

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Arundeaasta algus: 01.01.2008
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

Ärinimi: OÜ HOBIFARMER

Registrikood: 11131917

Aadress: Kruusimäe talu, Altküla küla
Toila vald, 41713 Ida-Virumaa

Telefon: +372 533 23 600

Faks: +372 67 24 336

Elektronposti aadress: info@hobifarmer.ee

Kodulehekül: www.hobifarmer.ee

SISUKORD

| | |
|--|-----------|
| TEGEVUSARUANNE | 3 |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE | 4 |
| JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE | 4 |
| BILANSS | 5 |
| KASUMIARUANNE..... | 6 |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE..... | 7 |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE | 8 |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD | 9 |
| <i>Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused</i> | <i>9</i> |
| <i>Lisa 1 Materiaalne põhivara</i> | <i>10</i> |
| <i>Lisa 2 Bioloogiline vara</i> | <i>10</i> |
| <i>Lisa 3 Lühiajalised laenud</i> | <i>10</i> |
| <i>Lisa 4 Maksuvõlad.....</i> | <i>10</i> |
| <i>Lisa 5 Müügitulu</i> | <i>11</i> |
| <i>Lisa 6 Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused.....</i> | <i>11</i> |
| LISAD: | |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK | 12 |
| OSANIKE NIMEKIRI..... | 13 |
| TEGEVUSALADE LOETELU | 14 |

TEGEVUSARUANNE

Majandusaasta 2008 kujunes eelnevaga võrreldes osäühingule HOBIFARMER jätkuvalt edukaks:

1. müügitulu suurenemine rohkem kui 4 korda;
2. ettevõtte maakasutuse suurenemine kasutusvalduse alusel;
3. tänu PRIA vahendatavale "Mikropõllumajandusettevõtte arendamise investeeringutoetusele" sõlmiti siduvaid lepinguid põllumajandustehnika müügiks ka järgnevas 2009. aastaks.

Suurim müügitulu 2008 teeniti põllumajandustehnika müügist. Nagu eelmises punktis mainitud, soodustas põllumajandustehnika müüki PRIA vahendatav "Mikropõllumajandusettevõtte arendamise investeeringutoetus". Oma osa oli ka 2008 aasta esimesel poolel kestnud soodsal majanduskliimal, mis hoogustas ka põllumehi julgelt investeerima.

Oma osa ettevõtte majandusnäitajate (sh kasumi) formuleerimisel on kindlasti ka ettevõtte senisel konservatiivsel palga- ja personalipoliitikal. Alates ettevõtte algusest töötab firmas ainult juhataja ning töölepinguga töötajaid ei ole. Ajavahemikul 19.10.2005 kuni 31.12.2008 ei ole arvestatud ega tasutud juhatajale tasusid.

Tuginedes hetke majandussituatsioonile nii Eestis kui maailmas, ning arvestades ettevõtte lepinguportfelli nii põllumajandustehnika müügil kui ka maakasutuses, peab ettevõtte juhatus eelseisval 2009. majandusaastal reaalseks:

1. müügitulu vähenemist põllumajandustehnika osas koguni 30...50%;
2. ettevõttele määratavate põllumajandustoetuste säilimist või koguni mõningast suurenemist (tingituna majanduskriisist tõenäoliselt vähenevad siiski ka toetuste ühikumäärad, mille peaks aga kompenseerima ettevõtte suurenenud maakasutus);
3. omatoodetud põllumajandussaaduste osakaalu suurenemist müügitulu osas.

Hoolimata halvenenud majanduskliimast on siiski plaanis ka 2009 aastal jätkata investeeringuid ettevõtte põhivarasse, mida finantseeritakse eelkõige omavahenditest kuid vajadusel kaasatakse ka võõrkapitali.

Toila, 27. juuni 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Hobifarmer raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Hobifarmer on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Toila, 27 juuni 2009

OÜ HOBIFARMER

Bilanss

| | Eesti koonides | | |
|---------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| | 31.12.2008 | 31.12.2007 | Lisa nr. |
| VARAD | | | |
| Käibevara | | | |
| Raha ja pangakontod | 107 967 | 143 331 | |
| Nõuded ja ettemaksed | | | |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0 | 0 | |
| Varud | | | |
| Müügiks ostetud kaubad | 0 | 24 722 | |
| Valmistoodang | 0 | 2 880 | |
| Kokku | 0 | 27 602 | |
| Bioloogilised varad | 32 000 | 22 000 | 2 |
| Käibevara kokku | 139 967 | 192 933 | |
| Põhivara | | | |
| Materiaalne põhivara | | | |
| Masinad ja seadmed | 441 554 | 232 816 | 1 |
| Põhivara kokku | 441 554 | 232 816 | |
| VARAD KOKKU | 581 521 | 425 749 | |
| KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL | | | |
| Lühiajalised kohustused | | | |
| Lühiajalised laenud | 0 | 40 000 | 3 |
| Võlad ja ettemaksed | | | |
| Maksuvõlad | 6 657 | 15 969 | 4 |
| Muud võlad | 79 | 0 | |
| KOHUSTUSED KOKKU | 6 736 | 55 969 | |
| Omakapital | | | |
| Osakapital | 200 000 | 200 000 | |
| Kohustuslik reservkapital | 9 431 | 0 | |
| Eelmiste perioodide kasum | 160 349 | -18 836 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 205 005 | 188 616 | |
| OMAKAPITAL KOKKU | 574 785 | 369 780 | |
| KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU | 581 521 | 425 749 | |

