

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2010

aruandeaasta lõpp: 30.06.2011

ärinimi: RNF Europe OÜ

registrikood: 11145032

tänavatalu nimi, Veerenni 58a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11314

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2010/2011 majandusaasta tegevus toimus plaanipäraselt – põhiliselt tegutseti juba välja kujunenud koostööpartneritega ja valdkondadega. Teostati ka paari pikaajalisema projekti ettevalmistustöid.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on:

- juhtimis- ja konsultatsiooniteenused
- investeerimistegevus
- kinnisvara rentimine
- loometegevus

Töötajaid palgati vastavalt vajadusele. Ettevõtte tegevust viisid valdavalt ellu juhatuse liikmed / osanikud. Juhatuse liikmete tööjõukulud olid summas 7263 eurot.

Neeme Rõõs
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

RNF Europe OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ning Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmsesid bilansikuupäeva 30.juuni 2011.a. ja aastaaruande koostamispäeva 27.detsember 2011.a. vahel.

Juhatus kinnitab aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ning seda, et RNF Europe OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Neeme Rõõs
Juhatuse liige

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2011	30.06.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	25 798	14 393
Nõuded ja ettemaksed	13 143	401
Kokku käibevara	38 941	14 794
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	6 497	7 102
Kinnisvarainvesteeringud	18 150	25 565
Kokku põhivara	24 647	32 667
Kokku varad	63 588	47 461
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 917	424
Kokku lühiajalised kohustused	3 917	424
Kokku kohustused	3 917	424
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 225	21 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 634	22 432
Kokku omakapital	59 671	47 037
Kokku kohustused ja omakapital	63 588	47 461

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2010 - 30.06.2011	01.07.2009 - 30.06.2010
Müügitulu	50 874	31 994
Muud äritulud	0	20 304
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 644	-8 925
Mitmesugused tegevuskulud	-9 114	-14 590
Tööjõukulud	-10 941	-5 517
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-836
Muud ärikulud	-11 603	0
Ärikasum (-kahjum)	12 572	22 430
Finantstulud ja -kulud	62	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 634	22 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 634	22 432

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2010 - 30.06.2011	01.07.2009 - 30.06.2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 572	22 430
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	836
Kokku korrigeerimised	0	836
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 742	-47
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 494	-253
Laekunud intressid	62	2
Kokku rahavood äritegevusest	3 386	22 968
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-25 565
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	7 415	0
Laekunud sidusettevõtjate müügist	604	0
Antud laenude tagasimaksed	0	4 269
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 019	-21 296
Kokku rahavood	11 405	1 672
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 393	12 721
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 405	1 672
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 798	14 393

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.06.2009	2 556	256	21 793	24 605
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			22 432	22 432
30.06.2010	2 556	256	44 225	47 037
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			12 634	12 634
30.06.2011	2 556	256	56 859	59 671

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesoleva majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

RNF Europe OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 6400 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6400 eurost, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Arenguväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul, kui on võimalik hinnata antud immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6400

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimakssete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79 Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loeme:

a. omanikke;

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2010 - 30.06.2011	01.07.2009 - 30.06.2010
Palgakulu	8 193	4 148
Sotsiaalmaksud	2 690	1 369
Pensionikulu	58	0
Kokku tööjõukulud	10 941	5 517
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2010
	Nõuded
Sidusettevõtjad	5 976
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 126

	01.07.2010 - 30.06.2011	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	640	9 196

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	01.07.2010 - 30.06.2011	01.07.2009 - 30.06.2010
Arvestatud tasu	7 263	5 517

Aruande digitaalallkirjad

RNF Europe OÜ (registrikood: 11145032) 01.07.2010 - 30.06.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NEEME RÕÕS	Juhatuse liige	05.07.2012
RIIN RÕÕS	Juhatuse liige	05.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	01.07.2010 - 30.06.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 634
Kokku	56 859
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 859
Kokku	56 859

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	45442	89.32%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5432	10.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riin Rõõs	47811202231	Eesti	20000 EEK
Neeme Rõõs	37801270281	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117432
E-posti aadress	info@rnfeurope.ee