

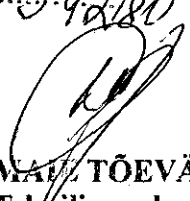
Viru Maakohus
registriosakond

29. 06. 2007

SISSE TULNUD

nr. 34280

OÜ PANDIVERE KARTULIKASVATUS


MARI TÕEVÄLI
Tehniline sekretär

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Ärina küla, Väike-Maarja vald,
Lääne-Virumaa 46202

Äriregistri nr.

11129107

Telefon:

5 109 256

Põhitegevusala:

Kartulikasvatus (01112)

Aruandeaasta algus ja lõpp:

04.05.2006 – 31.12.2006

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (SKEEM 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Raha	16
Lisa 3. Maksud	16
Lisa 4. Materiaalne põhivara	16
Lisa 5. Laenukohustused	17
Lisa 6. Muud võlad	18
Lisa 7. Omakapital	18
Lisa 8. Müügitulu	18
Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 11. Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 12. Tehingud seotud osapoolega	20
Lisa 13. Bilansipäevajärgsed sündmused	20
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	21



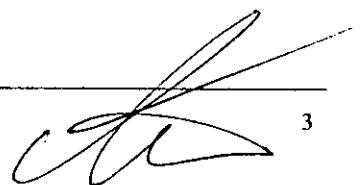
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Pandivere Kartulikasvatus peamiseks tegevusalaks on kartulikasvatus, hoidmine ja jae- ja hulgimüük.

OÜ Pandivere Kartulikasvatus rendib tööjõudu ning kasutab teenustööd. Alates 2006 aastast on palgal üks töötaja.

Juriidiline aadress: Ärina küla, Väike-Maarja vald,
Lääne-Virumaa 46202

Äriregistri nr. 11129107
Telefon: 5 109 256



TEGEVUSARUANNE

Pandivere Kartulikasvatus OÜ on asutatud 2005 aasta aprillis kahe osaniku poolt, kes on siiani tegutsenud iseseisvate üksustena, kuid kes otsustasid tootmisvahendite ökonoomsemaks kasutamiseks hakata tegema koostööd. Uue ettevõtte omanikud on Mati Mere eraisikuna ja OÜ Merl. Ettevõtte põhitegevusalaks on kartulikasvatus.

2006 aasta müügitulu OÜ-l Pandivere Kartulikasvatus oli 726 595 krooni. Müügitulust moodustas 72% oma toodangu ja 28% ostukartuli müük. Müügikäibe kasv võrreldes 2005 aastaga oli üle kolme korra. Samas 2005 aastal alles osaühing alustas tegevust aprillis ja ettevõtte käivitamine võttis oma aja. Kartulipõlde oli 20 hektarit, millest loodeti saaki 25 tonni/ha aga saadi 18 t/ha. Kuigi osteti puuduolev kartul sisse, et müügikäivet hoida. Müügitulu tõus on küll suur, kuid saagi ikaldust ei katnud ostukartuli müügist teenitud kasum. Samas ettevõtte pidi investeerima kartulihoidla ehitusse, mis samuti suurendas kulusid.

OÜ Pandivere Kartulikasvatus ostis osa OÜ-s Merl, et läbi OÜ Merl saada müüa TÜ Talukartul. See investeering võimaldab tulevikus tururiske haituda – sõltuvust ühest turustuskanalist.

OÜ Pandivere Kartulikasvatus on lepingualusel tööl 1 inimene, kelle palgatulu oli 39 000 krooni. Ettevõtte kasutab teenustööd. 2007 aastal on kavas lepingulist tööjõudu juurde palgata.

Järgmisel aastal peab OÜ Pandivere Kartulikasvatus saavutama tootmises stabiilse müügikäibe omatoodangust. See aitab vältida kulutusi ostukartuli tarnimisel klientidele. OÜ Pandivere Kartulikasvatus on eelkõige tootmisettevõtte, ega plaani muutuda vahendusfirmaks.

