

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Hansab Group

registrikood: 11148680

tänavatalu nimi, Keevise 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6059800

faks: +372 6059839

e-posti aadress: group@hansab.ee

veebilehe aadress: www.hansab.ee

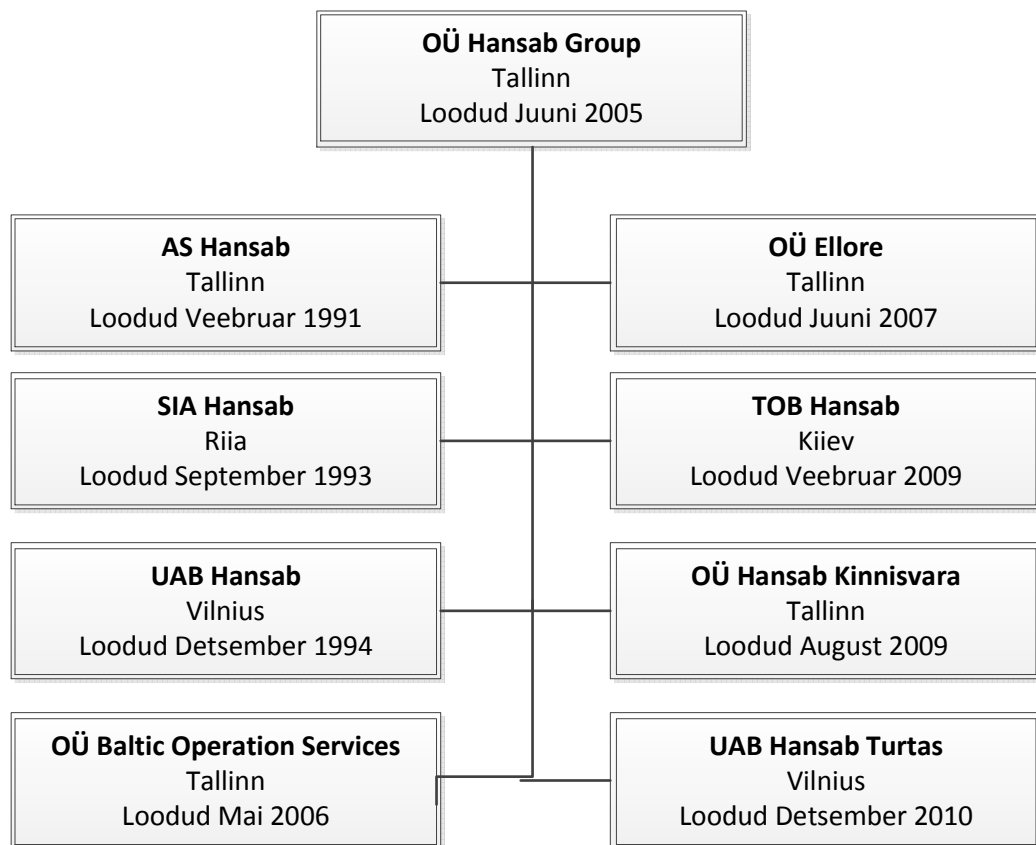
Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Konsolideeritud bilanss	9
Konsolideeritud kasumiaruanne	10
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	11
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	12
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	13
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	14
Lisa 2 Raha	18
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	18
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	19
Lisa 7 Varud	20
Lisa 8 Muud nõuded	20
Lisa 9 Materiaalne põhivara	21
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	22
Lisa 11 Kapitalirent	22
Lisa 12 Kasutusrent	24
Lisa 13 Laenukohustused	25
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	26
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	26
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	27
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	27
Lisa 18 Osakapital	27
Lisa 19 Müügitulu	28
Lisa 20 Muud äritulud	28
Lisa 21 Tööjõukulud	28
Lisa 22 Muud ärikulud	29
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	29
Lisa 24 Tulumaks	29
Lisa 25 Seotud osapooled	30
Lisa 26 Konsolideerimata bilanss	31
Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne	32
Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	33
Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	34

Tegevusaruanne

Hansab on tänaseks tegutsenud juba üle 22 aasta. Nende aastate jooksul on ettevõtte kasvanud neljas riigis tegutsevaks kontserniks. OÜ Hansab Group (edaspidi ka grupp, kontsern, ettevõtte) loodi 2005. aastal, eesmärgiga teostada kontserni ettevõtete üldjuhtimist ja äriarendust ning paremini koordineerida ettevõtete põhiprotsesse ja tõsta teenuste kvaliteeti.

Kontserni kuulub 9 ettevõtet. OÜ Hansab Group osalus OÜ-s Ellore on 51%, kõigis teistes tütar-ettevõtetes on osalus 100%. Kontserni struktuur on toodul allpool oleval joonisel:



OÜ Hansab Group tegevusvaldkondadeks on äriarendus (strateegia arendus, strateegiline turundus, toote ja teenuse arendus), tarnijate haldamine ja grupi sisene tugi (tehniline know-how, tarnelogistika, lepingute juhtimine), kvaliteedijuhtimine, tsentraliseeritud finantsjuhtimine (rahavoogude juhtimine ja finantseerimine, suuremate investeeringute koordineerimine ja juhtimine, ühtsete finantsprotseduuride juurutamine ja kontroll, riskijuhtimine ja kindlustusküsimused), personalijuhtimine, sisekontrolli teostamine. Lisaks koordineeritakse Grupi tasemel ka müügi- ja hooldustegevust ning logistikat.

Grupi ettevõtetes töötab kokku 175 inimest ning nendest ligi 2/3 on seotud seadmete hooldusega.

Hansab grupi ettevõtted on kujunenud juhtivaks innovaatilisi tehnoloogilisi lahendusi pakkuvaks ja hooldavaks kontserniks Balti riikides. Meie missiooniks on muuta klientide äri lihtsaks, turvaliseks ja kasumlikuks.

Ettevõtte kontsentreerub peamiselt kahele tegevussuunale: täielike äriahenduste müügile ning müügijärgsele hooldusele. Hooldame kokku üle 30 tuhande seadme Balti riikides ja Ukrainas s.h ligi 1750 sularahaautomaati ja üle 10 000 makseterminali.

Grupi ettevõtete poolt müüdavad tooted ja teenused:

- turvatooted – seifid, röntgeni turvatehnika, metallidetektorid läbipääsusüsteemid, kaubakaitse lahendused, videovalve, paberipurustajad, turvaplommid, turvakotid, udukaitsesüsteem, jne;
- rahakäsitlustehnika – rahalugejad, sorteerijad, pakkijad, jne;
- finants ja maksesüsteemid – ATMid, POS terminalid (nii riist- kui tarkvara), kassalahendused, jne;
- automaatsed süsteemid – järjekorra- ja garderoobisüsteemid, raamatukogude ja arhiivide seadmed, parkimisautomaadid, müügi- ja taaraautomaadid, kliendiloendussüsteemid, ajaarvestussüsteemid, torupostisüsteemid, infokioskid ja –tablood, multimeedia lahendused, jne;
- kaardid- ja CD lahendused – panga-, kliendikaardid ja nende töötlemisega seotud seadmed;
- tehniline konsulteerimine;
- seadmete paigaldus;
- laiendatud garantii;
- hooldus ja remont;
- transport ja logistika;
- ladustamine;
- kulumaterjalidega varustamine;
- asendusseadmete rent;
- panditaara käitlus ja müügiautomaatide opereerimine (OÜ Baltic Operation Services).

