

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Pearu Õigusbüroo

registrikood: 11144937

tänav a nimi, Põhja pst 21c

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10414

telefon: +372 6311915

e-posti aadress: law@pearu.ee

veebilehe aadress: www.pearu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2020.a majandusaastal jätkus klientide nõustamine ja esindamine nii kohtu- kui ka kohtuvälistes menetlustes, sh üürikomisjonis ja töövaidluskomisjonis, ehkki Covid-19 viirus mõjutas ka ettevõtte igapäevatööd.

Pearu Õigusbüroo konsultatsioonid seonduvad eelkõige äri-, töö-, lepingu-, perekonna-, pärimisõigusega. Kõrgendatud tähelepanu alla on sattunud vaidlused korteriühistu üldkoosolekute läbiviimisel ja otsuste vastuvõtmisel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisperioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu aruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmise majandusaasta tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	115 357	32 773	
Nõuded ja ettemaksed	109 898	122 382	2
Kokku käibevarad	225 255	155 155	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	127 083	204 723	2
Materiaalsed põhivarad	521	904	4
Kokku põhivarad	127 604	205 627	
Kokku varad	352 859	360 782	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 764	24 420	5
Kokku lühiajalised kohustised	15 764	24 420	
Kokku kohustised	15 764	24 420	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	333 550	330 592	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	733	2 958	
Kokku omakapital	337 095	336 362	
Kokku kohustised ja omakapital	352 859	360 782	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	65 922	38 625	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-77	-503	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 637	-19 649	
Tööjõukulud	-57 143	-27 284	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-383	-255	4
Muud ärikulud	-30	-107	
Ärikasum (kahjum)	-8 348	-9 173	
Intressitulud	9 077	12 133	
Muud finantstulud ja -kulud	4	-2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	733	2 958	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	733	2 958	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pearu Õigusbüroo aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pearu Õigusbüroo kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Kõik võlad ja ettemaksed (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusid on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse

proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	38 532	38 532	0	
Ostjatelt laekumata arved	38 532	38 532	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	523	523	0	3
Muud nõuded	196 538	69 455	127 083	
Laenunõuded	190 583	63 500	127 083	
Intressinõuded	5 955	5 955	0	
Ettemaksed	1 388	1 388	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 215	1 215	0	
Muud makstud ettemaksed	173	173	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	236 981	109 898	127 083	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	28 123	28 123	0	
Ostjatelt laekumata arved	28 123	28 123	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 089	4 089	0	3
Muud nõuded	293 296	88 573	204 723	
Laenunõuded	290 223	85 500	204 723	
Viitlaekumised	3 073	3 073	0	
Ettemaksed	1 597	1 597	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 545	1 545	0	
Muud makstud ettemaksed	52	52	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	327 105	122 382	204 723	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	626	3 494	0
Üksikisiku tulumaks	0	425	0	425
Sotsiaalmaks	0	1 241	0	967
Kohustuslik kogumispension	0	75	0	59
Töötuskindlustusmaksed	0	90	0	70
Ettemaksukonto jääk	523		595	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	523	2 457	4 089	1 521

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	833	833
Akumuleeritud kulum	-833	-833
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	1 159	1 159
Amortisatsioonikulu	-255	-255
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 159	1 159
Akumuleeritud kulum	-255	-255
Jääkmaksumus	904	904
Amortisatsioonikulu	-383	-383
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 159	1 159
Akumuleeritud kulum	-638	-638
Jääkmaksumus	521	521

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 906	9 906
Maksuvõlad	2 457	2 457
Muud võlad	3 125	3 125
Muud viitvõlad	3 125	3 125
Saadud ettemaksed	276	276
Muud saadud ettemaksed	276	276
Kokku võlad ja ettemaksed	15 764	15 764
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 536	21 536
Maksuvõlad	1 521	1 521
Muud võlad	1 278	1 278
Muud viitvõlad	1 278	1 278
Saadud ettemaksed	85	85
Muud saadud ettemaksed	85	85
Kokku võlad ja ettemaksed	24 420	24 420

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	59 322	37 485
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	6 600	1 140
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	65 922	38 625
Kokku müügitulu	65 922	38 625
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juriidilised teenused	63 900	35 881
Muud teenused	2 022	2 744
Kokku müügitulu	65 922	38 625

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	42 753	20 389
Sotsiaalmaksud	14 390	6 895
Kokku tööjõukulud	57 143	27 284
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 933	81 933

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	20 200	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

OÜ Pearu Õigusbüroo (registrikood: 11144937) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAILI SIILAK	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	333 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	733
Kokku	334 283

Jätta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	63900	96.93%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaili Siilak	47802134916	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)
Kaili Siilak	47802134916	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6311915
E-posti aadress	law@pearu.ee
Veebilehe aadress	www.pearu.ee