

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Krisep Invest OÜ

registrikood: 11144386

tänava/talu nimi, Loopera tee 49-1
maja ja korteri number:

küla: Rae küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75301

telefon: +372 5533318, +372 5546989

e-posti aadress: kristi@krisep.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Krisep Invest müügitulu moodustas 2022. aastal kokku summas 32 403 eurot. Äriühingu põhiliseks tegevusalaks oli ehitustegevus, kokku summas 31 986 eurot

Põhivara äriühing 2022. aastal ei soetanud. Aruandeperioodil puudusid ka kinnisvara- ja väärtpaberitehingud.

Palgalisi töötajaid oli äriühingul aruandeperioodil vaid üks, palgakulu moodustas kokku summas 4 668 eurot, millelt sotsiaalmaksud moodustasid kokku 1 578 eurot.

Juhatusel liikmele töötasu ega juhatuse liikme tasu 2022.aastal ei arvestatud ega tasutud.

Koroonaviirus COVID-19 ei avaldanud äriühingule aruandeperioodil negatiivset mõju. Kuna olukord on siiski ebakindel ja muutuv, siis ei pea juhatus võimalikuks anda kvantitatiivset hinnangut Vene- Ukraina sõja, kui ka elukalliduse mõju kohta ettevõtte finantsnäitajatele 2023 aastal. Äriühing on jätkuvalt tegutsev ning 2023.aastal jätkub tegevus peamiselt samas valdkonnas.

Juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 725	6 725	2
Nõuded ja ettemaksed	310	1 986	3
Kokku käibevarad	7 035	8 711	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	725	1 025	4
Kokku põhivarad	725	1 025	
Kokku varad	7 760	9 736	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	545	4 826	3;5
Kokku lühiajalised kohustised	545	4 826	
Kokku kohustised	545	4 826	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 098	230	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 305	1 868	
Kokku omakapital	7 215	4 910	
Kokku kohustised ja omakapital	7 760	9 736	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	32 403	47 488	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 184	-20 394	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 612	-11 561	
Tööjõukulud	-6 246	-11 275	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-300	-649	4
Muud ärikulud	-848	-1 054	
Ärikasum (kahjum)	2 213	2 555	
Intressitulud	713	50	
Intressikulud	-621	-687	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 305	1 918	
Tulumaks	0	-50	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 305	1 868	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Krisep Invest OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Alates 01.01.2016 jõustunud raamatupidamise seaduse muudatustega jagatakse ettevõtte aruande bilansipäeva näitajate ja avaliku huvi määra alusel erinevatesse kategooriatesse. Vastavalt nendele kategooriatele on Krisep Invest OÜ 2022 aasta kohta koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb väikeettevõtja kahest põhiaruandest (bilanss, kasumiaruanne) ning lisadest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 euri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudseid meetodeid. Kulusid, mis ei genereeri tulusid kajastatakse nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. a. esimene arvesse võetav makse. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustisi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning kohustisena dividendide välja kuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Seotud

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: juhtkonna ja juhatuse liikmeid, eelpoolloetud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid ning töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha pangakontodel	2 606	5 934
Sularaha kaasa	4 119	791
Kokku raha	6 725	6 725

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	76		1 073
Üksikisiku tulumaks		50	250
Erisoodustuse tulumaks		64	64
Sotsiaalmaks		362	811
Kohustuslik kogumispension		15	43
Töötuskindlustusmaksed		19	51
Ettemaksukonto jääk	234		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	310	510	2 292

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 500	1 949	3 449
Akumuleeritud kulum	-175	-1 600	-1 775
Jääkmaksumus	1 325	349	1 674
Amortisatsioonikulu	-300	-349	-649
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 500	1 949	3 449
Akumuleeritud kulum	-475	-1 949	-2 424
Jääkmaksumus	1 025	0	1 025
Amortisatsioonikulu	-300	0	-300
31.12.2022			
Soetusmaksumus	1 500	1 949	3 449
Akumuleeritud kulum	-775	-1 949	-2 724
Jääkmaksumus	725	0	725

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35	35
Maksuvõlad	510	510
Kokku võlad ja ettemaksed	545	545
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 534	2 534
Maksuvõlad	2 292	2 292
Kokku võlad ja ettemaksed	4 826	4 826

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 008	44 388
Soome	12 395	3 100
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 403	47 488
Kokku müügitulu	32 403	47 488
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tölketeenus	417	3 100
Ehitustegevus	31 986	44 388
Kokku müügitulu	32 403	47 488

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	4 668	8 427
Sotsiaalmaksud	1 578	2 848
Kokku tööjõukulud	6 246	11 275
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2023

Krisep Invest OÜ (registrikood: 11144386) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO KALJURAND	Juhatuse liige	16.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 305
Kokku	4 403
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 403
Kokku	4 403

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 305
Kokku	4 403
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 403
Kokku	4 403

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	31986	98.71%	Jah
Kirjalik ja suuline tõlge	74301	417	1.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristi Sepp	48003240216	Rae vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5546989
Mobiiltelefon	+372 5533318
E-posti aadress	kristi@krisep.ee