Tarnime kaupu rohkem kui 60 erinevalt ettevõttelt, pakkudes tooteid maailma vastava ala juhtivatelt tootjatelt nagu NCR, Gunnebo Grupp, Q-Matic, Oberthur, Vasco, De La Rue, Scan Coin, Ingenico, Silaff jne. Meie tooted vastavad rahvusvahelistele kvaliteedinõuetele. Hansabi tehniline personal on saanud tootjapoolse koolituse ning omavad vastavaid sertifikaate.

Kontserni toodete ja teenuste põhilisteks klientideks on pangad ja finantsorganisatsioonid, riigiasutused ja -ettevõtted, kaubandusettevõtted, turva- ja rahakäitlusettevõtted, tootmisettevõtted. Enamik meie klientidest on püsikliendid.

Hansab Grupi ettevõtetest omavad ISO 9001:2008 sertifikaati AS Hansab, SIA Hansab ja UAB Hansab ning kõik on edukalt auditeeritud sertifitseerimisfirmade poolt. Samadel ettevõtetel on juurutatud ja sertifitseeritud ka ISO/IEC 20 000 – 1:2005 kvaliteedijuhtimissüsteem, mis aitab reguleerida teenindusprotsesse. Lisaks omavad kõik tütarettevõtted erinevaid tunnistusi ja sertifikaate tarnijatelt ja teistelt koostööpartneritelt.

OÜ Hansab Kinnsivara (Tallinnas) ning UAB Hansab Turtas (Vilniuses ja Šiauliais) omavad kinnisvara, milles grupi ettevõtted neilt kontori ning hoolduse- ja laopinda rendivad.

Majandustulemused

Hansab Group'ile ei olnud 2012. aasta sama edukas kui oli 2011. aasta. Mitu kontserni ettevõtet suutsid küll käivet suurendada, kuid 2011. aastaga võrreldes vähenes konsolideeritud käive 2,6%. Hansab Group-i konsolideeritud netokäibeks kujunes 2012. aastal 17,0 miljonit eurot. Konsolideeritud netokasum vähenes 231 tuhande euron (2011. aastal 589 tuhat eurot).

Kuna Eesti pangad möödunud aastal uutesse sularahaautomaatidesse ei investeerinud, siis kahanes AS-i Hansab müügikäive finantssektoris ning sellest tulenevalt vähenes ka ettevõtte kogukäive. Müügi langust pankadele aitas aga kompenseerida ettevõtte aktiivne tegevus teistes sektorites – eelkõige suuremad projektid avalikus- ja kaubandussektoris (multimeedia lahendused, läbipääsu- ja toruposti süsteemid, röntgeniseadmed, lahendused raamatukogudele jm). Positiivne oli jätkuv teeninduse ja hoolduse käibe suurenemine, mis moodustas 2012. aasta kogukäibest ligi kolmandiku.

SIA Hansab-i müügikäive suurenes 2012. aastal 59%. Suur osa käibe kasvust tuli finantssektorist (ATMde ja POS terminalide müük), olulise panuse andis müük kaubandussektorile (valve- ja läbipääsusüsteemid) ja avalikule sektorile (järjekorrasüsteemid, torupost, turvasedmed, jm).

UAB Hansabil ei olnud 2012. aastal nii suuri projekte nagu aasta varem (postiautomaatide müük, suuremahuline teenuste eksport), siis jäi möödunud aasta käive alla 2011. aasta tulemusele. Lisaks

finantssektorile andsid suure osa ettevõtte käibest mitmed projektid kaubandussektoris. Lõpule jõudis Vilniuse Ülikooli raamatukoguseadmete paigaldus. Sarnaselt teiste ettevõtetega kasvasid teeninduse tulud ka Leedus, moodustades üle 30% ettevõtte käibest.

2012. aastal suurenes käive nii OÜ-s Ellore kui ka OÜ-s Baltic Operation Services. Müügi käibe langus toimus Ukrainas (TOB Hansab).

Jätkuvalt andsid suurema osa grupi käibest UAB Hansab (34%) ja AS Hansab (33%), SIA Hansabi käibe osakaal kasvas 25%-le. Teiste grupi ettevõtete käive moodustas kokku 8%.

Grupi ettevõtetest teenis suurima konsolideerimata netokasumi 2012. aastal UAB Hansab (284 tuhat eurot), järgnesid AS Hansab (168 tuhat eurot) ning OÜ Ellore (122 tuhat eurot). Negatiivselt mõjutasid kontserni finantstulemusi OÜ Baltic Operation Services, kahjumiga 203 tuhat eurot, TOB Hansab kahjumiga 121 tuhat eurot ja kuigi SIA Hansab teenis teisel poolaastal kasumit jäi aasta tulemuseks siiski 63 tuhande eurone kahjum.

Kontserni finantskulud vähenesid 2012. aastal 94 tuhande euroni (2011. aasta kulud 133 tuhat eurot). Kulude langusele aitasid kaasa paremad intressimäärad ning kontserni rahavoogude tsentraliseeritud juhtimine.

Suurimateks investeeringuteks 2012. aastal olid uute taaraautomaatide soetamine (OÜ Baltic Operation Services), investeeringud tarkvarasse (Microsoft Dynamics NAV ja CRM arendused ja Ellore tarkvara arendused). Grupi amortisatsioonikulud kasvasid möödunud aastal 416 tuhande euroni (2011. aastal 350 tuhat eurot).

2012. aasta EBITDA-ks kujunes 825 tuhat eurot (2011. aastal 1 218 tuhat eurot).

Konsolideeritud bilansimaht kahanes aastatagusega võrreldes 1% võrra ulatudes ligi 9,5 miljoni euroni. Suurimad muudatused bilansi struktuuris olid ühelt poolt laoseisu vähendamine ning teiselt poolt hankijate võlgnevuse vähendamine. Omakapitali osakaal oli 2012. aasta lõpus 38%.