Kasumiaruanne

| | Eesti kroonides | | |
|--|-----------------|----------------|----------|
| | 31.12.2008 | 31.12.2007 | Lisa nr. |
| Müügitulu | 1 112 932 | 267 700 | 5 |
| Muud äritulud | 88 382 | 47 020 | 6 |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | -2 880 | 2 880 | |
| Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt | 6 000 | 2 000 | 2 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -892 037 | -84 384 | 6 |
| Muud tegevuskulud | -28 839 | -8 798 | 6 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus | -77 666 | -37 755 | 1 |
| Ärikasum | 205 892 | 188 663 | |
| Kasum/kahjum valuutakursi muutusest | -1 217 | -82 | |
| Muud finantstulud ja -kulud | 330 | 35 | |
| Finantstulud ja -kulud kokku | -887 | -47 | |
| Kasum (kahjum) enne maksustamist | 205 005 | 188 616 | |
| Tulumaks | 0 | 0 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 205 005 | 188 616 | |

Rahavoogude aruanne

| | Eesti kroonides | | |
|------------------------------------|-----------------|----------------|----------|
| | 2008 | 2007 | Lisa nr. |
| Rahakäive äritegevusest | | | |
| Ärikasum | 205 892 | 188 663 | |
| Korrigeerimised: | | | |
| Põhivara kulum | 77 666 | 37 755 | 1 |
| Valuutakursi muutuste mõju | -1 217 | -82 | |
| Nõuete ja ettemaksete muutus | 0 | 2 004 | |
| Varude muutus | 27 602 | -1540 | |
| Bioloogiliste käibevarade muutus | -10 000 | -22 000 | 2 |
| Kohustuste ja ettemaksete muutus | -9 233 | -39 431 | |
| Kokku | 290 710 | 165 369 | |
| Rahakäive investeerimisest | | | |
| Materiaalse põhivara soetus | -286 404 | -10 000 | 1 |
| Saadud intressid | 330 | 35 | |
| Kokku | -286 074 | -9 965 | |
| Rahakäive finantseerimisest | | | |
| Saadud laenud | 0 | 8 000 | |
| Saadud laenude tagasimaksud | -40 000 | -98 000 | 2 |
| Kokku | -40 000 | -90 000 | |
| Rahavood kokku | -35 364 | 65 404 | |
| Raha aasta algul | 143 331 | 77 927 | |
| Raha aasta lõpul | 107 967 | 143 331 | |
| Rahajäägi muutus | -35 364 | 65 404 | |

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

| | Osakapital | Kohustuslik reservkapital | Jaotamata kasum | Kokku |
|--------------------------------|----------------|------------------------------|-----------------|----------------|
| Seisuga 31.12.2006 | 200 000 | 0 | -18 836 | 181 164 |
| 2007 aasta kasum | 0 | 0 | 188 616 | 188 616 |
| Seisuga 31.12.2007 | 200 000 | 0 | 169 780 | 369 780 |
| 2008 aasta kasum | 0 | 0 | 205 005 | 205 005 |
| Reservkapitali moodustamine | 0 | 9 431 | -9 431 | 0 |
| Seisuga 31.12.2008 | 200 000 | 9 431 | 365 354 | 574 785 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Hobifarmeri 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Hobifarmer arvestus – ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 on kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventaride üle arvestust ei peeta. Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-20 aastat
- Transpordivahendid ja haagised 10-20 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglase väärtus. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse maksmisele kuuluv summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

OÜ HOBIFARMER

Lisa 1 Materiaalne põhivara

| | Masinad ja seadmed |
|---------------------------------------|--------------------|
| Soetusmaksumus 31.12.2006 | 289 537 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2006 | -28 966 |
| Ostud 2007 | 10 000 |
| Amortisatsioonikulu 2007 | -37 755 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2007 | -66 721 |
| Jääkmaksumus 31.12.2007 | 232 816 |
| Ostud 2008 | 286 404 |
| Amortisatsioonikulu 2008 | -77 666 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2008 | -144 387 |
| Jääkmaksumus 31.12.2008 | 441 554 |

Lisa 2 Bioloogiline vara

| Noor- ja nuumloomad | 2008 | 2007 |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Aasta algul | 22 000 | 0 |
| Soetamine | 4 000 | 20 000 |
| Kasum väärtuse muutusest | 6 000 | 2 000 |
| Aasta lõpul | 32 000 | 22 000 |

