

JANAPA OÜ
TALLINN

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Viru 4-95 43222 Püssi Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11148562
Põhitegevusala:	Mootorsõidukite hooldus ja remont, autopesu jms teenindus
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kapitali- ja kasutusrent	14
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Omakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	17
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	18
Osanike nimekiri	19

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

JANAPA OÜ peamiseks tegevusalaks on autopesula ja puhastusteenused, samuti autokaupade vahendamine.

Juriidiline aadress:	Viru 4-95 43222 Püssi Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11148562
Põhitegevusala:	Mootorsõidukite hooldus ja remont, Autopesu jms teenindus
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

TEGEVUSARUANNE

Janapa OÜ kujunes 2007 majandusaasta ootamatult raskeks. Tegevusvaldkond on sama, pakutakse põhiliselt autopesu teenust ja hooldust.

2007 aasta esimesel poolel toimus aktiivne äritegevus, suudeti saavutada loodetud kasum, et viia ettevõtte omakapital seadusega kehtestatud normi, mis 2006 bilansipäeva seisuga ei vastanud nõuetele.

2007 teisel poolel, omaniku surma tõttu, hakkasid toimuma muudatused, millest sõltuvalt senine äritegevus aeglustus ja ettevõtte lõpetas majandusaasta kahjumiga. Võrreldes 2006 aastaga kogukäive oluliselt ei muutunud, küllaga suudeti kokku hoida muude tegevuskulude osas 85% ja muude ärikulude osas 103%.

2007. aastal on toimunud liikumised põhivaras, 2006 soetatud kasutusrendi tingimustel sõiduauto vahetati välja uue vastu, mis on kapitalirent. Ettevõtte jätkab oma tavapärasest majandustegevust autopesula ja autohoolduse valdkonnas. Sellega loodetakse saavutada piisavalt suur kasum, et parandada ettevõtte omakapitali, mis 31.12.2007 seisuga ei vastanud äriseadustikus kehtestatud nõuetele.

2007. majandusaastal oli ettevõtte palgal keskmiselt 1 töötaja. Janapa OÜ-s arvestati 2007 aastal töötasusid summas 38 456. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ JANAPA 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ JANAPA on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Katrín Parve

Tallinn, 30.juuni 2008

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	68 294	9 286
Nõuded ja ettemaksed	3	3 420	9 669
Käibevara kokku		71 714	18 955
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	168 078	147 778
Põhivara kokku		168 078	147 778
VARAD KOKKU		239 792	166 733
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	27 600	32 309
Võlad ja ettemaksed	8	42 542	31 978
Lühiajalised kohustused kokku		70 142	64 287
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		158 739	79 691
Pikaajalised kohustused kokku		158 739	79 691
KOHUSTUSED KOKKU		228 881	143 978
Omakapital			
Osakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-21 245	16 845
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		-11 844	-38 090
OMAKAPITAL KOKKU		10 911	22 755
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		239 792	166 733

Kasumiaruanne

	Lisa nr		2007		2006
Müügitulu	10		332 855		334 392
Muud äritulud	11		357		214 208
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-	141 257	-	333 000
Mitmesugused tegevuskulud	13	-	33 845	-	29 770
Tööjõu kulud					
Palgakulud		-	28 849	-	71 246
Palgaga seotud maksud		-	9 607	-	23 726
Tööjõu kulud kokku		-	38 456	-	94 972
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-	64 912	-	39 386
Muud ärikskulud	14	-	53 739	-	78 199
Ärikasum(-kahjum)			1 003	-	26 727
Finantstulud ja -kulud					
Intressitulud			21		25
Intressikulud		-	12 868	-	11 388
Finantstulud ja -kulud kokku		-	12 847	-	11 363
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-	11 844	-	38 090
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		-	11 844	-	38 090

Rahavoogude aruanne [\[alustades ärikasumist\]](#)

	Lisa nr	2007		2006
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum		1 003	-	26 727
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	64 912		39 386
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	14	29 345		66 896
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	6 249	-	9 669
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8	10 564		30 225
Makstud intressid	-	12 868	-	11 388
Kokku rahavood äritegevusest		99 205		88 723
 Rahavood investeerimistegevusest				
Saadud intressid		21		25
Kokku rahavood investeerimistegevusest		21		25
 Rahavood finantseerimistegevusest				
Kapitalirendi tagasimaksed	-	40 218	-	142 060
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-	40 218	-	142 060
 Rahavood kokku		59 008	-	53 312
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	9 286		62 598
Raha ja raha ekvivalentide muutus		59 008	-	53 312
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	68 294		9 286

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	Aruande- perioodi puhaskasum	Kokku
saldo seisuga 21.06.2005	40 000	0	0	0	40 000
					-
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	20 845	20 845
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	0	0	20 845	60 845
Eelmise perioodi kasumi jaotamine	0	4 000	16 845 -	20 845	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0 -	38 090 -	38 090
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	16 845 -	38 090	22 755
			- 38		
Eelmise perioodi kasumi jaotamine	0	0	090	38 090	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0 -	11 844 -	11 844
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000 -	21 245 -	11 844	10 911