Hansab Grupi ettevõtete müügitulud (eurodes, sisemised käibed on elimineeritud):

	2012	2011
AS Hansab	5 602 470	6 419 489
SIA Hansab	4 305 276	2 740 123
UAB Hansab	5 849 953	7 051 385
Baltic Operation Services OÜ	759 402	653 495
Ellore OÜ	156 500	117 542
Hansab TOB	192 929	360 143
Hansab Group OÜ	149 539	133 482
Kokku	17 016 069	17 475 659

OÜ Hansab Group konsolideeritud finantsnäitajad:

Maksevõime näitajad	2012	2011
Maksevõime kordaja	1,01	1,15
Likviidsuskordaja	0,61	0,62
Rentaabluse suhtarvud		
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	6,2%	16,1%
Varade puhasrentaablus (ROA)	2,4%	6,0%
Käibe puhasrentaablus	1,4 %	3,4%

Maksevõime kordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja	= (Käibevara -Varud) / Lühiajalised kohustused
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	= Puhaskasum / Keskmise omakapital x100%
Varade puhasrentaablus (ROA)	= Puhaskasum / Keskmise varade maht x 100%
Käibe puhasrentaablus	= Puhaskasum / Netokäive x 100%

Hansab Group peamised tegevused 2012. aastal

Ettevõtte prioriteediks oli jätkuvalt aktiivne müük. Selles osas toimusid mitmed tegevused, mis võimaldasid tagada firmade jätkusuutliku arengu. Kõrgendatud tähelepanu all oli tehnilise koolituse korraldamine ja tugiteenused. Jätkus Pan-Balti tasandil tegevuste koordineerimine (teenindus, tehniline tugi, müük, logistika, jne.). Erilist tähelepanu pöörati müügi- ja hooldusprotsesside koordineerimisele. Firma teenuste portfelli lisandusid uued teenused, laiendati remonditeenuste mahtusid ning jätkati teeninduslepingute halduse põhimõtete juurutamist.

Müük – eesmärgiks oli keskenduda uute arendusprojekti läbinud seadmete ning hoolduslepingute müügile. Hoolduslepingute müüki võib pidada heaks, enamasti sõlmitakse seadmete hoolduslepingud juba toote müügifaasis. Järjest enam pakutakse klientidele tehniliselt keerulisemaid lahendusi, mis vajavad stabiilset teenindust ka müügijärgsel perioodil.

2012. aasta suuremateks projektideks olid Eesti Meremuuseumi ja Tallinna Teletorni multimeedia lahendused, järjekorrasüsteemide tervikprojekt Politsei- ja Piirivalveameti 25-s teenindusbüroodes üle Eesti, nelja uue Prisma hüpermarketi täislahendused (videovalve, läbi-pääsusüsteemid, sularahakäitlusseadmed, toruposti süsteem) Tartus, Riias ja Vilniuses ning mitmed teised projektid jaekaubandussektoris (Apranga, Maxima). Leedus jätkus edukalt teenuste eksport - toruposti süsteeme paigaldati nii Rootsis, Norras kui ka Georgias. Lätis ja Leedus müüdi möödunud aastal üle 100 pangaautomaadi ning rohkem kui 4 tuhat kaardimakseterminali koos vajaliku tarkvaraga.

Hooldus – 2012. aastal viis Hansab läbi mitmeid olulisi muudatusi ja arendusi, mis olid seotud teenuste kvaliteedi tõstmisega. Üheks suuremaks projektiks oli kliendihaldustarkvara MS Dynamics CRM juurutamine.

Teiseks oluliseks sammuks oli kliendiportaali uuenduste rakendamine kõigis grupi ettevõtetes. Portaali kaudu saavad kliendid esitada uusi tellimusi, jälgida aktiivseid tellimusi ning infot tööde teostamise tähtaegade kohta, vaadata tellimuste ajalugu ja statistikat, saada ülevaadet hoolduslepinguga kaetud seadmetest ning näha teenuste eest esitatud arveid. Möödunud aastal arendati edasi laoarvestuse andmebaasi, et võimaldada grupi ettevõtete ladude riskisutust ning seeläbi optimeerida laoseisusid.

Väga oluline tulemus oli aasta lõpus hoolduslepingute uuendamine suuremate pankadega Balti riikides.

Arendus - mitmed uued tooted ja teenused jõudsid lansseerimisfaasi, rakendati uusi ideid ning tootetäiustusi. Jätkati tööd Ukraina turul ning tehti ettevalmistusi Valgevene turule sisenemiseks. Enam tähelepanu pöörati äriarendusele ning strateegiate ülevaatamisele ja täiendamisele. Osaleti mitmel rahvusvahelistel messidel, mille käigus saadi hulgaliselt ideid tulevikus rakendamiseks. Eraldi äramärkimist väärib UAB Hansab-i poolt möödunud aastal Leedus „Juhtimiskvaliteedi konkursil“ saavutatud esikoht.

Turundus – jätkus firma turunduskontseptsiooni ellurakendamine. Turundustrateegiast lähtuvalt keskenduti segmenteeritud turundustegevustele, mis on peamiselt suunatud pangandus-, jaekaubandus- ning avalikule sektorile. Valmis Hansabi teenuseid ja müüdavaid tooteid tutvustav videofilm. Ühtlustati Hansabi kaubamärgi kasutamist kõigis grupi ettevõtetes ja täiendati ettevõtte kodulehte. Koos partneritega korraldati mitmeid terviklahendusi tutvustavaid seminare ning kliendiüritusi, mis leidsid nii klientide heakskiidu kui ka pressis kajastamist. Alustasime ka segmenteeritud elektroonilise uudiskirja edastamist, mis võimaldab klientidel saada kiiresti just tema valdkonda puudutav informatsioon. Iga-aastane klientide rahulolu uuring näitas, et Hansabi tööga ollakse jätkuvalt rahul, sest hinnang oli 5 punkti süsteemis 4,33 (mis on veidi kõrgem kui 2011. aastal).

Finantsjuhtimine - aasta jooksul uuendati ning täiustati mitmeid finants- ja raamatupidamisalaseid juhendmaterjale, mis on vajalikud grupi ettevõtete töö paremaks koordineerimiseks ning raamatupidamisarvestuse ühtlustamiseks. Kevadel toimus grupi ettevõtete riskide kaardistamine, viidi läbi kindlustusmaakleri hange ning sõlmiti ühtsetel tingimustel kindlustuslepingud kõigis grupi ettevõtetes. Sügisel sõlmis grupp kontsernikonto- ja ühtse arvelduslaenu lepingu Läti ja Leedu ettevõtete jaoks, mis aitas kaasa rahaliste vahendite efektiivsemale kasutamisele ning finantskulude kokkuhoiule. Möödunud aastal valmis põhjalikult uuendatud siirdehindade dokumentatsioon. SIA Hansab'ile kuulunud maa müügiga OÜ-le Hansab Kinnisvara viidi lõpule kinnisvara ja põhitegevuse eraldamine.

