

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: AHK Service OÜ

registrikood: 11148444

tänava/talu nimi, Suurtüki 4B
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10133

telefon: +372 6276943

e-posti aadress: vadim.samson@ahk-balt.org

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

AHK Service OÜ põhilised tegevusalad 2015 aastal olid :

- Eesti äriühingute konsulteerimine sisenemisel Saksa turule, sealhulgas turu-uuringud ja kontaktide vahendamine
- Eestis tegutsevatele Saksa äriühingutele finantsteenuste osutamine
- erinevate Saksa messide esindamine
- Aadressil Suurtüki 4b asuva kinnistu rentimine

Aastal 2016 jätkatakse kõikide eelpool kirjeldatud tegevusaladega.

Seisuga 31.12.2015 töötas ettevõttes 10 töötajat, kõik osalise tööajaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 805	85 368	
Nõuded ja ettemaksed	17 938	13 716	2
Kokku käibevara	30 743	99 084	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	546 362	563 933	4
Materiaalne põhivara	11 201	17 101	5
Immateriaalne põhivara	2	2	6
Kokku põhivara	557 565	581 036	
Kokku varad	588 308	680 120	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	42 578	41 404	8
Võlad ja ettemaksed	7 479	26 418	9
Kokku lühiajalised kohustused	50 057	67 822	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	170 867	213 495	8
Kokku pikaajalised kohustused	170 867	213 495	
Kokku kohustused	220 924	281 317	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	140 000	140 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 991	236 776	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 419	19 215	
Kokku omakapital	367 384	398 803	
Kokku kohustused ja omakapital	588 308	680 120	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	160 383	282 142	11
Muud äritulud	57 501	80 135	12
Mitmesugused tegevuskulud	-69 636	-148 973	
Tööjõukulud	-149 611	-158 546	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 471	-27 292	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-24 834	27 466	
Intressikulud	-6 585	-8 251	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-31 419	19 215	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 419	19 215	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-24 834	27 466
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 471	27 292
Kokku korrigeerimised	23 471	27 292
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 222	-13 716
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 938	26 068
Kokku rahavood äritegevusest	-24 523	67 110
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-3 759
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 759
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-41 455	-40 051
Makstud intressid	-6 585	-8 251
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-48 040	-48 302
Kokku rahavood	-72 563	15 049
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	85 368	70 319
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-72 563	15 049
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 805	85 368

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2013	2 556	256	140 000	236 776	379 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)				19 215	19 215
31.12.2014	2 556	256	140 000	255 991	398 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-31 419	-31 419
31.12.2015	2 556	256	140 000	224 572	367 384

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AHK Service OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele.

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2015 ja lõppes 31. detsember 2015. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanDES kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud kursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruanDES kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täielikult kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maad, hooned), mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kasutusrendi tingimustel rendituna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud võeti bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse äriühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 410 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 410

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 211	17 211
Ostjatelt laekumata arved	17 211	17 211
Nõuded seotud ettevõtetele	727	727
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 938	17 938
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 605	12 605
Ostjatelt laekumata arved	12 605	12 605
Nõuded seotud ettevõtetele	1 111	1 111
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 716	13 716

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	-1 520		-7 165
Üksikisiku tulumaks	1 694		4 218
Erisoodustuse tulumaks	0		272
Sotsiaalmaks	3 007		7 503
Kohustuslik kogumispension	198		502
Töötuskindlustusmaksed	210		634
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 589	0	5 964

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	694 086	694 086
Akumuleeritud kulum	-122 574	-122 574
Jääkmaksumus	571 512	571 512
Ostud ja parendused	9 769	9 769
Amortisatsioonikulu	-17 348	-17 348
31.12.2014		
Soetusmaksumus	703 855	703 855
Akumuleeritud kulum	-139 922	-139 922
Jääkmaksumus	563 933	563 933
Amortisatsioonikulu	-17 571	-17 571
31.12.2015		
Soetusmaksumus	703 855	703 855
Akumuleeritud kulum	-157 493	-157 493
Jääkmaksumus	546 362	546 362

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	40 399	50 614

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	29 119	19 560	48 679	12 953	61 632
Akumuleeritud kulum	-25 884	-6 598	-32 482	-4 210	-36 692
Jääkmaksumus	3 235	12 962	16 197	8 743	24 940
Ostud ja parandused	0	1 317	1 317	619	1 936
Amortisatsioonikulu	-3 234	-5 522	-8 756	-1 019	-9 775
31.12.2014					
Soetusmaksumus	29 119	20 878	49 997	13 573	63 570
Akumuleeritud kulum	-29 118	-12 121	-41 239	-5 230	-46 469
Jääkmaksumus	1	8 757	8 758	8 343	17 101
Amortisatsioonikulu	0	-4 856	-4 856	-1 044	-5 900
31.12.2015					
Soetusmaksumus	29 119	20 878	49 997	13 573	63 570
Akumuleeritud kulum	-29 118	-16 977	-46 095	-6 274	-52 369
Jääkmaksumus	1	3 901	3 902	7 299	11 201

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 039	1 039
Akumuleeritud kulum	-868	-868
Jääkmaksumus	171	171
Amortisatsioonikulu	-169	-169
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 039	1 039
Akumuleeritud kulum	-1 037	-1 037
Jääkmaksumus	2	2
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 039	1 039
Akumuleeritud kulum	-1 037	-1 037
Jääkmaksumus	2	2

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2015	2014
Kasutusrenditulu	40 399	50 614
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	40 399	50 614
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	546 362	563 933
Kokku	546 362	563 933

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Investeeringulaen	213 445	42 578	170 867	0	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	213 445	42 578	170 867			
Laenukohustused kokku	213 445	42 578	170 867			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Investeeringulaen	254 899	41 404	177 846	35 649	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	254 899	41 404	177 846	35 649		
Laenukohustused kokku	254 899	41 404	177 846	35 649		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 890	3 890
Maksuvõlad	3 589	3 589
Kokku võlad ja ettemaksed	7 479	7 479

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 454	20 454
Maksuvõlad	5 964	5 964
Kokku võlad ja ettemaksed	26 418	26 418

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	23 296	128 120
Saksamaa	137 087	154 022
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	160 383	282 142
Kokku müügitulu	160 383	282 142
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turuuuringud ja konsultatsioonid	0	127 040
Finants- ja maksunõustamine	52 136	48 996
Muud konsultatsioonid	108 247	106 106
Kokku müügitulu	160 383	282 142

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Rendi- ja üüritulu	40 399	50 614
Muud	17 102	29 521
Kokku muud äritulud	57 501	80 135

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	111 626	119 418
Sotsiaalmaksud	37 985	39 128
Kokku tööjõukulud	149 611	158 546
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saksa-Balti Kaubanduskoda Eestis, Lätis, Leedus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	727	1 111

2015	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	657	41 105
Sidusettevõtjad	4 790	
2014	Müügid	
Emaettevõtja		29 160

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2016

AHK Service OÜ (registrikood: 11148444) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Ilse Maren Diale-Schellschmidt

Juhatuseliige



Peer Helge Salström-Leyh

Juhatuseliige

Proposal for covering loss

(In Euros)

	31.12.2015
Retained earnings (loss)	255 991
Annual period profit (loss)	-31 419
Total	224 572

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	108247	67.49%	Yes
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	52136	32.51%	No

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Deutsch-Baltische Handelskammer in Estland, Lettland Litauen e.V.		Germany	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Phone	+372 6276943
E-mail address	vadim.samson@ahk-balt.org