

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Pilaster

registrikood: 11134985

tänava/talu nimi, Liiva tn 24

maja ja korteri number:

alevik: Salme alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93201

telefon: +372 55643635

e-posti aadress: urmo.prix@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Intressikulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing Pilaster põhitegevuseks on kasutatud kaupade müügi vahendamine.

2020.aastal oli ettevõtte müügikäive 14054 eurot (2019.aastal 14670 eurot). Müügikäibest moodustas 100% komisjonitasu kasutatud kaupade müügi vahendamise eest.

Ettevõtte brutokasum moodustas aruandeaastal 6947 eurot (2019.aastal 6887 eurot).

Aruandeperioodil olulisi sündmusi ei toimunud ja investeeringuid ei tehtud.

Palgalist tööjõudu aruandeaastal ei kasutatud. Ettevõtte juhatus on üheliikmeline. Juhatusel aruandeaastal tasu ei makstud.

Osaühing Pilaster eesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata tegevust ettevõtte põhitegevusalal tegemata olulisi muudatusi või investeeringuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 892	1 302	
Nõuded ja ettemaksed	150	150	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5	
Muud nõuded	93	93	
Ettemaksed	52	52	
Kokku käibevarad	3 042	1 452	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	85 500	85 500	2
Kokku põhivarad	85 500	85 500	
Kokku varad	88 542	86 952	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 958	35 677	3
Võlad ja ettemaksed	210	240	
Võlad tarnijatele	180	197	
Muud võlad	30	43	
Kokku lühiajalised kohustised	32 168	35 917	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	16 843	18 451	3
Kokku pikaajalised kohustised	16 843	18 451	
Kokku kohustised	49 011	54 368	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 569	2 569	5
Kohustuslik reservkapital	257	257	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 758	22 871	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 947	6 887	
Kokku omakapital	39 531	32 584	
Kokku kohustised ja omakapital	88 542	86 952	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	14 054	14 670	6
Muud äritulud	31	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 416	-3 739	7
Muud ärikulud	-18	-53	
Ärikasum (kahjum)	10 651	10 878	
Intressikulud	-3 704	-3 991	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 947	6 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 947	6 887	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb kahest põhjaruandest ja lisadest.

Osaühingu Pilaster 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Bilansi koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse lisas toodud bilansiskeemist, mille kirjed on esitatud kahanevas likviidsuse järjekorras.

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemist nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes arvnäitajate puhul täpsusastmega üks euro.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Varud

Vastavalt komisjonilepingutele kuuluvad komisjonimüüki toodud kaubad kuni müügini komitendile. Seetõttu ei kajastata komisjonikaupu ettevõtte bilansis. Ettevõttes hoiul oleva komisjonikauba üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita
Ehitised	20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse bilansis lühi- või pikaajaliste kohustustena lähtudes nende maksetähtajast. Lühiajaliseks kohustuseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üks aasta või vähem ning pikaajalise kohustuse järgmisel perioodil tasumisele kuuluvat osa.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on ettevõtte moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse ettevõtte puhaskasumist. Reservkapitali maksimaalseks suuruseks on põhikirja järgi kuni 10% osakapitali suurusest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 5% puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse.

Reservkapitali kasutatakse ettevõtte kahjumite katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist, ning osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta osanikele väljamakseid.

Tulud

Tulu kajastatakse kasumiaruandes saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulud, mis laekuvad pikema ajaperioodi möödudes, kajastatakse laekuva rahasumma nüüdisväärtuses. Mittepõhitegevuse tulud ja kulud (näiteks põhivara müük) esitatakse kasumiaruandes saldeeritult (netosummas).

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutused on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kuludena kajastatakse aruandeperioodi väljaminekuid, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist, s.o. aruandeperioodi tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, mis osalevad tulu teenimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse bilansis varana ja kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt Eestis kehtivatele maksuseadustele maksustatakse ettevõtte kasumi asemel jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, näidatakse aastaaruande lisas Tingimuslikud kohustised ja varad.

Seotud osapooled

Osaühing Pilaster loeb seotud osapoolteks isikut või ettevõtet, kes omab kontrolli või olulist mõju ettevõtte üle või kel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust. Seotud osapooled on:

- ettevõtte omanikud
- ettevõtte juhtimis- või kontrollorgani liikmed
- eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Osaühing Pilaster ei loe seotud osapoolteks:

- ettevõtte finantseerijaid
- kliente ja hankijaid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	7 030	117 789	124 819
Akumuleeritud kulum		-39 319	-39 319
Jääkmaksumus	7 030	78 470	85 500
31.12.2019			
Soetusmaksumus	7 030	117 789	124 819
Akumuleeritud kulum		-39 319	-39 319
Jääkmaksumus	7 030	78 470	85 500
31.12.2020			
Soetusmaksumus	7 030	117 789	124 819
Akumuleeritud kulum		-39 319	-39 319
Jääkmaksumus	7 030	78 470	85 500

Laenu tagamiseks panditud põhivara on toodud lisas 3 Laenukohustused.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikulaen	30 350	30 350			0	EUR	tähtajatu
Lühiajalised laenud kokku	30 350	30 350					
Pikaajalised laenud							
Bigbank	18 451	1 608	14 839	2 004	19,37%	EUR	05.2027
Pikaajalised laenud kokku	18 451	1 608	14 839	2 004			
Laenukohustised kokku	48 801	31 958	14 839	2 004			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikulaen	34 350	34 350			0	EUR	tähtajatu
Lühiajalised laenud kokku	34 350	34 350					
Pikaajalised laenud							
Bigbank	19 778	1 327	12 246	6 205	14,57%	EUR	05.2027
Pikaajalised laenud kokku	19 778	1 327	12 246	6 205			
Laenukohustised kokku	54 128	35 677	12 246	6 205			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	7 030	7 030
Ehitised	78 470	78 470
Kokku	85 500	85 500

Bigbanki laenu tagatiseks on seatud hüpoteek ettevõtte kinnisvarale summas 51002 eurot ja sõlmitud käendusleping ettevõtte omanikuga.

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	36 705	29 758
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	9 176	7 440
Kokku tingimuslikud kohustised	45 881	37 198

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 569	2 569
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 1 euro. Osakapitali miinimumsuuruseks on põhikirja järgi 2569 eurot ja maksimumsuuruseks 10 277 eurot. Osakapital on eurodesse konverteerimata.		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 054	14 670
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 054	14 670
Kokku müügitulu	14 054	14 670
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Komisjonikaupade müük	14 054	14 670
Kokku müügitulu	14 054	14 670

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	1 471	1 471
Energia	1 169	1 227
Elektrienergia	379	379
Soojusenergia	790	848
Veevarustusteenused	57	292
Mitmesugused bürookulud	343	390
Riiklikud ja kohalikud maksud	70	70
Kindlustus	189	174
Muud	117	115
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 416	3 739

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei kasuta palgalist tööjõudu.

Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	3 704	3 991
Kokku intressikulud	3 704	3 991

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 350	34 350

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omanikud	4 000

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omanikud	4 500

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 614	8 991

Ettevõtte ei ole aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega teinud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.08.2021

Osaühing Pilaster (registrikood: 11134985) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PRISKE	Juhatuse liige	26.08.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 947
Kokku	36 705
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	36 705
Kokku	36 705

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kasutatud kaupade jaemüük kauplustes	47799	14054	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Priske	37204030020	Salme alevik, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	40200 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55643635
E-posti aadress	urmo.prix@gmail.com