

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ KALDIMÕISA

**registrikood:** 11137216

**tänava/talu nimi,** Pärna

**maja ja korteri number:**

**küla:** Lammiku küla

**vald:** Tartu vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 60503

**telefon:** +372 53323145

**e-posti aadress:** kaspar.kald@mail.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 9  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 7 Laenukohustised                      | 11 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 11 |
| Lisa 9 Osakapital                           | 12 |
| Lisa 10 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 11 Muud äritulud                       | 12 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                    | 13 |
| Aruande allkirjad                           | 14 |

## Tegevusaruanne

OÜ Kaldimõisa tegeleb teravilja ja õlikultuuride kasvatamisega. Ettevõtte on hankinud endale pidevalt uut põhivara, samuti toimub külvipindade suurenemine.

2018. aastal investeeriti põhivara soetamisse.

Investeeringuid uurimis- ja arendustegevusse 2018. aasta ei tehtud

2019. aastal jätkatakse tavapärase tegevusega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 152 131        | 85 282         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 963         | 27 703         |
| Varud                                        | 17 750         | 17 850         |
| Bioloogilised varad                          | 22 990         | 20 710         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>207 834</b> | <b>151 545</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 275 391        | 339 465        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>275 391</b> | <b>339 465</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>483 225</b> | <b>491 010</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 25 580         | 25 042         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 72 715         | 81 347         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>98 295</b>  | <b>106 389</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 88 270         | 111 040        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>88 270</b>  | <b>111 040</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>186 565</b> | <b>217 429</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 271 025        | 268 040        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 23 079         | 2 985          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>296 660</b> | <b>273 581</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>483 225</b> | <b>491 010</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                  | 2018          | 2017         |
|--------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                        | 134 614       | 115 473      |
| Muud äritulud                                    | 50 875        | 63 367       |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | -100          | -4 170       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused              | -41 101       | -49 775      |
| Mitmesugused tegevuskulud                        | -37 160       | -38 491      |
| Tööjõukulud                                      | -7 359        | -8 630       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus              | -73 606       | -71 847      |
| Muud ärikulud                                    | -770          | -272         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                         | <b>25 393</b> | <b>5 655</b> |
| Intressitulud                                    | 5             | 6            |
| Intressikulud                                    | -2 319        | -2 676       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>      | <b>23 079</b> | <b>2 985</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>               | <b>23 079</b> | <b>2 985</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ KALDIMÕISA 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskonto jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

#### Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, tuleb sellise bioloogilise vara kajastamisel bilansis lähtuda ettevõtte juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes.

Kuna mahakülvatud taliviljale puudub aktiivne turg ja ka diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning külvamisest aastavahetuseni ei ole talivilja bioloogilise muundumise mõju maksumusele oluline, siis on antud juhul õigustatud bioloogilise vara õiglase väärtuse määramine soetamismaksumuse (tehtud kulutuste) alusel.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need

komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 10-20%
- muu inventar ja tööriistad 10-20%
- hooned ja rajatise 2-10%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR**

##### **Rendid**

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks.

Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

##### **Finantskohustised**

Kohustistena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi kohustusi.

##### **Sihtfinantseerimine**

Varade sihtfinantseerimist ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis pikaajalise kohustusena kirjel "Põhivara sihtfinantseerimine". Soetatud vara amortiseeritakse kuldesse ja sihtfinantseerimise kohustus tuldesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Mitterahalise sihtfinantseerimise korral võetakse saadud vara arvele selle õiglase väärtusega ning samas summas kajastatakse bilansis põhivara sihtfinantseerimist. Amortisatsiooni arvestamine toimub varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Sama perioodi jooksul kantakse põhivara sihtfinantseerimine tuldesse.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

##### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

##### **Kulud**

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

##### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele.

Samas loetakse seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018     | 31.12.2017    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Arvelduskonto     | 152 131        | 85 282        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>152 131</b> | <b>85 282</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 0             | 0              |
| Ostjatelt laekumata arved         | 0             | 0              |
| Muud nõuded                       | 13 595        | 13 595         |
| Viitlaekumised                    | 13 595        | 13 595         |
| Ettemaksed                        | 1 368         | 1 368          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 265         | 1 265          |
| Muud makstud ettemaksed           | 103           | 103            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 963</b> | <b>14 963</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 14 650        | 14 650         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 14 650        | 14 650         |
| Muud nõuded                       | 13 053        | 13 053         |
| Viitlaekumised                    | 13 053        | 13 053         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>27 703</b> | <b>27 703</b>  |



## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                             | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| <b>Tooraine ja materjal</b> | <b>17 750</b> | <b>14 850</b> |
| Seeme                       | 17 750        | 14 850        |
| <b>Valmistoodang</b>        | <b>0</b>      | <b>3 000</b>  |
| Teravili müügiks            | 0             | 3 000         |
| Bioloogiline käibevara      |               |               |
| <b>Kokku varud</b>          | <b>17 750</b> | <b>17 850</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 0            | 666          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 663          | 868          |
| Sotsiaalmaks                                  | 330          | 578          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 20           | 35           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 24           | 42           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 037</b> | <b>2 189</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |        |          |                         |                    |                             | Kokku    |
|---------------------|--------|----------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|----------|
|                     | Maa    | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |          |
| <b>31.12.2016</b>   |        |          |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus      |        | 15 497   | 517 098                 | 517 098            | 7 373                       | 539 968  |
| Akumuleeritud kulum |        | -3 013   | -160 455                | -160 455           | -5 977                      | -169 445 |
| <b>Jääkmaksumus</b> |        | 12 484   | 356 643                 | 356 643            | 1 396                       | 370 523  |
|                     |        |          |                         |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused | 16 830 |          | 23 959                  | 23 959             |                             | 40 789   |
| Amortisatsioonikulu |        | -465     | -70 276                 | -70 276            | -1 106                      | -71 847  |
|                     |        |          |                         |                    |                             |          |
| <b>31.12.2017</b>   |        |          |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 16 830 | 15 497   | 541 057                 | 541 057            | 7 373                       | 580 757  |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -3 478   | -230 731                | -230 731           | -7 083                      | -241 292 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 16 830 | 12 019   | 310 326                 | 310 326            | 290                         | 339 465  |
|                     |        |          |                         |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused |        |          | 9 532                   | 9 532              |                             | 9 532    |
| Amortisatsioonikulu |        | -464     | -72 852                 | -72 852            | -290                        | -73 606  |
|                     |        |          |                         |                    |                             |          |
| <b>31.12.2018</b>   |        |          |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus      | 16 830 | 15 497   | 550 589                 | 550 589            | 7 373                       | 590 289  |
| Akumuleeritud kulum |        | -3 942   | -303 583                | -303 583           | -7 373                      | -314 898 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 16 830 | 11 555   | 247 006                 | 247 006            | 0                           | 275 391  |

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Lühiajaline laen                     | 2 740      | 2 740                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 2 740      | 2 740                            |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 111 110    | 22 840                           | 88 270              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 113 850    | 25 580                           | 88 270              |             |

  

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Lühiajaline laen                     | 2 740      | 2 740                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 2 740      | 2 740                            |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 133 342    | 22 302                           | 111 040             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 136 082    | 25 042                           | 111 040             |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 63 579        | 63 579         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 000         | 1 000          |
| Maksuvõlad                       | 1 037         | 1 037          |
| Muud võlad                       | 7 099         | 7 099          |
| Muud viitvõlad                   | 7 099         | 7 099          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>72 715</b> | <b>72 715</b>  |

  

|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 75 430        | 75 430         |
| Võlad töövõtjatele               | 482           | 482            |
| Maksuvõlad                       | 2 189         | 2 189          |
| Muud võlad                       | 3 246         | 3 246          |
| Muud viitvõlad                   | 3 246         | 3 246          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>81 347</b> | <b>81 347</b>  |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 134 614        | 115 473        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>134 614</b> | <b>115 473</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>134 614</b> | <b>115 473</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| teravilja müük                              | 115 151        | 105 501        |
| herne müük                                  | 14 093         | 9 972          |
| hakkepuit                                   | 5 370          | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>134 614</b> | <b>115 473</b> |

## Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

|                                                       | 2018          | 2017          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest | 780           | 0             |
| Tulu sihtfinantseerimisest                            | 50 095        | 59 919        |
| Muud                                                  | 0             | 3 448         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                            | <b>50 875</b> | <b>63 367</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018          | 2017          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 4 250         | 5 469         |
| <b>Energia</b>                                   | <b>4 918</b>  | <b>6 412</b>  |
| Kütus                                            | 4 918         | 6 412         |
| Väetised, herbitsiidid                           | 11 151        | 35 121        |
| Seeme                                            | 20 782        | 2 773         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>41 101</b> | <b>49 775</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018          | 2017          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Maarent                                | 9 916         | 10 430        |
| <b>Energia</b>                         | <b>2 622</b>  | <b>844</b>    |
| Kütus                                  | 2 622         | 844           |
| Kindlustus                             | 3 575         | 3 701         |
| Tehnika hooldusega seotud kulud        | 13 402        | 14 247        |
| Muud                                   | 7 645         | 9 269         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>37 160</b> | <b>38 491</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2018         | 2017         |
|-------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                       | 5 500        | 6 450        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 1 859        | 2 180        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>7 359</b> | <b>8 630</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1            | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |              |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1            | 1            |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2018  | 2017  |
| Arvestatud tasu                                                               | 5 500 | 6 450 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2019

**OÜ KALDIMÕISA (registrikood: 11137216) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KASPAR KALD        | Juhatuse liige     | 03.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 271 025        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 23 079         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>294 104</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| muud reservid                                                          |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 294 104        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>294 104</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 129244          | 96.01%      | Jah            |
| Küttepude tootmine                                                    | 02202      | 5370            | 3.99%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kaspar Kald    | 38601042728                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53323145       |
| E-posti aadress | kaspar.kald@mail.ee |