

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: S.V.K Viimistlus OÜ

registrikood: 11136493

tänava/talu nimi, Kaare tee 52

maja ja korteri number:

küla: Veibri küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62220

telefon: +372 5051270

e-posti aadress: svkviimistlus@gmail.com

veebilehe aadress: www.svkviimistlus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Tulumaks	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ S.V.K Viimistlus on asutatud 2005. a juunis ja tegutseb Eestis.

Firma peamiseks tegevusaladeks on:

sise- ja välisviimistlustööd

fassadide viimistlus-ja pritskrohvitööd

Ettevõtte poolt pakutavatest teenustest planeeritakse edasi arendada.

2015. aastal moodustas OÜ S.V.K Viimistlus müügitulu 577744 eurot.

Finantsnäitajad	2015	2014
Puhaskasum	1384	28478
Puhasrentaabilus % (puhaskasum/müügitulu*100)	0,24	5,31
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,93	1,46
ROA% (puhaskasum/vara kokku*100)	1,14	21,03
ROE% (puhaskasum/omakapital kokku*100)	8,66	48,60

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 950	8 099	
Nõuded ja ettemaksed	89 309	90 772	2
Kokku käibevara	91 259	98 871	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	30 082	36 557	3
Kokku põhivara	30 082	36 557	
Kokku varad	121 341	135 428	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 365	3 330	
Võlad ja ettemaksed	95 259	64 540	5
Kokku lühiajalised kohustused	98 624	67 870	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 737	8 962	
Kokku pikaajalised kohustused	6 737	8 962	
Kokku kohustused	105 361	76 832	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 785	27 307	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 384	28 478	
Kokku omakapital	15 980	58 596	
Kokku kohustused ja omakapital	121 341	135 428	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	577 744	535 895	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-248 845	-318 872	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 848	-21 497	
Tööjõukulud	-292 247	-156 379	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 490	-7 273	
Muud ärikulud	-3 042	-1 173	
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 272	30 701	
Intressikulud	-747	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1 663	1 103	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 188	31 804	
Tulumaks	-4 804	-3 326	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 384	28 478	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 272	30 701
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 490	7 273
Kokku korrigeerimised	7 490	7 273
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 523	-8 400
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 650	34 480
Makstud intressid	-747	-121
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 804	-3 326
Muud rahavood äritegevusest	1 696	0
Kokku rahavood äritegevusest	-3 966	60 607
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 015	-6 242
Antud laenud	-2 000	-35 500
Antud laenude tagasimaksed	19 023	292
Kokku rahavood investeerimistegevusest	16 008	-41 450
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 761	0
Saadud laenude tagasimaksed	-622	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 330	-5 327
Makstud dividendid	-16 000	-24 000
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	1 224
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 191	-28 103
Kokku rahavood	-6 149	-8 946
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 099	17 045
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 149	-8 946
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 950	8 099

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	255	51 307	54 118
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	255	51 307	54 118
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 478	28 478
Makstud dividendid			-24 000	-24 000
31.12.2014	2 556	255	55 785	58 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 384	1 384
Makstud dividendid			-44 000	-44 000
31.12.2015	2 556	255	13 169	15 980

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ S. V. K Viimistlus 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ-gu S.V.K Viimistlus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. See juures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muu ärikuludes.

Ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle

kasulikust tööeest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivarakajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja huvid kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendiga seotud intressikulud kajastatakse kasumiaruandes finantskulude koosseisus. Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna või tuluna.

kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse

osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruande aasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on: ettevõtte juhatuse, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 287	41 287
Ostjatelt laekumata arved	41 287	41 287
Nõuded seotud osapoolte vastu	16 000	16 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 036	1 036
Muud nõuded	2 185	2 185
Laenunõuded	2 185	2 185
Ehitustööde tellijalt saada	28 801	28 801
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 309	89 309
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 564	55 564
Ostjatelt laekumata arved	55 564	55 564
Muud nõuded	35 208	35 208
Laenunõuded	35 208	35 208
Kokku nõuded ja ettemaksed	90 772	90 772

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastmelisel meetodil. Tulude suurenemine on näidatud kõige nende lõpetamata lepingute puhul, kus lepingukuludele vastavad tulud on suuremad kui tellijatele esitatud vahearved. Tulude suurendamine sisaldub bilansireal Nõuded ja ettemaksud.

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2013				
Soetusmaksumus	3 000	53 036	53 036	56 036
Akumuleeritud kulum	-195	-35 873	-35 873	-36 068
Jääkmaksumus	2 805	17 163	17 163	19 968
Ostud ja parendused		23 862	23 862	23 862
Amortisatsioonikulu	-90	-7 183	-7 183	-7 273
31.12.2014				
Soetusmaksumus	3 000	76 898	76 898	79 898
Akumuleeritud kulum	-285	-43 056	-43 056	-43 341
Jääkmaksumus	2 715	33 842	33 842	36 557
Ostud ja parendused		1 015	1 015	1 015
Amortisatsioonikulu	-90	-7 400	-7 400	-7 490
31.12.2015				
Soetusmaksumus	3 000	77 913	77 913	80 913
Akumuleeritud kulum	-375	-50 456	-50 456	-50 831
Jääkmaksumus	2 625	27 457	27 457	30 082

Lisa 4 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	8 963	2 226	6 737	3,3	eur	12.2019
Kapitalirendikohustused kokku	8 963	2 226	6 737			

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	11 114	2 151	8 963	3,3	eur	12.2019
Kapitalirendikohustused kokku	11 114	2 151	8 963			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Masinad ja seadmed	13 215	16 739
Kokku	13 215	16 739

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	29 192	29 192
Võlad töövõtjatele	13 671	13 671
Maksuvõlad	12 396	12 396
Muud võlad	40 000	40 000
Dividendivõlad	40 000	40 000
Kokku võlad ja ettemaksed	95 259	95 259

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 318	13 318
Võlad töövõtjatele	20 319	20 319
Maksuvõlad	18 903	18 903
Muud võlad	12 000	12 000
Dividendivõlad	12 000	12 000
Kokku võlad ja ettemaksed	64 540	64 540

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	6 350	12 998
Puhkusetasude kohustus	7 321	7 321
Kokku võlad töövõtjatele	13 671	20 319

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	10 535	44 070
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 634	11 715
Kokku tingimuslikud kohustused	13 169	55 785

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	577 744	535 895
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	577 744	535 895
Kokku müügitulu	577 744	535 895
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	577 744	535 895
Kokku müügitulu	577 744	535 895

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	221 965	118 751
Sotsiaalmaksud	70 282	37 628
Kokku tööjõukulud	292 247	156 379
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	25

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2015			2014		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	44 000	8 800	3 996	24 000	5 040	2 520
Eesti	44 000	8 800	3 996	24 000	5 040	2 520
Kokku	44 000	8 800	3 996	24 000	5 040	2 520

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 000	32 000

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	18 000
2014	Antud laenud	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 000	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
		2015
		2014
Arvestatud tasu		20 126
		14 512

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2016

S.V.K Viimistlus OÜ (registrikood: 11136493) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV KILDJUŠKIN	Juhatuse liige	19.05.2016
VLADIMIR FEKLISTOV	Juhatuse liige	20.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 384
Kokku	13 169
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 169
Kokku	13 169

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 384
Kokku	13 169
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 169
Kokku	13 169

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	577744	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vjatšeslav Kildjuškin	37702062726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR
Vladimir Feklistov	37004192720	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5051270
E-posti aadress	svkviimistlus@gmail.com
Veebilehe aadress	www.svkviimistlus.ee