2007 aastal tuleb lõpetada hoidla ehitus ja püüda soetada sorteerimisliini ning osta laadur paremaks kartuli virnastamiseks.



Juhatusesimees
(Mati Mere)



Juhatuseliige
(Leho Meltsa)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

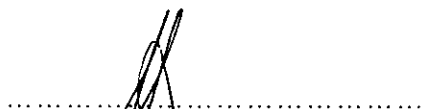
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni toodud OÜ Pandivere Kartulikasvatus 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Pandivere Kartulikasvatus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees
(Mati Mere)



Juhatusliige
(Leho Meltsa)

Väike-Maarja, 15. mai 2007

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	19 482	68 415
Nõuded ostjate vastu		144 444	50 268
Muud lühiajalised nõuded		25 000	25 000
Varud			
Tooraine ja materjal		18 077	-
Lõpetamata toodang		8 050	4 576
Valmistoodang		448 000	200 000
Varud kokku		474 127	204 576
Käibevara kokku		663 053	348 259
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	12	30 000	-
Materiaalne põhivara	4; 5	785 137	643 800
Põhivara kokku		815 137	643 800
VARAD KOKKU		1 478 190	992 059
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	307 095	158 658
Võlad tarnijatele		292 404	107 836
Võlad töövõtjatele		6 999	-
Maksuvõlad	3	6 315	6 304
Muud võlad	6; 12	72 880	43 490
Lühiajalised kohustused kokku		685 693	316 288
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5	649 669	521 641
Pikaajalised kohustused kokku		649 669	521 641
KOHUSTUSED KOKKU		1 335 362	837 929
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		110 130	-
Aruandeaasta kasum		-11 302	114 130
OMAKAPITAL KOKKU		142 828	154 130
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 478 190	992 059



Kasumiaruanne (SKEEM 1)
(kroonides)

	Lisa-nr	2006	2005
Müügitulud	8	726 595	240 037
Muud äritulud		12 668	-
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		251 474	204 576
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9	-498 573	-204 026
Mitmesugused tegevuskulud	10	-321 406	-96 296
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-39 000	-
Sotsiaalmaks		-12 987	-
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	-56 061	-7 820
Muud ärikulud		-775	-
Ärikasum/kahjum		61 935	137 372
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	11	-73 348	-23 242
Muud finantstulud	11	111	-
Finantstulud ja -kulud kokku		-73 237	-23 242
Aruandeaasta puhaskasum		-11 302	114 130



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-11 302	137 372
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	56 061	7 820
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-94 176	-50 268
Varude muutus		-269 551	-204 576
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		191 578	114 140
Kokku rahavood äritegevusest		-127 390	4 488
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-197 398	-338 927
Sidusettevõtte seotus	12	-30 000	-
Antud laenud		-	-25 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-227 398	-363 927
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5	460 000	380 000
Muud võlad	6; 12	100 000	59 000
Muude võlgade tagasimaksed		-82 262	-
Saadud laenude tagasimaksed		-79 178	-43 135
Perioodiseeritud käibemaks		-	36 083
Käibemaksu tagastus		85 000	-
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	5	-104 357	-25 852
Makstud intressid	11	-73 348	-23 242
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		305 855	382 854
Rahavood kokku		-48 933	23 415
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		68 415	45 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-48 933	28 415
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		19 482	68 415



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	-	114 130	154 130
Kohustusliku reservkapitali loomine	-	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi kahjum	-	-	-11 302	-11 302
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	98 828	142 828

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 7.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Pandivere Kartulikasvatus 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides .

1. Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

3. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute kajastamisel kasutatakse väärtuspäeva meetodit.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid,

fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

4. Nõuded ostjate vastu

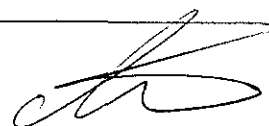
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

5. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmis- kulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinna-



alandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmis-hoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

6. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tulu investeeringult kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeerimisobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumuliseeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastumiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

Nende tütar- ja sidusettevõtete puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütarettevõtteid kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam; ning omandatud sidusettevõtteid kajastatakse kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.



7. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Ehitised ja rajatised | 2-8% |
| • Tootmiseseadmed | 10-25% |
| • Muud masinad ja seadmed | 10-35% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 20-35% |

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

8. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

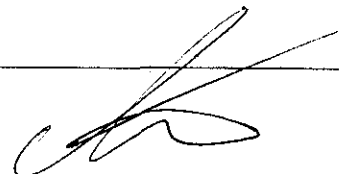
Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

9. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.



10. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

11. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

12. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

13. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	13 900	34 889
Pangakontod	5 582	33 526
Raha kokku	19 482	68 415

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	4 027	-	6 304
Üksikisiku tulumaks	-	212	-	-
Sotsiaalmaks	-	1 980	-	-
Kohustuslik kogumispension	-	60	-	-
Töötuskindlustusmaks	-	36	-	-
Kokku	-	6 315	-	6 304

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed kapitaliren- dil	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	6 400	332 527	312 693	-	651 620
Akumuleeritud kulum	-	-1 248	-6 572	-	-7 820
Jääkmaksumus	6 400	331 279	306 121	-	643 800
2006. a toimunud muutused					
Lõpetamata ehitis	-	-	-	128 348	128 348
Ettemaksed mat. põhivara eest	-	-	-	69 050	69 050
Amortisatsioonikulu	-	-16 629	-39 432	-	-56 061
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	6 400	332 527	312 693	197 398	849 018
Akumuleeritud kulum	-	-17 877	-46 004	-	-63 881
Jääkmaksumus	6 400	314 650	266 689	197 398	785 137

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 5.

Lisa 5. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi-määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Lühiajaline laen	100 000	100 000	-	-	25.04.2007	EP EEK + 2,5%
Pikaajaline pangalaen	638 197	96 948	387 792	153 457	25.07.2013	EP EEK + 2,5%
Kapitalirendikohustus s.h	218 567	110 147	108 420	-		
MTZ 820	117 104	50 359	66 745	-	30.03.2009	EURIBOR+ 3%
Kartulipanija UN 3000	35 104	26 100	9 004	-	15.04.2008	EURIBOR+ 3%
Kaubik Mercedes- Benz	66 359	33 688	32 671	-	15.11.2008	EURIBOR+ 3%
Kokku	956 764	407 095	496 212	153 457		

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi-määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul			
Pikaajaline pangalaen	357 375	54 300	303 075		25.07.2010	EP EEK + 2,5%
Kapitalirendikohustused s.h	322 924	104 357	218 567			
MTZ 820	164 913	47 809	117 104		30.03.2009	EURIBOR + 3%
Kartulipanija UN 3000	59 890	24 786	35 104		15.04.2008	EURIBOR + 3%
Kaubik Mercedes-Benz	98 121	31 762	66 359		15.11.2008	EURIBOR + 3%
Kokku	680 299	158 657	521 642			

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 6. Muud võlad

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg		
	31.12.2006	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse
		jooksul	jooksul	tähtaeg
Võlad sidusettevõtetele (lisa 12)	8 490	8 490	-	2007
Muud võlad (lisa 12)	64 390	30 000	34 390	2007 - 2008
Kokku	72 880	38 490	34 390	

	Saldo	Tagasimakse tähtaeg		
	31.12.2005	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse
		jooksul	jooksul	tähtaeg
Võlad sidusettevõtetele (lisa 12)	13 490	13 490	-	2006
Muud võlad (lisa 12)	30 000	5 000	25 000	2006 - 2007
Kokku	43 490	18 490	25 000	

Lisa 7. Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	15 000; 25 000	15 000; 25 000

Lisa 8. Müügitulu

OÜ Pandivere Kartulikasvatus müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes. Müügitulu aruandeaastal oli 726 595 krooni. Tegevus toimus 100% Eestis.

