

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05-10-2006

.....16
Maie Lootus

OÜ JAKOCH AGRO

Majandusaasta aruanne 2005

Oü Jakoch Agro juhatuses liige Jaan Koch

Tegevusaruanne

Oü Jakoch Agro on asutatud 29.04.2005.a. Peamiseks tegevusalaks peaks kujunema põllumajandussaaduste tootmine (teraviljakasvatus ja müük). Samuti on osutatud transporditeenuseid ja teostatud teede suvist ja talvist hooldust.

2005.a. on soetatud põhivara 817 tuh. krooni väärtuses.

2006.a. on plaanis jätkuvalt investeerida põhivarasse (muretseda uut põllutehnikat), laiendada tootmist ja selle tulemusena suurendada müügitulu.

Oü Jakoch Agro realiseerimismaht oli 2005.a. 1 247 906 krooni ja majandusaasta tulemuseks oli kasum 558 654 krooni.

Oü Jakoch Agros töötas 2005.a. 2 töötajat. Tööjõukulud moodustasid koos sots.maksudega 12 103 krooni. Juhatuse liikmele töötasu ei makstud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

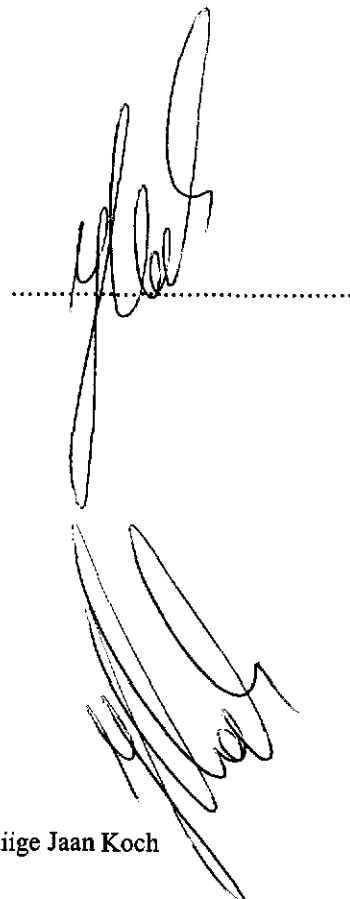
Oü Jakoch Agro juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- a) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- b) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Jakoch Agro finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- c) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- d) Oü Jakoch Agro On jätkuvalt tegutsev ettevõte.

26.juuni 2006.a.

Juhatuse liige

Jaan Koch



Oü Jakoch Agro juhatuse liige Jaan Koch

SISSE TULNUD

05-10-2006

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	29.04.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	73,366	0
Nõuded ostjate vastu	3	74,255	0
Viitlaekumised ja ettemaksed	4.5	71,708	0
Käibevara kokku		219,329	0
Põhivara			
Materiaalne põhivara	11	751,764	0
Põhivara kokku		751,764	0
VARAD KOKKU		971,093	0
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15	99,600	0
Võlad tarnijatele		100,000	0
Maksuvõlad	5	5,280	0
Lühiajalised kohustused kokku		204,880	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	15	167,559	0
Pikaajalised kohustused kokku		167,559	0
KOHUSTUSED KOKKU		372,439	0
Omakapital			
Osakapital	19	40,000	0
Kohustuslik reservkapital		0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		558,654	0
OMAKAPITAL KOKKU		598,654	0
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		971,093	0

0 0
0 0

SISSE TULNUD

05-10-2006

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	20	1,247,906	0
Muud äritulud	21	377,582	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	22	-780,913	0
Muud tegevuskulud		-201,892	0
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-9,066	0
Sotsiaalmaksud		-3,037	0
Tööjõu kulud kokku		-12,103	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11.12	-65,371	0
Ärikasum (-kahjum)		565,209	0
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-6,555	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-6,555	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		558,654	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		558,654	0

05-10-2006

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		565,209	0
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	65,371	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	-145,963	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		105,280	
Makstud intressid		-6,555	
Kokku rahavood äritegevusest		583,342	0
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	11	-817,135	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-817,135	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		448,400	
Saadud laenude tagasimaksed			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-181,241	
Osakapitali sissemaks		40,000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		307,159	0
Rahavood kokku		73,366	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	0	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		73,366	0
Valuutakursi muutuste mõju		0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	73,366	0

0 0 Vahe!

Oü Jakoch Agro juhatuse liige
Jaan Koch

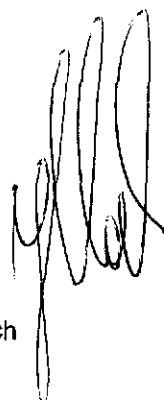


Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv-	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 29.04.2005	0	0	0	0
Osakapitali sissemakse	40,000	0	0	40,000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	558,654	558,654
Saldo seisuga 31.12.2005	40,000	0	558,654	598,654

Oü Jakoch Agro juhatuse liige Jaan Koch



Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid

Üldpõhimõtted

Oü Jakoch Agro Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 29. aprillil 2005 ja lõppes 31. detsembril 2005. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest..

