

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 1.01.2008

Majandusaasta lõpp 31.12.2008

Äriühingu nimetus Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ

Äriregistri number 11141494

Aadress Kopli 77-12 Tallinn 11713

Telefon 6 554 322
56 204 304

e-mail: katrin.etverk@gmail.com

Põhitegevusala Arhitektitegevused

Kood 7111

Sisukord	LK.
Juhataja deklaratsioon	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
<i>Bilansid</i>	5
<i>Kasumiaruanded</i>	6
<i>Rahavoogude aruanne</i>	7
<i>Omakapitali muutuste aruanne</i>	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
<i>Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted</i>	9
<i>Lisa 2 Raha ja pangakontod</i>	11
<i>Lisa 3 Nõuded ostjate vastu</i>	11
<i>Lisa 4 Viitlaekumised</i>	11
<i>Lisa 5 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	11
<i>Lisa 6 Põhivara</i>	11
<i>Lisa 7 Võlad tarnijatele</i>	11
<i>Lisa 8 Maksuvõlad</i>	11
<i>Lisa 9 Viitvõlad</i>	11
<i>Lisa 10 Müügitulud</i>	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Müügitulud EMTAK järgi	13
Juhataja allkiri	14
Osanike nimekiri	15

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ

Juhataja deklaratsioon

Juhataja on koostanud Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ tegevusaruande ja raamatupidamise aruande 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid aruande koostamise päevani:

10. märts 2009.a.

Juhataja hinnangul on Aritektibüroo Katrin Etverk OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tegevusaruanne

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ (edaspidi Büroo) asutati 14.aprillil 2005.a.
Äriregistris registreeriti 16.mai 2005.a. ja käibemaksukohuslane alates 03.juuni 2005.a.
2008.a. oli Büroo tegevuses kolmas täistööaasta, töö toimus Büroo põhikirjas ettenähtuud tegevusalade raames.

Koostati arhitektuur-ehituslikke, haljastus- ja sisekujundusprojekte, teostati autorijärelvalvet ning anti konsultatsioone põhikirjajärgsete tegevusalade piires. EMTAK kood 7111.

Objektide arv oli 17, neist 9 lõpetati büroo kompetentsi kuuluv töö 2008. aastal, üleminevaid objekte oli 8.

Objektid asusid Tallinnas ja Haapsalus ning Saare, Harju ja Lääne-Viru Maakonnas.

2008. aasta käibemaksuga maksustatav käive oli 3 201 201.- krooni

Puhaskasum 2008.aastal oli 869 869.- krooni.

Juhataja tööd ei tasustatud.

Peamised suhtarvud	2008	2007
Müügitulu (krooni)	3 201 201	2 942 601
Tulu kasv (%)	9	20
Puhaskasum (krooni)	869 869	747 159
Kasumi kasv (%)	16	-24
Puhasrentaablus (%)	27	25
Lühiajaliste kohustuste kattakordaja (kordades)	7	8
ROA (%)	50	56
ROE (%)	58	64

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Käibekasv (%) = (müügitulu 2008-müügitulu 2007)/müügitulu 2007 x 100

* Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008-puhaskasum 2007)/puhaskasum 2007 x 100

* Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu x 100

* Lühiajal. koh. Kattakordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

* ROA (%) = puhaskasum/varad kokku x 100

* ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku x 100

Juhataja
Katrin Etverk

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilansid seisuga		31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA	<i>Lisa</i>	<i>EEK</i>	<i>EEK</i>
KÄIBEVARA			
<i>Raha ja pangakontod</i>	2	583 163	659 934
<i>Aktsiad ja muud väärtpaberid</i>	2	856 110	0
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	3	219 200	518 443
<i>Viitlaekumised</i>	4	5 436	0
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	5	3617	4289
KÄIBEVARA KOKKU		1 667 526	1 182 666
PÕHIVARA			
<i>Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	6	80 852	150 273
AKTIVA KOKKU		1 748 378	1 332 939
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
<i>Võlad tarnijatele</i>	7	206 733	93 440
<i>Maksuvõlad</i>	8	46 144	56 326
<i>Viitvõlad</i>	9	326	7868
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		253 203	157 634
KOHUSTUSED KOKKU		253 203	157 634
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
<i>Osakapital nimiväärtuses</i>		60 000	60 000
<i>Reservkapital</i>		6 000	6 000
<i>Eelm.aastate jaotamata kasum/kahjum</i>		559 306	362 146
<i>Aruandeaasta kasum</i>		869 869	747 159
OMAKAPITAL KOKKU		1 495 175	1 175 305
PASSIVA KOKKU		1 748 378	1 332 939

Kasumiaruanded 2008. ja 2007.a.

