

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKODAKOND
SIHTTULNUD

12. 12. 2006

16 h. 67 307
El.

LIGNATOR-MT OÜ

18.07.2005 – 30.06.2006

majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: **18.07.2005**
Aruandeaasta lõpp: **30.06.2006**

Ärinimi: **Lignator-MT OÜ**
Registrikood: **11137676**

Aadress: **Teguri 37b**
50107 Tartu, Eesti Vabariik

Sidevahendid: **telefon 372 76 68 056**
faks 372 76 68 055
e-post toomas@mets.ee
www.mets.ee

Põhitegevusala: **metsatööstus**

Tegevjuht: **Toomas Kont**

Lisatud dokumendid: **Kasumi jaotamise ettepanek**
Osanike nimekiri

SISUKORD

18.06.2006

TEGEVUSARUANNE	3
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (SKEEM 1)	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
(KROONIDES)	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 – Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 2 – Maksud	10
Lisa 3 – Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 – Bioloogilised varad	10
Lisa 5 – Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 – Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 – Seotud osapooled	12
Lisa 8 – Pikaajalised võlakohustused	12
Lisa 9 – Kasutusrent	12
Lisa 10 – Müügitulu	13
Lisa 11 – Mitmesugused tegevuskulud	13
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	14

Juhataja



/Toomas Kont/

TEGEVUSARUANNE

12.12.2006

Lignator-MT OÜ asutati 12. juulil 2005.a. Lignator AS-i tütarettevõttena senise Lignator Mets OÜ metsatööstuse divisjoni tegevuse jätkamiseks iseseisva juriidilise isikuna. Lignator-MT OÜ loomine oli osa emettevõtte ümberkujundamisest, mille tulemusena tekkis metsasektori erinevate valdkondadega tegelevate ettevõtete grupp ning samaaegselt Lignator Mets OÜ tegevuse ümberkujundamisest, mille tulemusel Lignator Mets OÜ lõpetas tegelemise metsatööstusega ning keskendus maatulundusmaade arendamisele ja haldamisele.

Äriühing alustas majandustegevust 18. juulil 2005.a. Ettevõtte põhitegevused on metsatööstus, metsamajandus ja metsakorraldus.

Aruandeaastal tegeldi metsaraie organiseerimisega mahus 45 000 tm. Ühtlasi hinnati 6 000 ha metsakinnistuid, koostati 70 metsamajandamiskava ning nõustati erametsaomanikke.

Ettevõtte jätkab põhitegevusega ning planeerib majandusaastaks 2006/2007 raietegevuse organiseerimise mahuks 80 000 tm. Eesmärgiks on suurendada ka metsahindamise ja metsamajandamiskavade koostamise mahtu, milleks andis võimaluse kahe uue metsatööstuse liitumine firmaga majandusaasta lõpus.

2006/2007 majandusaastal on planeeritud teha arenguväljaminekuid ca 100 000 krooni, mis kulutatakse metsatööstuse logistika, majandusarvestuse ja tööprotsesside jälgimise tarkvara arendamisele.

Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei ole makstud ja erisoodustusi ei ole võimaldatud

Töötajate keskmine arv oli aruandeperioodil 4. Tööjõukulude kogusumma aruandeaastal oli 748 766 krooni, millest töötasu moodustas ca 519 652 krooni.

Finantskokkuvõtte majandusaasta kohta

Olulised finantssuhtarvud

18.07.2005-
30.06.2006

Tulususe suhtarvud(%)

Käibe ärirentaablus	[ärikasum/müügitulud*100]	0,6
Käibe puhasrentaablus	[puhaskasum/müügitulud*100]	0,1
Varade puhasrentaablus (ROA)	[puhaskasum/keskmine vara*100]	0,4
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	[puhaskasum/keskmine omakapital*100]	2,1

Bilansi likviidsussuhtarvud

Maksevõime kordaja	[käibevara/lühiajalise kohustused]	1,0
Likviidsuskordaja	[(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused]	0,7
Omakapitali kordaja	[omakapital/(kohustused ja omakapital kokku)]	0,1

