

16.06.2009

11137216

OÜ KALDIMÕISA

15.04.9737

8

2008 aasta MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

01.01.2008

lõpp 31.12.2008

Äriniimi

Aadress

OÜ KALDIMÕISA

60515, Lammiku küla, Tartu vald, Tartumaa

Tegevjuht

Kaspar Kald

Põhitegevusala

terviljakasvatus

Omandivorm

osaühing

Lisatud dokumendid:

osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	1
Raamatupidamise aastaaruanne	
juhatuse deklaratsioon	2
bilanss	3
kasumiaruanne	4
rahavoogude aruanne	5
omakapitali muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
raha ja pangakontod	8
realiseerimine	8
kaubad, toore, materjal	8
tegevuskulud	8
finantstulud, -kulud	8
Juhatuse kinnitus	9
Kasumi jaotamise ettepanek	10
Osanike nimekiri	11

Kaspar Kald/ juhatuse liige /
11.06.2009

KALDIMÕISA OÜ

Tegevusaruanne 2008 aasta kohta

Oü Kaldimõisa registreeriti äriregistris 07.07.05. Alates 2008 aasta 4. veebruarist on oü ainuomanik Kaspar Kald. 2007 aastal renditi maad 10 ha ja alustati tegevjuhi Kaspar Kaldi juhtimisel teraviljakasvatusega. 2008 aastaks oli maade lepinguid sõlmitud 70 hektarile, 2009 aasta kevadeks 125 ha. Ümberkaudsed väiketalunikud ei tule maade hooldamisega toime ja seetõttu rendivad maid välja neile, kes suudavad need korras hoida.

2009 aastal sai oü noore ettevõtja starditoetust ja ka maaelu investeeringutoetust, ettevõtte on hankinud endale põhivara samuti toimub külvipindade suurenemine pidevalt.

Kaspar Kald / juhatuse liige /
11.06.2009



OÜ KALDIMÕISA juhatuse kinnitus 2008 raamatupidamise aastaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust esitatud raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitame et:

1. raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt oü Kaldimõisa finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. oü Kaldimõisa on jätkusuutlik ja edaspidi tegutsev ettevõte

Kaspar Kald / juhatuse liige /

11.06.2009

KADIMÕISA OÜ

PERIOOD 01.01.2008-31.12.2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS 2007	31.12.08	31.12.07
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	69072	47856
Osakud		0
Ostjatelt laekumata arved	50858	0
Lühiajalised nõuded	6000	0
Maksude ettemaksud	5295	0
Varud	0	0
selest ostetud kaubad müügiks	0	0
muud kaubad	0	0
Ettemaksed hankijatele	0	0
Käibevara kokku	131225	47856
Põhivara	0	0
selest maa	0	0
masinad, muud põhivarad	0	0
hooned	0	0
muu põhivara	0	0
arvuti riist ja tarkvara	0	0
lõpetamata ehitised	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Põhivara kokku	0	0
AKTIVA KOKKU	131225	47856
PASSIVA		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused	0	0
selest lühiajalised laenud krediitiasutustelt		
kapitalirendi lühiajaline osa	0	0
pikaajalise laenu järgmise perioodi makse	0	
Võlakohustused		
Ostjate ettemaksud		
Hankijatele tasumata arved	0	0
Maksuvõlad	0	0
Palga võlg	0	0
Lühiajalised kohustused kokku	0	0
Pikaajalised kohustused	0	0
selest tagatiseta võlakohustused		
kapitalirent	0	0
laen	0	
Omakapital	40000	40000
Reservkapital	1000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6856	0
Aruandeaasta kasum	83369	7856
Omakapital kokku	131225	47856
PASSIVA KOKKU	131225	47856

KADIMÕISA OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

ajavahemik 01.01.2008-31.12.2008

KASUMIARUANNE

	2008	2007
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	109719	37669
Varude muutus	0	0
Kapitaliseeritud väljaminekud	0	0
Muud äritulud	54651	0
Kokku	164370	37669
ÄRIKULUD		
Reliseerimise kulud	80827	21644
selest kaup, materjal, teenus	72547	18522
tegevuskulud	8280	3122
töötasu	0	0
selest palk	0	0
sots. maks	0	0
töötuskindl	0	0
Kulum	0	0
Muud ärikulud	0	8017
Kokku	80827	29661
Ärikasum	83543	24042
Finantstulud	0	0
Finantskulud	174	152
Kasum majandustegevusest	83369	7856
Erakorralised tulud		
Erakorralised kulud	0	0
Aruandeaasta puhaskasum	83369	7856

