

30.06.2009

AS PINEST

2008 a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

|                             |                                                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Äriregistri kood:           | 11139468                                                      |
| Aadress:                    | Betooni 9, Tartu 51014                                        |
| Telefon:                    | 792 2300                                                      |
| Faks:                       | 792 2873                                                      |
| Elektronpost:               | <u><a href="mailto:pinest@pinest.ee">pinest@pinest.ee</a></u> |
| Interneti kodulehekülg:     | <u><a href="http://www.lemeks.ee">www.lemeks.ee</a></u>       |
| Põhitegevusala:             | Puidu töötlemine                                              |
| Tegevjuht:                  | Jaanus Aan                                                    |
| Audiitor:                   | Rimess OÜ                                                     |
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.01.2008-31.12.2008                                         |

**Sisukord**

|                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE.....                                                                                           | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....                                                                             | 5  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon .....                                                                            | 5  |
| Bilanss.....                                                                                                  | 6  |
| Kasumiaruanne .....                                                                                           | 7  |
| Rahavoogude aruanne.....                                                                                      | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                                             | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                                                      | 10 |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....                             | 10 |
| Lisa 2 Raha .....                                                                                             | 14 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed .....                                                                             | 14 |
| Lisa 4 Maksud .....                                                                                           | 14 |
| Lisa 5 Varud .....                                                                                            | 14 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara .....                                                                             | 15 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara .....                                                                           | 16 |
| Lisa 8 Kapitali-ja kasutusrent .....                                                                          | 16 |
| Lisa 9 Laenukohustused .....                                                                                  | 16 |
| Lisa 10 Lühiajalised võlad ja ettemaksed .....                                                                | 17 |
| Lisa 11 Aktsiakapital .....                                                                                   | 17 |
| Lisa 12 Müügitulu .....                                                                                       | 17 |
| Lisa 13 Müüdid toodangu kulu .....                                                                            | 18 |
| Lisa 14 Turustuskulud.....                                                                                    | 18 |
| Lisa 15 Üldhalduskulud .....                                                                                  | 18 |
| Lisa 16 Muud äritulud, -kulud .....                                                                           | 19 |
| Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega .....                                                                     | 19 |
| JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....                                            | 21 |
| Sõltumatu audiitori aruanne.....                                                                              | 22 |
| AS PINEST aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)..... | 23 |



## TEGEVUSARUANNE

AS Pinest alustas oma tegevust 2005. aasta novembris.

AS Pinest põhitegevuseks on akna-, ukse- ja liistukomponentide tootmine.

### Ülevaade majandusaastast 2008

Ettevõtte jätkas 2008. aastal sõrmjätkatud/liimitud akna-, ukse-, mööbli- ja liistukomponentide tootmist. Kõrvaltoodetena müüdi ehtuslikku sõrmjätkatud materjali, puidujäätmeid, puidu kuivatamise- ja seimerdamise teenust. Toormaterjalina kasutati männipalki ja saematerjali.

Investeeringute abil täiendati seadmeparki. Kevadel soetati palgi saagimiseks lintsaag ning splittsaag, järeltöötlusesse niisutussüsteem. Sügisel ehitati üks varjualustest ümber tootmishooneks ning saeveski arvelt suurendati laopindasid. Nende investeeringute tulemusena paranesid oluliselt nii toormaterjali kui ka valmistoodangu ladustamise tingimused, lint- ja splittsae lisandumine võimaldas pakkuda klientidele ka vähemlevinud ja mittestandardseid mõõte. Kõik see peaks andma ettevõttele juurde paindlikkust ja võimalust pakkuda klientidele paremat ja kvaliteetsemat toodet.

2008. aastal toodeti komponenti ühes vahetuses. Sõrmjätkatud komponentide tootmiskaht võrreldes 2007 aastaga vähenes ligikaudu 40% samas liimitud toodete tootmiskaht suurenes rohkem kui kümme korda. Peamiseks muutuseks oli keerulisemate liimitud toodete suurenenud osakaal. Vähem toodeti sõrmjätkatud uksetoorikuid.

2008. aasta olulisimad saavutused on:

- Sõrmjätkatud, liimitud toodete märkimisväärne kvaliteedi tõus
- Vahetuse tootlikkuse oluline kasv
- Keerukate detailide liimimise oskuse saavutamine

Müügitegevus oli suunatud peamiselt välisurgudele, eelkõige Põhjamaadesse.

### Majandustulemused

Nõrgad majandustulemused olid tingitud eelkõige vähestest tellimustest, mis ei võimaldanud tootmist kahte vahetusse viia. Samuti vähenes aasta teises pooles teenuskuivatuse maht sisuliselt nulli. Lisaks turul, kus hind ja maht kogu aasta jooksul langeb, saab suhteliselt pika tootmisprotsessi juures igalt sisseostetud tooraine tm pealt kahjumit Aasta jooksul realiseeriti nullilähedaseks vana ehitusliku materjali ladu. Samuti hindasime mitmed alles jäänud positsioonid laos alla.

