

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing PMV Õun

registrikood: 11140282

tänavanimi: Suur-Karja

maja ja korteri number: 18-2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10146

e-posti aadress: pille.pold@deebu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ PMV Õun põhitegevuseks investeerimine aktsiatesse ja muudesse väärtpaberitesse ning kinnisvarainvesteeringud.

Palgalisi töötajaid ei ole. Juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 324	6 620	
Finantsinvesteeringud	74 779	64 229	2
Kokku käibevara	83 103	70 849	
Kokku varad	83 103	70 849	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	46 149	46 149	3
Võlad ja ettemaksed	288	288	4
Kokku lühiajalised kohustused	46 437	46 437	
Kokku kohustused	46 437	46 437	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	0	2 861	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 739	18 204	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 115	535	
Kokku omakapital	36 666	24 412	
Kokku kohustused ja omakapital	83 103	70 849	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	16 508	2 142
Mitmesugused tegevuskulud	-1 049	-1 351
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 459	791
Muud finantstulud ja -kulud	-344	-256
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 115	535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 115	535

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 459	791
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-9 449	-3 060
Kokku korrigeerimised	-9 449	-3 060
Laekunud intressid	6	9
Kokku rahavood äritegevusest	6 016	-2 260
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-17 607	-24 688
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	13 295	24 905
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 312	217
Kokku rahavood	1 704	-2 043
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 620	8 663
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 704	-2 043
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 324	6 620

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	-7 710	18 204	13 306
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	10 571	535	11 106
31.12.2012	2 556	256	2 861	18 739	24 412
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 861	15 115	12 254
31.12.2013	2 556	256	0	33 854	36 666

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2014 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit. Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastus-tähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2011	33 911	1 677	15 492	51 080
Soetamine	15 672		9 016	24 688
Müük müügihinnas või lunastamine	-14 596	-1 840	-8 469	-24 905
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	9 418	163	3 785	13 366
31.12.2012	44 405	0	19 824	64 229
Soetamine	9 053	3 589	4 965	17 607
Müük müügihinnas või lunastamine	-4 574	0	-8 721	-13 295
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	8 963	-227	-2 498	6 238
31.12.2013	57 847	3 362	13 570	74 779

Lisa 3 Laenukohustused (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	46 149	46 149		
Lühiajalised laenud kokku	46 149	46 149		
Laenukohustused kokku	46 149	46 149		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	46 149	46 149		
Lühiajalised laenud kokku	46 149	46 149		
Laenukohustused kokku	46 149	46 149		

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	288	288		
Muud viitvõlad	288	288		
Kokku võlad ja ettemaksed	288	288		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	288	288		
Muud viitvõlad	288	288		
Kokku võlad ja ettemaksed	288	288		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Nii nagu eelmisel 2012 majandusaastal nii ka lõppenud 2013 majandusaastal ettevõttele palgalisi töötajaid ei olnud. Seetõttu ei ole ka tööjõukulusid olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 149	46 149

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

osaühing PMV Õun (registrikood: 11140282) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARI LEMMIK	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 115
Kokku	33 854
Jaotamine	
Kokku	33 854

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	64301	16508	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henri Robert Roihu	39512081418	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Juuso Kristjan Roihu	39806120247	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	pille.pold@deebu.ee