

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: SARAPIKU OÜ

registrikood: 11138776

tänava/talu nimi, Kitse 2

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68606

telefon: +372 5079158

e-posti aadress: hindrek@mots.me

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Sarapiku alustas oma tegevust 2005 aasta augustis. Osaühingu põhitegevuseks on ehitusprojektide juhtimisteenuse pakkumine ja peatöövõtt. Osaühingu põhilisteks objektideks 2014 aastal olid:

- projektijuhtimisteenus AS Valmap Grupile
- ehitustööd Taanis Kopenhaagenis
- ehitustööd Prantsusmaal Ambertis

Müügitulu vähenes 26 % ja aruandeaasta puhaskasum suurenes 15 %. Seega võib öelda, et 2014 aasta oli Sarapiku OÜ jaoks edukas. Tööd oli aastaringselt palju. Seoses töömahtude suurenemisega töötas firmas keskmiselt neli töötajat.

Pikaajalisi finantskohustusi ei võetud.

2015 aasta eesmärk on hoida firma toimivana. Jätkub tööde otsing Eestis.

2015 aastaks on ette näha müügitulu, vahendustegevuse ja teenuste osutamise mahu vähenemine. Registreeritud ehituskonsultatsiooni ja järelvalve teenusele hetkel reaalselt tööd leidnud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	216 357	150 818
Nõuded ja ettemaksed	4 025	42 398
Kokku käibevara	220 382	193 216
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	73 730	70 942
Materiaalne põhivara	51 597	18 321
Kokku põhivara	125 327	89 263
Kokku varad	345 709	282 479
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	8 129	11 935
Kokku lühiajalised kohustused	8 129	11 935
Kokku kohustused	8 129	11 935
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 592	168 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 036	99 268
Kokku omakapital	337 580	270 544
Kokku kohustused ja omakapital	345 709	282 479

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	224 892	303 570
Muud äritulud	583	1 111
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 406	-145 381
Mitmesugused tegevuskulud	-11 005	-50 766
Tööjõukulud	-73 148	-24 690
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 669	-2 038
Muud ärikulud	0	-4
Kokku ärikasum (-kahjum)	124 247	81 802
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	6 235	21 662
Intressikulud	25	-4 095
Muud finantstulud ja -kulud	-180	-101
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	130 327	99 268
Tulumaks	-13 291	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 036	99 268

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	124 247	81 802
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 669	2 038
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-583	0
Kokku korrigeerimised	4 086	2 038
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	38 373	2 412
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 806	6 357
Kokku rahavood äritegevusest	162 900	92 609
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-37 946	-14 724
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	583	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	350	0
Laekunud intressid	25	8
Laekunud dividendid	3 098	3 299
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 890	-11 417
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-50 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 291	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-63 291	0
Kokku rahavood	65 719	81 192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	150 818	69 727
Raha ja raha ekvivalentide muutus	65 719	81 192
Valuutakursside muutuste mõju	-180	-101
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	216 357	150 818

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	268	168 324	171 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	99 268	99 268
31.12.2013	2 684	268	267 592	270 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	117 036	117 036
Makstud dividendid	0	0	-50 000	-50 000
31.12.2014	2 684	268	334 628	337 580

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sarapiku 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse, võrreldavuse, objektiivsuse, tulude-kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse alusprintsiipidest.

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel.

Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale üldse majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil. Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 025	4 025
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 025	4 025
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	41 493	41 493
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	397	397
Ettemaksed	508	508
Muud makstud ettemaksed	508	508
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 398	42 398

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		7 001
Üksikisiku tulumaks		1 342		456
Erisoodustuse tulumaks		68		0
Sotsiaalmaks		2 524		839
Kohustuslik kogumispension		67		31
Töötuskindlustusmaksed		220		76
Ettemaksukonto jääk	4 025		397	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 025	4 221	397	8 403

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012						
Soetusmaksumus	3 835	2 556	14 700	0	14 700	21 091
Akumuleeritud kulum	0	-756	-14 700	0	-14 700	-15 456
Jääkmaksumus	3 835	1 800	0	0	0	5 635
Ostud ja parendused	0	0	13 325	1 399	14 724	14 724
Amortisatsioonikulu	0	-128	-1 665	-245	-1 910	-2 038
31.12.2013						
Soetusmaksumus	3 835	2 556	28 025	1 399	29 424	35 815
Akumuleeritud kulum	0	-884	-16 365	-245	-16 610	-17 494
Jääkmaksumus	3 835	1 672	11 660	1 154	12 814	18 321
Ostud ja parendused	0	0	37 946	0	37 946	37 946
Amortisatsioonikulu	0	-128	-4 122	-420	-4 542	-4 670
31.12.2014						
Soetusmaksumus	3 835	2 556	51 271	1 399	52 670	59 061
Akumuleeritud kulum	0	-1 012	-5 787	-665	-6 452	-7 464
Jääkmaksumus	3 835	1 544	45 484	734	46 218	51 597

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	-583	0
Transpordivahendid	-583	0
Kokku	-583	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	2 600	2 600
Maksuvõlad	4 221	4 221
Muud võlad	1 308	1 308
Muud viitvõlad	1 308	1 308
Kokku võlad ja ettemaksed	8 129	8 129
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	478	478
Võlad töövõtjatele	1 805	1 805
Maksuvõlad	8 403	8 403
Muud võlad	1 249	1 249
Muud viitvõlad	1 249	1 249
Kokku võlad ja ettemaksed	11 935	11 935

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	2 405	1 805
Majanduskulud	195	0
Kokku võlad töövõtjatele	2 600	1 805

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 004	303 570
Taani	199 040	0
Prantsusmaa	1 848	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	224 892	303 570
Kokku müügitulu	224 892	303 570
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 4312	224 892	220 871
EMTAK 46131	0	82 699
Kokku müügitulu	224 892	303 570

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	12 406	38 639
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	67 637
Alltöövõtutööd	0	39 105
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 406	145 381

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	2 597	2 272
Riiklikud ja kohalikud maksud	226	152
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	44 738
Kulud autole	8 182	3 604
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 005	50 766

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	54 592	18 425
Sotsiaalmaksud	18 556	6 265
Kokku tööjõukulud	73 148	24 690
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	41 493	0

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	28 205
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	265 045

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

SARAPIKU OÜ (registrikood: 11138776) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HINDREK MÕTS	Juhatuse liige	27.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	117 036
Kokku	334 628
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	294 628
Kokku	334 628

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusplatside ettevalmistus	4312	224892	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hindrek Möts	37212086020	Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5079158
E-posti aadress	hindrek@mots.me