### Personal ja töötasud

Ettevõttes töötas keskmiselt 30 inimest (aastal 2007 35 inimest). Töötajatele maksti tasusid kokku ilma sotsiaalmaksuta 3, 7 milj krooni, sh juhatuse liikmetele 0,3 milj krooni. Ettevõttes vahetus aruandeaastal 3 juhatajat. Nõukogu liikmetele tasusid ei makstud

**Peamised finantssuhtarvud:**

| Näitaja                                 | Arvestusmetoodika              | 2008   | 2007   |
|-----------------------------------------|--------------------------------|--------|--------|
| Käibe puhasrentaablus (ROS) %           | puhaskasum/müügitulu           | -47,5% | -53,1% |
| Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) % | puhaskasum/keskmine omakapital | 41%    | -118%  |
| Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %        | puhaskasum/keskmine vara       | -29%   | -41%   |
| Vara käibekordaja                       | netokäive/keskmine vara        | 0,6    | 0,8    |

**2009****Üldiselt**

Keerulise majandusolukorra tõttu on raske 2009. aasta esimeses pooles viia tootmist kahte vahetusse, aga prognoosime kasvava müüginahu toel alustada tootmist kahes vahetuses hiljemalt aasta teises pooles.

Müüginahu kasvatamiseks pakume klientidele väga head kvaliteeti, paindlikke lahendusi ning tellimuste kiiret ja õigeaegset täitmist.

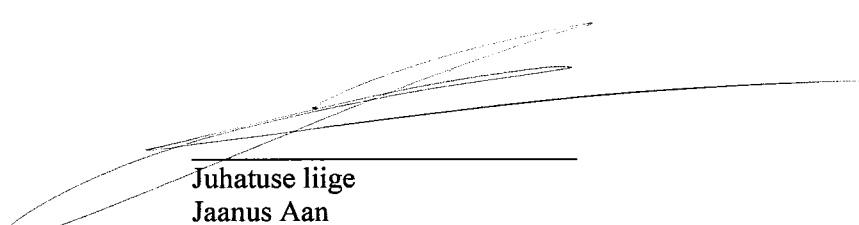
Kasumlikkuse suurendamiseks on plaanis suurendada liimitud toodete mahtu ning viia tootmine kahte vahetusse suurendades tootmismahтусid 2008 aastaga võrreldes kolm korda.

**Plaanid 2009**

- Hoolimata keerulisest turuolukorrast on plaanis saavutada aasta teisel poolel kuude lõikes nullilähedased majandustulemused.
- Hiljemalt teisel poolaastal minna üle kahte vahetusse nii liimimise kui ka sõrmjätkamise osas.
- Suuremahulisi investeeringuid plaanis ei ole.
- Emaettevõttel, AS Lemeksil, on plaanis toetada ettevõtet finantsiliselt ja sisuliselt kuni ettevõtte saab iseseisvalt hakkama

**Omakapitali taastamine**

- AS PINEST omakapital bilansipäeva seisuga ei vasta äriseadustikus kehtestatud nõuetele. Emaettevõtjal, AS Lemeks, on plaanis toetada ettevõtet finantsiliselt ja sisuliselt kuni ettevõtte saab iseseisvalt hakkama.



Juhatuse liige  
Jaanus Aan

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

AS Pinest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

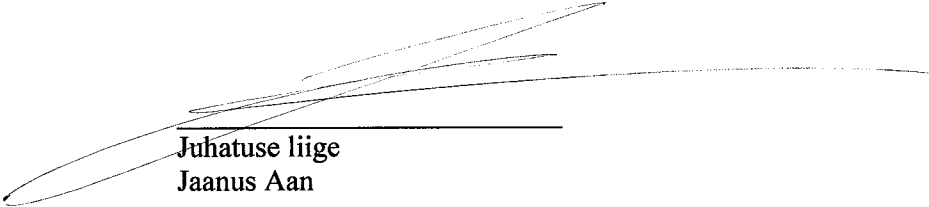
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 28.02.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Pinest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 22. aprill 2009.a