Juhataja

/Toomas Kont/

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TARTU MAAKORUS
REGISTRIOSAKOND
SIHTEPÜUNK

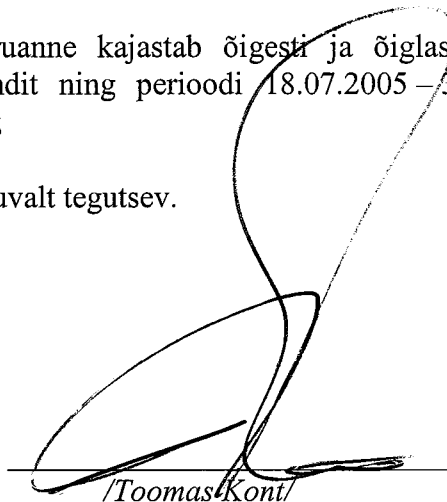
13.12.2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu juhatajana ja tegevjuhina olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Lignator-MT OÜ 30.06.2006 finantsseisundit ning perioodi 18.07.2005 – 30.06.2006 majandustulemust ja rahavoogusid;
- Lignator-MT OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Lignator-MT OÜ juhataja



/Toomas Kont/

31.10.2006

Juhataja



/Toomas Kont/

TARTU MAAKOHUS
REGISTRILOKAKOND
80000 TALLINN

29.12.2006

Bilanss

(kroonides)

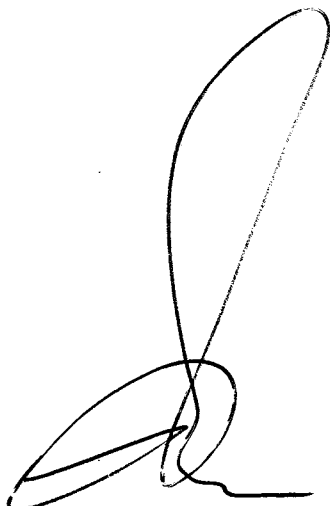
<u>AKTIVA (varad)</u>		<u>Lisa</u> <u>nr</u>	<u>30.06.2006</u>	<u>18.07.2005</u>
KÄIBEVARA				
Raha			36 877	400 000
Nõuded ja ettemaksed				
Nõuded ostjate vastu	1	1 038 654	0	
Maksude ettemaksed	2	39 477	0	
Muud lühiajalised nõuded	3	17 500	0	
Ettemaksed teenuste eest	3	1 501 560	0	
Kokku		2 597 191	0	
Bioloogilised varad				
Bioloogilised käibevarad	4	1 058 327	0	
Kokku		1 058 327	0	
KÄIBEVARA KOKKU			3 692 395	400 000
PÕHIVARA				
Materiaalne põhivara				
Masinad ja seadmed		12 425	0	
Muu materiaalne põhivara		21 515	0	
Kokku	5	33 940		
Bioloogilised varad				
Bioloogilised põhivarad	4	449 848	0	
Kokku		449 848	0	
PÕHIVARA KOKKU			483 788	0
AKTIVA (varad) KOKKU			4 176 183	400 000

Juhataja

/Toomas Kont/

<u>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</u>	<u>Lisa</u>	<u>30.06.2006</u>	<u>18.07.2005</u>
<u>nr</u>			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	8	2 042	0
Kokku		2 042	0
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	6	840 995	0
Võlad töövõtjatele		107 783	0
Maksuvõlad	2	72 707	0
Võlad emaettevõttele	7	2 656 221	0
Kokku		3 677 706	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		3 679 748	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			0
Muud pikaajalised võlad	8	87 806	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		87 806	0
KOHUSTUSED KOKKU		3 767 554	0
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		8 629	0
OMAKAPITAL KOKKU		408 629	400 000
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		4 176 183	400 000

Juhataja



/Toomas Kont/

Kasumiaruanne (skeem 1)

(kroonides)

TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKOND
01001 TALLINN

18.07.2006

	<u>Lisa nr</u>	<u>18.07.05-</u> <u>30.06.06</u>
Äritulud		
Müügitulu	10	12 652 220
Muud äritulud		55 526
Kokku äritulud		12 707 746
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused		10 463 304
Mitmesugused tegevuskulud	11	1 404 382
Tööjõu kulud		
sh palgakulu		519 652
puhkusereservi muudatus		41 829
sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks		187 285
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	12 632
Muud ärikulud		17
Kokku ärikulud		12 629 101
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		78 645
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud		(70 016)
Muud finantstulud ja -kulud		0
Kokku finantstulud ja -kulud		(70 016)
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		8 629
Tulumaks		0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		8 629

Juhataja

/Toomas Kont/

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Lisa nr.

