

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Tamme Varahaldus OÜ

registrikood: 11139451

tänav/talu nimi, Raadimõisa 19
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu vald

vald:

postisihtnumber: 50304

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9

Tegevusaruanne

Raamatupidamiskohustustlase juhatus on koostanud majandusaasta tegevusaruande.

Tegevusaruandes käsitletava perioodi algus ja lõpp:

1. Algus 01.01.2009
2. Lõpp 31.12.2009

Tegevusalad käsitletaval perioodil:

1. EMTAK 6820 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus

Majandustulemused käsitletaval perioodil:

1. Ärikasum 2626
2. Majandusaasta kasum 2626

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete:

1. Töötasud puuduvad
2. Soodustused puuduvad
3. Väljastatud garantiid puuduvad
4. Potentsiaalsed kohustused puuduvad

Töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv:

1. Töötasud 50550
2. Töötajate arv 1

Raamatupidamiskohustustlane ei ole majandusaasta kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma osasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab Tamme Varahaldus OÜ 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Tamme Varahaldus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	86 450	95 842
Nõuded ja ettemaksed	63 800	51 782
Kokku käibevara	150 250	147 624
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	1 800 000	1 800 000
Kokku põhivara	1 800 000	1 800 000
Kokku varad	1 950 250	1 947 624
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 700 000	1 700 000
Kokku pikaajalised kohustused	1 700 000	1 700 000
Kokku kohustused	1 700 000	1 700 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 624	152 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 626	55 511
Kokku omakapital	250 250	247 624
Kokku kohustused ja omakapital	1 950 250	1 947 624

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	242 500	223 458
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-171 733	-124 758
Tööjõukulud	-68 141	-43 189
Ärikasum (-kahjum)	2 626	55 511
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 626	55 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 626	55 511

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	234 000	214 563
Muud äritegevuse tulude laekumised	-175 251	-167 645
Väljamaksed töötajatele	-50 550	-32 400
Muud rahavood äritegevusest	-17 591	-10 789
Kokku rahavood äritegevusest	-9 392	3 729
Kokku rahavood	-9 392	3 729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	95 842	92 113
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 392	3 729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	86 450	95 842

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	152 113	192 113
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		55 511	55 511
31.12.2008	40 000	207 624	247 624
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		2 626	2 626
31.12.2009	40 000	210 250	250 250

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisades on kirjeldatud aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusprintsiipe ning on avalikustatud muu informatsioon, mis on vajalik õige ja õiglase ülevaate saamiseks raamatupidamiskohustuslase finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest.

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsiipidega.

Raamatupidamise aruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Vajadusel on rakendatavaid arvestuspõhimõtteid täpsustatud konkreetse aruande kirjade selgituste juures.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	50 550	32 400
Sotsiaalmaksud	17 591	10 789
Kokku tööjõukulud	68 141	43 189
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Tamme Varahaldus OÜ (registrikood: 11139451) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO VÄLJA	Juhatuse liige	16.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	207 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 626
Kokku	210 250

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	242500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Välja	36511172720	Raadi mõisa 19, Vahi küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031434
E-posti aadress	avo@zsb.ee