Juhatuse liige  
Jaanus Aan

**Bilanss**  
(kroonides)

|                                       | <b>Lisa nr</b> | <b>31.12.2008</b>  | <b>31.12.2007<br/>(korrigeeritud)</b> |
|---------------------------------------|----------------|--------------------|---------------------------------------|
| <b>VARAD</b>                          |                |                    |                                       |
| <b>Käibevara</b>                      |                |                    |                                       |
| Raha                                  | 2              | 1 305              | 229                                   |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 3;4            | 919 615            | 3 009 449                             |
| Varud                                 | 5              | 3 570 168          | 4 324 793                             |
| <b>Käibevara kokku</b>                |                | <b>4 491 088</b>   | <b>7 334 471</b>                      |
| <b>Põhivara</b>                       |                |                    |                                       |
| Materiaalne põhivara                  | 6;8            | 25 065 979         | 25 417 403                            |
| Immateriaalne põhivara                | 7              | 10 028             | 0                                     |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |                | <b>25 076 007</b>  | <b>25 417 403</b>                     |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |                | <b>29 567 095</b>  | <b>32 751 874</b>                     |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |                |                    |                                       |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |                |                    |                                       |
| Laenukohustused                       | 9              | 39 034 975         | 32 799 887                            |
| Võlad ja ettemaksed                   | 10             | 10 136 312         | 7 190 680                             |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |                | <b>49 171 287</b>  | <b>39 990 567</b>                     |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |                |                    |                                       |
| Pikaajalised laenukohustused          | 9              | 7 640 752          | 10 771 307                            |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  |                | <b>7 640 752</b>   | <b>10 771 307</b>                     |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>               |                | <b>56 812 039</b>  | <b>50 761 874</b>                     |
| <b>Omakapital</b>                     |                |                    |                                       |
| Aktiivkapital                         | 11             | 1 000 000          | 1 000 000                             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kahjum  |                | -19 010 000        | -5 676 514                            |
| Aruandeaasta kahjum                   |                | -9 234 944         | -13 333 486                           |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               |                | <b>-27 244 944</b> | <b>-18 010 000</b>                    |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |                | <b>29 567 095</b>  | <b>32 751 874</b>                     |

Allkirjastatud  
Identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri

OÜ RIMESS

**Kasumiaruanne**  
(kroonides)

|                                           | <b>Lisa nr</b> | <b>2008</b>       | <b>2007</b>        |
|-------------------------------------------|----------------|-------------------|--------------------|
| Müügitulu                                 | 12             | 19 430 298        | 25 098 002         |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 13             | -20 527 740       | -32 122 453        |
| <b>Brutokahjum</b>                        |                | <b>-1 097 442</b> | <b>-7 024 451</b>  |
| Turustuskulud                             | 14             | -672 688          | -741 073           |
| Üldhalduskulud                            | 15             | -2 936 928        | -2 279 572         |
| Muud äritulud                             | 16             | 6 825             | 0                  |
| Muud ärikulud                             | 16             | -11 487           | -6 290             |
| <b>Ärikahjum</b>                          |                | <b>-4 711 720</b> | <b>-10 051 386</b> |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>             |                |                   |                    |
| Intressikulud                             |                | -4 523 224        | -3 282 100         |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>       |                | <b>-4 523 224</b> | <b>-3 282 100</b>  |
| <b>Kahjum enne tulumaksustamist</b>       |                | <b>-9 234 944</b> | <b>-13 333 486</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskahjum</b>           |                | <b>-9 234 944</b> | <b>-13 333 486</b> |

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri .....  
OÜ RIMESS

# Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | Lisa nr | 2008              | 2007<br>(korrigeeritud) |
|-------------------------------------------------------|---------|-------------------|-------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |         |                   |                         |
| Ärikahjum                                             |         | -4 711 720        | -10 051 386             |
| Korrigeerimised:                                      |         |                   |                         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 6       | 4 037 943         | 5 056 217               |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |         | 2 089 835         | -1 140 722              |
| Varude muutus                                         |         | 754 625           | 251 798                 |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |         | -988 083          | 1 387 140               |
| Makstud intressid                                     |         | -593 282          | -680 969                |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |         | <b>589 319</b>    | <b>-5 177 922</b>       |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |         |                   |                         |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus          | 6       | -3 373 766        | -2 192 791              |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük            |         | 276 502           | 0                       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |         | <b>-3 097 264</b> | <b>-2 192 791</b>       |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |         |                   |                         |
| Saadud laenud                                         | 17      | 6 600 000         | 9 550 000               |
| Kontsernisisesse arvelduskrediidi kasutamine          | 17      | -539 586          | 50 938                  |
| Kapitalirendi põhiosa maksed                          |         | -3 551 392        | -2 233 676              |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |         | <b>2 509 022</b>  | <b>7 367 262</b>        |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |         | <b>1 076</b>      | <b>-3 451</b>           |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 2       | 229               | 3 680                   |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                     |         | 1 076             | -3 451                  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 2       | 1 305             | 229                     |