	<u>Lisa</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
		EEK	EEK
ÄRITULUD			
Müügitulud	10	3 201 201	2 942 601
ÄRITULUD KOKKU		3 201 201	2 942 601
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal, teenused		1 914 239	1 731 247
Mitmesugused tegevuskulud		185 354	195 988
Tööjõu kulud		24 661	0
Kulum		69 421	70 771
Muud ärikulud		3 000	0
ÄRIKULUD KOKKU		2 196 675	1 998 006
ÄRIKASUM KOKKU		1 004 526	944 595
FINANTSTULUD			
Muud intressi-ja finantstulud		11 546	0
FINANTSTULUD KOKKU		11 546	0
KASUM			
MAJANDUSTEGEVUSEST		1 016 072	944 595
Kasum /-kahjum/ enne tulumaksus-		1 016 072	944 595
tamist		1 016 072	944 595
TULUMAKS		-146 203	-197 436
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		869 869	747 159

Rahavoogude aruanne

		2008	2007
	Lisa	EEK	EEK
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 004 526	944 595
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	6	69 421	70 771
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-561 631	-517 958
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7,8	95 569	-97 542
Makstud tulumaks		-146 203	-197 436
Kokku rahavood äritegevusest		-542 844	-742 165
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	0	-5 696
Makstud dividendid		-550 000	-700 000
Saadud intressid		11 546	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-538 454	-705 696
Rahavood kokku		-76 771	-503 266
Ümardamise vahed		1	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		659 934	1 163 200
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-76 771	503 266
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		583 163	659 934

Omakapitali muutuste aruanne

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
31.12.2006	60 000	6 000	84 727	977 419	1 128 146
<i>Eelmiste per.kasumi ümberkand.</i>				-277 419	-277 419
<i>Aruandeaasta kasum</i>				747 159	747 159
<i>Jaotamata kasum</i>			277 419		277 419
<i>Dividendid</i>				-700 000	-700 000
31.12.2007	60 000	6 000	362 146	747 159	1 175 305
<i>Eelmiste per.kasumi ümberkand.</i>				-197 159	-197 159
<i>Aruandeaasta kasum</i>				869 869	869 869
<i>Jaotamata kasum</i>			197 160		197 160
<i>Dividendid</i>				-550 000	-550 000
31.12.2008	60 000	6 000	559 306	869 869	1 495 175

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31.DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA.

Lisa 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast ja Raamatupidamise Toimkonna Juhenditest mis on kehtvad alates 01.01.2005.a.

Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldavast neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööaest järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	5% aastas
Seadmed, masinad	25% aastas
Muu põhivara	25% aastas
Arvutustehnika	40% aastas

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena bilansis kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdüd teenuste eest saadavaid summasid millest on mahaarvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu kajastatakse peale teenuse üleandmist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele kajastatakse kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest see on 1/10 sissemakstud kapitali suuruselt.

Raha ja rahakäive

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldoid. Raha ekvivalent on likviidne, riskivaba ja lühiajaline investeering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE LISAD

31.DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

	EEK 31.12.2008	EEK 31.12.2007
Lisa 2. RAHA JA PANGAKONTOD		
Nordea Pank	583 163	659 934
Hoiusekonto	856 110	0
Lisa 3. NÕUDED OSTJATE VASTU	219 200	518 443
Lisa 4. VIITLAEKUMISED		
Saadaolevad intressid	5436	0
Lisa 5. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PER.KULUD		
Kindlustusmaksed	3 616	4 288
Ettevõtte tulumaks	1	1
Kokku	3 617	4 289
Lisa 6. PÕHIVARA	2007	2007
Masinad, seadmed	245 508	245 508
Arvutustehnika	24 432	24 432
Kokku	269 940	269 940
Akum.kulum	-189 088	-119 667
Jääkmaksumus	80 852	150 273
Lisa 7. VÕLAD TARNIJATELE		
Kokku	206 733	93 440
Lisa 8. MAKSUVÕLAD		
Käibemaks	46 144	56 326
Lisa 9. VIITVÕLAD		
Võlg aruandvale isikule	326	7 868
Lisa 10. MÜÜGITULUD	2008	2007
Eesti	3 201 201	2 942 601
Kokku	3 201 201	2 942 601

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ

MÜÜGITULUD EMTAK järgi	2008	2007
<i>EMTAK Tegevusalade kaupa 7111</i>	3 201 201	2 942 601
<i>Arhitektitegevused</i>		
<i>Kokku</i>	3 201 201	2 942 601

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ

Kasumi jaotamise ettepanek

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ juhataja otsustas jaotada 2008. aasta puhaskasumi summas 869 869.- krooni järgnevalt:

2008.a. kasum kanda dividendideks summas 650 000.-

Jätta jaotamata kasumi arvele 219 868.-

Eelnevate perioodide kasum summas 559 306.- krooni jätta jaotamat kasumi arvele.

Katrin Etverk

Juhataja

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ

JUHATAJA ALLKIRI

31. DETSEMBRIL 2008 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhataja on 10.märts 2009.a. koostanud Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ

tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

Arhitektiüroo Katrin Etverk juhataja on koostanud 2008. aasta majandusaruande mis koosneb: raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning juhataja otsusest kasumi jaotamise kohta.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhataja.

nimi

allkiri

kuupäev

Katrin Etverk

10.03.2009.a.

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ

Osanike nimekiri

<i>jrk.nr.</i>	<i>osalus</i>	<i>seisuga</i> <i>nimi</i>	<i>31.12.2008</i> <i>isikukood</i>	<i>elukoht</i>
<i>1</i>	<i>100%</i>	<i>Katrin Etverk</i>	<i>44608260265</i>	<i>Harjumaa, Tallinn</i>

Majandusaasta aruande allkirjad

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ (registrikood: 11141494) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Katrin Etverk (Juhatuses liige) - kinnitanud 02.04.2009