

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ KIVIJÄRVE

registrikood: 11142625

tänavatalu nimi, Vanaküla tee 3
maja ja korteri number:

küla: Tarbja küla

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72751

telefon: +372 3891340, +372 56477455

e-posti aadress: ebestein@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osühing Kivijärve on kantud äriregistrisse 23. mai 2005.aasta.

.

2021.aastal sai OÜ Kivijärve müügitulu 139558 eurot.

Müügitulu saadi Eesti Vabariigis.

OÜ Kivijärve 2021. majandusaasta tulemuseks oli kasum 6930 eurot.

2022. aastal jätkab OÜ Kivijärve maheda teravilja kasvatamisega ja põllumajanduse edasi arendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	105 813	111 247
Nõuded ja ettemaksed	481	2 121
Kokku käibevarad	106 294	113 368
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	339 667	223 572
Kokku põhivarad	339 667	223 572
Kokku varad	445 961	336 940
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	54 344	50 075
Võlad ja ettemaksed	33 790	18 316
Kokku lühiajalised kohustised	88 134	68 391
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	194 305	111 957
Kokku pikaajalised kohustised	194 305	111 957
Kokku kohustised	282 439	180 348
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 077	82 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 930	70 540
Kokku omakapital	163 522	156 592
Kokku kohustised ja omakapital	445 961	336 940

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	139 558	156 614
Muud äritulud	66 452	58 973
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-97 683	-69 763
Mitmesugused tegevuskulud	-44 305	-29 383
Tööjõukulud	-14 481	-9 022
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 005	-27 012
Muud ärikulud	0	-3 000
Ärikasum (kahjum)	18 536	77 407
Intressikulud	-11 609	-6 599
Muud finantstulud ja -kulud	3	-268
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 930	70 540
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 930	70 540

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kivijärve 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendab rahandusministri määrus. OÜ Kivijärve kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Koostatud on väikeettevõtte lühendatud aruanne.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat raha ja arvelduskonto jääki. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate laekumata nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad summad on kajastatud müüdud toodangu kulus. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem allahinatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarakajastamisel bilansis arvatakse selle soetusmaksumusest maha akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tuleneva allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 650-euri ja mille kasuliku tööiga on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650-euri kantakse 100%-liselt kulusse.

Juhul, kui materiaalne põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määratakse neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule eale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objekti eluiga erineb muu sarnase põhivara objekti elueast, määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Amortisatsiooni normid vaadatakse üle, kui on ilmunud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi eluiga.

Kui põhivara objektile on tehtud kulutusi, mis vastavad põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kulusse.

Ettevõtte juhtkond hindab vara väärtust bilansikuupäeva seisuga. Kui vara kestev väärtus on madalam tema bilansilisest väärtuses, hinnatakse põhivara alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui kestev väärtus on tõusnud üle bilansilise väärtuse, siis suurendatakse vara bilansilist väärtust või tühistatakse varasem allahindlus. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu põhivara	3-5 aastat

Finantskohustised

Finatskohustised liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Samuti kajastatakse lühiajalisi laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuse rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu kajastamisel lähtutakse valmistusastme meetodist, teenuste osutamises saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samadel perioodidel nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulud. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara intressimäärast.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	69 102	73 066
Pank	36 711	38 181
Kokku raha	105 813	111 247

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	481	481
Kokku nõuded ja ettemaksed	481	481
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 121	2 121
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 121	2 121

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 342	1 587	
Üksikisiku tulumaks		2 618		
Erisoodustuse tulumaks				3 081
Sotsiaalmaks		298		298
Kohustuslik kogumispension		18		18
Töötuskindlustusmaksed		16		16
Ettemaksukonto jääk	481		534	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	481	4 292	2 121	3 413

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	50 000	0	1 396	39 200	40 596	90 596
Akumuleeritud kulum		0	-1 116	-17 621	-18 737	-18 737
Jääkmaksumus	50 000	0	280	21 579	21 859	71 859
Ostud ja parendused		792	0	186 100	186 892	186 892
Amortisatsioonikulu		-119	-280	-26 613	-27 012	-27 012
Müügid (jääkmaksumuses)				-8 167	-8 167	-8 167
31.12.2020						
Soetusmaksumus	50 000	792	1 396	208 300	210 488	260 488
Akumuleeritud kulum		-119	-1 396	-35 401	-36 916	-36 916
Jääkmaksumus	50 000	673	0	172 899	173 572	223 572
Ostud ja parendused				146 126	146 126	146 126
Amortisatsioonikulu		-158	0	-30 847	-31 005	-31 005
Müügid (jääkmaksumuses)				974	974	974
31.12.2021						
Soetusmaksumus	50 000	792	0	354 426	355 218	405 218
Akumuleeritud kulum		-277	0	-65 274	-65 551	-65 551
Jääkmaksumus	50 000	515	0	289 152	289 667	339 667