18.07.05-
30.06.06

Rahavood äritegevusest

Ärikasum		78 645
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	12 632
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		(2 597 191)
Varude muutus	4	(-1 058 327)
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 064 567
Makstud intressid		(56 877)

Kokku rahavood äritegevusest **(2 556 551)**

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	(387 927)
Antud laenud		(517 000)
Antud laenude tagasimaksed		517 000

Kokku rahavood investeerimistegevusest **(387 927)**

Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud		3 030 000
Laenude tagasimaksed		(430 000)
Osakapitali sissemaksed		400 000
Pikaajalise kapitalirendi maksed		(18 645)

Kokku rahavood finantseerimistegevusest **2 981 355**

RAHAVOOD KOKKU **36 877**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses **0**

Raha ja raha ekvivalentide muutus **36 877**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks **36 877**

Juhataja

/Toomas Kont/

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOOSAKOND
SISSE TULNUD

29.12.2006

	<u>Osakapital</u>	<u>Jaotamata kasum</u>	<u>Kokku</u>
Saldo 18.07.2005	400 000	0	400 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	8 629	8 629
Saldo 30.06.2006	400 000	8 629	408 629

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1 – Nõuded ostjate vastu

<u>Nõuded ostjate vastu</u>	<u>30.06.2006</u>
Ostjate tasumata summad	1 038 654
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	0
Kokku ostjate tasumata summad	1 038 654

Aastaaruande kinnitamise kuupäeva seisuga on ostjate tasumata summad 176 301 krooni.

Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Juhataja

/Toomas Kont/

Lisa 2 – Maksud

TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKOND
SIISK TULNUD

22.12.2006

<u>Maksuliik</u>	<u>30.06.2006</u>	
	<u>Ettemaks</u>	<u>Maksuvõlg</u>
Käibemaks	39 477	0
Üksikisiku tulumaks	0	25 102
Sotsiaalmaks	0	43 758
Töötuskindlustusmakse	0	1 194
Kogumispensioni makse	0	2 653
Kokku maksud	39 477	72 707

Aruandeperioodi lõpu seisuga kajastamisele kuulunud ülaltoodud maksuvõlad on kõik jooksvate võlgnevuste iseloomuga ning need on käesoleva aruande esitamise ajaks tervikuna tasutud.

Lisa 3 – Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed

Muid lühiajalisi nõudeid on summas 17 500 krooni. Selle moodustavad makstud tagatisrahad, mis kuuluvad tagastamisele peale metsakorraldustööde lõppu teatud objektidel.

Bilansis kajastatud ettemakstud teenused summas 1 501 560 krooni on seotud järgneval majandusaastal toimuva suuremahulise raieõiguste müügitehingu ettevalmistustöödega.

Lisa 4 – Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis kasvavat metsa ja metsamaad, millelt saadakse toodangut. Kajastatud bioloogilised varad on:

- äriühingu poolt kontrollitavad;
- äriühing saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis varudena ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Aruandeaasta lõpu bioloogiliste varade mahu tervikuna moodustab kasvav mets ja metsamaa õiglases väärtuses 1 508 175 krooni. Sellest põhivarana kajastatakse vara väärtuses 449 848 krooni (sh. maa maksumus, mis on väheolulise tähtsusega) ja ettevõtte tavapärase äritsükli käigus realiseeritav vara väärtuses 1 058 327 krooni on kajastatud käibevarana.

Juhataja

/Toomas Kont/

28.12.2006

Lisa 5 – Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana käsitletakse Lignator- MT OÜ omanduses olevaid hooneid, masinaid, seadmeid, inventari jms üldjuhul siis, kui nende soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja kasulik eluiga on üle 1 aasta.

Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhataja vastava otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastava soetuse kuluks ka koheselt soetamisel.

Amortisatsiooni arvestuse kasutatakse lineaarset meetodit, varade kasuliku eluea hinnangutes on lähtutud tavaliselt kasutatavatest põhimõtetest, eripäraseid hinnanguid ei ole rakendatud.

Amortisatsioonimäärad ehitistel on 10% aastas, masinatel ja seadmetel 30- 50% aastas ja muul materiaalsel põhivaral 20-50% aastas.

Põhivara muutuste analüüs on toodud järgnevas tabelis.

	<u>Masinad ja seadmed</u>	<u>Muu materiaalne põhivara</u>	<u>KOKKU</u>
Soetusmaksumus			
18.07.2005	0	0	0
Ostud ja parendused	18 645	27 927	46 572
Müügid ja mahakandmised	0	0	0
Soetusmaksumus			
30.06.2006	18 645	27 927	46 572
Akumuleeritud kulum			
18.07.2005	0	0	0
Amortisatsioonikulu	6 220	6 412	12 632
Akumuleeritud kulum			
31.12.2005	6 220	6 412	12 632
Jääkmaksumus 18.07.2005	0	0	0
Jääkmaksumus 30.06.2006	12 425	21 515	33 940

Lisa 6 – Võlad tarnijatele

Valdav osa võlgadest, summas 840 995 krooni on seotud äriühingu otsese põhitegevuse-tavapärase puiduvarumise ja nende kohustuste maksetähtaeg ei olnud aruandepäevaks saabunud.

Eelnimetatud kohustused on käesoleva aruande esitamise ajaks täidetud.

Juhataja

/Toomas Kont/

20.12.2006

Lisa 7 – Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse emaettevõtjat, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotud äriühinguid.

Tehingute maht ja liik

<u>Seotud osapool</u>	<u>Ostud</u> <u>18.07.05-</u> <u>30.06.06</u>	<u>Müügid</u> <u>18.07.05-</u> <u>30.06.06</u>	<u>Laenud</u> <u>18.07.05-</u> <u>30.06.06</u>
Lignator AS (emaettevõtte)	463 828	1 682 827	3 030 000
TK Varahaldus OÜ	517 000	0	22 000
Lignator Mets	14 218	140 562	342 000
Kokku tehingud seotud osapooltega	995 046	1 823 389	3 394 000

Saldod seotud osapooltega 30.06.2006:

	<u>Lignator AS</u>
lühiajalised laenud	2 600 000
nõuded äritegevuset	43 082
laenu intressid	13 139
Kokku:	2 656 221

Lisa 8 – Pikaajalised võlakohustused

Pikaajalisi võlakohustusi on summas 87 806 krooni, so. maa erastamise järelmaks Eesti Vabariigi ees, mis kuulub tasumisele 44 aasta jooksul. Järgneval aruandeperioodil on järelmaksukohustus 2 042 krooni, mis kajastub lühiajaliste kohustustes.

Lisa 9 – Kasutusrent

Kasutusrendi tingimustel on renditud Lignator- MT OÜ transpordivahendid.

Aruandeperioodi rendikulu	120 363
Järgnevate perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest	472 875
s.h. kuni 1 aasta	159 735
1-3 aastat	313 140

Juhataja

/Toomas Kont/

Lisa 10 – Müügitulu

Müügitulu perioodil 18.07.05-30.06.06 oli 12 652 220 krooni, müük oli 100% siseriiklik.