Allkirjastatud  
Identifitseerimiseks

24-04-2009

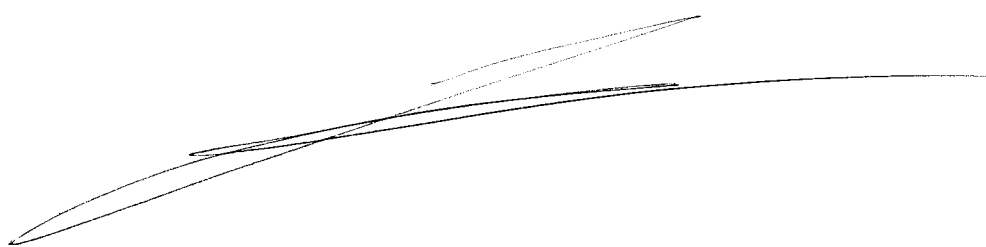
Allkiri

ÜÜRIMESS

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

|                         | Aktsia-<br>kapital | Jaotamata<br>kahjum | Kokku              |
|-------------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Saldo 31.12.2006</b> | <b>1 000 000</b>   | <b>-5 676 514</b>   | <b>-4 676 514</b>  |
| Aruandeperioodi kahjum  |                    | -13 333 486         | -13 333 486        |
| <b>Saldo 31.12.2007</b> | <b>1 000 000</b>   | <b>-19 010 000</b>  | <b>-18 010 000</b> |
| Aruandeperioodi kahjum  |                    | -9 234 944          | -9 234 944         |
| <b>Saldo 31.12.2008</b> | <b>1 000 000</b>   | <b>-28 244 944</b>  | <b>-27 244 944</b> |

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.



Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri

ÕÜ RIMESS

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Pinest 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Arvestuspõhimõtete muutus

Seoses arvestuspõhimõtete täpsustamisega korrigeeriti eelmise majandusaasta bilansis ja lisades järgnevaid ridu:

|                     | korrigeerimine<br>+/- | 2007<br>(korrigeeritud) | 2007<br>(esialgne) |
|---------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>BILANSS</b>      |                       |                         |                    |
| Laenukohustused     | +29 651 001           | 32 799 887              | 3 148 886          |
| Võlad ja ettemaksed | -29 651 000           | 7 190 680               | 36 841 680         |
| <b>Kokku</b>        | <b>1</b>              | <b>39 990 567</b>       | <b>39 990 566</b>  |

### RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                                                       |          |                  |                  |
|-------------------------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | -50 938  | 1 385 339        | 1 436 277        |
| Kontserni arvelduskrediidi kasutamine                 | +50 938  | 50 938           | 0                |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>0</b> | <b>1 436 277</b> | <b>1 436 277</b> |

### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri

OÜ RIMESS

## Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

## Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

## Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 4-8 %

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri

ÕÜRIMESS

- Tootmiseseadmed 10-20 %
- Muud masinad ja seadmed 10-50 %
- Muu inventar ja IT seadmed 25-40 %

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

### Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Allkirjastatud  
Identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri ..... 12  
OÜ RIMESS

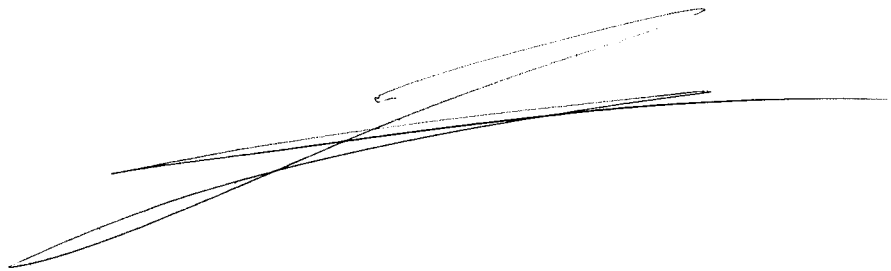
**Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

**Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri

ÕÜ RIMESS

**Lisa 2 Raha**

Ettevõtte rahaliste vahenditena kajastatakse kassas olevat sularaha. Pangakontode negatiivset seisu kajastatakse lühiajalise laenukohustusena.

|                   | 31.12.2008   | 31.12.2007 |
|-------------------|--------------|------------|
| Sularaha kassas   | 1 305        | 229        |
| <b>Raha kokku</b> | <b>1 305</b> | <b>229</b> |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

|                                                         | 31.12.2008     | 31.12.2007       |
|---------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| <b>Nõuded ostjate vastu</b>                             |                |                  |
| Ostjatelt laekumata arved                               | 737 979        | 2 965 465        |
| Laekumata kontsernisestelt ostjatelt (lisa 17)          | 5 277          | 0                |
| <b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>                       | <b>743 256</b> | <b>2 965 465</b> |
| <b>Muud lühiajalised nõuded</b>                         |                |                  |
| Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu (lisa 17) | 3 109          | 0                |
| Muud nõuded                                             | 2 769          | 0                |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)             | 155 490        | 0                |
| Ettemaksed teenuste eest                                | 14 991         | 43 984           |
| <b>Muud lühiajalised nõuded</b>                         | <b>176 359</b> | <b>43 984</b>    |
| <b>Nõuded ja ettemaksed kokku</b>                       | <b>919 615</b> | <b>3 009 449</b> |

Aruandeaastal kulusse kantud nõuete kohta vaata lisa 15.

