

2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus: **OÜ Ramara Ehitus**

Äriregistri registrikood: **11134554**

Majandusaasta algus: **01.01.2008**

Majandusaasta lõpp: **31.12.2008**

Juriidiline aadress: **Uus-Roomassaare tn. 26A, 93816 Kuressaare**

Telefon: **50 87 575**

Põhitegevusala: **Ehitustööd 41201, elamute ja mitteeluhoonete ehitus**

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Põhivara	9
Lisa 3 Maksud	9
Lisa 4 Laen	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, materjal, teenused	10
Kasumi jaotamise ettepanek	10
Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	11
Osanike nimekiri	12

Rainer Maripuu
Juhatuse liige

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

- 1) Majandusaasta jooksul on ehitatud mitteeluruume teenindusettevõtetele
- 2) Olulised sündmused majandusaastal puudusid, kõik ehitustegevused toimusid sama kvaliteetselt ja kiiresti kui eelnevatelgi aastatel
- 3) Põhiliselt on tegeletud ehitusvaldkonnas, toodeteks ja teenusteks on ehituslik pea- ja alltöövõtt
- 4) Olulisi investeeringuid majandusaasta jooksul ei ole teostatud
- 5) Tegevjuhtkonnale ei ole eraldi tasusid arvestatud, soodustusi ei ole tehtud ega kohustusi võetud
- 6) töötajate tasu üldsumma majandusaastal puudub kuna kõiki töid tegid omanikud kes loodavad majandustegevuse tagajärjel teenida dividende
- 7) keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1
- 8) olulisi sündmusi mis ei kajastuks raamatupidamise aruandes ei ole toimunud

Rainer Maripuu
Juhatuse liige

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 11 toodud osaühingu Ramara Ehitus
2008 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. osaühing Ramara Ehitus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Rainer Maripuu
Juhatus liige

Kuressaare 30. juuni 2009

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

Bilanss

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr.
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	90	147 626	
Nõuded ostjate vastu	5 755	5 755	
Varud	4 596	4 596	5
Maksude ettemaksed	29 360	7 585	
Käibevara kokku	39 801	165 562	
Põhivara			
Põhivara	43 566	76 376	2
Põhivara kokku	43 566	76 376	
AKTIVA KOKKU	83 367	241 938	
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 000	10 000	4
Võlad hankijatele	237	0	
Võlad töövõtjale	5 730	10 625	
Lühiajalised kohustused kokku	25 967	20 625	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide kasum	181 313	74 994	
Aruandeaasta kasum	-163 913	106 319	
Omakapital kokku	57 400	221 313	
PASSIVA KOKKU	83 367	241 938	

Rainer Maripuu
Juhatuse liige

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

Skeem 1

	2008	2007	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulud	381 708	972 306	
Äritulud kokku	381 708	972 306	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-511 051	-831 936	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 760	-916	
Põhivara kulum	- 32 810	-32 810	1
Muud ärikulud	0	-325	
Ärikulud kokku	-545 621	-865 987	
Ärikasum	-163 913	106 319	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum	-163 913	106 319	

Rainer Maripuu
Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

	2008	2007
A. Rahavoog äritegevusest		
Kasum	- 163 913	106 319

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

Põhivara kulum	32 810	32 810
Käibevahendite jääkide muutusest	- 21 775	10 373
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutusest	- 4 658	-2 849
Kokku rahavood äritegevusest	- 157 536	146 653
B. Rahavoog investeeringutest		
Põhivara soetamisest	0	0
Kokku rahavood investeeringutest		
C. Rahavoog finantseerimisest		
Saadud laenud	10 000	0
Kokku rahavood finantseerimisest	10 000	0
D. Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 147 536	146 653

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeperioodi kasum/kahjum	Dividendid	Kokku
31.12.2007	40 000	74 994	106 319	0	221 313
31.12.2008	40 000	181 313	-163 913	0	57 400

Rainer Maripuu
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad 2008

Osaühingu Ramara Ehitus 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses ning Vabariigi Valitsuse ja

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

rahandusministri vastavasisulistes määruste, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.
Osaühing Ramara Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1 Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Põhivara

Põhivaradeks on varad, mille soetusmaksumus on üle 10000 krooni. 2008.aastal kasutatud

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

amortisatsiooni määr on 20 %.

Põhivahendi nimetus	Jääkmaksumus 31.12.2008	Arvestatud amortisatsiooni 2008	Jääkväärtus seisuga 31.12.2008
Transpordivahendid	58 458	27 140	31 318
Masinad, seadmed	17 918	5 670	12 248
	76 376	32 810	43 566

Lisa 3 Maksud

	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	29 360	0	7 585	0
Kokku	29 360	0	7 585	0

Lisa 4 Laen

01.01.2008 seisuga	2008 võetud laen	2008 tagastatud laen	31.12.2008 tagastamata laen	Märkused
10 000	10 000	0	20 000	Tähtajatu eraisikute laen

Lisa 5 Müügitulu

	2008	2007	
Müügitulu ehitustöödest EMTAK 41201	369 628	959 273	Eestis 100%
Müügitulu rendist	12 080	13 033	Eestis 100%
kokku	381 708	972 306	

Lisa 6 Kaubad, materjal teenused

	2008	2007
Kauba ostukulu	18 520	338 340
Materjalide ostukulu	256 165	177 651
Väikevahendite ostukulu	5 322	6 132
Masinate ülapidamiskulud	76 400	44 067

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

Teenuste kulu	154 644	265 746
Kokku	511 051	831 936

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Ramara Ehitus juhatuse ettepanek , 30. juuni 2009, osanike üldkoosolekule:

- OÜ Ramara Ehitus 2008. aasta kahjum, summas 163 913 krooni, katta eelnevate perioodide kasumist.

Rainer Maripuu
Juhatuse liige

Juhatuse allkiri 2008. majandusaasta aruandele

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

Osaühingu Ramara Ehitus 2008 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku otsusega 30. juuni 2009.a., allkirjastamine 30. juuni 2009:

Rainer Maripuu
Juhatuse liige

Osanike nimekiri

Osaühing Ramara Ehitus
2008 Majandusaasta aruanne

Osaühingul Ramara Ehitus on üks osanik:

Nimi	Aadress	Isikukood	Osakute arv	Nimiväärtus
Rainer Maripuu	Kuressaare	36606180026	1	40 000

Rainer Maripuu
Juhatuse liige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
11134554	osaühing Ramara Ehitus	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	info@pahklakalapuuk.ee
Mobiiltelefon	+372 5087575

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Rainer Maripuu	36606180026	Kuressaare	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	369628	96.84	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	12080	3.16	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Ramara Ehitus (registrikood: 11134554) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Rainer Maripuu (Juhatuse liige) - kinnitanud 15.07.2009