Tegevusalade lõikes:

<u>Müügitulu</u>	<u>18.07.05- 30.06.06</u>
Metsamaterjali müük	7 321 645
Teenuste müük	5 330 575
Kokku	12 652 220

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

18.12.2006

Lisa 11 – Mitmesugused tegevuskulud

Aruandeaastal on tasutud mitmesuguseid tegevuskulusid kokku summas ca 1,4 miljonit krooni. Olulisemad neist on alljärgnevad (tuhandetes kroonides):

<u>Tegevuskulud</u>	<u>18.07.05- 30.06.06</u>
Juhtimis- ja metsahindamisteenused	700
Reklaam	244
Sõidukite kütus, hooldus, kindlustus	194
Sõidukite kasutusrent	120
Väikevahendid ja bürookulud	61
Muud kulud	42
Transporditeenused	17
Side	12
Lepingutasud	7
Juriidilised kulud	7
Kokku	1 404

Juhtimisteenused on emaettevõtte poolt osutatavad kompleksteenused, mis koosnevad üld- ja finantsjuhtimisest, arendustegevusest, büroode ja grupiettevõtete poolt ühiselt kasutatavate muude töövahendite kulust, osalemisest erialaliitudes jms. Metsahindamisteenus koosneb ostetud metsatakseerimistöödest.

Juhataja



/Toomas Kont/

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Lignator-MT OÜ juhataja on koostanud käesoleva majandusaasta aruande 18.07.05-30.06.06 perioodi kohta, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Lignator-MT OÜ juhatus:

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TILGNUM

28.12.2006

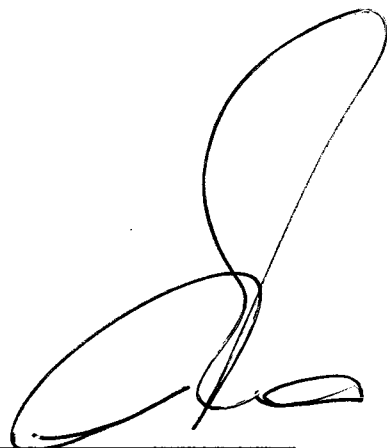
Juhataja



/Toomas Kont/

31.10.2006

Juhataja



/Toomas Kont/

/Toomas Kont/

22.12.2006

Lignator-MT OÜ kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

Aruandeaasta lõpu 30.06.06 seisuga on Lignator-MT OÜ

-	eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
-	aruandeperioodi kasum	8 629
-	jaotatav kasum kokku	8 629

Juhatus ettepanek vaba omakapitali jaotamiseks on alljärgnev:

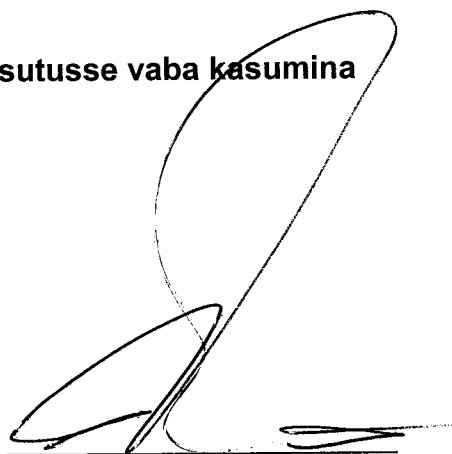
jaotamisele kuuluv kasum kokku 8 629

sellest:

-	suunata kohustuslikku reservkapitali	2 000
-	jätta osaühingu kasutusse vaba kasumina	6 629

Lignator-MT OÜ juhatus:

Juhataja



Toomas Kont

24.10.06

LIGNATOR-MT OÜ osanike nimekiri seisuga 31.10.2006..a.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

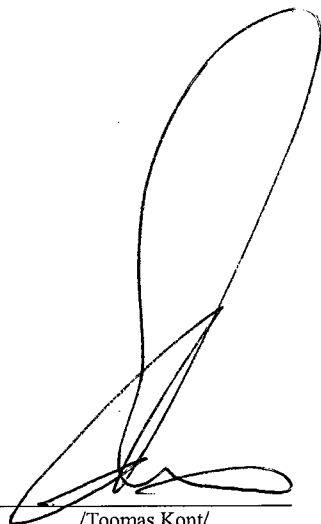
Osahingu registreeritud osakapitali suurus 31.10.2006.a. seisuga on 400 000 krooni.

29.12.2006

Osade nimiväärtused jagunevad järgmiselt:

Osanik	Registrikood	Elukoht	Osa suurus
Lignator Mets OÜ	10476666	Tartu, Teguri 37b	320 000
Arctos OÜ	10987668	Tartu, Teguri 37b	80 000

Juhataja



/Toomas Kont/