

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Portobello

registrikood: 11142884

tänavatänu nimi: Nunne tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10133

telefon: +372 5094648

e-posti aadress: kristo.riimaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2019. aastal jätkati põhikirjajärgset tegevust.

2019. aastal palgatööjõudu ei kasutatud.

2019. aastal kuulub Portobello OÜ-le 100% tütarettevõtte Saint Louis OÜ . Ettevõtte laiendas 2019 aastal investeeringuid ning soetas kinnisvarainvesteeringu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 526	4 646
Nõuded ja ettemaksed	8 365	8 514
Nõuded ostjate vastu	5 269	8 509
Muud nõuded	59	0
Ettemaksed	3 037	5
Kokku käibevarad	17 891	13 160
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	0
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	0
Nõuded ja ettemaksed	434 384	683 584
Kinnisvarainvesteeringud	200 000	0
Materiaalsed põhivarad	1 050	1 775
Kokku põhivarad	637 934	685 359
Kokku varad	655 825	698 519
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 839	94
Võlad ja ettemaksed	2 011	3 059
Võlad tarnijatele	208	559
Muud võlad	1 803	2 500
Kokku lühiajalised kohustised	14 850	3 153
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	198 522	492 930
Kokku pikaajalised kohustised	198 522	492 930
Kokku kohustised	213 372	496 083
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	199 624	183 116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 017	16 508
Kokku omakapital	442 453	202 436
Kokku kohustised ja omakapital	655 825	698 519

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	700	20 467
Muud äritulud	251 200	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 139	-825
Mitmesugused tegevuskulud	-7 759	-2 408
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-725	-725
Muud ärikulud	-24	-1
Ärikasum (kahjum)	240 253	16 508
Intressikulud	-295	0
Muud finantstulud ja -kulud	59	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	240 017	16 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 017	16 508

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Portobello raamatupidamise aastaaruanne 2019 on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. OÜ Portobello kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimikonna juhendites

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar ja sidusettevõtete osad on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kulusse kasutusele võtmise hetkel.

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansikuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse pikaajalise kohustusena, ülejäänud on esitatud lühiajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt üle ostjale; tulu müügitegevusest saab usaldusväärselt mõõta; tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline; tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikult puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele.
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	147 101	198 961	396 301	493 024

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
osaniku laen				345	294 408		
seotud ettevõtte nõue	396 301	249 200	59				
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
La Defense				60 000	60 000	295	1,73%

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
osaniku laen	665	5 189

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2018
	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 067

Põhivarade ostud ja müügid

	2018
	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

OÜ Portobello (registrikood: 11142884) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO RIIMAA	Juhatuse liige	01.06.2021
Resolutsioon:	2019. aastal jätkati põhikirjajärgset tegevust.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	199 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 017
Kokku	439 641
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	199 624
Kokku	199 624

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	199 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	240 017
Kokku	439 641

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	700	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Riimaa	37409024239	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5094648
E-posti aadress	kristo.riimaa@gmail.com