193
Kokku käibevarad	12 829	12 676
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 034	7 226
Kokku põhivarad	7 034	7 226
Kokku varad	19 863	19 902
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	17 270	17 270
Võlad ja ettemaksed	15	20
Kokku lühiajalised kohustised	17 285	17 290
Kokku kohustised	17 285	17 290
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56	114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34	-58
Kokku omakapital	2 578	2 612
Kokku kohustised ja omakapital	19 863	19 902

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	0	18 111
Mitmesugused tegevuskulud	-42	-26 697
Tööjõukulud	0	-6 754
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-192	-192
Ärikasum (kahjum)	-234	-15 532
Muud finantstulud ja -kulud	200	15 474
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-34	-58
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34	-58

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aaker Arendus põhitegevusalaks on parkimisteenused.

Juriidiline aadress: Luha 16, Tallinn 10129.

Äriregistrikood: 11147580.

Mobiiltelefon: +372 6482376.

E-mail: info@merkturv.ee.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Aaker Arendus 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Aaker Arendus ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahatufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Varad, mille kasulik tööaega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT 10-20%

Piiramata kasutusaega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks võetakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Tulud

Tulu kaupa- ja teenuse müügist kajastatakse osutamise järel, või juhul kui müük osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusaastme meetodist.

Kulud

Tarnijatele tasutud arved kaupa- ja teenuste eest kajastatakse kuluna perioodis, millal on soetatud kaubad ja teenused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	2 634	3 663
Sularaha kassas	9 019	8 820
Kokku raha	11 653	12 483

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	176	176
Ettemaksed	1 000	1 000
Tulevaste perioodide kulud	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 176	1 176
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	193	193
Ostjatelt laekumata arved	193	193
Kokku nõuded ja ettemaksed	193	193

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	9 523	9 523
Akumuleeritud kulum	-2 105	-2 105
Jääkmaksumus	7 418	7 418
Amortisatsioonikulu	-192	-192
31.12.2018		
Soetusmaksumus	9 523	9 523
Akumuleeritud kulum	-2 297	-2 297
Jääkmaksumus	7 226	7 226
Amortisatsioonikulu	-192	-192
31.12.2019		
Soetusmaksumus	9 523	9 523
Akumuleeritud kulum	-2 489	-2 489
Jääkmaksumus	7 034	7 034

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Merkuriv OÜ, reg.kood 10005346	17 270	17 270		
Lühiajalised laenud kokku	17 270	17 270		
Laenukohustised kokku	17 270	17 270		

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Merkuriv OÜ, reg.kood 10005346	17 270	17 270		
Lühiajalised laenud kokku	17 270	17 270		
Laenukohustised kokku	17 270	17 270		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15	15
Kokku võlad ja ettemaksed	15	15

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20	20
Kokku võlad ja ettemaksed	20	20

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	5 040
Sotsiaalmaksud	0	1 714
Kokku tööjõukulud	0	6 754
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	4

2019. aastal palgatöölist ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.02.2020

Osaühing Aaker Arendus (registrikood: 11147580) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR OLENITŠEV	Juhatuse liige	02.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34
Kokku	22

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Olenitšev	35306270319	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6482376
Mobiiltelefon	+372 5031654
E-posti aadress	info@merkturv.ee