Organisatsioon ja personal - 2012. aasta lõpus oli kontsernis tööil kokku 175 inimest (2011. aasta lõpus 169 inimest). AS-s Hansab töötas 57, UAB-s Hansab 56, SIA-s Hansab 39, OÜ-s Baltic Operation Services 8, OÜ-s Ellore 3, TOB-s Hansab 4 ja OÜ-s Hansab Group 8 inimest.

Eelmise aasta personalivaldkonna võtmesõnadeks olid jätkuvalt töötajate arendamine, kompetentside omandamine ja hoidmine. Täiendati sisekoolituste süsteemi, alustati täpsemat kompetentside kaardistamise protsessi, millest lähtuvalt määratakse koolitusvajadused ning viiakse läbi sisekoolitused. Lisaks osalesid kontserni töötajad jätkuvalt erinevatel koolitustel oma koduriigis ja välismaal. Viidi läbi mitmeid seminare ning meeskonnakoolitusi, et hoida töötajaid informeerituna ning tugevdada ettevõtte kultuuri.

2012. aasta sügisel toimus juba kaheteistkümnendat aastat järjest kogu grupi personali hõlmav töötajate rahulolu-uuring, milles osales 92% töötajatest. Grupi töötajate keskmine rahuloluindeks oli sarnaselt varasemale 4,0 (5 palli süsteemis), mis on samal tasemel ettevõtte poolt seatud eesmärgiga. Uuringu kohaselt hinnati enam rahulolu füüsiliste töötingimustega, informeeritusega ja kolleegide pühendumisega töötegemisse. Kõige kõrgema hinde sai küsimus selle kohta, kuivõrd tunnevad töötajad uhkust Hansabi üle ja on rahul, et kuuluvad firmasse.

Juhtimine – aasta jooksul täiustati ja arendati juhtimisprotsesse ning koostöös konsultantidega viidi läbi visiooni, missiooni ning strateegiate ülevaatus. Firma igapäevaseks juhtimismeetodiks on integreeritud juhtimine, kus ISO 9001:2000 ja ISO/IEC 20000-1:2005 kvaliteedijuhtimissüsteemidega on ühendatud Eesti Juhtimiskvaliteedi konkursil kasutatav täiuslikkuse mudel ning teised kaasaegsed juhtimismeetodid. Kontserni tasandil vastuvõetavad otsused arutatakse läbi ja kinnitatakse üle paari kuu toimuvatel koosolekutel, millest võtavad osa OÜ Hansab Group töötajad ning kontserni ettevõtete tegevjuhid. Tütarettevõtetes võtab otsuseid vastu firma juhtkond, kuhu kuuluvad kõikide allüksuste juhid (müük/turundus, teenindus, finants). Ettevõtte igapäevast tööd koordineerib tegevjuht.

Ühiskond

Arendamaks ja propageerimaks sporti jätkati Eesti murdmaasuusatamise koondise toetamist. Populariseerimaks rattasporti ja suurendamaks meeskonnatunnet loodi 2005. aastal Hansabi jalgrattavõistkond, kes osaleb edukalt erinevatel võistlustel. Alates 2004. aastast on Hansab toetanud Vinni Perekodu (endine Inju lastekodu), korraldades neile mitmesuguseid üritusi ja kogudes neile raha heategevuslike oksjonide käigus.

Olulisemad tegevused 2012. aastal

- Dynamics CRM tarkvara juurutamine (kevadel)
- Kontserni tegevusriskide kaardistamine (kevadel)
- Uuendatud siirdehindade dokumentatsiooni valmimine (kevadel)
- Visiooni, missiooni, strateegia ja poliitika ülevaatamine (sügisel)
- Kliendiküsitluse läbiviimine (sügisel)
- SIA Hansabile kuulunud maa müük OÜ-le Hansab Kinnisvara (sügisel)
- Uue EAS toetusega ekspordiprojekti alusel müügitöö alustamine
- Uute toodete ja teenuste arendamine ning müük uutele kliendisektoritele

2013. aasta plaanidest

2013. aastal keskendub grupp strateegia ja arendustegevuse täiustamisele ning ülebaltilise juhtimistöö koordineerimisele. Võtmeprotsessiks on endiselt müük, sh. pööratakse erilist tähelepanu hoolduslepingute ning uute toodete müügile uutes turusegmentides. 2013. aasta eesmärgiks on jätkuvalt saavutatud positsiooni kindlustamine ning teenuste osakaalu suurendamine kontserni käibes. Samuti on grupi juhtkonna suurema tähelepanu all möödunud aastal kahjumit toonud ettevõtete töö efektiivistamine.

Peamised tegevuseesmärgid 2013. aastaks on:

- Grupi ettevõtete üldjuhtimise põhimõtete (*corporate governance*) täiustamine
- Strateegiate ülevaatus
- Uue dokumendihaldussüsteemi juurutamine
- Äriarenduse töö tõhustamine ülebaltilisel tasandil
- Grupi tasandil koordineeritud kaupade ja teenuste hanked
- Teeninduse planeerimismooduli tarkvara arendamine ja juurutamine
- Projektijuhtimistarkvara kasutusele võtmine
- Mobiilse hoolduslahenduse Navmob uue versiooni juurutamine
- Uute toodete ja teenuste arendamine ning müük uutele kliendisektoritele
- Kaupade ja teenuste ekspordi mahtude kasvatamine väljaspool koduturge (eelkõige Skandinaavias)
- Ettevalmistused Valgevene turule sisenemiseks

Aigar Urva
Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	493 354	504 738	556 903	2
Nõuded ja ettemaksed	2 386 305	2 180 461	2 597 845	3,4,5,8
Varud	1 880 081	2 291 624	2 086 711	7
Kokku käibevara	4 759 740	4 976 823	5 241 459	
Põhivara				
Nõuded ja ettemaksed	417 358	217 612	239 713	3,8
Materiaalne põhivara	4 168 541	4 306 131	4 435 329	9
Immateriaalne põhivara	112 603	95 111	11 743	10
Kokku põhivara	4 698 502	4 618 854	4 686 785	
Kokku varad	9 458 242	9 595 677	9 928 244	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	1 871 209	1 134 412	1 240 777	11,13
Võlad ja ettemaksed	2 839 577	3 204 514	3 211 595	5,11,14,
Kokku lühiajalised kohustused	4 710 786	4 338 926	4 452 372	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	1 111 971	1 460 833	1 939 618	11,13
Võlad ja ettemaksed	2 099	2 292	13 921	14
Kokku pikaajalised kohustused	1 114 070	1 463 125	1 953 539	
Kokku kohustused	5 824 856	5 802 051	6 405 911	
Omakapital				
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	2 556	18
Kohustuslik reservkapital	2 876	2 876	2 876	
Realiseerimata kursivahed	-8 670	-15 984	-12 520	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 333 287	3 162 585	3 077 017	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	171 743	520 702	385 489	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 501 776	3 672 719	3 455 418	
Vähemususalus	131 610	120 907	66 915	
Kokku omakapital	3 633 386	3 793 626	3 522 333	
Kokku kohustused ja omakapital	9 458 242	9 595 677	9 928 244	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	17 016 069	17 475 659	19
Muud äritulud	24 021	23 113	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 325 099	-10 730 836	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 950 763	-2 027 821	
Tööjõukulud	-3 863 441	-3 471 017	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-415 833	-350 001	9,10
Muud ärikulud	-75 668	-51 227	22
Ärikasum (kahjum)	409 286	867 870	
Finantstulud ja -kulud	-93 732	-132 680	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	315 554	735 190	
Tulumaks	-84 108	-145 797	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 446	589 393	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	171 743	520 702	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	59 703	68 691	

