

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ

registrikood: 11141494

tänava/talu nimi, Kopli 77-12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10416

telefon: +372 6554322, +372 56204304

e-posti aadress: katrin.etverk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 9 Muud ärikulud	12
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11 Tulumaks	12

Tegevusaruanne

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ (edaspidi Büroo) asutati 14.aprillil 2005.a.

Äriregistris registreeriti 16.mai 2005.a. ja käibemaksukohuslane on alates 03.juunist 2005.a.

2012.aasta oli Büroo tegevuses seitsmes täistööaasta, töö toimus Büroo põhikirjas ettenähtud tegevusalade raames.

Koostati arhitektuur-ehituslikke projekte ja muinsuskaitse eritingimusi, teostati muinsuskaitse järelevalvet ning anti konsultatsioone põhikirjajärgsete tegevusalade piires. EMTAK kood 7111.

Objektide arv oli 13, neist 10 lõpetati Büroo kompetentsi kuuluv töö 2012.aastal, üleminevaid objekte oli 3.

Objektid asusid Tallinnas, Lääne-Viru, Ida-Viru ja Lääne maakonnas.

2012. aasta käibemaksuga maksustatav käive oli 78 253 eurot.

Kasum 2012. aastal oli 38 771 eurot.

Juhataja tööd ei tasustatud.

<i>Peamised suhtarvud</i>	<i>2012</i>	<i>2011</i>
<i>Müügitulu (krooni)</i>	<i>78 253</i>	<i>64 628</i>
<i>Puhaskasum (krooni)</i>	<i>38 771</i>	<i>895</i>
<i>Kasumi kasv (%)</i>	<i>4432</i>	<i>92</i>
<i>Puhasrentaablus (%)</i>	<i>50</i>	<i>1</i>
<i>Lühiajaliste kohustuste</i>	<i>17</i>	<i>1</i>
<i>kattekordaja (kordades)</i>		
<i>ROA (%)</i>	<i>70</i>	<i>1</i>
<i>ROE (%)</i>	<i>74</i>	<i>7</i>

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Käibekasv (%) = (müügitulu 2012-müügitulu 2011)/müügitulu 2011 x 100

* Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2012-puhaskasum 2011)/puhaskasum 2011 x 100

* Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu x 100

* Lühiajal. koh. Kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

* ROA (%) = puhaskasum/varad kokku x 100

* ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku x 100

Juhataja

Katrin Etverk

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	42 211	49 265	2
Nõuded ja ettemaksud	13 463	12 682	
Kokku käibevara	55 674	61 947	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	100	682	4
Kokku põhivara	100	682	
Kokku varad	55 774	62 629	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	3 310	48 936	5
Kokku lühiajalised kohustused	3 310	48 936	
Kokku kohustused	3 310	48 936	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 835	3 835	
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 475	8 580	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 771	895	
Kokku omakapital	52 464	13 693	
Kokku kohustused ja omakapital	55 774	62 629	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	78 253	64 628
Muud äritulud	326	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 771	-54 557
Mitmesugused tegevuskulud	-11 550	-5 229
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-582	-1 049
Muud ärikulud	0	-7
Ärikasum (kahjum)	38 676	3 786
Finantstulud ja -kulud	95	2 206
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 771	5 992
Tulumaks	0	-5 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 771	895

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	38 676	3 786	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	582	1 049	
Kokku korrigeerimised	582	1 049	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-781	-8 543	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-45 626	26 463	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-5 097	
Kokku rahavood äritegevusest	-7 149	17 658	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	95	2 206	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	95	2 206	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-19 173	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-19 173	
Kokku rahavood	-7 054	691	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 265	48 574	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 054	691	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 211	49 265	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 835	383	27 753	31 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)			895	895
Makstud dividendid			-19 173	-19 173
31.12.2011	3 835	383	9 475	13 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)			38 771	38 771
31.12.2012	3 835	383	48 246	52 464

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast ja kehtivatest Raamatupidamise Toimkonna Juhenditest

Majandustehinguid on kirjeldatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid. Raha ekvivalent on likviidne, riskivaba ja lühiajaline investeeering, mida saab vahetult või hiljemalt 3 kuu jooksul realiseerida rahaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemusi, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Nõuded ja ettemaksud

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuteks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 383 eurot. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kui materiaalse põhivara eeldatav neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam jääkväärtusest, on vastav vara esitatud hinnatuna eeldavast neto realiseerimismaksumuses.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööaest järgnevalt:

Ehitised ja rajatised	5% aastas
Seadmed, masinad	25% aastas
Muu põhivara	25% aastas
Arvutustehnika	40% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 383.-eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena bilansis kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alused, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdüd teenuste eest saadavaid summasid millest on mahaarvestatud hinnavähendid. Teenuse müügitulu kajastatakse peale teenuse üleandmist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele kajastatakse kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest see on 1/10 sissemakstud kapitali suurus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	42 211	28 577
Tähtajalised hoiused	0	20 688
Kokku raha	42 211	49 265

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	1 592	5 733
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 592	5 733

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	11 856	4 184	16 040	16 040
Akumuleeritud kulum	-11 856	-2 453	-14 309	-14 309
Jääkmaksumus	0	1 731	1 731	1 731
Amortisatsioonikulu	0	-1 049	-1 049	-1 049
31.12.2011				
Soetusmaksumus	11 856	4 184	16 040	16 040
Akumuleeritud kulum	-11 856	-3 502	-15 358	-15 358
Jääkmaksumus	0	682	682	682
Amortisatsioonikulu		-582	-582	-582
31.12.2012				
Soetusmaksumus	11 856	4 184	16 040	16 040
Akumuleeritud kulum	-11 856	-4 084	-15 940	-15 940
Jääkmaksumus	0	100	100	100

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	203	203		
Maksuvõlad	1 592	1 592		
Muud võlad	1 515	1 515		
Muud viitvõlad	1 515	1 515		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 310	3 310		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 123	3 123		
Muud võlad	45 729	45 729		
Dividendivõlad	45 729	45 729		
Saadud ettemaksed	84	84		
Muud saadud ettemaksed	84	84		
Kokku võlad ja ettemaksed	48 936	48 936		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 253	64 628
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	78 253	64 628
Kokku müügitulu	78 253	64 628
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	78 253	64 628
Kokku müügitulu	78 253	64 628

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud teenused	27 771	54 557
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	27 771	54 557

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	869	969
Kütus	869	969
Mitmesugused bürookulud	9 877	3 327
Lähetuskulud	10	26
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	181
Arvutiprogrammid	0	0
Kindlustusmaksed	794	726
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 550	5 229

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Sponsorlus	0	0
Muud	0	7
Kokku muud ärikulud	0	7

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud		2 206
Kokku finantstulud ja -kulud		2 206

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	19 173	594
Kokku	19 173	594

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2013

Arhitektibüroo Katrin Etverk OÜ (registrikood: 11141494) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN ETVERK	Juhatuse liige	10.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 771
Kokku	48 246
Katmine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 246
Kokku	48 246

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 475
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 771
Kokku	48 246
Katmine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 246
Kokku	48 246

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	78253	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Katrin Etverk	44608260265		3835 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6554322
Mobiiltelefon	+372 56204304
E-posti aadress	katrin.etverk@gmail.com