

10450228

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

02 -08- 2010

Mirjam Annovitsch

16

FENDU OÜ
TALLINN

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Tihase 33a
10619 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

11140394

Telefon:

372 5033636

Põhitegevusala:

Litsenseerimata ehitustööd

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksud	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	15

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Fendu OÜ alustas tegevust 10.mail 2005.a. Fendu OÜ peamiseks tegevusalaks on litsenseerimata ehitustegevus, samuti ehitustööde vahendamine.

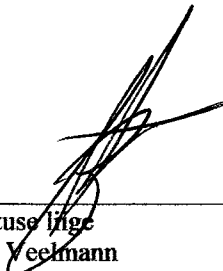
Juriidiline aadress:	Tihase 33a 10619 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11140394
Telefon:	372 5033636

TEGEVUSARUANNE

Realiseerimise netokäive 2007.a. oli 1 155 962 krooni ja puhaskasum 549 080 krooni. Osaühingu juhatus koosneb 1 (ühest) liikmest, kellele arvestati 2007.a. juhatuse liikmetasu 161 844 krooni.

2007.majandusaastal tegutses ettevõtte peamiselt väikesemahuliste remont – ja ehitusööde osutamisega ja vahendamisega.

2008 majandusaastal kavatses ettevõtte jätkata sama suunaga.



Juhatuses liige
Sven Veelmann

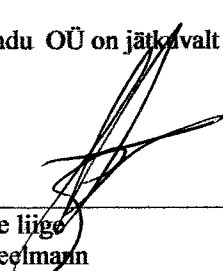
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 13 toodud Fendu OÜ 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Fendu OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuses liige
Sven Veelmann

Tallinn,

30. juuli 2008.

Bilanss

		31.12.2007	31.12.2006
	Lisa nr		
VARAD			
Käibevara			
Raha		249 707	222 425
Nõuded ja ettemaksed	2	616 618	91 702
Käibevara kokku		866 325	314 127
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	18 382	11 864
Põhivara kokku		18 382	11 864
VARAD KOKKU		884 707	325 991
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Saadud laenud	7	0	180 000
Võlad ja ettemaksed	5	257 528	67 892
Lühiajalised kohustused kokku		257 528	247 892
KOHUSTUSED KOKKU		257 528	247 892
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide kasum		34 099	2 471
Aruandeaasta kasum		549 080	31 628
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		884 707	325 991

Kasumiaruanne

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	6	1 155 962	2 716 870
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-304 264	-2 377 245
Mitmesugused tegevuskulud		-73 300	-176 346
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-161 844	-98 617
Sotsiaalmaks		-53 405	-33 102
Tööjõu kulud kokku		-215 249	-131 719
Põhivara kulum		-6 050	0
Muud ärikulud		-8 294	0
Ärikasum		548 805	31 560
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		275	68
Finantstulud ja -kulud kokku		275	68
Aruandeaasta puhaskasum		549 080	31 628

Rahavoogude aruanne

		2007	2006
	Lisa nr		
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		548 805	31 560
Põhivara kulum		6 050	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	-524 916	206 681
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		189 636	-197 541
Kokku rahavood äritegevusest		219 575	40 700
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-12 568	-11 864
Saadud intressid		275	68
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-12 293	-11 796
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7	0	180 000
Saadud laenude tagasimaksed	7	-180 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-180 000	180 000
 Rahavood kokku		27 282	208 904
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		222 425	13 521
Raha ja raha ekvivalentide muutus		27 282	208 904
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		249 707	222 425

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa-kapital	Reserv- kapital	Jaota-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 01.12.2005	40 000	0	6 471	46 471
Reservkapitali moodustamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	31 628	31 628
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	34 099	78 099
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	549 080	549 080
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	583 170	627 179

Fendu OÜ osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni..

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Fendu OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

B. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Muud masinad ja seadmed | 20% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-30% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

D. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

E. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Alates 1.01.2007 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 22/78 (2006. aastal kehtis maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

F. Tulude arvestus

Tulu ehitustegevusest kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu ehitustegevusest kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	216 618	83 059
Muud lühiajalised nõuded	400 000	0
Ettemaksed teenuste eest	0	8 643
Nõuded ja ettemaksed kokku	616 618	91 702

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 100	0	0	27 039
Ettevõtte tulumaks	0	1 824	0	4 064
Üksikisiku tulumaks	0	11 280	0	4 064
Sotsiaalmaks	0	19 960	0	7 329
Kohustuslik kogumispension	0	1 208	0	450
Töötuskindlustusmaks	0	0	523	0
Kokku	1 100	34 272	523	38 882

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Muu mate-riaalne põhivara
2006. a toimunud muutused	
Ostud ja parendused perioodi jooksul	11 864
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	11 864
Jääkmaksumus	11 864
2007. a toimunud muutused	
Ostud ja parendused perioodi jooksul	12 568
Põhivara kulum	-6 050
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	24 432
Jääkmaksumus	18 382

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	224 356	29 533
Maksuvõlad	33 172	38 359
Muud võlad (lisa 9)	0	180 000
Võlad ja ettemaksed kokku	257 528	247 892

Lisa 6 Müügitulu

FENDU OÜ müügitulu koosnes litsenseerimata ehitustegevusest:

	2007	2006
Eesti	1 155 962	2 716 359
Kokku	1 155 962	2 716 359

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

Fendu OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Võetud juhatuse liikmelt laenude saldo seisuga:

31.12.2006	180 000
31.12.2007	0

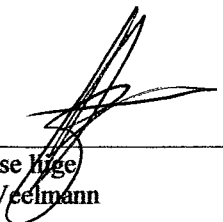
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ FENDU juhatus kinnitab

1. 2007. majandusaasta kasumi summas 549 080
2. Jätta 2007. majandusaasta kasum jaotamatta

Juhatuse liikme allkiri 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ FENDU 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatuse koosoleku otsusega, allkirjastamine *30. juuni 2008. a.*



Juhatuse liige
Sven Veelmann

Osanike nimekiri

1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni
Sven Veelmann 36211240255