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	231 446	589 393
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	7 314	-3 464
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	7 314	-3 464
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	238 760	585 929
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	179 057	517 238
sh vähemusosaluse osa koondkasumist (-kahjumist)	59 703	68 691

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	409 286	867 870	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	415 833	350 001	9,10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3	17	9
Muud korrigeerimised	0	-175	
Kokku korrigeerimised	415 830	349 843	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-409 505	338 373	
Varude muutus	337 818	-153 654	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-416 222	-169 803	
Makstud intressid	-126 337	-160 537	23
Makstud ettevõtte tulumaks	-159 679	-70 043	24
Muud rahavood äritegevusest	29 894	28 320	
Kokku rahavood äritegevusest	81 085	1 030 369	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-123 583	-232 880	9,10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 050	427	9
Laekunud intressid	106	345	23
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-122 427	-232 108	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-202 445	-242 361	13
Arvelduskrediidi saldo muutus	750 106	-52 742	13
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-515 762	-444 369	11
Makstud dividendid	-262 136	-264 700	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	260 521	154 254	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	30 284	-849 918	
Kokku rahavood	-11 058	-51 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	504 738	556 903	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 058	-51 657	
Valuutakursside muutuste mõju	-326	-508	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	493 354	504 738	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2010	2 556	2 876	-12 520	3 462 506	66 915	3 522 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 464	520 702	68 691	585 929
Makstud dividendid				-300 000	-14 699	-314 699
Muud muutused omakapitalis	-16			79		63
31.12.2011	2 540	2 876	-15 984	3 683 287	120 907	3 793 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 314	171 743	59 703	238 760
Makstud dividendid				-350 000	-49 000	-399 000
31.12.2012	2 540	2 876	-8 670	3 505 030	131 610	3 633 386

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2012. aasta aruanne on koostatud lähtuvalt tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiibist v.a. juhul kui konkreetse vara kohta ei ole arvestuspõhimõtte all viidatud teisiti. Raamatupidamisarvestust peetakse ja 2012. aasta emaettevõtte ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamise seaduse (ERS), Raamatupidamise Toimikonna juhendite (RTJ) ning hea raamatupidamise tavaga. Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 2012. aastast näidatakse konsolideeritud arvelduskrediidi jääki laenukohustustes netona ehk kontsernikontoga liitunud grupi ettevõtete positiivne arvelduskonto raha jääk vähendab kogu kontserni arvelduskrediidi jääki. Selle summa võrra on väiksem ka konsolideeritud raha jääk. Rahana kajastub bilansis vaid nende arvelduskontode jääk, mis ei ole kontsernikonto koosseisus. Vastavad korrigeerimised, summas 350 358 EUR on tehtud ka 2011. a. bilansis, rahavoogude aruandes ja laenukohustuste lisas.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimisel kajastatakse emaettevõtet ja tütarettevõtjaid kui ühtset majandusüksust. Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtjate vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2012. a. konsolideeritud raamatupidamisaruandes kajastuvad Hansab AS, Hansab SIA, Hansab UAB, Baltic Operation Services OÜ, Ellore OÜ, Hansab TOB, Hansab Kinnisvara OÜ, Hansab Turtas UAB ja Hansab Group OÜ raamatupidamisaruanded.

Välismaal tegutsevate tütarettevõtjate konsolideerimisel on nende aruanded välisvaluutast eurodesse ümber arvestatud; seejuures vara ja kohustuste kirjed on ümber hinnatud eurodesse 31. detsembril kehtinud Euroopa Keskpanka ametliku noteeringu alusel, omakapitali tehingud toimumise päeva kursiga, tulud ja kulud perioodi kaalutud keskmise kursiga. Eurodesse hindamisel tekkinud kursivahe kajastatakse omakapitalis kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. kontsernikontoga liitunud ettevõtted). Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittenonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber euridesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Juhul kui finantsvarade väärtus on langenud, hinnatakse nad alla nende kaetavale väärtusele.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtjate hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtjate tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtjate varad ja kohustused

arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete puhul kajastatakse soetust korrigeeritud ostumeetodil, st. omandatud netovara bilansilises väärtuses. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 EUR-i. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 12,5 - 16,5 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3 - 10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 2 - 4 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on

need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara.

Immateriaalne põhivara on füüsilise substantsita vara, mida raamatupidamiskohuslane kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui 1 aasta.

Immateriaalsete varade objektiks on arenguväljaminekud, ostetud kontsessioonid, frantsiisid, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja firmaväärtus. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis järgnevatel kirjetel:

o Arenguväljaminekud

o Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara

o Firmaväärtus

o Ettemaksed immateriaalse põhivara eest

Juhul kui materiaalne ja immateriaalne põhivara on teineteisega seotud ja moodustavad ühtse terviku, ei tohi neid arvestada eraldiseisvate objektidena. Niisuguste põhivaraobjektide määramise aluseks on materiaalse ja immateriaalse koostise väärtussuhe.

Immateriaalse põhivara objektide esialgne arvelevõtmine bilansis toimub soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Immateriaalse põhivara soetusmaksumuse kindlaksmääramisel lähtutakse samadest põhimõtetest nagu materiaalse põhivara soetusmaksumuse kindlaksmääramisel.

Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortiseeritavaks perioodiks on 2-5 aastat.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete

miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimakssete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Puhkustasude kohustus

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkustasu kohustust korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisel on kasutatud netomeetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Lätis, Leedus ja Ukrainas asuvate tütarettevõtjate kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaks ning Eesti ettevõtte dividendide tulumaks.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse järgmisi isikuid:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
4. Tütarettevõtted
5. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted)
6. Sidusettevõtted

Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Omakapitalis kajastuvad reservid koosnevad äriseadustest tulenevatest kohustuslikest eraldistest, mis on moodustatud ettevõtte eelnevate perioodide kasumite arvelt. Reservkapital Eestis asuvate ettevõtete puhul ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumite katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	12 286	15 994
Arvelduskontod	481 068	488 633
Raha teel	0	111
Kokku raha	493 354	504 738

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 032 711	2 032 711	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	2 032 711	2 032 711	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	19 798	19 798	0	0	5
Muud nõuded	26 590	10 739	15 851	0	8
Ettemaksed	121 786	121 786	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	121 786	121 786	0	0	
Kapitalirendi nõue	602 778	201 271	401 507	0	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 803 663	2 386 305	417 358	0	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 950 664	1 950 664	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	1 950 664	1 950 664	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 627	28 627	0	0	5
Muud nõuded	16 438	8 282	8 156	0	8
Ettemaksed	59 477	59 477	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	59 477	59 477	0	0	
Kapitalirendi nõue	342 867	133 411	209 456	0	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 398 073	2 180 461	217 612	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	2 032 711	1 950 664
Kokku nõuded ostjate vastu	2 032 711	1 950 664

Ostjad on enamus arveid tasunud 2013. aasta 2 esimese kuu jooksul. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt

laekuvatest summadest.

Ebatõenäoliselt laekuvaid ostjate arveid kanti 2012.aastal kuldess 4 690 EUR (2011.a. 52 349 EUR). Hinnanguliselt ebatõenäoliselt laekuvaid arveid seisuga 31.12.2012 ei ole.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 670	8 026	0	81 927
Käibemaks	5 176	244 098	28 624	299 928
Üksikisiku tulumaks	510	56 078	0	50 665
Erisoodustuse tulumaks	0	667	0	749
Sotsiaalmaks	3 978	132 930	0	121 845
Kohustuslik kogumispension	0	4 281	0	3 661
Töötuskindlustusmaksed	0	6 906	3	7 675
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 464	1 959	0	2 055
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 798	454 945	28 627	568 505

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10035867	Hansab AS	Eesti	Panga- ja turvatehnika müük, ost ja rent	100	100
40003146649	Hansab SIA	Läti	Panga- ja turvatehnika müük, hooldus ja rent	100	100
111510685	Hansab UAB	Leedu	panga- ja turvatehnika müük, hooldus ja rent	100	100
11259215	Baltic Operation Services OÜ	Eesti	Pandipakendi käitlemine	100	100
11398649	Ellore OÜ	Eesti	Kaardimakseterminalide tarkvara arendus ja müük	51	51
11696230	Hansab Kinnisvara OÜ	Eesti	Ruumide rent	100	100
302575732	Hanab Turtas UAB	Leedu	Ruumide rent	100	100
36352614	Hansab TOB	Ukraina	Panga- ja turvatehnika müük ja hooldus	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2011	Muud muutused	31.12.2012
Hansab AS	2 051 832		2 051 832
Hansab UAB	623 664		623 664
Hansab SIA	333 094		333 094
Baltic Operation Services OÜ	709 321	203 225	912 546
Ellore OÜ	1 304		1 304
Hansab Turtas UAB	2 896		2 896
Hansab Kinnisvara OÜ	2 556		2 556
Hansab TOB	6 779		6 779
Kokku	3 731 446	203 225	3 934 671

2012 aastal tehti Hansab Group OÜ poolt täiendav sissemaks Baltic Operation OÜ osakapitali suurendamiseks 100 EUR ning ülekursina 203 125 EUR.

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	1 808 010	2 266 824
Kaubad	1 808 010	2 266 824
Ettemaksed varude eest	33 644	24 800
Ettemaksed hankijatele	33 644	24 800
Kaubad teel	38 427	0
Kokku varud	1 880 081	2 291 624

Aastainventuuride tulemusel kanti kaubakuludesse kaupu ja tagavaraosasid summas 2 738 EUR (2011.a. 29 276 EUR). Üle kahe aasta mitteliikunud kaupu hinnati alla summas 107 875 EUR (2011.a. 80 095 EUR).

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kokku muud nõuded	26 590	10 739	15 851	0	3

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kokku muud nõuded	16 438	8 282	8 156	0	3

Muud lühiajalised nõuded koosnevad avanssidest aruandvatele isikutele ning kinnipidamistest palkadelt ning arveldustest.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010						
Soetusmaksumus	1 019 761	2 926 078	1 591 868	1 591 868	608 717	6 146 424
Akumuleeritud kulum		-824 815	-362 898	-362 898	-523 382	-1 711 095
Jääkmaksumus	1 019 761	2 101 263	1 228 970	1 228 970	85 335	4 435 329
Ostud ja parendused		53 940	39 086	39 086	102 078	195 104
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		53 940				53 940
Muud ostud ja parendused			39 086	39 086	102 078	141 164
Amortisatsioonikulu		-157 028	-154 089	-154 089	-32 603	-343 720
Ümberklassifitseerimised			15 381	15 381		15 381
Ümberklassifitseerimine varudega			15 381	15 381		15 381
Muud muutused		8 930	-2 837	-2 837	-2 056	4 037
31.12.2011						
Soetusmaksumus	1 019 761	2 988 252	1 643 498	1 643 498	616 054	6 267 565
Akumuleeritud kulum	0	-981 147	-516 987	-516 987	-463 300	-1 961 434
Jääkmaksumus	1 019 761	2 007 105	1 126 511	1 126 511	152 754	4 306 131
Ostud ja parendused			123 300	123 300	49 654	172 954
Muud ostud ja parendused			123 300	123 300	49 654	172 954
Amortisatsioonikulu		-159 780	-138 662	-138 662	-77 838	-376 280
Müügid					-1 046	-1 046
Ümberklassifitseerimised	58 379		58 146	58 146	-48 448	68 077
Ümberklassifitseerimine varudega			58 146	58 146		58 146
Muud ümberklassifitseerimised	58 379				-48 448	9 931
Muud muutused	7 886	-9 181				-1 295
31.12.2012						
Soetusmaksumus	1 086 026	2 980 019	1 824 944	1 824 944	512 291	6 403 280
Akumuleeritud kulum	0	-1 141 875	-655 649	-655 649	-437 215	-2 234 739
Jääkmaksumus	1 086 026	1 838 144	1 169 295	1 169 295	75 076	4 168 541

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Muu materiaalne põhivara	1 046	0

Kokku	1 046	0
--------------	--------------	----------

Juhtkond on viinud läbi põhivarade kaetava väärtuse testi tütarettevõtte Baltic Operation Service OÜ osas. Baltic Operation Service OÜ varade bilansiline maksumus on konsolideeritud bilansis 984,3 tuhat eurot. Varade väärtuse testis kasutati diskonteeritud rahavoogude meetodit. Juhtkond koostas 2013-2017 aasta kasumiprognosisid. Müügitulu kasv, muutuv- ja püsikulud on prognoositud plaanitavate strateegiliste arengute alusel, prognoosid põhinevad juhatuse poolt koostatud eelarvel. 2013. aastaks on prognoositud müügitulu mõõdukat kasvu, edaspidi on plaanitud kasvaks 5% aastas.

