

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: AS Pinest

registrikood: 11139468

tänava/talu nimi, Betooni 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 7922300

faks: +372 7922873

e-posti aadress: pinest@pinest.ee

veebilehe aadress: www.pinest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Ettemaksed	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 15 Turustuskulud	16
Lisa 16 Üldhalduskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

AS Pinest on AS Lemeks kontserni kuuluv ettevõte, kes alustas oma tegevust 2005. aasta novembris.

AS Pinest põhitegevuseks on akna-, ukse- ja liistukomponentide tootmine.

Majandustegevus

2011. aasta müügitulu oli 5,05 miljonit eurot, mis on 26% rohkem, kui 2010. aastal. Müügitulust 45% moodustas eksport. Peamisteks tooteartikliteks on ukse- ja liistukomponendid. Toodang eksporditakse peamiselt Taani, Rootsi, Soome ja Norrasse.

Pinest AS majandusaasta lõppes kasumiga 0,45 miljonit eurot, mis on 129% rohkem, kui 2010. aastal.

Tootmine

Liimpuittoodete tootmiskaht oli 2011. aastal 15 000 m³, kasvades 2010. aastaga võrreldes 25%.

AS Pinest omab järgnevaid sertifikaate:

- DVC liimpuitkomponendi tootmise sertifikaat alates 10.2010
- FSC tarneahela sertifikaat alates 04.2011

2012. aasta eesmärgid

Saavutada võrreldes 2011. aastaga käibe ja kasumi tõus.

Kõikides tootmisüksustes tõsta efektiivsuse taset.

Jätkuvalt on prioriteetne kvaliteet, tellimuste kiire ja õigeaegne täitmine.

AS Pinest olulisemad finantssuhtarvud on:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2011	2010
Käibe puhaskasum (ROS) %	puhaskasum/müügitulu	9,0%	4,9%
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) %	puhaskasum/keskmine omakapital	103%	169%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %	puhaskasum/keskmine vara	20%	9%
Vara käibekordaja	netokäive/keskmine vara	2,2	1,8

Jaanus Aan

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	107	2	
Nõuded ja ettemaksed	428 253	407 371	2
Varud	510 323	479 135	5
Kokku käibevara	938 683	886 508	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 361 022	1 354 599	6
Immateriaalne põhivara	9 371	2 452	7
Kokku põhivara	1 370 393	1 357 051	
Kokku varad	2 309 076	2 243 559	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 097 317	1 263 795	9
Võlad ja ettemaksed	491 748	627 138	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 589 065	1 890 933	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	49 414	136 541	9
Kokku pikaajalised kohustused	49 414	136 541	
Kokku kohustused	1 638 479	2 027 474	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	70 303	70 303	11
Ülekurss	2 045 173	2 045 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 899 391	-2 097 488	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	454 512	198 097	
Kokku omakapital	670 597	216 085	
Kokku kohustused ja omakapital	2 309 076	2 243 559	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	5 051 521	3 974 963	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 941 355	-3 202 628	14
Brutokasum (-kahjum)	1 110 166	772 335	
Turustuskulud	-196 021	-188 648	15
Üldhalduskulud	-319 952	-259 297	16
Muud äritulud	17 155	34 815	13
Muud ärikulud	-6 730	-4 738	18
Ärikasum (kahjum)	604 618	354 467	
Finantstulud ja -kulud	-150 106	-156 371	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	454 512	198 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	454 512	198 096	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	604 618	354 467	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	225 764	242 185	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-475	-27 993	
Muud korrigeerimised	0	10 603	
Kokku korrigeerimised	225 289	224 795	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20 880	-68 285	2
Varude muutus	-31 189	-97 611	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	21 990	-143 400	10
Makstud intressid	-306 419	-33 314	
Kokku rahavood äritegevusest	493 409	236 652	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-227 754	-61 140	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 058	27 993	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-226 696	-33 147	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	65 000	95 867	9
Saadud laenude tagasimaksed	-115 000	-63 912	9
Arvelduskrediidi saldo muutus	-1 067	5	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-215 541	-235 633	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-266 608	-203 673	
Kokku rahavood	105	-168	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	170	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	105	-168	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	107	2	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	70 303	2 045 173	-2 097 488	17 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	198 097	198 097
31.12.2010	70 303	2 045 173	-1 899 391	216 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)			454 512	454 512
31.12.2011	70 303	2 045 173	-1 444 879	670 597

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Pinest 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, v.a. juhtudel, kui ei ole kasutatud teisi ühikuid.

