

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: S.V.K Viimistlus OÜ

registrikood: 11136493

tänava/talu nimi, Kaare tee 52

maja ja korteri number:

küla: Veibri küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62220

telefon: +372 5051270

e-posti aadress: svkviimistlus@gmail.com

veebilehe aadress: www.svkviimistlus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ S.V.K Viimistlus on asutatud 2005. a juunis ja tegutseb Eestis.

Firma peamiseks tegevusaladeks on:

sise- ja välisviimistlustööd

fassaadide viimistlus-ja pritskrohvitööd

Ettevõtte poolt pakutavatest teenustest planeeritakse edasi arendada.

2021. aastal moodustas OÜ S.V.K Viimistlus müügitulu 852325 eurot.

Finantsnäitajad	2021	2020
Puhaskasum	5692	2350
Puhasrentaabilus % (puhaskasum/müügitulu*100)	0,66	0,25
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,99	0,90
ROA% (puhaskasum/vara kokku*100)	3,74	1,90
ROE% (puhaskasum/omakapital kokku*100)	31,91	19,34

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 097	36 301	
Nõuded ja ettemaksed	98 630	63 449	2
Kokku käibevarad	132 727	99 750	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 352	23 488	3
Kokku põhivarad	19 352	23 488	
Kokku varad	152 079	123 238	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	134 242	111 093	4
Kokku lühiajalised kohustised	134 242	111 093	
Kokku kohustised	134 242	111 093	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 334	6 984	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 692	2 350	
Kokku omakapital	17 837	12 145	
Kokku kohustised ja omakapital	152 079	123 238	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	852 325	930 473	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-395 136	-473 601	
Mitmesugused tegevuskulud	-68 144	-58 817	
Tööjõukulud	-374 284	-385 731	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 024	-6 391	
Muud ärikulud	-548	-324	
Ärikasum (kahjum)	9 189	5 609	
Intressikulud	-874	-842	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 315	4 767	
Tulumaks	-2 623	-2 417	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 692	2 350	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ S. V. K Viimistlus 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

OÜ-gu S.V.K Viimistlus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. See juures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muu ärikuludes.

Ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata

enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivarakajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja huvid kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendiga seotud intressikulud kajastatakse kasumiaruandes finantskulude koosseisus. Ülejäänud rendilepingud käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna või tuluna.

kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustistena.

Tulud

Tulu on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsíibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsíibi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruande aasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on: ettevõtte juhatuse, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	98 050	98 050
Ostjatelt laekumata arved	98 050	98 050
Ettemaksed	580	580
Kokku nõuded ja ettemaksed	98 630	98 630
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	63 393	63 393
Ostjatelt laekumata arved	63 393	63 393
Ettemaksed	56	56
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 449	63 449

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	18 550	47 917	66 467	66 467
Akumuleeritud kulum	0	-15 155	-21 433	-36 588	-36 588
Jääkmaksumus	0	3 395	26 484	29 879	29 879
Amortisatsioonikulu	0	-1 067	-5 324	-6 391	-6 391
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	18 550	47 917	66 467	66 467
Akumuleeritud kulum	0	-16 222	-26 757	-42 979	-42 979
Jääkmaksumus	0	2 328	21 160	23 488	23 488
Ostud ja parendused			887	887	887
Muud ostud ja parendused			887	887	887
Amortisatsioonikulu		-2 328	-2 696	-5 024	-5 024
Muud muutused			1	1	1
31.12.2021					
Soetusmaksumus	0	18 550	48 805	67 355	67 355
Akumuleeritud kulum	0	-18 550	-29 453	-48 003	-48 003
Jääkmaksumus	0	0	19 352	19 352	19 352

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 747	27 747
Võlad töövõtjatele	36 991	36 991
Maksuvõlad	40 863	40 863
Muud võlad	28 641	28 641
Dividendivõlad	12 920	12 920
Muud viitvõlad	15 721	15 721
Kokku võlad ja ettemaksed	134 242	134 242
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	32 320	32 320
Võlad töövõtjatele	35 077	35 077
Maksuvõlad	11 445	11 445
Muud võlad	31 850	31 850
Dividendivõlad	21 642	21 642
Muud viitvõlad	10 208	10 208
Saadud ettemaksed	401	401
Kokku võlad ja ettemaksed	111 093	111 093

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	19 195	18 717
Puhkusetasude kohustis	17 796	16 360
Kokku võlad töövõtjatele	36 991	35 077

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	12 021	7 778
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 005	1 556
Kokku tingimuslikud kohustised	15 026	9 334

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	852 325	930 473
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	852 325	930 473
Kokku müügitulu	852 325	930 473
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	852 325	930 473
Kokku müügitulu	852 325	930 473

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	280 340	289 909
Sotsiaalmaksud	93 944	95 822
Kokku tööjõukulud	374 284	385 731
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	32	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	32	30

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	28 294	28 899

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2022

S.V.K Viimistlus OÜ (registrikood: 11136493) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR FEKLISTOV	Juhatuse liige	26.05.2022
VJATŠESLAV KILDJUŠKIN	Juhatuse liige	01.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 692
Kokku	15 026
Jaotamine	
Dividendideks	12 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 026
Kokku	15 026

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 692
Kokku	15 026
Jaotamine	
Dividendideks	12 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 026
Kokku	15 026

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	852325	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Feklistov	37004192720	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Vjatšeslav Kildjuškin	37702062726	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5051270
E-posti aadress	svkviimistlus@gmail.com
Veebilehe aadress	www.svkviimistlus.ee