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ JANAPA 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Muud masinad ja seadmed | 10-20% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-30% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

E. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

F. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

G. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Sularaha kassas	13655	181
Pangakontod	54 639	9 105
Raha kokku	68 294	9 286

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Nõuded ostjate vastu	0	5 875
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	0	5 875
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	2 493	1 752
Ettemaksed teenuste eest	927	2 042
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 420	9 669

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	<u>31.12.2007</u>		<u>31.12.2006</u>	
	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>
Ettevõtte tulumaks		564		597
Käibemaks	1 497		1 752	
Üksikisiku tulumaks				2091
Sotsiaalmaks		846		5293
Kohustuslik kogumispension				269
Töötuskindlustusmaks				174
Maksuintressid	996			118
Kokku	2 493	1 410	1 752	8 542

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
2006. a toimunud muutused		
Ostetud põhivara	436000	436 000
Müük	-284000	-284 000
Amortisatsioonikulu	-39386	-39 386
Müüdud objekti amortisatsioon	35164	35 164
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	152 000	152 000
Akumuleeritud kulum	-4222	-4 222
Jääkmaksumus	147 778	147 778
2007. a toimunud muutused		
Ostetud põhivara	216 102	216 102
Müük	-152 000	-152 000
Amortisatsioonikulu	-64 912	-64 912
Müüdud objekti amortisatsioon	21 110	21 110
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	216 102	216 102
Akumuleeritud kulum	-48024	-48 024
Jääkmaksumus	168 078	168 078

Lisa 6 Kapitali- ja kasutusrent

2007 aastal kajastus ettevõtte bilansis üks sõiduauto, mida renditakse kapitalirendi tingimustel.

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	152 000	152 000
Akumuleeritud kulum	-4 222	-4 222
Jääkmaksumus	147 778	147 778
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	216 102	216 102
Akumuleeritud kulum	-48 024	-48 024
Jääkmaksumus	168 078	168 078

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	0	154 154

Lisa 7 Laenukohustused

	<u>Tagasi maksta</u>				Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustused	186 339	27 600	158 739	0	2011	6%
Kokku	186 339	27 600	158 739	0		

	<u>Tagasi maksta</u>				Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustused	112 000	32 309	79 691	0	2009	6%
Kokku	112 000	32 309	79 691	0		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Võlad tarnijatele	600	23 436
Maksuvõlad	1 410	8 542
Muud võlakohustused	40 532	0
Võlad ja ettemaksed kokku	42 542	31 978

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2007
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osakapital kokku	40 000	40 000

31.12.2007 seisuga ei vasta Janapa OÜ omakapital äriseadustikus kehtestatud nõuetele. 2007 aastal teisel poolel toimusid muudatused ettevõtte omanike ringis, mis tõi kaasa äritegevuse senise kasvu aeglustumise ja kahjumi. Ettevõtte 2007 aasta 9 kuuga saavutatud kasumist sai bilansipäevaks kahjum. 2008 aastal jätkab ettevõtte oma tavapärasest majandustegevust puhastusteenuste ja autohoolduse alal, millega loodetakse teenida piisavalt kasumit, et viia äriühingu omakapital seadusega kehtestatud normi piiresse.

Lisa 10 Müügitulu

OÜ JANAPA kogu müügitulu realiseeriti Eestis.

OÜ JANAPA põhitegevusaladeks on EMTAK-i järgi mootorsõidukite hooldus ja remont (45201) ja autopesu jms teenindus (45202). OÜ JANAPA müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Autorendi teenus	0	103 500
Remonditeenus	26 004	19 410
Vahendusteenus	126 030	79 260
Hooldusteenused	180 821	132 222
Kokku	332 855	334 392

Lisa 11 Muud äritulud

	2007	2006
Kindlustushüvitis	0	112 289
Registreerimata osakapitali tulu	0	80 000
Muud äritulud	357	21 919
Muud äritulud kokku	357	214 208

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kaubad müügiks	86 241	68 521
Puhastusvahendid	55 016	62 095
Rendiautokulud	0	202 384
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	141 257	333 000

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Väheväärtuslik põhivara	871	3 904
Ostetud teenused	10 878	14 166
Muud tegevuskulud	22 096	11 700
Mitmesugused tegevuskulud kokku	33 845	29 770

Lisa 14 Muud äritulud

	2007	2006
Kahjum põhivara võõrandamisest	29345	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	66 896
Muud ärikulud	24 394	11 303
Muud ärikulud kokku	53 739	78 199

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

OÜ JANAPA aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Omanik	40 532	0
Lühiajalised kohustused kokku	40 532	0

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ JANAPA juhatus teeb ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskahjum summas 11 844 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – -11 844 krooni

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ JANAPA 2007. a majandusaasta aruanne on kinnitatud 30.juuni 2008 otsusega, allkirjastamine 30 .juuni 2008:

Juhatuse liige
Katrín Parve

Osanike nimekiri

(seisuga 30.06.2008)

Osaniku nimi	Isikukood	Osa suurus
Katrin Parve	46403032243	40 000

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing JANAPA (registrikood: 11148562) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Katrin Parve (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008