Varud

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- hooned – 20 aastat;
- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara – 4-10 aastat
-

Müügitulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Asutamiseväljaminekud

Asutamiseväljaminekuid ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete ning teenuste käivitamiseväljaminekud kantakse kuludesse.

Oü Jakoch Agro juhatuse liige Jaan Koch

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

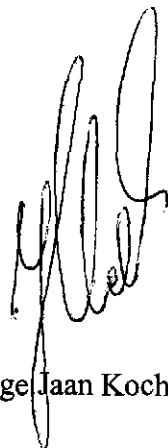
Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Lubadused ja garantiid, mida ei saa materiaalselt fikseerida ja näidata kohustusena, kuid mis teatud tingimustel võivad muutuda kohustuseks (kuludeks), näidatakse aastaaruande lisades.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja müüjal on tekkinud summale nõudeõigus.

Maksustamine

Tulumaksukulu kasumiaruandes on arvestatud lähtuvalt IAS-s 12 fikseeritud põhimõtetest.



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05-10-2006

Lisa 1	Raha	
	31/12/2005	31/12/2004
Sularaha kassas	25,246	0
Pangakontod	48,120	0
Tähtajalised hoiused	0	0
Raha kokku	73,366	0

Lisa 3	Nõuded ostjate vastu	
	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	74,255	0
Nõuded ostjate vastu kokku	74,255	0

Lisa 4	Viitlaekumised ja ettemaksed	
	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	71,708	0
Viitlaekumised kokku	71,708	0

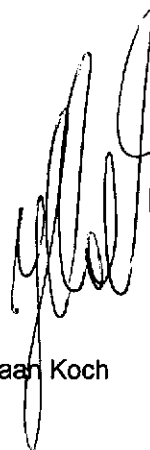
Lisa 5	Maksud			
	31.12.2005 Ettemaks	31.12.2004		
		Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	71,708	0	0	0
Üksikisiku tulumaks		5,280	0	0
Maksud kokku	71,708	5,280	0	0

Lisa 11

Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	0	0	0	0
Soetamine		817135			817135
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt					0
sh kapitalirendiga		380000			380000
Müük (-)					0
Mahakandmine (-)					0
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	817135	0	0	817135
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	0	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)		65371			65371
Müüdud põhivara kulum (-)					0
Mahakantud põhivara kulum (-)					0
Tehtud mitterah. sissem. pv kulum (-)					0
Allahindlus (+)					0
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	65371	0	0	65371
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	751764	0	0	751764

05-10-2006



Lisa 15

Laenukohustused

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05-10-2006

	<u><i>Lühiajalised kohustused</i></u>
Kapitalirendikohustused	99,600
Kokku	99,600

	<u><i>Pikaajalised kohustused</i></u>
Kapitalirendikohustused	167,559
Kokku	167,559



Lisa 20

Müügitulu

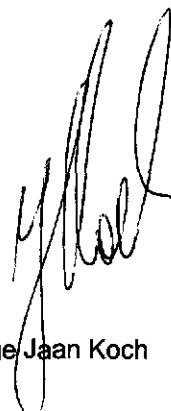
Oü Jakoch Agro toodang on müüdud 100% Eesti Vabariigis

Tegevusalad/ tooted	2005	2004
Teravili	647,892	0
Transporditeenus	582,496	0
Muud	17,518	0
Kokku	1,247,906	0

Lisa 21

Muud äritulud

	2005	2004
PRIA põllukult.toetused	377,582	0
Muud äritulud kokku	377,582	0



Lisa 22

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Tooraine ja materjal	590,149	0
Kütus, õlid	63,091	0
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	111,601	0
Muud teenused	16,072	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	780,913	0

Lisa 22

Muud tegevuskulud

	2005	2004
Maarent	191,492	0
Pangateenused	322	0
Tööriistade rent	10,078	0
Muud tegevuskulud kokku	201,892	0



Oü Jakoch Agro 2005.a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

05-10-2006

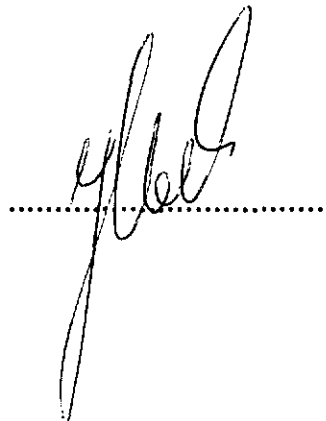
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

Oü Jakoch Agro juhatus on koostanud 2005.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Jaan Koch

juhatuse liige



26.06.2006



Oü Jakoch Agro Juhatus liige Jaan Koch