

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Pandivere Kartulikasvatus

registrikood: 11129107

tänava/talu nimi, Mere

maja ja korteri number:

küla: Ärina küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46235

telefon: +372 56493221, +372 5109256

e-posti aadress: pandiverekartul@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Pandivere Kartulikasvatus OÜ on asutatud 2005 aasta aprillis kahe osaniku poolt, kes on siiani tegutsenud iseseisvate üksustena, kuid kes otsustasid tootmisvahendite ökonoomsemaks kasutamiseks hakata tegema koostööd. Uue ettevõtte omanikud on Mati Mere ja 2009 aastast Leho Meltsa. Ettevõtte põhitegevusalaks on kartulikasvatus.

Tulud, kulud ja kasum

2020 aasta müügitulu OÜ-l Pandivere Kartulikasvatus oli 67 443 eurot, mis oli peaaegu sama kui 2019 aastal. Müügitulust moodustas üle 90% kartuli müük ja alla 10% muud teenused ja ülejäänud maa rent. 2020 aastal oli ettevõtte kasum 7 629 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu (euro)	67 443	68 057
Puhaskasum/ puhaskahjum (euro)	7 629	3 247
Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100	11,31	4,77
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/ lüh. kohust.	1,40	1,41

Investeeringud

2020 aastal OÜ Pandivere Kartulikasvatus ei investeerinud ettevõttesse.

Eesmärgid

Laomajandusse ja transporti hoidlasse investeerida.

Tööjõud

2020 oli aastaringiselt tööl 1 inimene ja lisaks 2 inimest hooajalise lepinguga tööl. Ettevõtte palgakulu 2020 aastal oli 11 864 eurot. Ettevõtte kasutab ka teenustööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 573	4 045	
Nõuded ja ettemaksed	10 053	19 148	
Varud	72 592	65 392	
Kokku käibevarad	85 218	88 585	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	146 747	160 315	3
Kokku põhivarad	146 747	160 315	
Kokku varad	231 965	248 900	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 723	27 842	4
Võlad ja ettemaksed	33 318	34 940	5
Kokku lühiajalised kohustised	61 041	62 782	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	45 453	69 176	4
Võlad ja ettemaksed	52 364	51 464	5
Kokku pikaajalised kohustised	97 817	120 640	
Kokku kohustised	158 858	183 422	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 552	2 552	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 670	59 423	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 629	3 247	
Kokku omakapital	73 107	65 478	
Kokku kohustised ja omakapital	231 965	248 900	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	67 443	68 057	6
Muud äritulud	2 560	2 745	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	6 600	-1 650	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 561	-31 682	7
Mitmesugused tegevuskulud	-2 212	-2 456	
Tööjõukulud	-15 803	-13 069	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 568	-14 510	
Muud ärikulud	-257	-678	
Ärikasum (kahjum)	11 202	6 757	
Intressikulud	-3 573	-3 510	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 629	3 247	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 629	3 247	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Pandivere Kartulikasvatus 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad valdkonna eest vastutava ministri määrusega kehtestatud raamatupidamise toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tulu investeeringult kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeerimisobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumuleeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastamiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

Nende tütar- ja sidusettevõtete puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiotol põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütarettevõtteid kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam; ning omandatud sidusettevõtteid kajastatakse kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-8%
- Tootmiseseadmed 10-25%
- Muud masinad ja seadmed 10-35%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-35%

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Sihtfinantseerimine**

Investeeringute sihtfinantseerimine kajastakse netomeetodil, vara maksumust vähendatakse laekunud toetuse summa võrra. Muud otsetoetused kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	472		393
Üksikisiku tulumaks	12		4
Sotsiaalmaks	193		255
Kohustuslik kogumispension	12		11
Töötuskindlustusmaksed	14		18
Ettemaksukonto jääk		3 259	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	703	3 259	681