Järgmise viie aasta rahavoogude nüüdisväärtus ja lõppväärtus leiti, kasutades diskontomäärana kaalutud keskmist kapitali hinda 8,7%. Võõrkapitali hinnana on kasutatud 6% ning omakapitali hinnana 15%. Omakapitali osakaaluks kapitali struktuuris on arvestatud 30% ning võõrkapitali osakaaluks 70%. Juhtkonna koostatud testi põhjal on eelnimetatud põhivara kaetav väärtus 2,7 miljonit euro. Kontserni juhtkonna hinnangul on vara kaetava väärtuse testis kasutatud eeldused realistlikud.

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	12 271	12 271
Akumuleeritud kulum	-528	-528
Jääkmaksumus	11 743	11 743
Ostud ja parendused	89 647	89 647
Amortisatsioonikulu	-6 279	-6 279
31.12.2011		
Soetusmaksumus	101 918	101 918
Akumuleeritud kulum	-6 807	-6 807
Jääkmaksumus	95 111	95 111
Ostud ja parendused	56 671	56 671
Amortisatsioonikulu	-39 553	-39 553
Ümberklassifitseerimised	461	461
Muud muutused	-87	-87
31.12.2012		
Soetusmaksumus	211 042	211 042
Akumuleeritud kulum	-98 439	-98 439
Jääkmaksumus	112 603	112 603

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seadmed	602 778	201 271	401 507		5-9%	EUR	2017	3
Kapitalirendinõuded kokku	602 778	201 271	401 507					

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seadmed	342 867	133 411	209 456		5-9%	EUR	2016	3
Kapitalirendinõuded kokku	342 867	133 411	209 456					

Hansab AS ja Hansab UAB rendib kapitalirendi tingimustel rahakäsitlusseadmeid. Müüdnud seadmete müügihind on arvele võetud kohustusena. Rendilepingud on sõlmitud viieks aastaks. Bilansis on kajastatud rendisummad vastavalt RTJ-le 9 lühi ja pikaajalise nõudena.

Kapitalirendi lühiajalise nõude all kajastatakse Hansab AS-i ja Hansab UAB poolt renditavate seadmete eest saadaolevat nõuet klientidelt, mis kuulub igakuuliste arvete alusel tasumisele 2013. aastal.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seadmed	759 698	417 966	341 732		3,45-9%	EUR	2017	13
Kapitalirendikohustused kokku	759 698	417 966	341 732					

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seadmed	919 424	403 902	515 522		4,5-9%	EUR	2016	13
Kapitalirendikohustused kokku	919 424	403 902	515 522					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Masinad ja seadmed	2 249 698	2 130 004
Kokku	2 249 698	2 130 004

Seadmete renditehingud on kajastatud müügi-tagasirendi tehingutena. Seadmed on müüdnud liisingfirmadele ning seejärel renditud kapitalirendi tingimustel tagasi. Müüdnud seadmete müügihind on võetud arvele kohustusena. Realiseerimiskasumit ei ole kajastatud. Tagasirenditud seadmete bilansiline maksumus on sama, kui seadmete bilansiline maksumus enne müügi-tagasirendi tehingut. Seadmete kasutusrendi lepingud on sõlmitud neljaks kuni viieks aastaks.

Kapitalirendi lepingud nii Eestis, Lätis kui Leedus on sõlmitud Swedbank Liisingu, SEB Liisingu ja 3STEP IT OÜ-ga.

Kapitalirendi tingimustel soetatud seadmed (rahakäsitlustehnika, järjekorra süsteemid, taara vastuvõtu automaadid jne.) renditakse edasi kapitalirendi tingimustel.

Liisinglepingute intressiks Hansab SIA-l on RIGIBOR+2,59%, Hansab UAB-l 4,5% ja Hansab AS-il 4,5-9%. Liisinglepingud on sõlmitud kohalikes valuutades (Hansab AS-l EUR, Hansab SIA-l LVL ning Hansab UAB-l LTL), Baltic Operation Services OÜ 3,45-3,9%.

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	736 161	505 007

Kasutusrendi tingimustel renditakse sõiduvahendeid, mille eest on tasutud kasutusrenti liisingufirmadele.

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit Nordea Eesti	625 417	625 417			Eonia+1,7%	EUR	2013
Arvelduskrediit SEB Eesti	553 066	553 066			1 kuu Euribor+1,95%	EUR	2013
Arvelduskrediit SEB Ukraina	99 688	99 688			3 kuu Euribor+5,5%	EUR	2013
Lühiajalised laenud kokku	1 278 171	1 278 171					
Pikaajalised laenud							
SEB Eesti	628 228	56 164	572 064		6 kuu Euribor+2,5	EUR	2014
Nordea Leedu	317 083	118 908	198 175		6 kuu Euribor+2,8%	EUR	2015
Pikaajalised laenud kokku	945 311	175 072	770 239				
Kapitalirendikohustused kokku	759 698	417 966	341 732				
Laenukohustused kokku	2 983 180	1 871 209	1 111 971				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit Nordea Läti	371 300	371 300			Eonia+2,8%	EUR	2012
Arvelduskrediit SEB Ukraina	100 096	100 096			3 kuu Euribor+5,5%	EUR	2012
Arvelduskrediit SEB Eesti	56 668	56 668			1 kuu Euribor+1,95%	EUR	2012
Lühiajalised laenud kokku	528 064	528 064					
Pikaajalised laenud							
SEB Eesti	684 392	56 164	628 228		6 kuu Euribor+ 2,5%	EUR	2014
ABLV Bank Läti	55 686	55 686			8,65%	EUR	2012
Nordea Leedu	407 679	90 596	317 083		6 kuu Euribor+2,8%	EUR	2015
Pikaajalised laenud kokku	1 147 757	202 446	945 311				
Kapitalirendikohustused kokku	919 424	403 902	515 522				
Laenukohustused kokku	2 595 245	1 134 412	1 460 833				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	1 019 761	1 019 761
Ehitised	2 007 105	2 007 105
Muud varad	3 782 427	3 938 327

Kokku	6 809 293	6 965 193
--------------	------------------	------------------

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 722 013	1 722 013	0	0	
Võlad töövõtjatele	349 675	349 675	0	0	15
Maksuvõlad	454 945	454 945	0	0	5
Muud võlad	207 212	207 212	0	0	
Dividendivõlad	197 394	197 394	0	0	
Muud viitvõlad	9 818	9 818	0	0	
Saadud ettemaksed	107 831	105 732	2 099	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 841 676	2 839 577	2 099	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 118 392	2 118 392	0	0	
Võlad töövõtjatele	359 445	359 445	0	0	15
Maksuvõlad	568 505	568 505	0	0	5
Muud võlad	75 061	75 061	0	0	
Dividendivõlad	60 530	60 530	0	0	
Muud viitvõlad	14 531	14 531	0	0	
Saadud ettemaksed	85 403	83 111	2 292	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 206 806	3 204 514	2 292	0	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Töötasude kohustus	126 667	131 792	
Puhkusetasude kohustus	104 024	87 294	
Boonused aruandeaasta eest	118 984	140 359	
Kokku võlad töövõtjatele	349 675	359 445	14