**Lisa 4 Maksud**

|                            | 31.12.2008      | 31.12.2007     |
|----------------------------|-----------------|----------------|
|                            | <b>Ettemaks</b> | <b>Võlg</b>    |
| Käibemaks                  | 155 490         | 261 735        |
| Ettevõtte tulumaks         | 0               | 532            |
| Üksikisiku tulumaks        | 0               | 102 449        |
| Sotsiaalmaks               | 0               | 205 661        |
| Kohustuslik kogumispension | 0               | 8 923          |
| Töötuskindlustusmaks       | 0               | 5 091          |
| <b>Kokku</b>               | <b>155 490</b>  | <b>322 656</b> |
|                            |                 | <b>548 301</b> |

**Lisa 5 Varud**

|                        | 31.12.2008       | 31.12.2007       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal   | 2 176 438        | 1 586 318        |
| Valmistoodang          | 1 393 730        | 2 736 674        |
| Ettemaksed varude eest | 0                | 1 801            |
| <b>Varud kokku</b>     | <b>3 570 168</b> | <b>4 324 793</b> |

Allkirjastatud  
Identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri

OÜ RIMESS

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

|                                                                           | Maa            | Ehitised         | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>ehitised ja<br>ettemaksed | Kokku             |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>                                                     |                |                  |                       |                                |                                         |                   |
| <b>31.12.2006</b>                                                         | <b>531 900</b> | <b>2 200 076</b> | <b>20 029 733</b>     | <b>585 646</b>                 | <b>5 075 969</b>                        | <b>28 423 324</b> |
| Soetamine                                                                 |                | 994 680          | 5 372 566             | 2 347 926                      | 1 964 369                               | 10 679 541        |
| sh lõpetamata ehitistest ja<br>ettemaksetest                              |                | 977 731          | 3 688 532             | 2 327 410                      | -6 993 673                              | 6 993 673         |
| Ümberklassifitseerimine                                                   |                | -932 767         |                       | 932 767                        |                                         | 0                 |
| <b>Soetusmaksumus</b>                                                     | <b>531 900</b> | <b>2 261 989</b> | <b>25 402 299</b>     | <b>3 866 339</b>               | <b>46 665</b>                           | <b>32 109 192</b> |
| <b>31.12.2007</b>                                                         |                |                  |                       |                                |                                         |                   |
| Soetamine 2008                                                            | 0              | 2 243 235        | 1 273 490             | 513 481                        |                                         | 4 030 206         |
| sh lõpetamata ehitistest ja<br>ettemaksetest                              | 0              | 31 125           | 0                     | 15 540                         | -46 665                                 | 46 665            |
| sh kapitalirendiga                                                        | 0              | 0                | 595 511               | 0                              |                                         | 595 511           |
| sh uue põhivara<br>soetusmaksumus vana<br>põhivara mahakandmise<br>arvelt | 0              | 14 264           |                       | -64 188                        |                                         | -49 924           |
| Müük                                                                      | 0              | 0                | -317 511              | 0                              | 0                                       | -317 511          |
| Mahakandmine                                                              | 0              | 0                | -313 200              | -128 478                       | 0                                       | -441 678          |
| <b>Soetusmaksumus</b>                                                     | <b>531 900</b> | <b>4 505 224</b> | <b>26 045 078</b>     | <b>4 251 342</b>               | <b>0</b>                                | <b>35 333 544</b> |
| <b>31.12.2008</b>                                                         |                |                  |                       |                                |                                         |                   |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>                                                |                |                  |                       |                                |                                         |                   |
| <b>31.12.2006</b>                                                         | <b>0</b>       | <b>202 983</b>   | <b>1 349 412</b>      | <b>83 177</b>                  | <b>0</b>                                | <b>1 635 572</b>  |
| Aruandeaasta<br>amortisatsioonikulu                                       | 0              | 1 011 003        | 3 846 751             | 198 463                        | 0                                       | 5 056 217         |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>                                                |                |                  |                       |                                |                                         |                   |
| <b>31.12.2007</b>                                                         | <b>0</b>       | <b>1 213 986</b> | <b>5 196 163</b>      | <b>281 640</b>                 | <b>0</b>                                | <b>6 691 789</b>  |
| Aruandeaasta<br>amortisatsioonikulu                                       | 0              | 200 096          | 3 067 503             | 770 344                        | 0                                       | 4 037 943         |
| Müüdnud põhivara kulum                                                    | 0              | 0                | -41 009               | 0                              | 0                                       | -41 009           |
| Mahakantud põhivara<br>kulum                                              | 0              | 0                | -313 200              | -114 214                       | 0                                       | -427 414          |
| sh uue põhivara koostisse<br>arvatud põhivara kulum                       |                |                  |                       | -49 924                        |                                         | -49 924           |
| Ümberklassifitseerimine                                                   | 0              | -871 019         | 0                     | 871 019                        | 0                                       | 0                 |
| Ümberklassifitseerimine/<br>korrigeerimine                                | 0              | 0                | -291                  | 6 547                          | 0                                       | 6 256             |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>                                                |                |                  |                       |                                |                                         |                   |
| <b>31.12.2008</b>                                                         | <b>0</b>       | <b>543 063</b>   | <b>7 909 166</b>      | <b>1 815 336</b>               | <b>0</b>                                | <b>10 267 565</b> |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                                       |                |                  |                       |                                |                                         |                   |
| <b>31.12.2007</b>                                                         | <b>531 900</b> | <b>1 048 003</b> | <b>20 206 136</b>     | <b>3 584 699</b>               | <b>46 665</b>                           | <b>25 417 403</b> |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                                       | <b>531 900</b> | <b>3 962 161</b> | <b>18 135 912</b>     | <b>2 436 006</b>               | <b>0</b>                                | <b>25 065 979</b> |
| <b>31.12.2008</b>                                                         |                |                  |                       |                                |                                         |                   |

