

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: S.V.K Viimistlus OÜ

registrikood: 11136493

tänava/talu nimi, Kaare tee 52

maja ja korteri number:

küla: Veibri küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62220

telefon: +372 5051270

e-posti aadress: svkviimistlus@gmail.com

veebilehe aadress: www.svkviimistlus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ S.V.K Viimistlus on asutatud 2005. a juunis ja tegutseb Eestis.

Firma peamiseks tegevusaladeks on:

sise- ja välisviimistlustööd

fassaadide viimistlus-ja pritskrohvitööd

Ettevõtte poolt pakutavatest teenustest planeeritakse edasi arendada.

2020. aastal moodustas OÜ S.V.K Viimistlus müügitulu 930473 eurot.

Finantsnäitajad	2020	2019
Puhaskasum	2350,00	1035,00
Puhasrentaabilus % (puhaskasum/müügitulu*100)	0,25	0,11
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,90	0,87
ROA% (puhaskasum/vara kokku*100)	1,90	0,63
ROE% (puhaskasum/omakapital kokku*100)	19,34	10,57

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	36 301	22 603	
Nõuded ja ettemaksed	63 449	111 993	2
Kokku käibevarad	99 750	134 596	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	23 488	29 879	3
Kokku põhivarad	23 488	29 879	
Kokku varad	123 238	164 475	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 688	5
Võlad ja ettemaksed	111 093	147 991	6
Kokku lühiajalised kohustised	111 093	154 679	
Kokku kohustised	111 093	154 679	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 984	5 950	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 350	1 035	
Kokku omakapital	12 145	9 796	
Kokku kohustised ja omakapital	123 238	164 475	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	930 473	945 522	10
Muud äritulud	0	728	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-473 601	-369 452	
Mitmesugused tegevuskulud	-58 817	-67 303	
Tööjõukulud	-385 731	-496 976	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 391	-6 872	
Muud ärikulud	-324	-809	
Ärikasum (kahjum)	5 609	4 838	
Intressikulud	-842	-1 090	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 767	3 748	
Tulumaks	-2 417	-2 713	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 350	1 035	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ S. V. K Viimistlus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

OÜ-gu S.V.K Viimistlus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. See juures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muu ärikuludes.

Ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata

enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivarakajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja huvid kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendiga seotud intressikulud kajastatakse kasumiaruandes finantskulude koosseisus. Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna või tuluna.

kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustistena.

Tulud

Tulu on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsíibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsíibi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruande aasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on: ettevõtte juhatuse, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	63 393	63 393
Ostjatelt laekumata arved	63 393	63 393
Ettemaksed	56	56
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 449	63 449
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	111 979	111 979
Ostjatelt laekumata arved	111 979	111 979
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	111 993	111 993

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	18 550	27 765	46 315	46 315
Akumuleeritud kulum	0	-8 802	-20 914	-29 716	-29 716
Jääkmaksumus	0	9 748	6 851	16 599	16 599
Ostud ja parendused			20 152	20 152	20 152
Amortisatsioonikulu	0	-6 353	-519	-6 872	-6 872
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	18 550	47 917	66 467	66 467
Akumuleeritud kulum	0	-15 155	-21 433	-36 588	-36 588
Jääkmaksumus	0	3 395	26 484	29 879	29 879
Amortisatsioonikulu	0	-1 067	-5 324	-6 391	-6 391
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	18 550	47 917	66 467	66 467
Akumuleeritud kulum	0	-16 222	-26 757	-42 979	-42 979
Jääkmaksumus	0	2 328	21 160	23 488	23 488

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Luminor Bank AS	0	0
Kapitalirendinõuded kokku	0	0

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Luminor Bank AS	1 712	1 712	5,8	eur	09.2020
Kapitalirendikohustised kokku	1 712	1 712			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed		3 267
Kokku		3 267

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank AS	0	0		
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank AS	4 976	4 976		
Lühiajalised laenud kokku	4 976	4 976		
Kapitalirendikohustised kokku	1 712	1 712		
Laenukohustised kokku	6 688	6 688		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	32 320	32 320
Võlad töövõtjatele	35 077	35 077
Maksuvõlad	11 445	11 445
Muud võlad	31 850	31 850
Dividendivõlad	21 642	21 642
Muud viitvõlad	10 208	10 208
Saadud ettemaksed	401	401
Kokku võlad ja ettemaksed	111 093	111 093
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26 180	26 180
Võlad töövõtjatele	36 295	36 295
Maksuvõlad	38 149	38 149
Muud võlad	47 367	47 367
Dividendivõlad	34 120	34 120
Muud viitvõlad	13 247	13 247
Kokku võlad ja ettemaksed	147 991	147 991

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	18 717	36 295
Puhkusetasude kohustis	16 360	0
Kokku võlad töövõtjatele	35 077	36 295

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	7 778	5 588
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 556	1 397
Kokku tingimuslikud kohustised	9 334	6 985

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	930 473	945 522
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	930 473	945 522
Kokku müügitulu	930 473	945 522
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	930 473	945 522
Kokku müügitulu	930 473	945 522

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	289 909	376 136
Sotsiaalmaksud	95 822	120 840
Kokku tööjõukulud	385 731	496 976
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	30	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	30	30

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	28 899	31 883

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2021

S.V.K Viimistlus OÜ (registrikood: 11136493) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV KILDJUŠKIN	Juhatuse liige	11.05.2021
VLADIMIR FEKLISTOV	Juhatuse liige	14.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 350
Kokku	9 334
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 334
Kokku	9 334

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 350
Kokku	9 334
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 334
Kokku	9 334

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	930473	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Feklistov	37004192720	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Vjatšeslav Kildjuškin	37702062726	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5051270
E-posti aadress	svkviimistlus@gmail.com
Veebilehe aadress	www.svkviimistlus.ee