

Viru Maakohus
registriosakond

30. 06. 2006

SISSE TULNUD

nr. 29240.....

OÜ PANDIVERE KARTULIKASVATUS

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

EVE SEPMANN
Tehniline sekretär

Juriidiline aadress:

Ärina küla, Väike-Maarja vald,
Lääne-Virumaa 46202

Äriregistri nr.

11129107

Telefon:

5 109 256

Põhitegevusala:

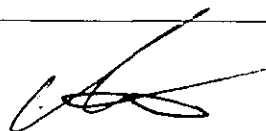
kartulikasvatus

Aruandeaasta algus ja lõpp:

04.05.2005 – 31.12.2005

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne (SKEEM 1).....	7
Rahavoogude aruanne (kroonides).....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2. Raha.....	15
Lisa 3. Maksud.....	16
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 5. Laenukohustused.....	16
Lisa 6. Muud võlad.....	16
Lisa 7. Omakapital.....	17
Lisa 8. Müügitulu.....	17
Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud.....	17
Lisa 11. Finantstulud ja -kulud.....	18
Lisa 12. Tehingud seotud osapoollega.....	18
Lisa 13. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	19
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele.....	20



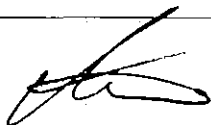
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Pandivere Kartulikasvatus peamiseks tegevusalaks on kartulikasvatus, hoidmine ja jae- ja hulgimüük.

OÜ Pandivere Kartulikasvatus rendib tööjõudu ning kasutab teenustööd. Alates 2006 aastast on palgal üks töötaja.

Juriidiline aadress: Ärina küla, Väike-Maarja vald,
Lääne-Virumaa 46202

Äriregistri nr. 11129107
Telefon: 5 109 256



TEGEVUSARUANNE

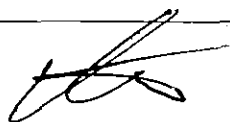
Pandivere Kartulikasvatus OÜ on asutatud 2005 aasta aprillis kahe osaniku poolt, kes on siiani tegutsenud iseseisvate üksustena, kuid kes otsustasid tootmisvahendite ökonoomsemaks kasutamiseks hakata tegema koostööd. Uue ettevõtte omanikud on Mati Mere eraisikuna ja OÜ Merl. Ettevõtte põhitegevusalaks on kartulikasvatus.

OÜ Pandivere Kartulikasvatus on loodud, et mõlema eraldiseisva üksuse tootmine muuta ökonoomsemaks, kasutades tootlikumaid masinaid ja tänapäevast tehnoloogiat. Et olla võimeline reageerima turu nõudmistele ja pakkuda ostjale võimalikult kvaliteetset toidukartulit, omades seejuures otsesuhteid kliendiga, seega kaup otse tootjalt tarbijale. Samas arendades ka hulgimüüki läbi TÜ Talukartuli, et hoida tootmist stabiilsena mitte väga sõltuda turu suurtest kõikumistest.

Ettevõtetel on tootmiseks vajalikud ressursid – tehnika ja maa kasutuseks kõik õigused olemas või omab vajalikku vara osanikud aga ettevõtetel puudus siiani korralik hoidla. 2005 aasta oli ettevõtte jaoks, kes alustab tegevust, strateegiliselt väga tähtis. Ettevõtte pidi kohe esimesel aastal võtma laenu, et investeerida kartulihoidla ehitusse.

2005 aasta oli ettevõtetel ülemineku aasta, kus ettevõtte tootmisressursid polnud üle viidud ühte majandusüksusesse. Nii ka tööjõud oli sisuliselt renditud osanikelt. Aasta lõpuks oli Pandivere Kartulikasvatus OÜ üle võtnud ühe osapoole so. Mati Mere vahendid ja kohustused ning kõik senised kliendid.

Järgmisel aastal tuleb ettevõtetel lõpetada hoidla ehitus ja leida lahendus ettevõtte teise osaniku Merl OÜ tootmisressursside paremaks kasutamiseks. Oluline on ka ettevõtte tootmisvahendite ökonoomsema kasutuse välja töötamine ja õiged finantslahendused. Ettevõtte on kiiresti kasvanud tänu kindlale klientuurile aga ostjate nõudmiste rahuldamiseks tuleb ettevõtet edasi laiendada ja investeerida.