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri ..... 15

OÜ RIMESS

**Lisa 7 Immateriaalne põhivara**

|                                               | Arvuti tarkvara |
|-----------------------------------------------|-----------------|
| Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007             | 0               |
| Soetus 2008                                   | 13888           |
| <b>Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008</b>      | <b>13 888</b>   |
| Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007        | 0               |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu           | 3860            |
| <b>Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008</b> | <b>3 860</b>    |
| <b>Jääkväärtus seisuga 31.12.2007</b>         | <b>0</b>        |
| <b>Jääkväärtus seisuga 31.12.2008</b>         | <b>10 028</b>   |

**Lisa 8 Kapitali-ja kasutusrent**

Ettevõttes on kapitalirendile võetud järgmised varad:

|                                          | Masinad ja seadmed |
|------------------------------------------|--------------------|
| <b>Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008</b> | <b>21 510 298</b>  |
| Akumuleeritud kulum                      | -5 400 294         |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008</b>   | <b>16 110 004</b>  |
| <b>Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007</b> | <b>21 232 298</b>  |
| Akumuleeritud kulum                      | -3 283 851         |
| <b>Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007</b>   | <b>17 948 447</b>  |

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 9.

**Lisa 9 Laenukohustused****Lühiajalised laenukohustused**

|                                                               | 31.12.2008        | 31.12.2007<br>(korrigeeritud) |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------|
| Kontsernisisene arvelduskrediit (lisa 17)                     | 696 415           | 1 236 001                     |
| Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil | 3 323 560         | 3 148 886                     |
| sh kapitalirendi kohustused                                   | 3 323 560         | 3 148 886                     |
| Lühiajalised laenud (lisa 17)                                 | 35 015 000        | 28 415 000                    |
| <b>Lühiajalised laenukohustused kokku</b>                     | <b>39 034 975</b> | <b>32 799 887</b>             |

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri

OÜ RIMESS

Pikaajaliste laenukohustustena (7 640 752 kr 2008 ja 10 771 307 kr 2007.a) kajastatakse kapitalirendikohustusi, mille tagasimakse tähtaeg saabub alates aastast 2010.

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.  
Laenukohustuste intressimäärad on vahemikus 4-12 %.

#### Lisa 10 Lühiajalised võlad ja ettemaksed

|                                                     | 31.12.2008        | 31.12.2007       |
|-----------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Võlad tarnijatele                                   | 1 937 206         | 2 763 891        |
| sh võlad konsolideerimisgrupi tarnijatele (lisa 17) | 774 301           | 2 111 334        |
| Võlad töövõtjatele                                  | 371 978           | 319 217          |
| Maksuvõlad                                          | 322 656           | 548 301          |
| Intressivõlad (lisa 17)                             | 7 489 214         | 3 559 271        |
| Saadud ettemaksed                                   | 15 258            | 0                |
| <b>Kokku lühiajalised võlad ja ettemaksed</b>       | <b>10 136 312</b> | <b>7 190 680</b> |

#### Lisa 11 Aktsiakapital

|                                  | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital (kroonides)        | 1 000 000  | 1 000 000  |
| Aktsiate arv (tk)                | 1 000      | 1 000      |
| Aktsiate nimiväärtus (kroonides) | 1 000      | 1 000      |

Ettevõtte on asutatud AS Lemeks poolt augustis 2005. aastal ja registreeritud 31.08.2005.