OÜ Pandivere Kartulikasvatus müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Kartul	525 631	225 112
Ostukartul	200 964	14 925
Kokku	726 595	240 037

Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Väetised ja taimekaitsevahendid	203 749	120 932
Kartuliseeme	48 000	-
Ostukartul	173 299	13 464
Diiselmootorid	44 197	49 902
Masinate ja seadmete varuosad ja tarvikud	28 769	11 665
Muud materjalid	559	8 063
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	498 573	204 026

Lisa 10. Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Hoidla remondikulud*	143 941	86 454
Transpordikulud müügil	111 829	-
Tööriistad, tarvikud	17 972	-
Telefonikulud	13 400	-
Elektrienergia	6 615	-
Riigilõivud ja muud maksed	-	4 665
Raamatupidamine, nõustamine, notaritasud	2 106	3 071
Töökaitse ja tervishoid	3 597	-
Kindlustus	14 450	594
Muud kulud	7 496	611
Mitmesugused tegevuskulud kokku	321 406	96 296

*Ettevõtte põhitegevusalaga seotud kulude täpsema arvestuse huvides on kulutused hoidla remondile viidud kasumiaruande reaalte "Kaubad, toore, materjal ja teenused" reale „Mitmesugused tegevuskulud“. Kulude arvestuse ülevaatlikkuse huvides on seoses sellega ka 2005 aasta andmeid muudetud.

Lisa 11. Finantstulud ja -kulud

	2006	2005
Finantstulud		
Intressitulud	111	-
Finantskulud		
Laenude intressid	38 324	9 267
Liisingute intressikulud	15 921	-
MES tagatisraha	8 361	2 684
Muud intressikulud	10 741	11 291
Finantstulud ja -kulud kokku	73 348	23 242

Lisa 12. Tehingud seotud osapoolega

OÜ Pandivere Kartulikasvatus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooleks:

- a. Sidusettevõtte Merl OÜ;
- b. Juhatuse liikmed.

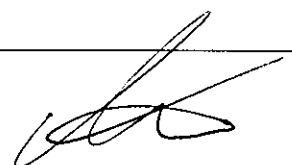
Saldod seotud osapoolega:

	31.12.2006	31.12.2005
Kaupade ostud		
Sidusettevõtte	21 640	-
Lühiajalised kohustused		
Sidusettevõtte	8 490	13 490
Juhatuse liikmed	64 390	30 000

Alates mai 2006 omab Pandivere Kartulikasvatus OÜ osa väärtusega 30 000 krooni Merl OÜ-s.

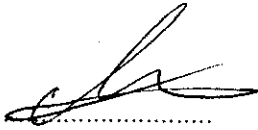
Lisa 13. Bilansipäevajärgsed sündmused

Ettevõtte võttis pangast laenu 19.03.2007 - 400 000 krooni tähtajaga 2 aastat.



Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Pandivere Kartulikasvatus on koostanud 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15.mai 2007
otsusega, allkirjastamine 15.mai 2007:



Mati Mere
Juhatuse esimees



Leho Meltsa
Juhatuse liige

PANDIVERE KARTULIKASVATUS OÜ

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 15.05.2007.a.

Osaniku nimi	Isikukood või registrikood	Aadress	Osa nimi väärtus
Mati Mere	36903135210	46202 Ärina küla, Väike-Maarja v. L-Virumaa	25 000 EEK (1 osa)
Osaühing Merl	10054103	46605 Kadila küla, Vinni v. L-Virumaa	15 000 EEK (1 osa)



Mati Mere
Juhatuse esimees



Leho Meltsa
Raamatupidaja

OÜ PANDIVERE
KARTULIKASVATUS
Ärina küla
Väike-Maarja vald
46202 Lääne-Virumaa

tel. 3 253 744
GSM 5 109 256

Reg.nr.11129107
KMKR: EE100969737
a/a 10220045328012
SEB Eesti Ühispank