

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Nordic Service Group

registrikood: 11141991

tänavatalu nimi, Liimi 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10621

maakond: Harju maakond

telefon: 5215748

faks:

e-posti aadress: naudielu@hotmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

10.06.2005 soetati kinnistu Mihkli tn 12 Haapsalus. Plaanis on maja renoveerida ning soovijatele välja rentida. 2008. a paigaldati territooriumile uus aed. Kuna tegemist on muinsuskaitse tsoonis asuva majaga, viibisid jätkuvalt renoveerimistööd. 2008. a algusel alusti tõsiseid läbi rääkimisi arhitektiga, kelle abil on plaanis koostada muinsuskaitse spetsialistidega projekt, et saaks alustada maja renoveerimistööd. 2009. aasta majanduse jahenemine andis uue võimaluse leida sobiv arhitekt ning koostada projekt.

2009 -2010 koostasime majale projekti. 2010 aasta märtsis esitasime Haapsalu Linnavalitsusse ehitusloataotluse.

Peamised finantssuhtarvud	2009	2008
Soliidsuskordaja	0,99	0,98
Maksevõime üldine tase (käibevara/ lühiajalised kohustused)	33,04	25,34
Varade puhasrentaablus ROA (puhaskasum/varad)	-16,64%	20,62%
Omakapitali puhasrentaablus ROE (puhaskasum/omakapital)	-16,74%	21,08%

2009. aasta eest töötasu ei arvestatud ning juhatuseliikmetele tasu ei makstud.

2009 aastal osutati raamatupidamise teenust, mida on plaanis, võimaluse tegeleme kinnisvara haldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 toodud OÜ Nordic Service Group 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Nordic Service Group finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Nordic Service Group on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	73 489	393 224	247 202
Nõuded ja ettemaksed	19 430	34 410	0
Kokku käibevara	92 919	427 634	247 202
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	345 080	352 292	359 503
Kokku põhivara	345 080	352 292	359 503
Kokku varad	437 999	779 926	606 705
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 812	16 873	4 498
Kokku lühiajalised kohustused	2 812	16 873	4 498
Kokku kohustused	2 812	16 873	4 498
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 200	40 200	40 200
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	463 653	557 807	378 007
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-72 866	160 846	179 800
Kokku omakapital	435 187	763 053	602 207
Kokku kohustused ja omakapital	437 999	779 926	606 705

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	13 000	192 540
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 554	-10 207
Mitmesugused tegevuskulud	-10 729	-14 040
Tööjõukulud	0	-16 873
Ärikasum (-kahjum)	-9 283	151 420
Finantstulud ja -kulud	4 202	9 426
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 081	160 846
Tulumaks	-67 785	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-72 866	160 846

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-9 283	151 420
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 212	7 212
Kokku korrigeerimised	7 212	7 212
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 980	-34 410
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 061	12 381
Laekunud intressid	4 201	9 426
Makstud ettevõtte tulumaks	-67 785	0
Kokku rahavood äritegevusest	-64 736	146 029
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-255 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-255 000	0
Kokku rahavood	-319 736	146 029
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	393 224	247 202
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-319 735	146 022
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73 489	393 224

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 200	4 200	557 807	602 207
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			160 846	160 846
31.12.2008	40 200	4 200	718 653	763 053
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-72 866	-72 866
Makstud dividendid			-255 000	-255 000
31.12.2009	40 200	4 200	390 787	435 187

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nordic Service Group raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 6 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, kus on soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Mihkli tn hoone	10

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

- * hooned ja rajatised 10 - 20 aastat
- * masinad ja seadmed 4 - 5 aastat
- * muu materiaalne põhivara 2 - 3 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastase puhaskasumi eraldistest. Igal

majandusaastal tuleb reservkapitali kanda 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimisel. Dividendidena jaotatud kasumi maksumäär on 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljakuulutamiseega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid väljakuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 on 390 787 krooni. Maksimaalne summa, mis oleks võimalik dividendidena välja maksta on 308 722 Sel juhul tekiks ettevõtte kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 82 065 krooni.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- * olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- * juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- * eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäeva järgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	0	12 658
Sotsiaalmaksud	0	4 155
Kokku tööjõukulud	0	16 813
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Nordic Service Group (registrikood: 11141991) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BRIGITA MUST	Juhatuse liige	28.05.2010
AAVO PÜÜ	Juhatuse liige	28.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	463 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-72 866
Kokku	390 787
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	390 787
Kokku	390 787
Ettepanek jätta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	13000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aavo Püü	36104300219	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK
Andrus Sildaru	36107030226	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK
Brigita Must	47811196014	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	naudielu@hotmail.com
Faks	+372 6563033
Telefon	+372 5215748