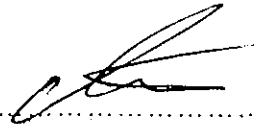


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud OÜ Pandivere Kartulikasvatus 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Pandivere Kartulikasvatus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees
(Mati Mere)

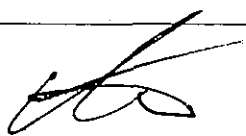


Juhatuseliige
(Leho Meltsa)

Väike-Maarja, 10. aprill 2006

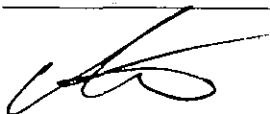
Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	04.05.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	68 415	45 000
Nõuded ostjate vastu		50 268	
Muud lühiajalised nõuded		25 000	
Varud			
Lõpetamata toodang		4 576	
Valmistoodang		200 000	
Varud kokku		204 576	
Käibevara kokku		348 259	45 000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	643 800	
Põhivara kokku		643 800	
VARAD KOKKU		992 059	45 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	158 658	5 000
Võlad tarnijatele		107 836	
Maksuvõlad	3	6 304	
Muud võlad	6	43 490	
Lühiajalised kohustused kokku		316 288	5 000
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5	521 641	
Pikaajalised kohustused kokku		521 641	
KOHUSTUSED KOKKU		837 929	5 000
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		114 130	
OMAKAPITAL KOKKU		154 130	40 000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		992 059	45 000



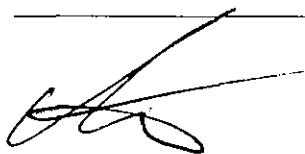
Kasumiaruanne (SKEEM 1)
(kroonides)

	Lisa nr	2005
Müügitulu		240 037
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	8	204 576
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-290 480
Mitmesugused tegevuskulud	10	- 9 842
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-7 820
	4	
Ärikasum/kahjum		137 372
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud		-23 242
Finantstulud ja -kulud kokku		-23 242
	11	
Aruandeaasta puhaskasum		114 130



Rahavoogude aruanne (kroonides)

	Lisa nr	2005	04.05.05
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		137 372	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	7 820	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-50 268	
Varude muutus		-204 576	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		114 140	
Kokku rahavood äritegevusest		4 488	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-338 927	
Antud laenud		-25 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-363 927	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5	380 000	
Muud võlad	6	59 000	5 000
Saadud laenude tagasimaksed		-43 135	
Perioodiseeritud käibemaks		36 083	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-25 852	
Osade emiteerimine	7		40 000
Makstud intressid		-23 242	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		382 854	45 000
Rahavood kokku		23 415	45 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		45 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		28 415	45 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		68 415	45 000



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 04.05.2005			
Osakapitali sissemakse	40 000	0	40 000
Korrigeeritud saldo seisuga 04.05.2005	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	114 130	114 130
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	114 130	154 130

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Pandivere Kartulikasvatus 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides .

1. Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

3. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid,



fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

4. Nõuded ostjate vastu

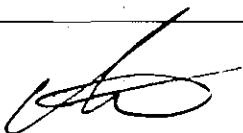
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

5. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinna-



alandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused; tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmis- hoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

6. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

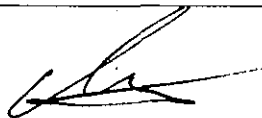
Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääle- õiguslikest aktsiastest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tulu investeeringult kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeerimisobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumuliseeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastumiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

Nende tütar- ja sidusettevõtete puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügijootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütar-ettevõtteid kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam; ning omandatud sidusettevõtteid kajastatakse kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.



7. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

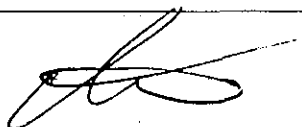
Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 2-8% |
| • Tootmiseseadmed | 10-25% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-35% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-35% |

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.



Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

8. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

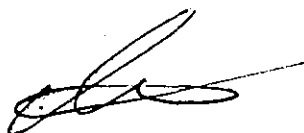
Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

9. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.



10. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

11. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

12. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

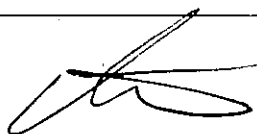
13. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2005	04.05.2005
Sularaha kassas	34 889	5 000
Pangakontod	33 526	40 000
Raha kokku	68 415	45 000



Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		6 304

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed kapitaliren- dil	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	6 400	332 527	312 693	651 620
Akumuleeritud kulum		1 248	6 572	7 820
Jääkmaksumus	6 400	331 279	306 121	643 800

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 5.

