

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: AHK Service OÜ

registrikood: 11148444

tänavatalu nimi, Suurtüki tn 4b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10133

telefon: +372 6276943

e-posti aadress: vadim.samson@ahk-balt.org

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

AHK Service OÜ põhilised tegevusalad 2021. aastal olid :

- erinevate Saksa messide esindamine
- Eestis tegutsevatele Saksa äriühingutele finantsteenuste osutamine
- Saksamaa ärireiside ja turu-uuringute korraldamine Eesti ettevõttele
- Aadressil Suurtüki 4b asuva kinnistu rentimine

Aastal 2022 jätkatakse kõikide eelpool kirjeldatud tegevusaladega.

Seisuga 31.12.2021 töötas ettevõttes 7 töötajat, kõik osalise tööajaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	40 234	12 846	
Nõuded ja ettemaksed	17 248	36 980	2
Kokku käibevarad	57 482	49 826	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	440 936	458 507	4
Materiaalsed põhivarad	32 082	4 106	5
Immateriaalsed põhivarad	0	2	6
Kokku põhivarad	473 018	462 615	
Kokku varad	530 500	512 441	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	45 000	40 000	8
Võlad ja ettemaksed	24 248	19 467	9
Eraldised	9 306	8 999	
Kokku lühiajalised kohustised	78 554	68 466	
Kokku kohustised	78 554	68 466	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	140 000	140 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 163	306 152	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 971	-4 989	
Kokku omakapital	451 946	443 975	
Kokku kohustised ja omakapital	530 500	512 441	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	538 565	207 216	11
Muud äritulud	73 576	70 112	12
Mitmesugused tegevuskulud	-445 312	-125 183	
Tööjõukulud	-134 418	-136 131	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 440	-20 680	
Ärikasum (kahjum)	7 971	-4 666	
Intressikulud	0	-323	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 971	-4 989	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 971	-4 989	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AHK Service OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standarditele. Majandusaasta algas 01. jaanuar 2021 ja lõppes 31. detsember 2021. Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud kursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täielikult kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maad, hooned), mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kasutusrendi tingimustel rendituna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud võeti bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse äriühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva.

Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 164	14 164
Ostjatelt laekumata arved	14 164	14 164
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 099	1 099
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 985	1 985
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 248	17 248
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 178	36 178
Ostjatelt laekumata arved	36 178	36 178
Nõuded seotud osapoolte vastu		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	802	802
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 980	36 980

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 962		9 525
Üksikisiku tulumaks		1 359		1 322
Erisoodustuse tulumaks		131		46
Sotsiaalmaks		2 670		2 454
Kohustuslik kogumispension		113		128
Töötuskindlustusmaksed		178		173
Ettemaksukonto jääk	1 985		802	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 985	8 413	802	13 648

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	703 855	703 855
Akumuleeritud kulum	-227 777	-227 777
Jääkmaksumus	476 078	476 078
Amortisatsioonikulu	-17 571	-17 571
31.12.2020		
Soetusmaksumus	633 185	633 185
Akumuleeritud kulum	-174 678	-174 678
Jääkmaksumus	458 507	458 507
Amortisatsioonikulu	-17 571	-17 571
31.12.2021		
Soetusmaksumus	703 855	703 855
Akumuleeritud kulum	-262 919	-262 919
Jääkmaksumus	440 936	440 936

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	48 426	48 426
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	20 530	13 713

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	17 795	26 094	0	43 889	12 867	56 756
Akumuleeritud kulum	-17 794	-23 474	0	-41 268	-9 055	-50 323
Jääkmaksumus	1	2 620	0	2 621	3 812	6 433
Amortisatsioonikulu	0	-1 295	0	-1 295	-1 032	-2 327
31.12.2020						
Soetusmaksumus	17 795	26 094	0	43 889	12 867	56 756
Akumuleeritud kulum	-17 794	-24 769	0	-42 563	-10 087	-52 650
Jääkmaksumus	1	1 325	0	1 326	2 780	4 106
Ostud ja parendused	32 890	1 333	0	34 223	623	34 846
Muud ostud ja parendused	32 890	1 333	0	34 223	623	34 846
Amortisatsioonikulu	-4 112	-1 387	0	-5 499	-1 370	-6 869
Müügid (jääkmaksumuses)	-1	0	0	-1	0	-1
31.12.2021						
Soetusmaksumus	32 890	18 371	0	51 261	10 494	61 755
Akumuleeritud kulum	-4 112	-17 100	0	-21 212	-8 461	-29 673
Jääkmaksumus	28 778	1 271	0	30 049	2 033	32 082

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	614	614
Akumuleeritud kulum	-612	-612
Jääkmaksumus	2	2
Amortisatsioonikulu	0	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	614	614
Akumuleeritud kulum	-612	-612
Jääkmaksumus	2	2
Muud muutused	-2	-2
31.12.2021		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020
Kasutusrenditulu	48 426	48 426
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	48 426	48 426
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	440 936	458 507
Kokku	440 936	458 507

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen emaettevõttelt	45 000	45 000			EUR	2023
Lühiajalised laenud kokku	45 000	45 000				
Laenukohustised kokku	45 000	45 000				

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen emaettevõttelt	40 000	40 000			EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	40 000	40 000				
Laenukohustised kokku	40 000	40 000				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 835	15 835
Võlad töövõtjatele	0	0
Maksuvõlad	8 413	8 413
Kokku võlad ja ettemaksed	24 248	24 248

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 819	5 819
Maksuvõlad	13 648	13 648
Kokku võlad ja ettemaksed	19 467	19 467

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	465 186	115 174
Saksamaa	73 379	92 042
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	538 565	207 216
Kokku müügitulu	538 565	207 216
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Turuvuuringud ja ärireisid	452 061	100 963
Finants- ja maksunõustamine	48 306	46 688
Muud konsultatsioonid	38 198	59 565
Kokku müügitulu	538 565	207 216

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Rendi- ja üüritulu	48 426	48 426
Muud	25 150	21 686
Kokku muud äritulud	73 576	70 112

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	97 054	98 091
Sotsiaalmaksud	37 364	38 040
Kokku tööjõukulud	134 418	136 131
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saksa-Balti Kaubanduskoda Eestis, Lätis, Leedus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	45 000	40 000

Kokku laenukohustised	45 000	40 000
------------------------------	---------------	---------------

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2020
Emaettevõtja	40 000	40 000
Kokku laenukohustised	40 000	40 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Emaettevõtja	40 000	5 000	45 000
Kokku laenukohustised	40 000	5 000	45 000

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	15 009	14 389
Kokku müüdid	15 009	14 389

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2022

AHK Service OÜ (registrikood: 11148444) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FLORIAN CHRISTOPHER SCHRÖDER	Management board member	25.07.2022
Resolutsioon:	Annual Report 2022 of AHK Service OÜ is approved.	

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 971
Kokku	309 134
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 971
Kokku	7 971

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	490259	91.03%	Yes
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	48306	8.97%	No

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Deutsch-Baltische Handelskammer in Estland, Lettland Litauen e.V.		Germany	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Phone	+372 6276943
E-mail address	vadim.samson@ahk-balt.org