Finantsvarad

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, k.a nõudeid teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust

bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügioteel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulud ei kapitaliseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	5-25
Tootmiseseadmed	3-10
Muud masinad ja seadmed	10-50
Muu inventar ja seadmed	2-4
Immateriaalne põhivara	3-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kontsernisisest arvelduskrediiti kajastatakse võlgade ja ettemaksete real.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	404 126	390 006	
Ostjatelt laekumata arved	404 126	390 998	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-992	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 455	12 787	3
Muud nõuded	1 315	0	
Viitlaekumised	1 315	0	
Ettemaksed	7 357	3 863	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	428 253	406 656	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	15 228	0	12 787	0
Üksikisiku tulumaks	0	7 991	0	11 156
Erisoodustuse tulumaks	0	574	0	286
Sotsiaalmaks	0	16 638	0	23 833
Kohustuslik kogumispension	0	548	0	675
Töötuskindlustusmaksed	0	1 902	0	2 729
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	227	207	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 455	27 860	12 787	38 679

Lisa 4 Ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	3 546	3 546		
Muud makstud ettemaksed	3 811	3 811		
Kokku ettemaksed	7 357	7 357		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	3 863	3 863		
Kokku ettemaksed	3 863	3 863		

Lisa 5 Varud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	311 763	356 135
Valmistoodang	198 560	123 000
Kokku varud	510 323	479 135

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009										
Soetusmaksumus	33 995	290 382	10 162	2 242	1 790 421	1 802 825	285 929	0	0	2 413 131
Akumuleeritud kulum	0	-57 486	-8 299	-1 258	-668 154	-677 711	-154 457	0	0	-889 654
Jääkmaksumus	33 995	232 896	1 863	984	1 122 267	1 125 114	131 472	0	0	1 523 477
Ostud ja parendused	0	18 589	20 132	0	8 964	29 096	9 980	15 452	15 452	73 117
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		18 589						0	0	18 589
Muud ostud ja parendused			20 132	0	8 964	29 096	9 980	15 452	15 452	54 528
Amortisatsioonikulu	0	-41 437	-3 700	-802	-178 250	-182 752	-17 700	0	0	-241 889
Ümberklassifitseerimised	0	110 210	0	0	0	0	-110 210	0	0	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	110 210	0	0	0	0	-110 210	0	0	0
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	-106	0	0	-106
31.12.2010										
Soetusmaksumus	33 995	491 256	30 294	2 622	1 632 103	1 665 019	42 324	15 452	15 452	2 248 046
Akumuleeritud kulum	0	-170 998	-11 999	-2 440	-679 122	-693 561	-28 888	0	0	-893 447
Jääkmaksumus	33 995	320 258	18 295	182	952 981	971 458	13 436	15 452	15 452	1 354 599
Ostud ja parendused	0	0	0	1 302	0	1 302	0	215 199	215 199	216 501
Muud ostud ja parendused			0	1 302	0	1 302	0	215 199	215 199	216 501
Kapitaliseeritud laenukulutused	0	0	15 374	0	0	15 374	0	0		15 374
Amortisatsioonikulu	0	-44 808	-6 374	-471	-155 445	-162 290	-17 771	0		-224 869
Ümberklassifitseerimised	0	166 917	0	0	24 598	24 598	23 321	-214 836	-214 836	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	166 917	0	0	24 598	24 598	23 321	-214 836	-214 836	
Muud muutused	0	-583	0	0	0		0	0		-583
31.12.2011										
Soetusmaksumus	33 995	656 486	35 506	3 924	1 654 442	1 693 872	36 590	15 815	15 815	2 436 758
Akumuleeritud kulum	0	-214 702	-8 211	-2 911	-832 308	-843 430	-17 604	0	0	-1 075 736
Jääkmaksumus	33 995	441 784	27 295	1 013	822 134	850 442	18 986	15 815	15 815	1 361 022

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	1 058	27 993
Transpordivahendid	1 058	
Muud masinad ja seadmed	0	27 993
Kokku	1 058	27 993

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	641	641
Akumuleeritud kulum	-296	-296
Jääkmaksumus	345	345
Ostud ja parendused	2 403	2 403
Amortisatsioonikulu	-296	-296
31.12.2010		
Soetusmaksumus	3 291	3 291
Akumuleeritud kulum	-839	-839
Jääkmaksumus	2 452	2 452
Ostud ja parendused	7 814	7 814
Amortisatsioonikulu	-895	-895
31.12.2011		
Soetusmaksumus	10 217	10 217
Akumuleeritud kulum	-846	-846
Jääkmaksumus	9 371	9 371

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirent	148 476	99 062	49 414		4-6 %	2012-2015
Kapitalirendikohustused kokku	148 476	99 062	49 414			
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirent	352 082	215 541	136 541		4-6 %	2011-2015
Kapitalirendikohustused kokku	352 082	215 541	136 541			