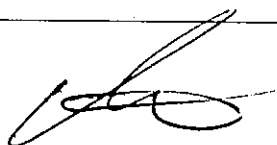
Lisa 5. Laenukohustused

	Tagasi maksta				Intressi-määr
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	
Pikaajaline pangalaen	357 375	54 300	303 075	25.07.2010	EP EEK + 2,5%
Kapitalirendikohustused s.h	322 924	104 357	218 567		
MTZ 820	164 913	47 809	117 104	30.03.2009	EURIBOR + 3%
Kartulipanija UN 3000	59 890	24 786	35 104	15.04.2008	EURIBOR + 3%
Kaubik Mercedes-Benz	98 121	31 762	66 359	15.11.2008	EURIBOR + 3%
Kokku	680 299	158 657	521 642		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 6. Muud võlad

	Tagasimakse tähtaeg			Tagasimakse tähtaeg
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Võlad sidusettevõtetele (lisa 12)	13 490	13 490		2006
Muud võlad	30 000	5 000	25 000	2006 - 2007
Kokku	43 490	18 490	25 000	



Lisa 7. Omakapital

	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 000
Osade arv (tk)	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	15 000; 25 000

2005. aastal otsustati mitte maksta osanikele dividende.

Lisa 8. Müügitulu

OÜ Pandivere Kartulikasvatus müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes. Müügitulu aruandeaastal oli 240 037 krooni. Tegevus toimus 100% Eestis.

OÜ Pandivere Kartulikasvatus müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

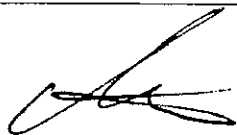
	2005
Kartul	225 112
Ostukartul	14 925
Kokku	240 037

Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005
Tooraine ja materjal	120 932
Tootmishoone ehitusmaterjalid	86 454
Ostukartul	13 464
Diiselmüü	49 902
Masinate ja seadmete varuosad ja tarvikud	11 665
Muud materjalid	7 185
Elekter	878
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	290 480

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

	2005
Riigilõivud ja muud maksed	4 665
Raamatupidamine, nõustamine, notaritasud	3 071
Kindlustus	594
Muud kulud	611
Mitmesugused tegevuskulud kokku	8 941



Lisa 11. Finantstulud ja -kulud

	2005
Pikaajalise laenu intressid	9 267
MES tagatisraha	2 684
Muud intressikulud	11 291
Finantstulud ja -kulud kokku	23 242

Lisa 12. Tehingud seotud osapoollega

OÜ Pandivere Kartulikasvatus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooleks:

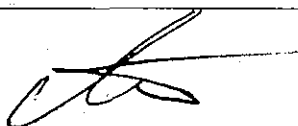
- a. Sidusettevõtte Merl OÜ.

Saldod seotud osapoollega:

	31.12.2005
Lühiajalised kohustused	
Sidusettevõtted	13 490

Lisa 13. Bilansipäevajärgsed sündmused

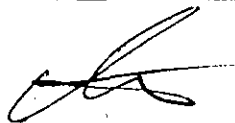
Alates jaanuar 2006 on ettevõtte palgal üks täiskohaga töötaja.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

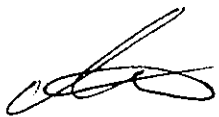
OÜ Pandivere Kartulikasvatus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 114 130 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali 4 000 krooni
2. jaotamata kasumi jääk 114 130 krooni.



Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ Pandivere Kartulikasvatus 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 10.aprill 2006
otsusega, allkirjastamine 10.aprill 2006:



.....
Mati Mere
Juhatuse esimees



.....
Leho Meltsa
Juhatuse liige

PANDIVERE KARTULIKASVATUS OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 31.12.2005.a.

Osaniku nimi	Isikukood või registrikood	Aadress	Osa nimiväärtus
Mati Mere	36903135210	46202 Ärina küla, Väike-Maarja v. L-Virumaa	25 000 EEK (1 osa)
Osaühing Merl	10054103	46605 Kadila küla, Vinni v. L-Virumaa	15 000 EEK (1 osa)



Mati Mere
Juhatuse esimees



Leho Meltsa
Raamatupidaja

OÜ PANDIVERE
KARTULIKASVATUS
Ärina küla
Väike-Maarja vald
46202 Lääne-Virumaa

tel. 3 253 744
GSM 5 109 256

Reg.nr.11129107
KMKR: EE100969737
a/a 10220045328012
SEB Eesti Ühispank