

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: S.V.K Viimistlus OÜ

registrikood: 11136493

tänava/talu nimi, Kaare tee 52
maja ja korteri number:

küla: Veibri küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62220

telefon: +372 5051270

e-posti aadress: svkviimistlus@gmail.com

veebilehe aadress: www.svkviimistlus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Tulumaks	13
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ S.V.K Viimistlus on asutatud 2005. a juunis ja tegutseb Eestis.

Firma peamiseks tegevusaladeks on:

sise- ja välisviimistlustööd

fassadide viimistlus-ja pritskrohvitööd

Ettevõtte poolt pakutavatest teenustest planeeritakse edasi arendada.

2014. aastal moodustas OÜ S.V.K Viimistlus müügitulu 535895 eurot.

Finantsnäitajad	2014	2013
Puhaskasum	28478	48795
Puhasrentaabilus % (puhaskasum/müügitulu*100)	5,31	9,34
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,46	2,14
ROA% (puhaskasum/vara kokku*100)	21,03	57,97
ROE% (puhaskasum/omakapital kokku*100)	48,60	90,16

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 099	17 045	
Nõuded ja ettemaksed	90 772	47 165	2
Kokku käibevara	98 871	64 210	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	36 557	19 968	3
Kokku põhivara	36 557	19 968	
Kokku varad	135 428	84 178	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 330	0	
Võlad ja ettemaksed	64 540	30 060	5
Kokku lühiajalised kohustused	67 870	30 060	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8 962	0	
Kokku pikaajalised kohustused	8 962	0	
Kokku kohustused	76 832	30 060	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 307	2 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 478	48 795	
Kokku omakapital	58 596	54 118	
Kokku kohustused ja omakapital	135 428	84 178	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	535 895	522 401	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-318 872	-337 536	
Mitmesugused tegevuskulud	-21 497	-13 344	
Tööjõukulud	-156 379	-113 824	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 273	-6 249	
Muud ärikulud	-1 173	-44	
Kokku ärikasum (-kahjum)	30 701	51 404	
Muud finantstulud ja -kulud	1 103	313	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 804	51 717	
Tulumaks	-3 326	-2 922	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 478	48 795	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	30 701	51 404
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 273	6 249
Kokku korrigeerimised	7 273	6 249
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 400	-21 230
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 480	-1 637
Makstud intressid	-121	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 326	-2 922
Muud rahavood äritegevusest	0	-401
Kokku rahavood äritegevusest	60 607	31 463
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 242	-11 937
Antud laenud	-35 500	0
Antud laenude tagasimaksed	292	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 450	-11 937
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 327	0
Makstud dividendid	-24 000	-6 000
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 224	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-28 103	-6 000
Kokku rahavood	-8 946	13 526
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 045	3 519
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 946	13 526
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 099	17 045

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	255	8 511	11 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)			48 795	48 795
Makstud dividendid			-6 000	-6 000
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2013	2 556	255	51 307	54 118
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	255	51 307	54 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 478	28 478
Makstud dividendid			-24 000	-24 000
31.12.2014	2 556	255	55 785	58 596

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ S. V. K Viimistlus 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ-gu S.V.K Viimistlus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. See juures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muu ärikuludes.

Ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivarakajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja huvid kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendiga seotud intressikulud kajastatakse kasumiaruandes finantskulude koosseisus. Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna või tuluna.

kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse

osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruande aasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on: ettevõtte juhatuse, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 564	55 564
Ostjatelt laekumata arved	55 564	55 564
Muud nõuded	35 208	35 208
Laenunõuded	35 208	35 208
Kokku nõuded ja ettemaksed	90 772	90 772
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	47 165	47 165
Ostjatelt laekumata arved	47 165	47 165
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 165	47 165

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2012				
Soetusmaksumus	3 000	40 524	40 524	43 524
Akumuleeritud kulum	-105	-29 714	-29 714	-29 819
Jääkmaksumus	2 895	10 810	10 810	13 705
Ostud ja parendused		11 937	11 937	11 937
Muud ostud ja parendused		11 937	11 937	11 937
Amortisatsioonikulu	-90	-6 159	-6 159	-6 249
Muud muutused		575	575	575
31.12.2013				
Soetusmaksumus	3 000	53 036	53 036	56 036
Akumuleeritud kulum	-195	-35 873	-35 873	-36 068
Jääkmaksumus	2 805	17 163	17 163	19 968
Ostud ja parendused		23 862	23 862	23 862
Amortisatsioonikulu	-90	-7 183	-7 183	-7 273
31.12.2014				
Soetusmaksumus	3 000	76 898	76 898	79 898
Akumuleeritud kulum	-285	-43 056	-43 056	-43 341
Jääkmaksumus	2 715	33 842	33 842	36 557

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	11 114	2 151	8 963	3,3	eur	12.2019
Kapitalirendikohustused kokku	11 114	2 151	8 963			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused kokku	0	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	16 739	0
Kokku	16 739	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 318	13 318	
Võlad töövõtjatele	20 319	20 319	
Maksuvõlad	18 903	18 903	
Muud võlad	12 000	12 000	
Dividendivõlad	12 000	12 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	64 540	64 540	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 084	10 084	
Võlad töövõtjatele	10 609	10 609	
Maksuvõlad	9 367	9 367	
Kokku võlad ja ettemaksed	30 060	30 060	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	12 998	10 609
Puhkusetasude kohustus	7 321	0
Kokku võlad töövõtjatele	20 319	10 609

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	44 070	40 533
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	11 715	10 774
Kokku tingimuslikud kohustused	55 785	51 307

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	535 895	522 401
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	535 895	522 401
Kokku müügitulu	535 895	522 401
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	535 895	522 401
Kokku müügitulu	535 895	522 401

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	118 751	84 994
Sotsiaalmaksud	37 628	28 830
Kokku tööjõukulud	156 379	113 824
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	25	19

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014			2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	24 000	5 040	2 520	6 000	1 260
Eesti	24 000	5 040	2 520	6 000	1 260
Kokku	24 000	5 040	2 520	6 000	1 260

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	32 000

2014	Antud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	32 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	14 512	14 334

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2015

S.V.K Viimistlus OÜ (registrikood: 11136493) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR FEKLISTOV	Juhatuse liige	02.06.2015
VJATŠESLAV KILDJUŠKIN	Juhatuse liige	02.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 478
Kokku	55 785
Jaotamine	
Dividendideks	44 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 785
Kokku	55 785

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 478
Kokku	55 785
Jaotamine	
Dividendideks	44 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 785
Kokku	55 785

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	535895	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vjatšeslav Kildjuškin	37702062726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR
Vladimir Feklistov	37004192720	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5051270
E-posti aadress	svkviimistlus@gmail.com
Veebilehe aadress	www.svkviimistlus.ee