

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing INSULA

registrikood: 11133193

tänava/talu nimi, Läänemetsa talu
maja ja korteri number:

küla: Lemsi küla

vald: Kihnu vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 88002

telefon: +372 4469947, +372 5019923

e-posti aadress: ly.leas@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

OÜ Insula tegeleb põhiosas jaekaubandusega ja hooajaliselt majutuse ja toitlustuse pakkumisega.

Kahjuks ei realiseerunud Rock City peamaja renoveerimise projekt, kuna ei leidnud vajalikku rahastust. Juhatus võttis vastu otsuse jätkata olemasoleva peahoonega. Leader programmi toel soetati uut inventari ja uuel hooajal loodame parandada selle läbi teenuse kvaliteeti.

OÜ Insulal on 1 omanik.

2012 aastal oli realiseerimise netokäive 214 821€. Töötajate keskmine nimestikuline arv 5 inimest

Juhatuse liikmetele firma juhtimise eest tasu makstud pole. 2012.a kasum reinvesteeritakse firmasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Insula juhataja deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Insula finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Insula on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	5 966	8 724
Nõuded ja ettemaksed	9 273	4 529
Varud	34 134	34 134
Kokku käibevara	49 373	47 387
Põhivara		
Materiaalne põhivara	8 274	1 801
Kokku põhivara	8 274	1 801
Kokku varad	57 647	49 188
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	13 253	5 932
Kokku lühiajalised kohustused	13 253	5 932
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	7 655	11 785
Kokku pikaajalised kohustused	7 655	11 785
Kokku kohustused	20 908	17 717
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 570	2 570
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 901	43 403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 268	-14 502
Kokku omakapital	36 739	31 471
Kokku kohustused ja omakapital	57 647	49 188

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	214 821	175 250
Muud äritulud	7 664	3 397
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-146 524	-141 248
Mitmesugused tegevuskulud	-34 459	-22 432
Tööjõukulud	-31 955	-25 684
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 119	-936
Muud ärikulud	-1 160	-2 849
Ärikasum (kahjum)	5 268	-14 502
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 268	-14 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 268	-14 502

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 268	-14 502
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 119	936
Kokku korrigeerimised	3 119	936
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 745	19 976
Varude muutus	0	-2 933
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 190	4 790
Kokku rahavood äritegevusest	6 832	8 267
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 590	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 590	0
Kokku rahavood	-2 758	8 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 724	457
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 758	8 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 966	8 724

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 570	43 403	45 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-14 502	-14 502
31.12.2011	2 570	28 901	31 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)		5 268	5 268
31.12.2012	2 570	34 169	36 739

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Insula 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Masinad ja seadmed Amortisatsioonimäär 20-40%

Muu inventar Amortisatsioonimäär 20-40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	5 556	8 408
Arvelduskontod	410	316
Kokku raha	5 966	8 724

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	486		2 463	
Üksikisiku tulumaks		250		72
Sotsiaalmaks		689		652
Kohustuslik kogumispension		22		27
Töötuskindlustusmaksed		74		27
Intress	4			
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	490	1 035	2 463	786

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	23 466	18 802
Sotsiaalmaksud	8 720	6 205
Pensionikulu	-232	677
Kokku tööjõukulud	31 954	25 684
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

osaühing INSULA (registrikood: 11133193) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELGA LEAS	Juhatuse liige	21.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 268
Kokku	34 169
Jaotamine	
Kokku	34 169

Kasum reinvesteeritakse ettevõttesse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	163896	76.29%	Jah
Hostelid	55201	48784	22.71%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2141	1.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elga Leas	44709034239		2570 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4469947
Mobiiltelefon	+372 5019923
E-posti aadress	ly.leas@mail.ee