

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Lisa 4 Sündmused pärast bilansipäeva	9

Tegevusaruanne

10.06.2005 soetati kinnistu Mihkli tn 12 Haapsalus. Plaanis on maja renoveerida ning soovijatele välja rentida. 2008. a paigaldati territooriumile uus aed. Kuna tegemist on muinsuskaitse tsoonis asuva majaga, viibisid jätkuvalt renoveerimistööd. 2010 aastal koostasime arhitekti abiga ehitusprojekti, kooskõlas muinsuskaitse spetsialistidega, et saaks alustada maja renoveerimistööd. 2010. aastal käisime Haapsalu linnaga kohtus, kuna meie ehitusloa taotlust ei rahuldatud. Kohus tunnistas Haapsalu linna otsuse kehtetuks ning palus linnal ehitusloa taotlus taas menetlusse võtta. 2011. aasta kevdel väljastas Haapsalu linn ehitusloa.

2009 -2010 koostasime majale projekti. 2010 aasta märtsis esitasime Haapsalu Linnavalitsusse ehitusloataotluse.

Peamised finantssuhtarvud		2010	2009
Soliidsuskordaja		0,99	0,99
Maksevõime üldine tase (käibevara/ lühiajalised kohustused)		21,56	33,04
Varade puhasrentaablus ROA (puhaskasum/varad)		-8,95%	-16,64%
Omakapitali puhasrentaablus ROE (puhaskasum/omakapital)		-9,01%	-16,74

2010. aastal osutati raamatupidamise teenust. Plaanis on jätkata väikeses mahus raamatupidamise teenuse osutamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	52 448	73 489
Nõuded ja ettemaksed	11 870	19 430
Kokku käibevara	64 318	92 919
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	337 868	345 080
Kokku põhivara	337 868	345 080
Kokku varad	402 186	437 999
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 983	2 812
Kokku lühiajalised kohustused	2 983	2 812
Kokku kohustused	2 983	2 812
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 200	40 200
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	390 787	463 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 984	-72 866
Kokku omakapital	399 203	435 187
Kokku kohustused ja omakapital	402 186	437 999

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	14 375	13 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 409	-11 553
Mitmesugused tegevuskulud	-24 395	-10 729
Tööjõukulud	-7 089	0
Ärikasum (-kahjum)	-36 518	-9 282
Finantstulud ja -kulud	534	4 202
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-35 984	-5 080
Tulumaks	0	-67 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 984	-72 865

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-36 518	-9 282
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 212	7 212
Kokku korrigeerimised	7 212	7 212
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 560	14 980
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	171	-14 061
Laekunud intressid	534	4 201
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-67 785
Kokku rahavood äritegevusest	-21 041	-64 735
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-255 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-255 000
Kokku rahavood	-21 041	-319 735
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	73 489	393 224
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 041	-319 735
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 448	73 489

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 200	4 200	718 653	763 053
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-72 866	-72 866
Makstud dividendid	0	0	-255 000	-255 000
31.12.2009	40 200	4 200	390 787	435 187
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-35 984	-35 984
31.12.2010	40 200	4 200	354 803	399 203

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nordic Service Group raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarde oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 6 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, kus on soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 6000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	10-20

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastase puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimisel. Dividendidena jaotatud kasumi maksumäär on 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljakuulutamise kaaskasumit ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid väljakuulutatakse,

sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 on 354 803 krooni. Maksimaalne summa, mis oleks võimalik dividendidena välja maksta on 308 722. Sel juhul tekiks ettevõtte kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 82 065 krooni.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- * olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- * juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- * eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	5 000	0
Sotsiaalmaksud	2 089	0
Kokku tööjõukulud	7 089	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 150	0	0	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 150	8 855	0

Lisa 4 Sündmused pärast bilansipäeva

31.12.2010 lõppes Eesti kroonide emiteerimine ning 01.01.2011 võeti Eesti Vabariigis aluseametliku valuutana kasutusele euro. Eurole üleminek ei too kaasa olulisi kulusid Nordic Service Group OÜ-le

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Nordic Service Group (registrikood: 11141991) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
BRIGITA MUST	Juhatuse liige	29.06.2011
AAVO PÜÜ	Juhatuse liige	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	390 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 984
Kokku	354 803
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-35 984
Kokku	-35 984

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	14375	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Sildaru	36107030226	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK
Aavo Püü	36104300219	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK
Brigita Must	47811196014	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5215748
Faks	+372 6563033
E-posti aadress	naudielu@hotmail.com