

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Viiking Element

registrikood: 11145581

tänava/talu nimi, Laki 25

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12915

telefon: +372 5068748

e-posti aadress: tiit@ehitusprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Ettemaksed	10
Lisa 8 Varud	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Võlad tarnijatele	11
Lisa 11 Muud võlad	11
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 13 Osakapital	12
Lisa 14 Müügitulu	12
Lisa 15 Muud äritulud	13
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 18 Tööjõukulud	14
Lisa 19 Muud ärikulud	14
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 21 Tulumaks	14
Lisa 22 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

2010. aastal tegeles Viiking Element OÜ ehitusteenuste osutamisega.

Müügitulu oli 2 348 273 krooni, millest ehitustegevus moodustas 99,46%.

2009. aastal oli müügitulu 3 704 583 krooni, seega vähenes müügitulu 1 356 310 krooni, e. 37%.

Samas suudeti kulusid kokku hoida ja ärikasum vähenes 102 293 krooni, e. 23%.

2011. aastal jätkatakse eelkõige ehitusteenuste osutamisega.

Lähitulevikus investeeringuid ei planeerita.

Tegevjuhtkonnale aruandeaastal tasusid ei arvestatud ja muid soodustusi ei antud.

Töötajate tasu üldsumma majandusaastal oli 247 868 krooni, keskmine töötajate arv 4.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	339 956	619 250	2
Nõuded ja ettemaksed	1 026 995	205 499	3;4;5;6;7
Varud	59 509	5 547	8
Kokku käibevara	1 426 460	830 296	
Kokku varad	1 426 460	830 296	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	947 600	183 767	9;10;11;21
Kokku lühiajalised kohustused	947 600	183 767	
Kokku kohustused	947 600	183 767	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	13
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 529	160 945	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 331	441 584	
Kokku omakapital	478 860	646 529	
Kokku kohustused ja omakapital	1 426 460	830 296	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 348 273	3 704 583	14
Muud äritulud	1	1	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 612 570	-3 152 097	16
Mitmesugused tegevuskulud	-63 901	-15 713	17
Tööjõukulud	-333 136	-96 037	18
Muud ärikulud	-223	0	19
Ärikasum (-kahjum)	338 444	440 737	
Finantstulud ja -kulud	216	847	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	338 660	441 584	
Tulumaks	-106 329	0	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 331	441 584	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	338 444	440 737	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 746	-37 189	
Varude muutus	-53 962	-5 547	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	257 504	183 710	
Kokku rahavood äritegevusest	511 240	581 711	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-863 181	-85 400	
Antud laenude tagasimaksed	72 431	0	
Laekunud intressid	216	847	20
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-790 534	-84 553	
Kokku rahavood	-279 294	497 158	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	619 250	122 092	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-279 294	497 158	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	339 956	619 250	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	160 945	204 945
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			441 584	441 584
31.12.2009	40 000	4 000	602 529	646 529
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			232 331	232 331
Makstud dividendid			-400 000	-400 000
31.12.2010	40 000	4 000	434 860	478 860

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viiking Element OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Viiking Element OÜ-l on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varudes kajastatakse ettemakseid varude soetamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Viiking Element OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. tegevjuhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intrassitulu kajastatakse kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt:

1. kaubad, toore, materjal ja teenused;
2. mitmesugused tegevuskulud;
3. tööjõukulud;
4. muud ärikulud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	190 360
Arvelduskontod	339 956	428 890
Kokku raha	339 956	619 250

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	27 725	0	4
Ostjatelt laekumata arved	27 725	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	119 881	112 054	5
Muud nõuded	876 150	85 875	6
Laenunõuded	876 150	0	6
Ettemaksed	3 239	7 570	7
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 026 995	205 499	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	27 725	0	3
Kokku nõuded ostjate vastu	27 725	0	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		106 329		12
Käibemaks	114 916	47 856		6 592
Üksikisiku tulumaks		11 134		10 699
Sotsiaalmaks		18 059		17 296
Kohustuslik kogumispension		175		
Töötuskindlustusmaksed		2 298		2 202
Intress		222		
Ettemaksukonto jääk	4 965		112 054	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	119 881	186 073	112 054	36 801

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	876 150	876 150			3
Kokku muud nõuded	876 150	876 150			3

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	85 400	85 400			3
Muud nõuded	475	475			3
Kokku muud nõuded	85 875	85 875			3

Lisa 7 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	3 239	3 239			3
Kokku ettemaksed	3 239	3 239			3

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	7 570	4 331	3 239		3
Kokku ettemaksed	7 570	4 331	3 239		3

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ettemaksed varude eest	59 509	5 547
Kokku varud	59 509	5 547

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	241 494	131 746	10
Võlad töövõtjatele	0	15 220	
Maksuvõlad	186 073	36 801	5
Muud võlad	520 033	0	11
Dividendivõlad	400 000	0	11
Majanduskulu	120 033	0	11
Kokku võlad ja ettemaksed	947 600	183 767	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	241 494	131 746
Kokku võlad tarnijatele	241 494	131 746

Lisa 11 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	400 000	400 000		
Muud võlad	120 033	120 033		
Kokku muud võlad	520 033	520 033		

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	343 540	475 998
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	91 320	126 531
Kokku tingimuslikud kohustused	434 860	602 529

Viiking Element OÜ jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2010 moodustas 434 860 (31. detsember 2009: 602 529) krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 343 540 krooni (31. detsember 2009: 475 998 krooni). Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 91 320 krooni (31. detsember 2009: 126 531 krooni).

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Osa nimiväärtus on 40 000 krooni, mille eest on täielikult tasutud.		

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 348 273	3 704 583
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 348 273	3 704 583
Kokku müügitulu	2 348 273	3 704 583
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehitustööd	2 335 590	3 704 583
Ehitusmaterjali müük	12 683	0
Kokku müügitulu	2 348 273	3 704 583

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	1	1
Kokku muud äritulud	1	1

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	914 813	1 570 180
Energia	940	0
Kütus	940	0
Alltöövõtutööd	632 065	1 541 837
Transpordikulud	37 823	29 890
Üür ja rent	7 663	1 102
Väheväärtuslikud tööriistad	13 564	5 946
Töökaitserietus	2 268	2 089
Muud	3 434	1 053
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 612 570	3 152 097

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	26 000	0
Mitmesugused bürookulud	1 156	83
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 860	300
Pangateenused	1 057	1 534
Varakindlustus	4 331	1 756
Raamatupidamisteenus	12 100	11 000
Sidekulud	0	208
Väheväärtuslik põhivara	3 333	832
Remonditööd	8 952	0
Muud	112	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	63 901	15 713

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	247 868	71 457
Sotsiaalmaksud	85 268	24 580
Kokku tööjõukulud	333 136	96 037
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	222
Muud	1
Kokku muud ärikulud	223

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	216	847
Intressitulu pangakontolt	216	847
Kokku finantstulud ja -kulud	216	847

Lisa 21 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	400 000	106 329
Kokku	400 000	106 329

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		520 033		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	876 150		85 400	26 379

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		12 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	317 976	1 250 445

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegevjuhtkonnale arvestanud tasusid ega andnud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Viiking Element (registrikood: 11145581) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT LEPASEPP	Juhatuse liige	15.09.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	232 331
Kokku	434 860
Jaotamine	
Dividendideks	
Jätta kasuma jaotamata	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	434 860

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	2335590	99.46%	Jah
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	12683	0.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Lepasepp	35610124718	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068748
E-posti aadress	tiit@ehitusprojekt.ee