#### Lisa 12 Müügitulu

AS Pinest müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

| Geograafilised piirkonnad | 2008              | 2007              |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Eesti                     | 14 219 196        | 24 578 682        |
| Norra                     | 1 301 943         | 332 046           |
| Saksamaa                  | 46 370            | 144 341           |
| Inglismaa                 | 116 282           | 42 933            |
| Rootsi                    | 3 451 722         | 0                 |
| Soome                     | 105 192           | 0                 |
| Taani                     | 152 937           | 0                 |
| Muud                      | 36 656            | 0                 |
| <b>Kokku</b>              | <b>19 430 298</b> | <b>25 098 002</b> |

AS Pinest müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkirj

OÜ RIMESS

| <b>Tegevusalad</b>                                     | <b>2008</b>       | <b>2007</b>       |
|--------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Metsamaterjali müük                                    | 0                 | 20 966            |
| Töödeldud saematerjali müük                            | 17 795 645        | 23 191 133        |
| Puiduhakke müük                                        | 385 860           | 907 327           |
| Kuivatamise teenus                                     | 1 214 591         | 951 419           |
| Metsa ülestöötamine ja transport                       | 0                 | 20 836            |
| Mitmesuguste erinevate kaupade ja teenuste vahendamine | 34 202            | 6 321             |
| <b>Kokku</b>                                           | <b>19 430 298</b> | <b>25 098 002</b> |

**Lisa 13 Müüdud toodangu kulu**

|                                            | <b>2008</b>       | <b>2007</b>       |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                       | 11 047 701        | 20 473 392        |
| Transpordi ja laadimisega seotud kulud     | 1 100             | 232 091           |
| Elekter ja küte                            | 898 334           | 879 376           |
| Tööjõukulud                                | 2 911 620         | 3 440 607         |
| Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus | 3 916 470         | 4 975 495         |
| Muud kulud                                 | 1 752 515         | 2 121 492         |
| <b>Müüdud toodangu kulu kokku</b>          | <b>20 527 740</b> | <b>32 122 453</b> |

**Lisa 14 Turustuskulud**

|                            | <b>2008</b>    | <b>2007</b>    |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Reklaam                    | 50 416         | 83 793         |
| Transpordikulu             | 622 272        | 657 280        |
| <b>Turustuskulud kokku</b> | <b>672 688</b> | <b>741 073</b> |

**Lisa 15 Üldhalduskulud**

|                                            | <b>2008</b>      | <b>2007</b>      |
|--------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tööjõukulud                                | 2 080 595        | 1 464 142        |
| Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus | 121 473          | 80 722           |
| Lootusetuks kantud nõuete kulu             | 55 613           | 19 772           |
| Muud kulud                                 | 679 247          | 714 936          |
| <b>Üldhalduskulud kokku</b>                | <b>2 936 928</b> | <b>2 279 572</b> |

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri .....  
OÜ RIMESS

**Lisa 16 Muud äritulud, -kulud**

| <b>Muud äritulud</b>             | <b>2008</b>  | <b>2007</b> |
|----------------------------------|--------------|-------------|
| Muud äritulud                    | 2 102        | 0           |
| Kahjude hüvitus, saadud viivised | 4 723        | 0           |
| <b>Muud äritulud kokku</b>       | <b>6 825</b> | <b>0</b>    |

| <b>Muud ärikulud</b>          | <b>2008</b>   | <b>2007</b>  |
|-------------------------------|---------------|--------------|
| Kahjum valuutakursi muutusest | 2 140         | 4 166        |
| Riigilõiv ja notaritasud      | 900           | 300          |
| Viivised ja trahvid           | 2 631         | 1 576        |
| Muud ärikulud                 | 5 816         | 248          |
| <b>Muud ärikulud kokku</b>    | <b>11 487</b> | <b>6 290</b> |

**Lisa 17 Tehingud seotud osapooltega**

AS Pinest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtja omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Pinest arvelduskonto AS-is Hansapank kuuluvad AS Lemeks kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

AS Pinest on 2008. a ja 2007.a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid ( juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

| <b>Kaupade ja teenuste ost-müük</b>                      | <b>2008</b>      |                | <b>2007</b>       |                |
|----------------------------------------------------------|------------------|----------------|-------------------|----------------|
|                                                          | <b>Ostud</b>     | <b>Müügid</b>  | <b>Ostud</b>      | <b>Müügid</b>  |
| AS Lemeks                                                | 206 758          | 0              | 64 316            | 0              |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 5 159 195        | 620 605        | 12 352 058        | 872 507        |
| <b>Kaupade ja teenuste ost-müük kokku</b>                | <b>5 365 953</b> | <b>620 605</b> | <b>12 416 374</b> | <b>872 507</b> |

| <b>Laenud</b>                               | <b>2008</b>      |                   | <b>2007</b>      |                   |
|---------------------------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                                             | <b>Saadud</b>    | <b>Tagastatud</b> | <b>Saadud</b>    | <b>Tagastatud</b> |
| AS Lemeks                                   | 6 600 000        |                   | 9 550 000        | 0                 |
| Kontsernisisese arvelduskrediidi kasutamine | 0                | 539 586           | 509 38           | 0                 |
| <b>Laenud kokku</b>                         | <b>6 600 000</b> | <b>539 586</b>    | <b>9 600 938</b> | <b>0</b>          |

