

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Rovalis

registrikood: 11128134

tänavanimi, maja number: Meistri tee 6

küla: Lähtse küla

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75416

telefon: +372 505 5677

e-posti aadress: rovalis@rovalis.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Tulumaks	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Rovalis OÜ peamiseks tegevuseks on koostöö arhitektidega ja hoone omanikega. Eesmärgiks on pakkuda juba hoone planeerimise varases staadiumis õigeid ehituslikke tuleohutuslahendusi, et vältida hilisemaid suuri põhimõttelisi muudatusi hoone projekteerimisel.

Olemasolevate hoone omanikele pakutav teenus on igapäevane tuleohutuskorraldus, mille käigus koostatakse vajalikud dokumentatsioonid, viiakse läbi tuleohutuskoolitused ja –õppused, kontrollitakse hooldusfirmade teenust, viiakse läbi tuleohutusülevaatused, suheldakse tuleohutusinspektoriga. Uuel majandusaastal on suund hakata pakkuma objektidele ka tuleohutuspäigaldiste hooldust.

OÜ Rovalis 2018. aasta müügitulu oli 305 053 eurot. Võrreldes 2017. aastaga on müügitulu kasvanud 1,54 korda. Majandusaasta aasta tulemuseks oli 67 493 eurot kasumit.

Aruandeaastal investeeriti IT seadmetesse ning sisustusse 5 803 eurot.

Bilansipäeva seisuga on ettevõtte 5 töölepingulist töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 321	35 340	2
Nõuded ja ettemaksed	47 489	18 079	
Nõuded ostjate vastu	37 845	16 239	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22	0	4
Muud nõuded	5 000	1 500	
Ettemaksed	4 622	340	
Kokku käibevarad	103 810	53 419	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 824	7 172	3
Kokku põhivarad	9 824	7 172	
Kokku varad	113 634	60 591	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	29 431	20 779	
Võlad tarnijatele	2 095	1 186	
Võlad töövõtjatele	11 671	7 637	
Maksuvõlad	15 597	8 815	4
Muud võlad	68	3 141	
Kokku lühiajalised kohustised	29 431	20 779	
Kokku kohustised	29 431	20 779	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 898	403	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 493	36 597	
Kokku omakapital	84 203	39 812	
Kokku kohustised ja omakapital	113 634	60 591	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	305 053	197 884	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 774	-56 904	9
Mitmesugused tegevuskulud	-65 730	-42 669	10
Tööjõukulud	-115 772	-53 355	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 151	-1 951	3
Muud ärikulud	-2 359	-1 005	
Ärikasum (kahjum)	73 267	42 000	
Intressitulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 268	42 000	
Tulumaks	-5 775	-5 403	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 493	36 597	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rovalis OÜ perioodi 01.01.2018-31.12.2018 raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud alltoodud arvestuspõhimõtetest, mida on järjepidevalt kohaldatud kõikidele aruandes märgitud perioodidele, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Rovalis OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga võlgniku kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamisega seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu.

Muud materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad kahjumid. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad kulutused kajastatakse põhivarana juhul, kui on tõenäoline, et aktsiaselts saab tulevikus varaobjektiga seotud majanduslikku kasu ning kui varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 575

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3 - 5 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni määr määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara amortiseeritakse hetkeni, kui vara lõppväärtus ületab vara raamatupidamislikku jääkväärtust. Lõppväärtus on summa, mille ettevõtte saaks vara võõrandamisel praegu, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodeid, -norme ja lõppväärtusi vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul. Kui hindamisaluseid muudetakse, võetakse muudatused arvesse edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse lõpetamise perioodi koondkasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ja kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse lepingus määratletud kohustuse täitmisel, tühistamisel või aegumisel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kohaldatavatele Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtted kasumilt tulumaksu. Kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtted tulumaksu jaotamata kasumist väljamakstavatelt dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiv maksumäär alates 01.01.2015 on 20/80 väljamakstud netodividendidest. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86.

Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Kuna tulumaksu tasutakse dividendidelt, mitte kasumilt, ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade ja kohustuste bilansilise jääkväärtuse vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid ja –kohustusi. Lisas 6 on toodud võimalik maksimaalne tulumaksukohustus ettevõtte, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole või olulist mõju teise osapoole äriile otsustele. Seotud osapooled on: osaühingu juhatus, olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriile otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakontod	52 987	32 006
Sularaha kassas	3 334	3 334
Kokku raha	56 321	35 340

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	9 008	9 008
Akumuleeritud kulum	-5 277	-5 277
Jääkmaksumus	3 731	3 731
Ostud ja parendused	5 392	5 392
Amortisatsioonikulu	-1 951	-1 951
31.12.2017		
Soetusmaksumus	14 400	14 400
Akumuleeritud kulum	-7 228	-7 228
Jääkmaksumus	7 172	7 172
Ostud ja parendused	5 803	5 803
Amortisatsioonikulu	-3 151	-3 151
31.12.2018		
Soetusmaksumus	20 203	20 203
Akumuleeritud kulum	-10 379	-10 379
Jääkmaksumus	9 824	9 824

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	777	0	814
Käibemaks	0	7 373	0	3 811
Üksikisiku tulumaks	0	1 591	0	862
Sotsiaalmaks	0	5 456	0	3 109
Kohustuslik kogumispension	0	152	0	76
Töötuskindlustusmaksed	0	248	0	143
Ettemaksukonto jääk	22		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22	15 597	0	8 815

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	15 957	7 333
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	4 302	0
1-5 aasta jooksul	15 601	0

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	65 113	29 600
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	16 278	7 400
Kokku tingimuslikud kohustised	81 391	37 000

Vastavalt RTJ 15-le avalikustatakse tulevaste dividendimaksete mõju tulumaksule, näidates dividendide tulumaksu summa, mis kuuluks tasumisele juhul, kui dividendidena makstaks välja kogu jaotamata kasum.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus: 2556 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	305 053	197 884
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	305 053	197 884
Kokku müügitulu	305 053	197 884
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tuleohutusalane nõustamine		
Kokku müügitulu	305 053	197 884

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 031	-563
Alltöövõtutööd	-40 842	-56 341
Muud	-901	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 774	-56 904

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-7 113	-5 112
Energia	-5 314	-4 521
Kütus	-5 314	-4 521
Mitmesugused bürookulud	-10 091	-4 708
Lähetuskulud	-597	0
Koolituskulud	-3 116	-599
Kulud transpordile	-33 222	-12 524
Muud ostetud teenused	-3 253	-6 456
Remondikulud	-3 024	-8 749
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-65 730	-42 669

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-85 087	-39 892
Sotsiaalmaksud	-30 685	-13 463
Kokku tööjõukulud	-115 772	-53 355
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	2

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	5 775	23 102	21 613	5 403
Eesti	5 775	23 102	21 613	5 403
Kokku	5 775	23 102	21 613	5 403

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	978

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 246	8 089

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

Osaühing Rovalis (registrikood: 11128134) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJAR LAUS	Juhatuse liige	25.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 493
Kokku	81 391
Jaotamine	
Dividendideks	65 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 391
Kokku	81 391

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	305053	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kajar Laus	37612184719	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5055677
E-posti aadress	rovalis@rovalis.ee