

**OÜ NOVATRA TRADE
TALLINN**

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Lühike jalg 4-20 10130 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11125911
Telefon:	372 559 16 332
Põhitegevusala:	Kinnisvaraarendus ja -investeeringud
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Omakapital	8
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	9
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	10

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Firma asutati 23. aprillil 2004. aastal. OÜ NOVATRA TRADE peamiseks tegevusalaks on kinnisvaraarendus ja -investeeringud.

Ettevõttel puudus majandusaastal tegevus ja palgalised töötajad

Juriidiline aadress:	Lühike jalg 4-20 10130 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	11125911
Telefon:	372 559 16 332
E-mail:	mjm_properties@yahoo.com

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte soetati praeguste omanike poolt 6.mail 2005. aastal.

Ettevõttel puudus majandusaastal äritegevus. 2006. aastal planeerib ettevõtte kinnisvarainvesteeringuid ja ostetud kinnisvara rentimist.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 9 toodud OÜ NOVATRA TRADE 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ NOVATRA TRADE on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Martin Murray

Tallinn, 6. aprill 2006

Bilanss

kroonides

	Lisa nr	31.12.2005
VARAD		
Käibevara		
Raha	2	31 975
Käibevara kokku		31 975
VARAD KOKKU		31 975
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Omakapital		
Osakapital	3	40 000
Aruandeaasta kahjum		-8025
OMAKAPITAL KOKKU		31 975
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		31 975

Kasumiaruanne

kroonides

	Lisa nr	2005
Muud ärikulud		-8 025
Ärikahjum		-8 025
Kahjum enne tulumaksustamist		-8 025
Aruandeaasta puhaskahjum		-8 025

Rahavoogude aruanne

kroonides

	Lisa nr	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		-8 025
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osade emiteerimine	2	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		31 975
Rahavood kokku		31 975
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		31 975
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	31 975

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 15.07.2004			
Saldo 2004.a aastaaruandes	0	0	0
Emiteeritud osakapital	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskahjum	0	-8 025	-8 025
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	-8 025	31 975

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisa 3.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ NOVATRA TRADE 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Lisa 2 Raha

	<u>31.12.2005</u>
Sularaha kassas	31 975
Raha kokku	31 975

Lisa 3 Omakapital

	<u>31.12.2005</u>
Osakapital kroonides	40 000
Osade arv (tk)	2
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	20 000

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ NOVATRA TRADE juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2005. aasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kahjumisse:

1. jaotamata kahjum – 8 tuhat krooni

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ NOVATRA TRADE 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 6. aprillil 2006
otsusega, allkirjastamine 6. aprillil 2006:

Juhatuse liige
Martin Murray

Majandusaasta aruande allkirjad

OSAÜHING NOVATRA TRADE (registrikood: 11125911) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Martin Murray (juhatuse liige)

Kinnitanud

07.04.2006