

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing INSULA

registrikood: 11133193

tänava/talu nimi, Läänemetsa

maja ja korteri number:

küla: Lemsi küla

vald: Kihnu vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 88002

telefon: +372 4469947, +372 5019923

e-posti aadress: ly.leas@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Insula tegeleb põhiosas jaekaubandusega ja hooajaliselt majutuse ja toitlustuse pakkumisega.

OÜ Insula liigub edasi detailplaneeringu koostamisega ja jätkab kaupluse ning alustab Rock City kinnistul asuva peamaja rekonstrueerimisega. 2019 a kasum reinvesteeritakse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	37 224	39 470
Nõuded ja ettemaksed	4 566	2 063
Varud	30 317	29 725
Kokku käibevarad	72 107	71 258
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	100 094	107 344
Kokku põhivarad	100 094	107 344
Kokku varad	172 201	178 602
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	12 395	15 735
Kokku lühiajalised kohustised	12 395	15 735
Kokku kohustised	12 395	15 735
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 570	2 570
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	160 297	156 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 061	3 812
Kokku omakapital	159 806	162 867
Kokku kohustised ja omakapital	172 201	178 602

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	223 897	261 855
Muud äritulud	1 143	359
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-160 088	-189 490
Mitmesugused tegevuskulud	-18 981	-9 089
Tööjõukulud	-40 825	-52 261
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 207	-7 537
Muud ärikulud	0	-25
Ärikasum (kahjum)	-3 061	3 812
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 061	3 812
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 061	3 812

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Insula 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300€ või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Masinad ja seadmed Amortisatsioonimäär 20-40%

Muu inventar Amortisatsioonimäär 20-40%

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 185	1 231
Üksikisiku tulumaks	190	240
Sotsiaalmaks	936	1 240
Kohustuslik kogumispension	38	62
Töötuskindlustusmaksed	65	102
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 414	2 875

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	31 176	40 449
Sotsiaalmaksud	9 649	11 811
Kokku tööjõukulud	40 825	52 260
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2020

osaühing INSULA (registrikood: 11133193) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELGA LEAS	Juhatuse liige	22.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	160 297
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 061
Kokku	157 236

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	162268	72.47%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	30875	13.79%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25823	11.53%	Ei
Muu reisimisega seotud reserveerimine, sh giidide, piletiagentuuride ja turismiinfopunktide tegevus	79901	4931	2.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reene Leas	47603304220	Eesti	2570 EUR (Ühisomand)
Rando Leas	36908194214	Eesti	2570 EUR (Ühisomand)
Ly Lilles	47107110298	Eesti	2570 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4469947
Mobiiltelefon	+372 5019923
E-posti aadress	ly.leas@mail.ee