

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Tolira Ehitus

registrikood: 11130757

tänavatalu nimi, Rakvere mnt 6-11

maja ja korteri number:

alevik: Haljala alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45301

telefon: +372 56804894, +372 53447151

e-posti aadress: info@tolira.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte iseloomustus

OÜ Tolira Ehitus on Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mis on asutatud 22.08.2005.aastal. Osaühingu põhitegevusalaks on ehitustegevus. Käesoleval hetkel on ettevõttel kaks füüsilisest isikust omanikku. Ettevõtte on registreeritud käibemaksukohuslaseks alates 01.04.2007. Osaühingu osakapitali suuruseks on 2700 eurot.

Tegevus

Põhiline tegevus aruandeperioodil oli üldehituslike ehitustööde teostamine.

Kulud ja tulud

OÜ Tolira Ehitus müügitulu oli aruandeperioodil 48659 eurot. Tulud kahanesid eelmise aastaga võrreldes 523910 euro võrra. 2014.a. majandustulemuseks oli kahjum 22827 (võrdlusperioodil kasum 79781) eurot. Kulu kaupadele, materjalile ja teenustele oli 33077 (võrdlusperioodil 334790) eurot, tegevuskulud moodustasid 12598 (võrdlusperioodil 38643) eurot ning tööjõukulud 21261 (võrdlusperioodil 103626) eurot.

09.05.2014 viis Tolira Ehitus OÜ (registrikood 11130757) läbi jagunemise eraldumise teel. Jagunemise käigus läksid äriseadustiku alusel Revin Grupp OÜ-le (registrikood 11896241) üle kogu Tolira Ehitus OÜ ehitusega seotud tegevused ja ning selleks vajalikud lepingud, töötajad ja osa Tolira Ehitus OÜ varast.

Kõik Tolira Ehitus OÜ sõlmitud lepingud ja kohustused läksid äriseadustiku alusel muutumata kujul üle Revin Grupp OÜ-le.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 700	86 682
Nõuded ja ettemaksed	0	32 151
Kokku käibevara	2 700	118 833
Põhivara		
Materiaalne põhivara	0	39 131
Kokku põhivara	0	39 131
Kokku varad	2 700	157 964
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	3 501
Võlad ja ettemaksed	0	29 765
Kokku lühiajalised kohustused	0	33 266
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	8 846
Kokku pikaajalised kohustused	0	8 846
Kokku kohustused	0	42 112
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700
Kohustuslik reservkapital	0	270
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 827	33 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 827	79 781
Kokku omakapital	2 700	115 852
Kokku kohustused ja omakapital	2 700	157 964

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	48 659	572 569
Muud äritulud	0	3 681
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 077	-334 790
Mitmesugused tegevuskulud	-12 598	-38 643
Tööjõukulud	-21 261	-103 626
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 060	-7 887
Muud ärikulud	-164	-2 827
Kokku ärikasum (-kahjum)	-22 501	88 477
Intressikulud	-327	-723
Muud finantstulud ja -kulud	1	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 827	87 756
Tulumaks	0	-7 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 827	79 781

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-22 501	88 477
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 060	7 887
Muud korrigeerimised	-69 100	0
Kokku korrigeerimised	-65 040	7 887
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	32 151	-26 741
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29 765	8 787
Laekunud intressid	1	2
Makstud intressid	-327	-723
Kokku rahavood äritegevusest	-85 481	77 689
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-45 476
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	8 226
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-37 250
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	13 000	20 500
Saadud laenude tagasimaksed	-8 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 501	-10 963
Makstud dividendid	0	-30 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-7 975
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 499	-28 438
Kokku rahavood	-83 982	12 001
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	86 682	74 681
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-83 982	12 001
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 700	86 682

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 700	270	63 101	66 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)			79 781	79 781
Makstud dividendid			-30 000	-30 000
31.12.2013	2 700	270	112 882	115 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-22 827	-22 827
Muutused reservides		-270		-270
Muud muutused omakapitalis			-90 055	-90 055
31.12.2014	2 700		0	2 700

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tolira Ehitus 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Tolira Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud maksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud laekumise tõenäosusest lähtudes.

Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendimaksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse

tegevuskuludes. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivara need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Teenuste hinnad kehtestatakse klientidega sõlmitud lepingute alusel.

Kulud

Kulud kajastatakse aruandes tekkepõhisest printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on juhatus ja olulise osalusega eraisikust omanik.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	15 873	77 375
Sotsiaalmaksud	5 387	26 251
Kokku tööjõukulud	21 260	103 626
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	10

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 000	13 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2015

Osaühing Tolira Ehitus (registrikood: 11130757) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI RAUD	Juhatuse liige	19.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 827
Kokku	0

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 827
Kokku	0

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	48659	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Lipp	38212075214		1800 EUR
Lauri Raud	38210225214		900 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56804894
Mobiiltelefon	+372 53447151
E-posti aadress	info@tolira.ee