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	998 255	998 255			
Lühiajalised laenud kokku	998 255	998 255			
Kapitalirendikohustused kokku	148 476	99 062	49 414		8
Laenukohustused kokku	1 146 731	1 097 317	49 414		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	1 048 254	1 048 254			
Lühiajalised laenud kokku	1 048 254	1 048 254			
Kapitalirendikohustused kokku	352 082	215 541	136 541		
Laenukohustused kokku	1 400 336	1 263 795	136 541		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	286 534	296 929	
Võlad töövõtjatele	43 602	43 504	
Maksuvõlad	27 860	38 679	3
Muud võlad	133 752	248 027	
Intressivõlad	0	146 498	
Muud viitvõlad	39 043	5 753	
Kontserni arvelduskrediit	94 709	95 776	
Kokku võlad ja ettemaksed	491 748	627 139	

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	70 303	70 303
Aktsiate arv (tk)	110 000	110 000
Aktsiate nimiväärtus	0.64	0.64

AS Pinest aktsiakapital 1 100 000.- EEK ei ole Äriregistris eurodeks ümber registreeritud. Ühe aktsia nimiväärtus on 10 eesti krooni.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 775 647	1 739 100
Taani	636 850	1 399 578
Rootsi	405 966	253 499
Soome	245 888	46 111
Läti	4 083	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 068 434	3 438 288
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	983 087	536 675
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	983 087	536 675
Kokku müügitulu	5 051 521	3 974 963
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Töödeldud saematerjali müük	4 644 922	3 629 851
Hakkepuidu müük	281 581	194 189
Puidukuivatus	33 132	13 937
Muud teenused	91 886	136 986
Kokku müügitulu	5 051 521	3 974 963

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 058	27 993
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 586
Muud	16 097	5 236
Kokku muud äritulud	17 155	34 815

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	2 899 652	2 260 396
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	-271
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	895
Energia	137 318	118 470
Elektrienergia	119 552	104 830
Kütus	17 766	13 640
Transpordikulud	45 381	30 887
Mitmesugused bürookulud	0	2 946
Koolituskulud	0	153
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	153
Tööjõukulud	460 812	383 210
Amortisatsioonikulu	215 588	236 341
Remondikulud	55 681	60 751
Muud	126 923	108 697
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 941 355	3 202 628

Lisa 15 Turustuskulud (eurodes)

	2011	2010
Transpordikulud	175 379	183 233
Muud	20 642	5 415
Kokku turustuskulud	196 021	188 648

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	738	1 905
Energia	11 392	11 293
Elektrienergia	1 841	1 958
Kütus	9 551	9 335
Transpordikulud	3	637
Mitmesugused bürookulud	2 192	1 638
Uurimis- ja arengukulud	15 256	0
Lähetuskulud	7 245	5 180
Koolituskulud	7 965	1 210
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	16 093	10 522
Tööjõukulud	183 620	161 085
Amortisatsioonikulu	10 175	5 844
Muud	65 273	59 983
Kokku üldhalduskulud	319 952	259 297

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	480 665	374 225
Sotsiaalmaksud	157 358	133 328
Muud	6 408	36 741
Kokku tööjõukulud	644 431	544 294
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	52

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	583	0
Kahjum valuutakursi muutustest	0	1 715
Trahvid, viivised ja hüvitised	881	537
Muud	5 266	2 486
Kokku muud ärikulud	6 730	4 738

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressikulud	150 106	156 371
Intressikulu laenudelt	137 963	122 209
Intressikulu kapitalirendilt	12 143	33 213
Muud intressikulud	0	949
Kokku finantstulud ja -kulud	150 106	156 371

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Lemeks AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lemeks
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	965	1 014 181	587	1 236 470
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 023	111 894	309	148 884

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	197 596	75 496	495 177	5 508
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	517 789	29 123	482 172	32 246

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	22 337	21 178

AS Pinest arvelduskontod Swedbankis kuulub AS Lemeks kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

AS Pinest (registrikood: 11139468) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS AAN	Juhatuse liige	17.04.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Pinest aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Pinest raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Pinest finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeaudiitori number 253

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, 10151 Tallinn

19.04.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Pinest (registrikood: 11139468) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KONI	Vandeaudiitor	19.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 899 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	454 512
Kokku	-1 444 879
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 899 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	454 512
Kokku	-1 444 879
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude puitplaatide tootmine	16219	4644922	91.95%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	281581	5.57%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	91886	1.82%	Ei
Puidu kuivatus, immutamine ja keemiline töötlus	16102	33132	0.66%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7922300
Faks	+372 7922873
E-posti aadress	pinest@pinest.ee
Veebilehe aadress	www.pinest.ee