KALDIMÕISA OÜ

	2008	2007
Rahavoogude aruanne 2007		
Äritegevuse rahavoog		
Kasum	83369	7856
Kulum	0	0
Kasum pv müügist	0	0
	83369	7856
Muutus käibevaras		
Ostjatelt laekumata arved	50858	0
Maksude ettemaksud	0	0
Ettemaksed hankijatele	0	0
Varude muutus	0	0
Lühiajalised laenud	6000	0
	56858	0
Muutus lühiajalistes kohustes		
Tagatiseta võlakohustus		
Kapitalirendi lühiajaline osa	0	0
Pikaajal laenu järgmisel perioodil tasutav	0	0
Viitvõlad	0	0
Hankijatele tasumata arved	0	0
Maksuvõlad	5295	0
	5295	0
Muutus kokku	62153	0
Rahavoog äritegevusest	21216	7856
Investeermise rahavoog		
Laekumine pv müügist		
Soetus	0	0
	0	0
Finantseerimise rahavoog		
Saadud laen	0	0
Lühiajaline osa		
Liisingukohustus	0	0
Lühiajaline osa		
Teiste liisingute lühiajaline osa		
Tagatiseta võlakohustus		
Lühiajaline osa		
Omakapital	0	0
	0	0
Raha jääk aasta algul	47856	40000
Raha jääk aasta lõpul	69072	47856
Kokku rahavoog	21216	7856
Raha ja pangakontode muutus	21216	7856

OÜ KALDIMÕISA

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital nominaal- väärtuses	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2007	40000	0	6856	40000
Aruandeperioodi puhaskasum	83369			83369
31.12.2007	123369	1000	6856	131225

Juhatus otsustab kanda aruande puhaskasumist 01.01.2009 1000 krooni resrvkapitali
Osakapital kuulub ainuosanikule

Kaspar Kald / juhatuse liige /
11.06.2008

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Oü Kaldimõisa 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga ja kasutaud soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Oü Kaldimõisa kasutab kasumiarunde koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud iga kliendi kohta konkreetselt, lootusetult laekuvaid nõudeid ei esine.

Varud

Varud on võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, hoiukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on varude haldamisel vajalikud.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid soetusmaksumusega 5000 krooni ja enam, arvestatakse ka kasulikku tööaega, mis peab olema enam kui üks aasta.

Materiaalne põhivara on võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil. Igale põhivarale määratakse norm vastavalt tema kasutuseale ja otstarbele.

Kohustused

Kõik kohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ning pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, kohustused on bilansis hinnatud ja saldod võrreldud kreditoridega.

Reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on oü Kaldimõisa otsustanud moodustada reservkapitali, millisesse kantakse 2008 aasta puhaskasumist 1000 krooni ja milline kanne on tehtud 01.01.09 bilansis eelmise aasta kasumi ümberkandega jaotamata kasumisse.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kaspar Kald / juhatuse liige /
11.06.2009

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISE ALUSED

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Juhatus on koostanud vastavalt äriseadusele raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt mittetulundusühingu vara, kohustusi, netovara ja majandustegevuse tulemust.

Aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil.

Juhatuse hinnangul on oü Kaldimõisa jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Kaspar Kald

Raha ja pangakontod:

	sularaha kassas	72
	pangakontod	69071
kokku		47856

Realiseerimine

2008 aastal jagunes müügitulu alljärgnevalt		
tulu teravilja müügist EMTAK	01111	109719
tulu teenustest		0
kokku		109719

Kogu müügitulu on saadud Eesti Vabariigis

Kaubad, toore, materjal, teenused

2008 kulud	ostetud kaubad , teenused	72547
kokku		72547

Tegevuskulud

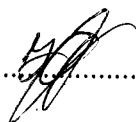
2007 kulud	tegevuskulud/, telefon, internet,post/ finantskulud	8280 174
kokku		8454

Toetused EL liikmesriigi põllumajandusele **54651**

Kaspar Kald / juhatuse liige /
11.06.2008

**OÜ KALDIMÕISA juhatus kinnitas 2008 raamatupidamise aastaaruande
11.06.2009**

Kaspar Kald / juhatuse liige /
11.06.2009



Kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasumi jääk 01.01.2008	6856
2008 aasta majandustegevuse puhaskasum	83369
Reservkapitali kanne	1000
Jaotamiskõlbulik kasumi jääk 2008	88225

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist **88225**

Kaspar Kald
11.06.2008



Majandusaasta aruande lõppsõna ja allkirjad

OÜ Kaldimõisa juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande

2008. aasta aastaaruande kinnitas OÜ Kaldimõisa juhatuse koosolek 11.06. 2008 aastal.

Tartumaa, Tartu vald, Lammiku küla

Kaspar Kald /juhatuse liige /

11.06.2008

KALDIMÕISA OÜ

reg 11137216

Osanike nimekiri

Osanike nimekiri 11.06.2009 seisuga oli alljärgnev:

Kaspar Kald

isikukood 36804012728

aadress Tartumaa

Tartu vald

Lammiku

60515

osade väärtus 40000.- krooni

Kaspar Kald / juhatuse liige /