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

24-04-2009

Allkiri

OÜ RIMESS

| Intressid | 2008 kulu | 2007 kulu |
|-----------|-----------|-----------|
| AS Lemeks | 3 929 943 | 2 601 131 |

**Saldod seotud osapooltega:**

|                                                          | 31.12.2008   | 31.12.2007 |
|----------------------------------------------------------|--------------|------------|
| <b>Lühiajalised nõuded</b>                               |              |            |
| AS Lemeks                                                | 3 109        | 0          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 5 277        | 0          |
| <b>Lühiajalised nõuded kokku</b>                         | <b>8 386</b> | <b>0</b>   |

|                                                          | 31.12.2008        | 31.12.2007        |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                           |                   |                   |
| AS Lemeks                                                | 42 514 512        | 31 976 041        |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 1 460 419         | 3 345 565         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                     | <b>43 974 930</b> | <b>35 321 606</b> |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Allkirjastatud  
identifitseerimiseks

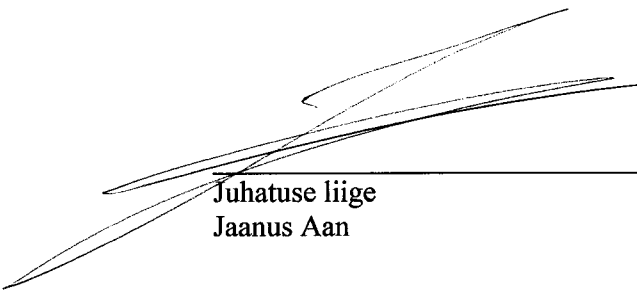
24-04-2009

Allkiri

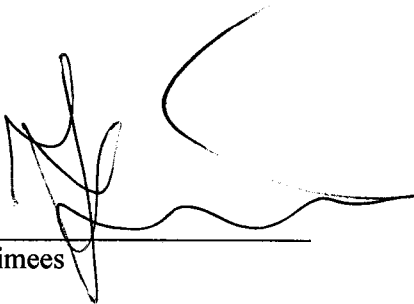
OÜ RIMESS

## JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Pinest 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 24. aprill 2009 otsusega, allkirjastamine 24. aprillil 2009



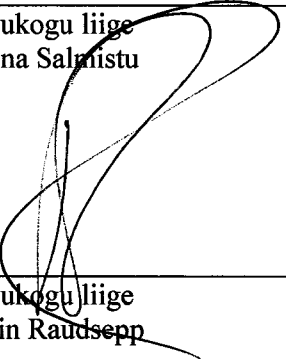
Juhatuse liige  
Jaanus Aan



Nõukogu esimees  
Jüri Külvik



Nõukogu liige  
Riina Salmistu



Nõukogu liige  
Rain Raudsepp

## SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

### AS Pinest aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Pinest raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

### Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

### Märkusega arvamuse avaldamise alus

Ettevõtte omakapital on negatiivne summas 27 244 944.- krooni. Juhatus ja aktsionärid peavad edasistes otsustes lähtuma Äriseadustiku §301 nõuetest.

Ettevõtte käibevara on 10 korda väiksem, kui lühiajalised kohustused, mis viitab võimalikele raskustele enda kohustuste täitmisel ilma omanikepoolse täiendava finatseerimiseta.

### Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Pinest finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu, 22. aprill 2009.a.

Raul Koni

Vannutatud audiitor

OÜ Riness

Ahtri 6a

10151 Tallinn, Estonia

Reg. code 10384467

Tel +372 626 4500

Fax +372 626 4501

riness@riness.ee

www.riness.ee

Kontorid/offices:

Tallinn, Tartu,

Vilnius, Kaunas,

Riga

---

**AS PINEST aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse  
tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

| <u>EMTAK</u>       | <u>Tegevusalad</u>                              | <u>2008</u>       |
|--------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
| 16219              | Muude puitplaatide tootmine                     | 17 795 645        |
|                    | Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh       | 385 860           |
| 16109              | hakkepuit, puitvill jms                         |                   |
| 16102              | Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus | 1 214 591         |
| 46191              | Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine      | 34 202            |
| <hr/> <b>Kokku</b> |                                                 | <b>19 430 298</b> |