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 762 125	2 896 569
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	734 235	770 134
Kokku tingimuslikud kohustused	3 496 360	3 666 703

Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2012	2011
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Ekspordi arendamise toetus	31 314	41 337
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	31 314	41 337
Kokku sihtfinantseerimine	31 314	41 337

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 540	2 540
Osaühingu osakapital on jagatud kolmeks osaks: AU Invest 1 143 EUR Aigar Urva 1 016 EUR Tombach Consulting OÜ 381 EUR		

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 569 359	7 199 416
Läti	4 336 027	2 711 082
Leedu	5 588 754	6 686 601
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	264 430	468 738
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 758 570	17 065 837
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	257 499	409 822
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	257 499	409 822
Kokku müügitulu	17 016 069	17 475 659
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	10 878 885	11 839 423
Seadmete hooldus	4 860 870	4 668 961
Seadmete rent	533 436	221 972
Teenuste müük	9 930	118 355
Pandipakendi käitlemine	732 102	626 382
Muud	846	566
Kokku müügitulu	17 016 069	17 475 659

Tütarettevõtted on realiseerinud oma kaupu ja teenuseid põhiliselt omal turul.

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 053	175
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 016	2 266
Muud	17 952	20 672
Kokku muud äritulud	24 021	23 113

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 954 924	2 644 495
Sotsiaalmaksud	908 517	826 522
Kokku tööjõukulud	3 863 441	3 471 017
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	170	165

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	18
Kahjum valuutakursi muutustest	27 950	8 198
Trahvid, viivised ja hüvitised	13 866	13 914
Liikmemaksud	7 287	6 784
Lepingutasud	7 223	10 187
Muud	19 342	12 126
Kokku muud ärikulud	75 668	51 227

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	32 606	28 665
Intressitulu hoiustelt	2 706	332
Intressitulu laenudelt	6	13
Intressitulu kapitalirendilt	29 894	28 320
Intressikulud	-126 337	-160 537
Intressikulu laenudelt	-83 041	-122 727
Intressikulu kapitalirendilt	-43 296	-37 810
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-808
Kokku finantstulud ja -kulud	-93 731	-132 680

Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

Kasumiaruandes 2012.a. näidatud tulumaks 84 108 EUR jaguneb järgmiselt:

Eesti 26 582 EUR (tulumaks 21%)
 Leedu 57 218 EUR (tulumaks 15%)
 Ukraina 308 EUR (tulumaks 25%)

2011.aastal oli tulumaksu kulu 145 797 EUR, mis jagunes järgmiselt:

Eesti 54 494 EUR (tulumaks 21%)
 Leedu 86 801 EUR (tulumaks 15%)
 Ukraina 4 502 EUR (tulumaks 25%)

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	383

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 214	6 993
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 954	218

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	120 381	116 946

Kaupade ja teenuste müügil seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhindadest erinevaid hindu.

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 086	7 795
Nõuded ja ettemaksed	134 708	208 287
Kokku käibevara	135 794	216 082
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	3 934 671	3 731 813
Nõuded ja ettemaksed	861 001	442 589
Materiaalne põhivara	16 682	25 200
Immateriaalne põhivara	2 722	3 336
Kokku põhivara	4 815 076	4 202 938
Kokku varad	4 950 870	4 419 020
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	890 072	257 026
Võlad ja ettemaksed	456 191	321 965
Kokku lühiajalised kohustused	1 346 263	578 991
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	20 129
Kokku pikaajalised kohustused	0	20 129
Kokku kohustused	1 346 263	599 120
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540
Kohustuslik reservkapital	2 876	2 876
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 464 484	3 534 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 707	280 241
Kokku omakapital	3 604 607	3 819 900
Kokku kohustused ja omakapital	4 950 870	4 419 020

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	667 620	734 561
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-163 831	-238 950
Mitmesugused tegevuskulud	-182 410	-195 927
Tööjõukulud	-339 618	-314 302
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 803	0
Muud ärikulud	-6 007	-9 167
Kokku ärikasum (-kahjum)	-34 049	-23 785
Finantstulud ja -kulud	168 756	304 026
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	134 707	280 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 707	280 241

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-34 049	-23 785
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 803	0
Kokku korrigeerimised	9 803	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	77 652	75 701
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	114 463	167 541
Makstud intressid	-7 684	-7 050
Laekumised sihtfinantseerimisest	-4 073	4 752
Kokku rahavood äritegevusest	156 112	217 159
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-671	-28 536
Antud laenud	-518 412	0
Antud laenude tagasimaksed	0	109 535
Laekunud intressid	25 440	20 776
Laekunud dividendid	251 000	240 300
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-203 224	-420 946
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-445 867	-78 871
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-31 000
Arvelduskrediidi saldo muutus	633 046	139 602
Makstud dividendid	-350 000	-250 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	283 046	-141 398
Kokku rahavood	-6 709	-3 110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 795	10 905
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 709	-3 110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 086	7 795

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	2 876	3 834 227	3 839 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)			280 241	280 241
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
Muud muutused omakapitalis	-16		16	0
31.12.2011	2 540	2 876	3 814 484	3 819 900
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 731 446
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3 792 158
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011				3 880 612
Aruandeaasta kasum (kahjum)			134 707	134 707
Makstud dividendid			-350 000	-350 000
31.12.2012	2 540	2 876	3 599 191	3 604 607
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 934 671
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 054 058
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012				3 723 994

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2013

Osaühing Hansab Group (registrikood: 11148680) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK ÕUNPUU	Juhatuse liige	01.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Hansab Group OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Hansab Group OÜ konsolideerimisgrupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 9 kuni 34, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Hansab Group OÜ konsolideerimisgrupi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Janno Greenbaum

Vandeaudiitor nr 486

Grant Thornton Rimess OÜ

Tegevusluba nr 3

Tallinn

1. aprill 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Hansab Group (registrikood: 11148680) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	01.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 333 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	171 743
Kokku	3 505 030
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 355 030
Kokku	3 505 030

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 333 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	171 743
Kokku	3 505 030
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 355 030
Kokku	3 505 030

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	450000	67.40%	Jah
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgimüük	46511	217620	32.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tombach Consulting OÜ	11302750	Keevise 11	381 EUR
OÜ AU Invest	11141347	Lauri tee 43	1143 EUR
Aigar Urva	35703280269		1016 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6059800
Faks	+372 6059839
E-posti aadress	group@hansab.ee
Veebilehe aadress	www.hansab.ee