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2018									
Soetusmaksumus	66 409	32 049	3 236	140 159	143 395		5 000	5 000	246 853
Akumuleeritud kulum		-15 018	-1 723	-71 263	-72 986				-88 004
Jääkmaksumus	66 409	17 031	1 513	68 896	70 409		5 000	5 000	158 849
Ostud ja parendused				14 036	14 036	1 940		1 940	15 976
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						1 940		1 940	1 940
Muud ostud ja parendused				14 036	14 036				14 036
Amortisatsioonikulu		-1 608	-432	-12 470	-12 902				-14 510
31.12.2019									
Soetusmaksumus	66 409	32 049	3 236	154 195	157 431	1 940	5 000	6 940	262 829
Akumuleeritud kulum		-16 626	-2 155	-83 733	-85 888				-102 514
Jääkmaksumus	66 409	15 423	1 081	70 462	71 543	1 940	5 000	6 940	160 315
Amortisatsioonikulu		-1 608	-768	-11 192	-11 960				-13 568
Ümberliigitamised			5 000		5 000		-5 000	-5 000	
Ümberliigitamised ettemaksetest			5 000		5 000		-5 000	-5 000	
31.12.2020									
Soetusmaksumus	66 409	32 049	8 236	154 195	162 431	1 940	0	1 940	262 829
Akumuleeritud kulum		-18 234	-2 923	-94 925	-97 848				-116 082
Jääkmaksumus	66 409	13 815	5 313	59 270	64 583	1 940	0	1 940	146 747

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB lüh. laen	4 000	4 000		
Lühiajalised laenud kokku	4 000	4 000		
Pikaajalised laenud				
SEB laen	39 683	3 053	12 213	24 417
Pikaajalised laenud kokku	39 683	3 053	12 213	24 417
Kapitalirendikohustised kokku	29 493	20 670	8 823	
Laenukohustised kokku	73 176	27 723	21 036	24 417

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB lüh. laen	4 000	4 000		
Lühiajalised laenud kokku	4 000	4 000		
Pikaajalised laenud				
SEB laen	42 736	3 053	12 213	27 470
Pikaajalised laenud kokku	42 736	3 053	12 213	27 470
Kapitalirendikohustised kokku	50 282	20 789	29 493	
Laenukohustised kokku	97 018	27 842	41 706	27 470

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	66 409	66 409
Ehitised	13 815	15 423
Masinad ja seadmed	53 790	50 723
Kokku	134 014	132 555

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	17 477	17 477	
Võlad töövõtjatele	584	584	
Maksuvõlad	703	703	
Muud võlad	66 918	14 554	52 364
Muud viitvõlad	66 918	14 554	52 364
Kokku võlad ja ettemaksed	85 682	33 318	52 364

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	19 166	19 166	
Võlad töövõtjatele	540	540	
Maksuvõlad	681	681	
Muud võlad	66 017	14 553	51 464
Muud viitvõlad	66 017	14 553	51 464
Kokku võlad ja ettemaksed	86 404	34 940	51 464

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	67 443	68 057
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	67 443	68 057
Kokku müügitulu	67 443	68 057
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus(01131)	62 320	63 456
Taimekasvatuse abitegevused (01611)	2 100	2 100
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus (68201)	2 638	2 330
Transportteenus	385	171
Kokku müügitulu	67 443	68 057

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	21 252	18 917
Energia	10 708	12 042
Elektrienergia	369	929
Kütus	10 339	11 113
Transpordikulud	1 601	723
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	33 561	31 682

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	11 864	9 790
Sotsiaalmaksud	3 939	3 279
Kokku tööjõukulud	15 803	13 069
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 554	54 554

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Osaühing Pandivere Kartulikasvatus (registrikood: 11129107) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHO MELTSA	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 629
Kokku	70 299
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 299
Kokku	70 299

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 629
Kokku	70 299
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 299
Kokku	70 299

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	62320	92.40%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2638	3.91%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	2100	3.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Mere	36903135210		1595 EUR (Lihtomand)
Leho Meltsa	37304022773		957 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56493221
Mobiiltelefon	+372 5109256
E-posti aadress	pandiverekartul@hotmail.ee