Lisa 3 Lühiajalised laenud

| | 2008 | 2007 |
|--|----------------|----------------|
| Lühiajaline laen | 0 | 40 000 |
| s.h lühiajaline laen juhatuse liikmelt | 0 | 8000 |
| Lühiajalise laenu tagasimasked | -40 000 | -98 000 |
| s.h lühiajalise laenu tagasimakse eraisikule | -32 000 | -30 000 |
| s.h. lühiajalise laenu tagasimakse juhatuse liikmele | -8 000 | -68 000 |
| Laenukohustused kokku | 0 | 40 000 |

Tabelis toodud lühiajaliste laenude lepinguliseks intressimääraks on 0%

Lisa 4 Maksuvõlad

| Maksuliik | 31.12.2008 Maksuvõlg | 31. 12. 2007 Maksuvõlg |
|-----------|-------------------------|---------------------------|
| Käibemaks | 6 657 | 15 969 |

OÜ HOBIFARMER

Lisa 5 Müügitulu

| Geograafiliselt | 2008 | 2007 |
|--|------------------|----------------|
| Eestis | 1 112 932 | 267 700 |
| Tegevusalade järgi: | | |
| Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine (2511) | 0 | 98 500 |
| Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge (4799) | 857 087 | 68 000 |
| Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus (7490) | 223 130 | 100 000 |
| Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus (0119) | 32 715 | 1 200 |
| Müügitulu kokku | 1 112 932 | 267 700 |

Lisa 6 Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused

| Kaubad, toore, materjal ja teenused | 2008 | 2007 |
|--|-----------------|----------------|
| Seadmete ja materjalide kulu | -638 132 | -48 749 |
| Loomade kulud | -7 791 | 0 |
| Teenustöö | -3 850 | 0 |
| Tööriistad | -3 058 | 0 |
| Ehitusmaterjal | -33 821 | -5 678 |
| Varuosad | -67 527 | -11 848 |
| Kütus, määrded | -28 676 | -609 |
| Transporditeenus | -98 152 | -8 500 |
| Kommunaalteenused | -1 030 | 0 |
| Maa rent | -10 000 | -9 000 |
| KOKKU | -892 037 | -84 384 |

| Mitmesugused tegevuskulud | 2008 | 2007 |
|----------------------------------|----------------|---------------|
| Pangateenused | -762 | -174 |
| Kantseleikulud | -643 | -2 732 |
| Muud tegevuskulud | -4 639 | 0 |
| Teenustööd | -8 780 | 0 |
| Reklaam | -10 385 | -1 177 |
| Masinate, seadmete rent | -3 342 | -2 000 |
| Transport | -288 | -2 115 |
| Riigilõiv | 0 | -600 |
| KOKKU | -28 839 | -8 798 |

| Muud äritulud | 2008 | 2007 |
|----------------------|-------------|-------------|
| PRIA toetused | 88 382 | 47 020 |

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

| | |
|---|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 160 349 |
| Aruandeaasta puhaskasum (kahjum) | 205 005 |
| <hr/> | |
| Jaotamata kasum kokku | 365 354 |
| Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamise alljärgnevalt: | |
| • eraldised kohustuslikku reservkapitali | 10 569 |
| <hr/> | |
| Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist | 354 785 |

OÜ HOBIFARMER

Osanike nimekiri

| Osanik | Isikukood | Aadress | Osade arv | Osa nimiväärtus |
|-----------------|-------------|---------------|-----------|-----------------|
| Raul Otto | 37704262770 | Kilingi-Nõmme | 1 | 100 000 |
| Meelis Sinijärv | 37601174213 | Pärnu | 1 | 100 000 |

Tegevusalade loetelu

Tegevusala:

| | |
|--|------------------|
| Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge (4799) | 857 087 |
| Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus (7490) | 223 130 |
| Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus (0119) | 32 715 |
| Kokku | 1 112 932 |

Üldandmed

| Registrikood | Ärinimi | Majandusaasta algus | Majandusaasta lõpp |
|--------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| 11131917 | Osühing HOBIFARMER | 01.01.2008 | 31.12.2008 |

Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|-----------------------|--------------------|
| Elektronposti aadress | info@hobifarmer.ee |
| Faks | +372 6724336 |
| Mobiiltelefon | +372 53323600 |
| Interneti WWW aadress | www.hobifarmer.ee |

Osanikud

| Nimi / Ärinimi | Kood / Sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osade summaarne nimiväärtus (kroonides) |
|-----------------|-----------------|----------------------|---|
| Meelis Sinijärv | 37601174213 | Kitse 35-6, Pärnu | 100000 |
| Raul Otto | 37704262770 | Kilingi-Nõmme | 100000 |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhi- tegevusala |
|---|---------------|--------------------|----------------|---------------------|
| Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus | 74901 | 223130 | 20.05 | Jah |
| Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge | 47991 | 857087 | 77.01 | Ei |
| Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus | 01199 | 32715 | 2.94 | Ei |

Majandusaasta aruande allkirjad

Osühing HOBIFARMER (registrikood: 11131917) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raul Otto (Juhatuses liige) - kinnitanud 27.06.2009