

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing HEMEFARM

registrikood: 11133170

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Rätsepa küla

vald: Tori vald

postisihthumber: 86816

maakond: Pärnu maakond

telefon: +3725148751

faks:

e-posti aadress: heitti@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Varud	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Muud äritulud	12
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Muud ärikulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

2010 aastal oli OÜ Hemefarmi müügitulu 856 487 krooni . OÜ Hemefarmi põhiline müügitulu allikas on teravilja (rapsi, nisu, kaera) müük. Teravilja müügilepingud on tehtud Baltic Agro AS-ga. Muuks kõrvaltegevuseks on küttepude müük ja teenuste osutamine.

Järgmiste aastate eesmärk on arendada põllumajandusliku tootmist,remontida ostetud suurfarmi hooned ja taotleda toetusi masinate ostuks ning hoonete renoveerimiseks.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Hemefarmi 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Hemefarmi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Hemefarm on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	153 946	26 548
Nõuded ja ettemaksed	436 922	0
Varud	514 800	0
Kokku käibevara	1 105 668	26 548
Põhivara		
Materiaalne põhivara	514 209	336 050
Kokku põhivara	514 209	336 050
Kokku varad	1 619 877	362 598
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	443 022	4 869
Kokku lühiajalised kohustused	443 022	4 869
Kokku kohustused	443 022	4 869
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	317 729	210 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	819 126	107 075
Kokku omakapital	1 176 855	357 729
Kokku kohustused ja omakapital	1 619 877	362 598

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	921 587	249 140
Muud äritulud	203 621	46 092
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	514 800	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-486 619	-58 503
Mitmesugused tegevuskulud	-96 194	-35 850
Tööjõukulud	-93 296	-80 510
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-102 035	-13 262
Muud ärikulud	-826	0
Ärikasum (-kahjum)	861 038	107 107
Finantstulud ja -kulud	-41 912	-32
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	819 126	107 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	819 126	107 075

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	861 038	107 107
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	102 035	13 262
Kokku korrigeerimised	102 035	13 262
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-436 922	0
Varude muutus	-514 800	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	438 153	1 968
Kokku rahavood äritegevusest	449 504	122 337
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-280 194	-241 695
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-280 194	-241 695
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-41 912	-32
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-41 912	-32
Kokku rahavood	127 398	-119 390
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 548	145 938
Raha ja raha ekvivalentide muutus	127 398	-119 390
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	153 946	26 548

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	210 654	250 654
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		107 075	107 075
31.12.2009	40 000	317 729	357 729
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		819 126	819 126
31.12.2010	40 000	1 136 855	1 176 855

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hemefarmi 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aruande periood on 01.01 kuni 31.12.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamiskohustuslane lähtub majandusaasta aruande ja sellega koos esitatavate dokumentide koostamisel raamatupidamisseaduse §14 kehtestatud taksonoomiast ning käesoleva paragrahvi lõike 2 alusel kehtestatud aruandevormidest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 20-30 aastat

Masinad ja seadmed 6-25 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Kuna OÜ Hemefarm-I ei ole moodustatud kohustuslikku reservkapitali, siis moodustatakse see 2011 aastal.

Lisa 2 Varud

(kroonides)

	31.12.2010
Lõpetamata toodang	262 800
Sügisküünd	262 800
Valmistoodang	252 000
Teravili	252 000
Kokku varud	514 800

Lisa 3 Materiaalne põhivara (kroonides)

			Kokku
	Ehitised	Masina- ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus		132 619	132 619
Akumuleeritud kulum		-25 002	-25 002
Jääkmaksumus		107 617	107 617
Ostud ja parendused	241 695		241 695
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	241 695		241 695
Amortisatsioonikulu		-13 262	-13 262
31.12.2009			
Soetusmaksumus	241 695	132 619	374 314
Akumuleeritud kulum		-38 264	-38 264
Jääkmaksumus	241 695	94 355	336 050
Ostud ja parendused	237 765	42 429	280 194
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	237 765		237 765
Muud ostud ja parendused		42 429	42 429
Amortisatsioonikulu	-86 298	-15 737	-102 035
31.12.2010			
Soetusmaksumus	479 460	175 048	654 508
Akumuleeritud kulum	-86 298	-54 001	-140 299
Jääkmaksumus	393 162	121 047	514 209

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010
Võlad tarnijatele	432 000
Võlad töövõtjatele	4 573
Maksuvõlad	3 769
Muud võlad	2 680
Muud viitvõlad	2 680
Kokku võlad ja ettemaksed	443 022

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010
Töötasude kohustus	4 573
Kokku võlad töövõtjatele	4 573

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	921 587	249 140
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	921 587	249 140
Kokku müügitulu	921 587	249 140
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Tulud omatoodangu müügist	856 487	194 930
Tulud küttepude müügist	65 100	25 400
Tulud teenuste müügist	0	28 810
Kokku müügitulu	921 587	249 140

Lisa 7 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Riiklik toetus	0	46 092
Tulu teenuse müügist	85 390	0
Muud	118 231	0
Kokku muud äritulud	203 621	46 092

Eesti Töötukassaslt saadi palgatoetust summas 11 279,00 krooni.

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	0	-58 503
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-486 619	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-486 619	-58 503

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-36 000	-33 000
Energia	-3 697	0
Elektrienergia	-1 927	0
Kütus	-1 770	0
Mitmesugused bürookulud	0	-2 468
Sõidukite, seadmete hoolduskulud	-44 694	0
Ostetud teenused	-6 754	0
Muud	-5 049	-382
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-96 194	-35 850

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-58 916	-60 152
Sotsiaalmaksud	-23 880	-20 358
Pensionikulu	-10 500	0
Kokku tööjõukulud	-93 296	-80 510
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 11 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	-37
Maamaks	-789
Kokku muud ärikulud	-826

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	-41 912	-32
Muud intressikulud	-41 912	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-41 912	-32

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0

	2010	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK / EUR.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing HEMEFARM (registrikood: 11133170) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEITTI SOSI	Juhatuse liige	29.01.2012
MERJE SOSI	Juhatuse liige	29.01.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	317 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	819 126
Kokku	1 136 855
Jaotamine	
Kokku	1 136 855

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	317 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	819 126
Kokku	1 136 855
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 136 855
Kokku	1 136 855
Juhatus otsustas kasumit mitte jaotada ja kanda 2010 aasta puhaskasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	856487	92.94%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Merje Sosi	47209094228		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4474767
Mobiiltelefon	+372 5148751
E-posti aadress	heitti@hotmail.ee