

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Krisep Invest OÜ

registrikood: 11144386

tänava/talu nimi, Loopera tee 49-1
maja ja korteri number:

küla: Rae küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75301

telefon: +372 5533318, +372 5546989

e-posti aadress: kristi@krisep.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Krisep Invest müügitulu moodustas 2019 aastal kokku summas 37 496 eurot.

Põhivara äriühing 2019 aastal ei soetanud. Kinnisvara ja väärtpaberitehingud aruandeperioodil puudusid.

Palgalisi töötajaid oli äriühingul aruandeperioodil kokku üks, palgakulu moodustas kokku summas 2190 eurot, millelt sotsiaalmaksud moodustasid kokku 740 eurot.

Juhatusel liikmele töötasu ega juhatuse liikme tasu ei arvestatud ega tasutud.

Äriühing on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 034	4 671	
Nõuded ja ettemaksed	1 578	5 279	
Kokku käibevarad	11 612	9 950	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	721	1 093	3
Kokku põhivarad	721	1 093	
Kokku varad	12 333	11 043	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	960	419	2;4
Kokku lühiajalised kohustised	960	419	
Kokku kohustised	960	419	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 312	-752	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 249	8 564	
Kokku omakapital	11 373	10 624	
Kokku kohustised ja omakapital	12 333	11 043	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	37 496	58 659	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 159	-37 108	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 506	-5 794	
Tööjõukulud	-2 930	-7 062	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-372	-31	3
Muud ärikulud	-339	-250	
Ärikasum (kahjum)	5 190	8 414	
Intressitulud	0	150	
Intressikulud	-139	0	
Muud finantstulud ja -kulud	44	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 095	8 564	
Tulumaks	-846	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 249	8 564	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Krisep Invest OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Alates 01.01.2016 jõustunud raamatupidamise seaduse muudatustega jagatakse ettevõtte aruande bilansipäeva näitajate ja avaliku huvi määra alusel erinevatesse kategooriatesse. Vastavalt nendele kategooriatele on Krisep Invest OÜ 2019 aasta kohta koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb väikeettevõtja kahest põhiaruandest (bilanss, kasumiaruanne) ning lisadest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 euri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudseid meetodeid. Kulusid, mis ei genereeri tulusid kajastatakse nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019.aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav makse. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustisi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning kohustisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Seotud

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: juhtkonna ja juhatuse liikmeid, eelpoolloetud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid ning töötajaid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	81			427
Üksikisiku tulumaks		18		
Sotsiaalmaks		363		
Kohustuslik kogumispension		22		
Töötuskindlustusmaksed		26		
Ettemaksukonto jääk	96		8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	177	429	8	427

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	0	825	825
Akumuleeritud kulum	0	-825	-825
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused		1 124	1 124
Amortisatsioonikulu		-31	-31
31.12.2018			
Soetusmaksumus	0	1 949	1 949
Akumuleeritud kulum	0	-856	-856
Jääkmaksumus	0	1 093	1 093
Amortisatsioonikulu		-372	-372
31.12.2019			
Soetusmaksumus		1 949	1 949
Akumuleeritud kulum		-1 228	-1 228
Jääkmaksumus		721	721

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6	6
Võlad töövõtjatele	525	525
Maksuvõlad	429	429
Kokku võlad ja ettemaksed	960	960
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	427	427
Maksude ettemaksed	-8	-8
Kokku võlad ja ettemaksed	419	419

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 340	58 102
Soome	20 156	557
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 496	58 659
Kokku müügitulu	37 496	58 659
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77111- Sõiduautode ja väikebusside kasutusrent	1 166	0
74901- Muu liigitamata kutsetegevus	0	4 724
41201 Ehitus	36 330	53 935
Kokku müügitulu	37 496	58 659

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	2 190	5 278
Sotsiaalmaksud	740	1 784
Kokku tööjõukulud	2 930	7 062
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2020

Krisep Invest OÜ (registrikood: 11144386) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO KALJURAND	Juhatuse liige	29.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 249
Kokku	8 561
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 561
Kokku	8 561

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 249
Kokku	8 561
Jaotamine	
Dividendideks	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 561
Kokku	8 561

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	36330	96.89%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	1166	3.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristi Sepp	48003240216	Rae vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5533318
Mobiiltelefon	+372 5546989
E-posti aadress	kristi@krisep.ee