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	3 309	7 800
Muud masinad ja seadmed	3 309	7 800
Kokku	3 309	7 800

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	2 197	1 200	997	6kuu euribor+	EUR	14.08.2023
Kapitalirent	20 112	20 112	0			16.10.2022
Kapitalirent	78 536	12 786	65 750	3,65%	EUR	31.12.2027
Kapitalirent	118 554	15 746	102 808	2,34%	EUR	16.08.2026
Kapitalirendikohustised kokku	219 399	49 844	169 555			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	3 388	1 150	2 238	6kuu euribor+3,9%		28.07.2022
Kapitalirent	33 268	12 050	21 218	3,65%		16.10.2022
Kapitalirent	91 626	27 875	63 751	3,22%		31.12.2027
Kapitalirendikohustised kokku	128 282	41 075	87 207			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	289 153	156 050
Kokku	289 153	156 050

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	29 250	4 500	24 750		3,15%	EUR	14.08.2023
Pikaajalised laenud kokku	29 250	4 500	24 750				
Kapitalirendikohustised kokku	219 399	49 844	169 555				
Laenukohustised kokku	248 649	54 344	194 305				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud kokku	0	0					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	33 750	9 000	24 750		3,15%	EUR	14.08.2023
Pikaajalised laenud kokku	33 750	9 000	24 750				
Kapitalirendikohustised kokku	128 282	41 075	87 207				
Laenukohustised kokku	162 032	50 075	111 957				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	28 630	28 630
Võlad töövõtjatele	600	600
Maksuvõlad	4 292	4 292
Muud võlad	268	268
Muud viitvõlad	268	268
Kokku võlad ja ettemaksed	33 790	33 790

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 036	14 036
Võlad töövõtjatele	600	600
Maksuvõlad	3 413	3 413
Muud võlad	267	267
Muud viitvõlad	267	267
Kokku võlad ja ettemaksed	18 316	18 316

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	600	600
Kokku võlad töövõtjatele	600	600

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	139 558	156 614
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	139 558	156 614
Kokku müügitulu	139 558	156 614
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	83 127	111 113
Seadmete rent	0	21 000
Transport	351	123
Teenused	56 080	24 378
Kokku müügitulu	139 558	156 614

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	3 309	234
Pria toetus	63 143	58 738
Muud	0	1
Kokku muud äritulud	66 452	58 973

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-13 705	-5 498
Energia	-32 831	-15 500
Kütus	-32 831	-15 500
Transpordikulud	-5 435	-3 149
Üür ja rent	-526	-396
Masinate hooldus ja remont	-22 333	-24 041
Muud	-22 853	-21 179
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-97 683	-69 763

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Maarent	-34 817	-21 293
Üür ja rent	0	-1 539
Mitmesugused bürookulud	-1 563	-1 103
Lähetuskulud	-56	0
Koolituskulud	-250	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-413	-401
Pangateenused	-105	-316
Raamatupidamisteenus	-876	-784
Autokulud	-1 174	-910
Kindlustus	-1 419	-576
Muud	-3 632	-2 461
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-44 305	-29 383

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	10 841	6 760
Sotsiaalmaksud	3 640	2 262
Kokku tööjõukulud	14 481	9 022
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	6 855	2 848
Intressikulu kapitalirendilt	4 754	3 751
Kokku intressikulud	11 609	6 599

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	3 061	2 870

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2022

OÜ KIVIJÄRVE (registrikood: 11142625) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EBE-KAI STEIN	Juhatuse liige	10.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 077
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 930
Kokku	160 007
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	153 077
Kokku	153 077

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	83127	59.56%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	56080	40.18%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	351	0.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ebe Stein	46408074932	Eesti	3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3891340
Mobiiltelefon	+372 56477455
E-posti aadress	ebestein@gmail.com